

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 29. 6. 2017

ZM

17

06

05

07

Název:

Smlouva o budoucí darovací smlouvě - převod části silnice č. I/62, ul. Ústecká do majetku města

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh Smlouvy o budoucí darovací smlouvě na bezúplatný převod části silnice č. I/62, ul. Ústecká v délce 1,400 do majetku statutárního města Děčín v návaznosti na stavbu „I/62 Děčín - Vilsnice, I., II., III. stavba“ a

schvaluje

1. nabytí komunikace ul. Ústecká v délce 1,400 km a části pozemku p.č. 3657/86, p.č. 3657/16, p.č. 3657/28, p.č. 3710/31 v k.ú. Podmokly formou daru z majetku Ředitelství silnic a dálnic ČR do majetku statutárního města Děčín,
2. uzavření Smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR a statutárním městem Děčín.

Stanovisko RM:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. nabytí komunikace ul. Ústecká v délce 1,400 km a části pozemku p.č. 3657/86, p.č. 3657/16, p.č. 3657/28, p.č. 3710/31 v k.ú. Podmokly formou daru z majetku Ředitelství silnic a dálnic ČR do majetku statutárního města Děčín,
2. uzavření Smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR a statutárním městem Děčín.

Cena:	
Návrh postupu:	uzavření smlouvy

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města na svém zasedání dne 18.02.2016 svým usnesením č. ZM 16 02 06 07 schválilo záměr převedení části silnice č. I/62, ul. Ústecká do majetku statutárního města Děčín po dokončení stavby: „I/62 Děčín - Vilsnice, stavba I., II., III.“ Na tomto základě zasílá Ředitelství silnic a dálnic ČR návrh smlouvy o budoucí darovací smlouvě. Bezúplatně bude převeden úsek stavby - části stávající silnice č. I/62, ul. Ústecká v délce 1,400 km, tj. od úseku km 21, 376 st. st. (budoucí nový uzlový bod „dále jen UB“) do km 22,776 st.st. (UB 0223A03004) - součástí tohoto úseku je i stavební objekt (dále jen SO) 113 B (km 21,376 st.st. - 21,496 st. st.), který leží v trase původní silnice č. I/62, jedná se pouze o úpravu úseku od nového napojení SO 113A v délce 0,050 km na přeložku silnice č. I/62, které bude sloužit jako větev místní komunikace v úrovňové křižovatce, včetně souvisejících pozemků.

Hodnota předmětu smlouvy bude specifikována v darovací smlouvě dle účetní evidence dárce.

Návrh smlouvy byl konzultován s právním zástupcem města.

Vyjádření:

Příloha: **Smlouva s městem Děčín
- úprava + situace.pdf**

Komentář:

Příloha: **Scan anonym.pdf**

Komentář:

Příloha: **A Žádost - Město Děčín -
Děín - Vilsnice.pdf**

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Přemysl Mička		19.6.2017 08:48 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.	PRIM	19.6.2017 11:31 podepsáno	

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
zastoupena: Ing. Martinem Vidimským, ředitelem Správy Chomutov
IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390

jako „budoucí dárce“ na straně jedné

a

Statutární město Děčín

se sídlem: Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV - Podmokly
zastoupeno: Mgr. Marií Blažkovou, primátorkou města
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238
Kontaktní osoba: Ing. Přemysl Mička, vedoucí odboru komunikací a dopravy
telefon/e-mail: 412 593 235, 604 210 290, premysl.micka@mmdecin.cz
bankovní spojení.: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 19-921402389/0800

jako „budoucí obdarovaný“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souvislosti s vyřazením části stávající silnice I/62, ul. Ústecká v délce 1,400 km, tj. od úseku km 21,376 st.st. (budoucí nový UB) do km 22,776 st.st. (UB 0223A03004) - součástí tohoto úseku je i SO 113 B (km 21,376 st.st. - 21,496 st.st.), který leží v trase původní silnice I/62, jedná se pouze o úpravu a úseku od nového napojení SO 113 A v délce 0,050 km na přeložku silnice I/62, které bude sloužit jako větev MK v úrovňové křižovatce v souladu s ust. § 1785 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, dále příslušných ustanovení zák. č. 219/2000 Sb. o majetku ČR v platném znění a zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění tuto

SMLOUVU O BUDOUCÍ DAROVACÍ SMLOUVĚ

Číslo smlouvy budoucího dárce: **7/2016/Ra-35100**

Číslo smlouvy budoucího obdarovaného:

I.

