

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 29. 6. 2017

ZM 17 06 05 10

Název:

Zápis č. 5/2017 ze zasedání finančního výboru ZM ze dne 17.5.2017

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo Zápis č. 5/2017 ze zasedání finančního výboru ZM ze dne 17.5.2017 a tento
bere na vědomí

Stanovisko RM:

Cena:	0,00
Návrh postupu:	FV ZM doporučuje ZM vzít na vědomí

Důvodová zpráva:

Viz. příloha - Zápis č. 5/2017 ze zasedání finančního výboru ZM ze dne 17.5.2017

Vyjádření:

Příloha: Zapis_FVZM_5_2017_anonym.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Hana Hlaváčková	OE	21.6.2017 09:04 podepsáno	
Předkladatel:	Mgr. Hana Cermonová	PRIM	21.6.2017 09:23 podepsáno	

Finanční výbor zastupitelstva města Děčín

ZÁPIS č. 05/2017

ze zasedání finančního výboru ZM konaného dne 17. května 2017

Začátek: 15,00 hod.

Přítomni:

Dle prezenční listiny v příloze

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Ekonomická analýza provozu Alzheimer centra (domova se zvláštním režimem Křešice)
- 3) Správa bytového fondu města
- 4) Různé

1. Zahájení

Jednání zahájil Ing. Raška, přítomné přivítal a seznámil je s programem jednání, k programu nebyly připomínky.

Členové FV ZM obdrželi tabulky plnění rozhodných daní, kapitálových výnosů a odvodu z loterií (nově daně z hazardu). Plnění vybraných daní k 30. 4. 2017 vykazuje vzhledem ke stejnému období roku 2016 překročení o 15,2 mil. Kč. Kapitálové výnosy k 30. 4. 2017 jsou plněny na 99,5 % upraveného rozpočtu.

Na úseku hazardu je vykazováno ve srovnání s rokem 2016 plnění vyšší o 2,2 mil. Kč. Odvod z loterií a podobných her kromě VHP a odvod z VHP byly zrušeny a nahrazeny novou daní z hazardních her, která je splatná čtvrtletně, poprvé splatná do 25. 4. 2017.

2. Ekonomická analýza provozu Alzheimer centra (domova se zvláštním režimem Křešice)

Na jednání FV ZM byly pozvány vedoucí odboru soc. věcí a zdravotnictví Ing. Grešíková a ředitelka Centra sociálních služeb Děčín, p. o., PhDr. Skalová, aby podrobněji pohovořily k ekonomické analýze provozu Alzheimer centra (domova se zvláštním režimem – dále jen „DZR“) v Křešicích. Členové FV obdrželi písemně zpracovaný návrh rozpočtu DZR. Kapacita DZR se předpokládá ve výši 46 klientů, kapacita se mírně snížila z důvodu požadavku na zajištění zázemí pro stravování a setkávání klientů. Ředitelka Centra sociálních služeb Děčín, p. o. blíže pohovořila o struktuře předpokládaných výnosů DZR, o distribuci jídla, která musí probíhat za dodržování určitých hygienických podmínek. Dále popsala předpokládanou strukturu zaměstnanců a jejich náplně, předběžné vyčíslení nákladů na vybavení, při jehož pořízení se pokusí o získání dotace, apod.

Objekt považují jako vhodný pro tuto cílovou skupinu. Do objektu v Křešicích budou přesunuti klienti z domova pro seniory na Kamenické ul., tím se uvolní místa v domově pro seniory. Kapacita DZR je omezena nejen objektem, ale i standardy Ústeckého kraje pro poskytování sociálních služeb. Masívním navýšením kapacity by nevyhovovalo standardům, a tudíž provoz zařízení by nebyl podpořen Ústeckým krajem. Dotace na provoz není nárokovatelná. Žádost o dotaci na vybudování DZR byla podána v březnu t.r.

3. Správa bytového fondu města

Na jednání FV byli pozváni zástupci OMH – Ing. Šeneklová a p. Prach. Členové FV obdrželi písemně rozbor hospodaření správy bytového fondu za rok 2016 s komentářem OMH.

