

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 26. 10. 2017

ZM 17 08 04 17

Název:

Směna částí pozemků v k.ú. Děčín – revokace

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na revokaci usnesení a

schvaluje

revokaci usnesení č. ZM 14 06 07 15 ze dne 26. 6. 2014, ve věci směny částí pozemků v k.ú. Děčín, v plném znění, z důvodu nerealizování směny.

Stanovisko RM:

Rada města projednala na svém zasedání dne 10. 10. 2017 návrh na revokaci usnesení a usnesením č. RM 17 17 37 25 schválila revokaci usnesení č. RM 14 10 37 21 ze dne 27. 5. 2014, ve věci směny částí pozemků v k.ú. Děčín, v plném znění, z důvodu nerealizování směny a doporučila zastupitelstvu města revokovat usnesení č. ZM 14 06 07 15 ze dne 26. 6. 2014, ve věci směny částí pozemků v k.ú. Děčín, v plném znění, z důvodu nerealizování směny.

Cena:	0,00
Návrh postupu:	RM doporučila revokaci

Důvodová zpráva:

Rekapitulace:

- schválena směna částí pozemku p.č. 173/3 k.ú. Děčín (z majetku města) pro rozšíření stávajícího výjezdu z parkoviště a pro umístění nádob na odpady a částí pozemku p.č. 172 k.ú. Děčín (z majetku žadatele) jako majetkoprávní vypořádání pozemku pod částí místní komunikace;

- ze strany žadatele nebyly ani po opakovaných upomínkách dodány podklady nezbytné pro uzavření smlouvy;

- záměr města směřit částí pozemků zůstává i nadále v platnosti pro případné budoucí dokončení směny z důvodu majetkoprávního narovnání – stavba na cizím pozemku;

- usnesení RM č. RM 14 10 37 21 ze dne 27. 5. 2014

Rada města projednala návrh na směnu částí pozemků v k.ú. Děčín a doporučila ZM zastupitelstvu města schválit směnu částí pozemků: - z majetku statutárního města Děčín část pozemku 173/3, dle GP č. 2347-009/2014 nově ozn. jako p.p.č. 173/6 o výměře 188 m², k.ú. Děčín, se všemi součástmi a příslušenstvím, do majetku *****, za cenu ostatních nákladů; - do majetku statutárního města Děčín část pozemku p.č. 172, dle GP č. 2347-009/2014 nově ozn. jako p.p.č. 172/4 o výměře 213 m² k.ú. Děčín, se všemi součástmi a příslušenstvím, z majetku *****, za cenu ostatních nákladů, bez dalšího finančního vyrovnání.

- usnesení ZM č. ZM 14 06 07 05 ze dne 26. 6. 2014

Zastupitelstvo města projednalo návrh na směnu částí pozemků v k.ú. Děčín a schválilo směnu částí pozemků: - z majetku statutárního města Děčín část pozemku 173/3, dle GP č. 2347-009/2014 nově ozn. jako p.p.č. 173/6 o výměře 188 m², k.ú. Děčín, se všemi součástmi a příslušenstvím, do majetku *****, za cenu ostatních nákladů; - do majetku statutárního města Děčín část pozemku p.č. 172, dle GP č. 2347-009/2014 nově ozn. jako p.p.č. 172/4 o výměře 213 m² k.ú. Děčín, se všemi součástmi a příslušenstvím, z majetku *****, za cenu ostatních nákladů, bez dalšího finančního vyrovnání.

OMH - v orgánech města byla projednána a schválena směna částí pozemků p.č. 173/3 a p.č. 172 v k.ú. Děčín. Pozemek ve vlastnictví žadatele byl krátce před uzavřením příslušné smlouvy dotčen změnou spočívající v omezení vlastnického práva uzavřením smlouvy o zřízení zástavního práva. Z tohoto důvodu byl vyzván k doložení prohlášení banky o vzdání se zástavního práva na předmětnou část směňovaného pozemku. S ohledem na skutečnost, že ani po opakovaných upomínkách toto prohlášení nedoložil, nebylo možné smlouvu uzavřít. Z tohoto důvodu je předkládán návrh na revokaci usnesení. Záměr města směřit částí pozemků zůstává i nadále v platnosti pro případné budoucí dokončení směny z důvodu majetkoprávního narovnání – stavba místní komunikace na cizím pozemku (ul. Čapkova).