Účel smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá, ve smyslu ust. § 3 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb. (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), za účelem naplnění zákonných podmínek pro budoucí změnu kategorie stávající silnice I/62, ul. Ústecká v délce 1,400 km, tj. od úseku km 21,376 st.st. (budoucí nový UB) do km 22,776 st.st. (UB 0223A03004) - součástí tohoto úseku je i SO 113 B (km 21,376 st.st. - 21,496 st.st.), který leží v trase původní silnice I/62, jedná se pouze o úpravu a úseku od nového napojení SO 113 A v délce 0,050 km na přeložku silnice I/62, které bude sloužit jako větev MK v úrovňové křižovatce, který ztratí dopravní význam silnice I. třídy po výstavbě silnice I/62 v rámci

stavby „I/62 Děčín - Vilsnice, stavba I., II., III.“, a dále pro budoucí převod tohoto silničního úseku budoucímu obdarovanému a jeho zařazení do místní komunikace.

2. Budoucí dárce má dle své Zřizovací listiny č.j. 12164/96-KM vydané Ministerstvem dopravy a spojů dne 11.12.1996 založenu příslušnost hospodařit s dálnicemi a silnicemi I. třídy, které na základě ust. § 9 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích vlastní Česká republika.
3. Budoucí obdarovaný je na základě téhož ust. § 9 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích vlastníkem místních komunikací, které se nacházejí na jeho území.
4. Bezúplatný převod majetku státu dle této smlouvy do vlastnictví budoucího obdarovaného je ve veřejném zájmu, neboť darovaný silniční úsek bude i nadále sloužit jako veřejně přístupná pozemní komunikace.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy jsou práva a povinnosti smluvních stran spojené s budoucím bezúplatným převodem úseku stavby - části stávající silnice I/62, ul. Ústecká v délce 1,400 km, tj. od úseku km 21,376 st.st. (budoucí nový UB) do km 22,776 st.st. (UB 0223A03004) - součástí tohoto úseku je i SO 113 B (km 21,376 st.st. - 21,496 st.st.), který leží v trase původní silnice I/62, jedná se pouze o úpravu a úseku od nového napojení SO 113 A v délce 0,050 km na přeložku silnice I/62, které bude sloužit jako větev MK v úrovňové křižovatce (silnice jsou označeny dle jejich zařazení ke dni uzavření této smlouvy), včetně souvisejících pozemků(u), dále jen „předmět budoucího daru“.
2. Hodnota předmětu smlouvy bude specifikována v darovací smlouvě dle účetní evidence dárce.

III. Prohlášení budoucího dárce

1. Budoucí dárce se na základě této smlouvy o budoucí darovací smlouvě zavazuje, nejpozději do 3 měsíců ode dne nabytí právní moci rozhodnutí příslušného správního úřadu - Ministerstva dopravy - o vyřazení úseku stavby uvedené v odst. 1 článku II. této smlouvy, předložit návrh darovací smlouvy budoucímu obdarovanému, kterou budoucí dárce převede budoucímu obdarovanému z vlastnictví České republiky předmět budoucího daru.
2. Dárce předem vylučuje možnost uzavření smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku druhé smluvní strany k zaslánému návrhu smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.

IV. Prohlášení budoucího obdarovaného

1. Budoucí obdarovaný se zavazuje, že ve stejné lhůtě, tj. nejdéle do 3 měsíců, od dne kdy bude k tomuto právnímu úkonu budoucím dárce písemně vyzván, s ním na základě této

smlouvy o budoucí darovací smlouvě uzavře řádnou darovací smlouvu a předmět daru do svého vlastnictví bezúplatně převezme, a to ve stavu běžného opotřebení. Zároveň se zavazuje zajistit zařazení převáděné komunikace jako místní komunikaci.

2. Zastupitelstvo města Děčín na svém zasedání č. ZM 16 02 06 07 konaném dne 18.02.2016 schválilo záměr převedení části silnice č. I/62, ul. Ústecká do majetku statutárního města Děčín po dokončení stavby: „I/62 Děčín – Vilsnice, stavba I., II., III.“ Záměr bezúplatného nabytí části stávající silnice I/62 v ulici Ústecká do vlastnictví budoucího obdarovaného a tato smlouva byla schválena zastupitelstvem města Děčín na zasedání č. ZM dne