V průběhu jednání byly zástupcům OMH kladeny dotazy, týkající se personálního zajištění správy bytového fondu v celkovém počtu 4,51 osob, k problematice promíjení pohledávek na tomto úseku, ke způsobu uzavírání nájemních smluv a plánu oprav bytového fondu na rok 2017.

Plán oprav na rok 2017 nebyl dosud schválen, po ukončení výběrového řízení na výměnu oken Dvořákova 20, 22 (objekt starý cca 20 let) bude předložen do jednání rady města. Průběžně probíhají drobné opravy objektů a bytů.

FV ZM doporučuje zpracovat analýzu bytů a objektů ve vlastnictví města, navrhnout, které objekty prodat, které si město ponechá, např. z důvodu zajištění sociálního bydlení, jak je nejlépe pronajmout apod.

FV ZM požádal o zpracování koncepce správy bytového hospodářství do 30. září 2017.

4. Různé

Ing. Hlaváčková tlumočila členům FV ZM **pozvání p. primátorky na prohlídku prostor bývalé knihovny** v ul. Raisova dne 24. 5. 2017 od 16,00 hod. Jsou předkládány 2 varianty řešení. Celkové náklady akce jsou 13 – 15 mil. Kč dle konkrétní varianty. Členům FV budou příslušné podklady zaslány předem, na místě pak budou umístěny výkresy.

Dále byla diskutována problematika **dotace pro Labskou plavební společnost, s. r. o. na provoz lodní plavby**. Komisi CR byla doporučena změna charakteru dotace na dotaci za marketing, zajištění prezentace města prostřednictvím umístění jeho loga na propagačních materiálech a plavidlech, zveřejnění informace o finanční podpoře města, velkoplošné obrazovky s promo smyčkou, materiály o Děčíně, spolupráce s městem na vybraných propagačních aktivitách, jako např. veletrzích apod. Žádost o dotaci ze strany Labské plavební společnosti, s. r. o. byla podána minulý týden.

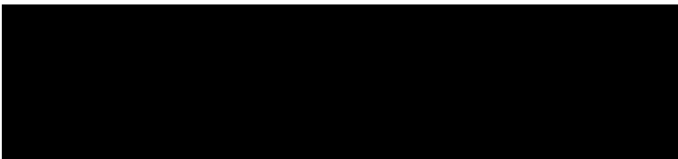
Finanční výbor se seznámil s doporučením komise cestovního ruchu.

Závěrem jednání došlo k hodnocení akce Labefest a byla podána informace o provedeném přezkoumání hospodaření města za rok 2016 společností TOP AUDITING s.r.o. Brno, které nezjistilo žádné chyby a nedostatky.

Konec jednání: 17,30 hod.

Další jednání FV ZM proběhne dne 21.06.2017 od 15 h.

V Děčíně dne 22.05.2017


Ing. Vojtěch Ryvola
předseda FV ZM

PREZENČNÍ LISTINA

z jednání komise/výboru: FINANČNÍ VÝBOR ZASTUPITELSTVA MĚSTA


konané/konaného dne: 17. května 2017

místo konání: zasedací místnost OE, budova A1 Magistrátu města Děčín


v době od 15 hod. do 17:30 hod.

Všichni členové komise/výboru odpracovali v měsíci květnu 2017 2,30 hod.

Členové komise/výboru:

Jméno, příjmení	Podpis
Ing. Vojtěch Ryvola	
Jaroslav Hrouda	
František Pelant	
Hynek Plachý	
Ing. Vladislav Raška	
Jiří Skřivánek	
Ing. Monika Tesařová	
Daniela Trojanová	
Ing. David Vepřek	

Přizvaní hosté:

Jméno, příjmení	Podpis
Ing. Jiří Anděl, CSc.	
Ing. Hana Hlaváčková	
Ing. Marcela Tomanová	
Ing. Renáta Grešíková	
PhDr. Jana Skalová	
Ing. Ilona Šeneklová	
PAVEL PEACHA	

Za správnost: 