Jedná se o směnu částí pozemků v k.ú. Děčín

- z majetku města p.č. 173/3 o vým. 188 m²

- do majetku města p.č. 172 o vým. 213 m²

Žadatel: *****

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

Vyjádření: ☐

Příloha: 172 dc km.pdf

Komentář:

Příloha: 172a foto.pdf

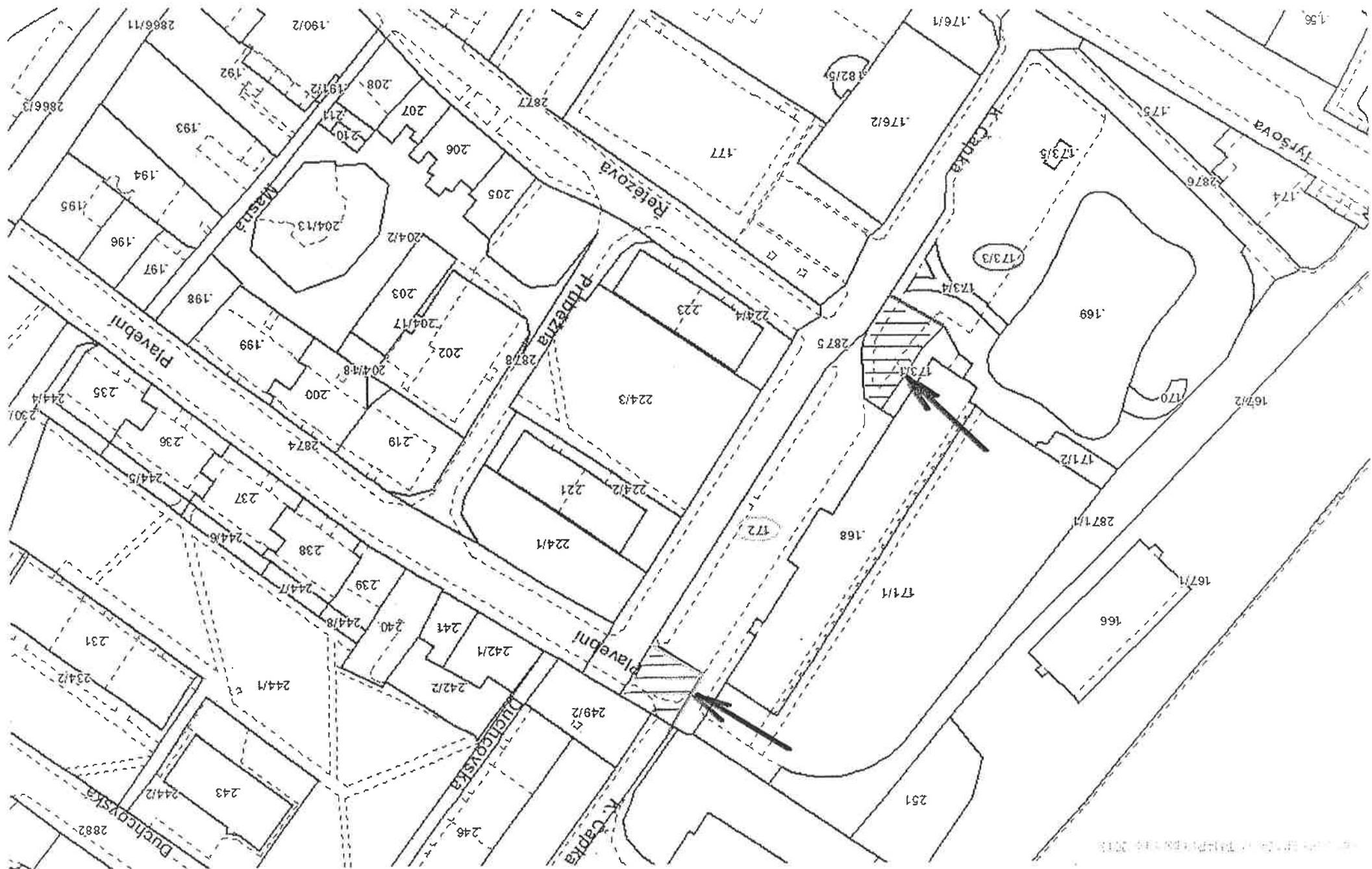
Komentář:

Příloha: 172b foto.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Martin Kříž		16.10.2017 12:54 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.	PRIM	16.10.2017 14:11 podepsáno	





ve vl. města



do vl. města