V. Další ujednání

1. Budoucí obdarovaný se uzavřením smlouvy o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby „**I/62 Děčín - Vilsnice I., II., III. stavba**“ zavázal k převzetí SO 112 - Napojení ul. Dělnická, SO 113 - Napojení ul. Ústecká.
2. Nesplní-li budoucí obdarovaný závazek uzavřít řádnou darovací smlouvu a na jejím základě předmět daru převzít, může dárce požádat, aby tuto povinnost určil v zákonné lhůtě soud a současně má právo na budoucím obdarovaném požadovat náhradu škody, vzniklou dárce z porušení závazku smlouvu uzavřít.
3. Podmínkou vydání rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu (Ministerstva dopravy) o vyřazení ze sítě silnic I. třídy je uzavření této smlouvy o budoucí darovací smlouvě. O vyřazení požádá budoucí dárce, tj. Ředitelství silnic a dálnic ČR. Oba účastníci této smlouvy jsou však svými smluvními projevy, do vydání tohoto rozhodnutí a do uplynutí lhůty stanovené v článku III. a IV. této smlouvy, vázáni.
4. Darovací smlouva uzavřená na základě této smlouvy o budoucí darovací smlouvě nepodléhá podle ustanovení § 44 odst. 2 zákona č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, schválení Ministerstvem financí.
5. Náklady spojené s uzavřením darovací smlouvy uhradí budoucí obdarovaný.

VI. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že budoucí obdarovaný, jako orgán územní samosprávy, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č.106/1999 Sb., o jeho svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Budoucí dárce prohlašuje, že:
 - a) Budoucí obdarovaný je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),

- b) Veškeré údaje uvedené v této smlouvě popř., které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu, směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
 3. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., zák. č. 219/2000 Sb. a zák. č. 13/1997 Sb.
 4. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž budoucí dárce obdrží tři a budoucí obdarovaný dvě vyhotovení.
 5. Tato smlouva se ruší, pokud Ministerstvo dopravy jako příslušný silniční správní úřad nevyřadí převáděnou komunikaci ze silnic I. třídy.
 6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti současně okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
 7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že je uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně a nikoliv v tísní, nebo za nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V Chomutově dne:

V Děčíně dne:

Budoucí dárce:

Budoucí obdarovaný:

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR
Ing. Martin Vidimský
ředitel Správy Chomutov




.....
Statutární město Děčín
Mgr. Marií Blažkovou
primátorka města

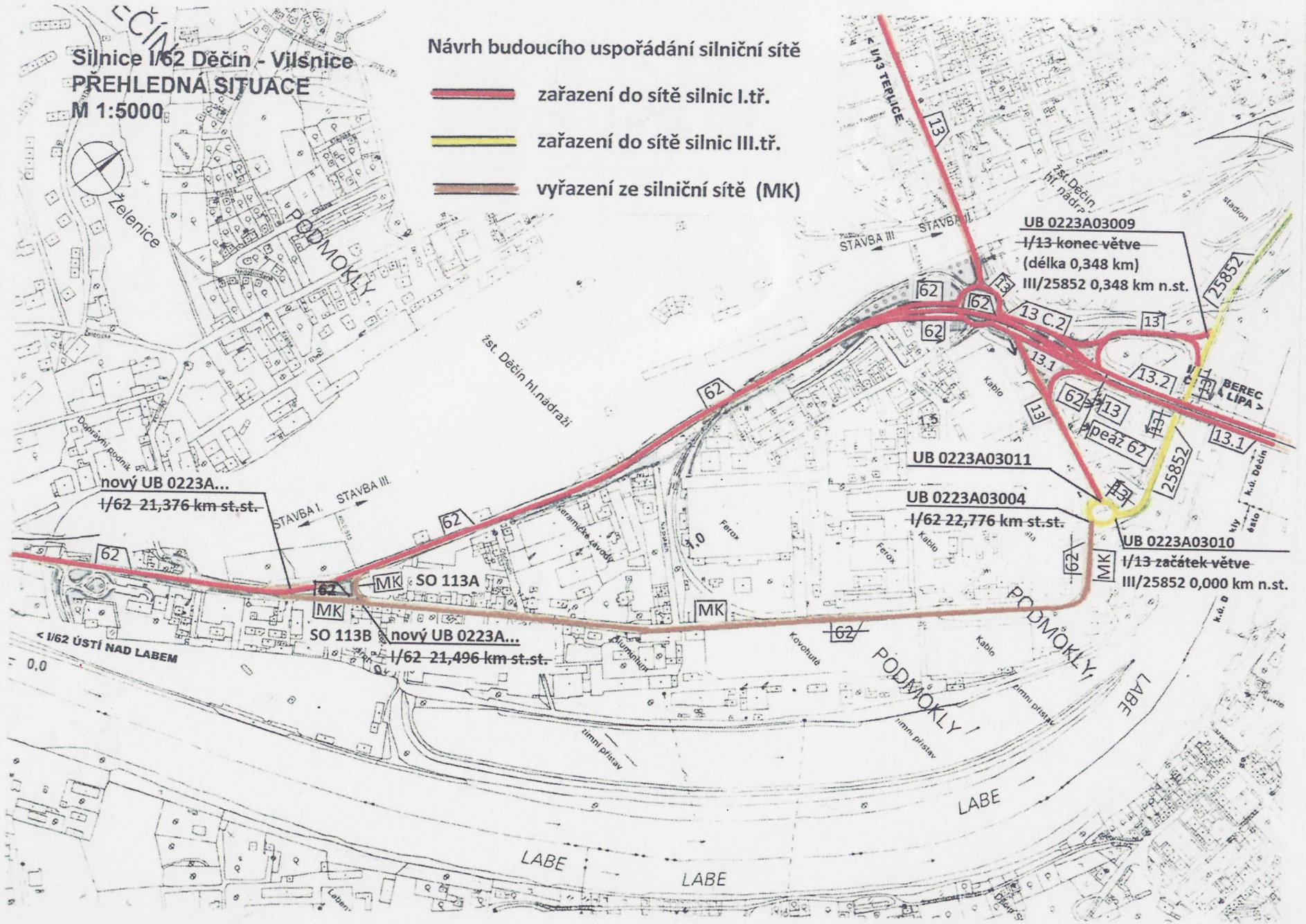
Přílohy smlouvy:

