

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 29. 6. 2017

ZM 17 06 05 06

Název:

Návrh smlouvy o postoupení pohledávky

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na uzavření smlouvy o postoupení pohledávky mezi Oblastním stavebním bytovým družstvem Děčín, se sídlem Jeronýmova 425, Děčín IV, IČ 00212504 a statutárním městem Děčín a

rozhodlo

o postoupení pohledávky a uzavření smlouvy o postoupení pohledávky vyšší než 20 tis. Kč v předloženém znění.

Stanovisko RM:

Rada města projednala návrh na uzavření smlouvy o postoupení pohledávky mezi Oblastním stavebním bytovým družstvem Děčín, se sídlem Jeronýmova 425, Děčín IV, IČ 00212504 a statutárním městem Děčín dne 23.05.2017 a usnesením č. RM 17 10 35 05 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout o postoupení pohledávky a uzavření smlouvy o postoupení pohledávky vyšší než 20 tis. Kč v předloženém znění.

Cena:	51 803,80
Návrh postupu:	RM doporučuje rozhodnout o postoupení pohledávky a uzavření smlouvy

Důvodová zpráva:

Odbor ekonomický (dále jen „OE“) předkládá ke schválení orgánům města návrh smlouvy o postoupení pohledávky za paní ***** mezi OSBD Děčín a statutárním městem Děčín.

Dne 24.01.2017 rozhodla RM usnesením č. RM 17 02 35 03 o postoupení pohledávek a uzavření 5 smluv o postoupení pohledávek nižších než 20 tis. Kč mezi OSBD Děčín a statutárním městem Děčín, tyto smlouvy byly podepsány oběma stranami dne 09.03.2017.

Dne 22.02.2017 rozhodlo ZM usnesením č. ZM 17 02 03 04 o postoupení pohledávek a uzavření celkem 26 smluv o postoupení pohledávek vyšších než 20 tis. Kč mezi OSBD Děčín a statutárním městem Děčín, tyto smlouvy byly podepsány dne 27.03.2017.

Dále dne 25.05.2017 rozhodlo ZM usnesením č. ZM 17 05 03 11 o postoupení další pohledávky mezi OSBD Děčín a statutárním městem Děčín.

V současné době byly exekutorskému úřadu zaslány veškeré podklady k provedení změny oprávněného.

Ve všech případech se jednalo o narovnání stavu, kdy pohledávky města byly bývalým správcem OSBD Děčín chybně zažalovány jménem OSBD, nikoliv jménem města Děčín, zastoupeného OSBD, a tudíž i při jejich vymáhání figuruje jako oprávněný v nařízené exekuci OSBD Děčín.

V rámci provádění vymáhací činnosti na úseku správy bytového fondu (při zpracování návrhu na nařízení exekuce exekutorskému úřadu) OE zjistil další případ, kdy došlo k výše uvedenému chybnému postupu při vymáhání nedoplatku bývalým správcem. Jedná se o pohledávku za paní ***** , nar. ***** ve výši 51.803,80 Kč s příslušenstvím dle platebního rozkazu čj. Ro 1190/98 ze dne 28.04.1998 (příloha č. 1).

Dlužnice splácela nedoplatek dle Dohody o uznání dluhu a povolení splátek ze dne 17.03.2004, povolené splátky plní nepravdivě. Vymáhání nedoplatku je však možné zahájit až po uzavření smlouvy o postoupení pohledávky, kdy se oprávněným z uvedeného platebního rozkazu stane statutární město Děčín.

OE navrhuje proto postupovat obdobně jako v předešlých případech postoupení pohledávek, kdy již byly pohledávky vymáhány exekutorským úřadem a rozhodnout o uzavření smlouvy o postoupení uvedené pohledávky.

OE současně nevylučuje, že obdobné případy bude nutno řešit i v budoucnu.

V příloze předkládáme návrh smlouvy o postoupení pohledávky zpracované dle vzoru právního zástupce města (příloha č. 2).