1. Situace se zákresem předmětu smlouvy

Silnice I/62 Děčín - Vilsnice
PŘEHLEDNÁ SITUACE
 M 1:5000

Návrh budoucího uspořádání silniční sítě

-  zařazení do sítě silnic I.tř.
-  zařazení do sítě silnic III.tř.
-  vyřazení ze silniční sítě (MK)



nový UB 0223A...
 I/62 21,376 km st.st.

SO 113A
 MK
 nový UB 0223A...
 I/62 21,496 km st.st.

UB 0223A03011
 UB 0223A03004
 I/62 22,776 km st.st.

UB 0223A03010
 I/13 začátek větve
 III/25852 0,000 km n.st.

UB 0223A03009
 I/13 konec větve
 (délka 0,348 km)
 III/25852 0,348 km n.st.

< I/62 ÚSTÍ NAD LABEM

0,0

K.Ú. D

K.Ú. D

K.Ú. D

K.Ú. D

K.Ú. D

K.Ú. D

Kudrnacova Zuzana

Od: [REDACTED]
Odesláno: 7. prosince 2016 11:50
Komu: [REDACTED]
Předmět: Prošba

Dobrý den [REDACTED]

Moc se omlouvám, chtěla bych Vás ještě touto cestou požádat o doplnění následujícího odstavce do návrhu smlouvy o budoucí darovací smlouvě č. 7/2016/Ra-35100 na základě požadavku našeho právního oddělení. Doufám, že tím nezpůsobím nějaké komplikace jen dojde k upřesnění ve smlouvě.

Budoucí obdarovaný se uzavřením smlouvy o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby „**I/62 Děčín - Vilsnice I., II., III. stavba**“ zavázal k převzetí SO 112 - Napojení ul. Dělnická, SO 113 - Napojení ul. Ústecká

Děkuji moc za vstřícnost a laskavost, s pozdravem

[REDACTED]
Ředitelství silnic a dálnic ČR
Správa Chomutov
Kochova 3975, CZ-43001 CHOMUTOV
tel: 474 614 517, fax: 474 624 348
www.rsd.cz, martina.radova@rsd.cz



Č.j.: /16/Ra-35100

Vyřizuje:

Tel:

e-mail:

Chomutov 1. 11. 2016

doporučeně

**Žádost o majetkoprávní vypořádání stávající silnice I/62 v návaznosti na stavbu
„I/62 Děčín - Vilsnice, I., II., III. stavba“**

Vážená [REDACTED]

na základě předchozích jednání a následných telefonických domluv Vám v příloze zasíláme návrh budoucího uspořádání silniční sítě upraveného dle jednání mezi Magistrátem města Děčín, Ústeckým krajem a zástupců ŘSD ČR s ohledem na ČSN 736102 Projektování křižovatek na pozemních komunikacích (čl. 7.3.3.1) a propojení silniční sítě I. třídy s MK.

Žádáme Vás tímto o vyjádření respektive schválení zasláného návrhu budoucího uspořádání silniční sítě, včetně délky větví a jejich označení pomocí dílčích UB (uzlových bodů) pro následný převod.

Na základě Vašeho souhlasu s novým upořádáním, Vám bude následně zaslán návrh smlouvy o budoucí darovací smlouvě.

S pozdravem a poděkováním za kladné vyřízení žádosti

Ing. Petr Vacek

vedoucí úseku výstavby

Přílohy

- kopie návrhu budoucího uspořádání silniční sítě

Statutární město Děčín

Magistrát města Děčín

Odbor místního hospodářství a majetku města

Mírové nám. 1175/5

405 38 - Děčín

Korespondenci zasílejte na adresu: ŘSD ČR, Správa Chomutov, Kochova 3975, 430 01 Chomutov