Vyjádření:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Hana Hlaváčková	OE	16.6.2017 13:42 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.	PRIM	19.6.2017 11:30 podepsáno	

Platební rozkaz

Toto rozhodnutí nebylo právní moci

dne 23.5.98

OKRESNÍ SOUD V DĚČÍNĚ

dne 19. III. 1999

Ve věci

navrhovatele Oblastní stavební bytové družstvo, Jeronýmova 15, Děčín IV

proti

odpůrci [redacted], nar. [redacted], Děčín, [redacted]

o zaplacení částky Kč 51 803,80 s přísl.

I. ukládá soud odpůrci, aby do patnácti dnů zaplatil navrhovatelí Kč 51 803,80

*) s // % úroky od // do zaplacení

2,5

*) s poplatkem z prodlení 25,- Kč promile za každý den z prodlení z částky 51 803,80 Kč.

*) nejméně 5,- Kč za každý i započatý měsíc, *) nejméně 10,- Kč za celou dobu prodlení,

od 6.2.1996 do zaplacení

a náklady řízení v částce Kč 2 076,-

nebo aby v téže lhůtě počítané ode dne doručení tohoto rozkazu podal proti němu u tohoto soudu odpor a aby v odporu podle možnosti uvedl, z kterých důvodů jej podává.

II. *) Odpůrce je dále povinen zaplatit státu soudní poplatek z návrhu na vydání platebního rozkazu

Kč 7/ do tří dnů od právní moci tohoto platebního rozkazu připojenou poštovní poukázkou.

Nebude-li poplatek zaplacen v uvedené lhůtě, bude jej soud vymáhat.

*) Nehodící se škrtněte!

(O. s. ř. č. 141 – platební rozkaz podle § 172 o. s. ř. proti jednomu žalovanému)

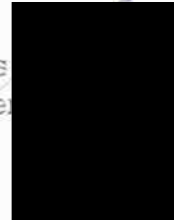
Poučení:

Nepodá-li odpůrce proti platebnímu rozkazu včas odpor, nabude platební rozkaz účinku pravomocného rozsudku. Podá-li odpůrce odpor včas, ruší se tím celý platební rozkaz a předseda senátu nařídí jednání. V odporu je vhodné uvést, z kterých důvodů se podává a navrhnout důkazy; odporem lze uplatnit i námitku promlčení nároku. Napadá-li se pouze výrok o nákladech řízení, je opravným prostředkem odvolání, které lze podat do 15 dnů ode dne doručení u podepsaného soudu.

Okresní soud v Děčíně
dne 28. dubna 1998



Marcela Vyšňáková
soudní tajemnice



SMLOUVA O POSTOUPENÍ POHLEDÁVKY

1. **Oblastní stavební bytové družstvo Děčín,**
sídlem: Jeronýmova 425/15, Děčín IV
IČ: 00212504, DIČ: CZ00212504 (plátce DPH)
zastoupeno: Ing. Martin Šenfeld
(dále jen „postupitel“)

2. **Statutární město Děčín,**
sídlem: Mírové nám. 1175/5, Děčín IV
IČ: 00261238, DIČ: CZ00261238 (plátce DPH)
zastoupeno: Mgr. Marie Blažková, primátorka
(dále jen „postupník“)

uzavírají dle § 1879 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“), tuto smlouvu o postoupení pohledávky:

**I.
Prohlášení o pohledávce**

1. Postupitel prohlašuje, že má vůči paní [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], Děčín [REDAKCE], pohledávku ve výši 51 803,80 Kč s příslušenstvím sestávajícím z poplatku z prodlení ve výši 2,5 promile za každý den prodlení z částky 51 803,80 Kč od 06.02.1996 do zaplacení a z nákladů soudního řízení spojeného s uplatněním pohledávky ve výši 2 076 Kč.
2. Pohledávka byla potvrzena vykonatelným platebním rozkazem Okresního soudu v Děčíně ze dne 28.04.1998, čj. [REDAKCE]

**II.
Postoupení pohledávky**

1. Na základě této smlouvy postupuje postupitel celou pohledávku, včetně veškerého jejího příslušenství, uvedenou v čl. I této smlouvy postupníkovi, a to bezúplatně.
2. Postupník prohlašuje, že mu je znám stav celé pohledávky a jejího příslušenství uvedených v čl. I této smlouvy a celou pohledávku s veškerým příslušenstvím do svého výlučného vlastnictví nabývá.

III.
Prohlášení postupitele

Postupitel prohlašuje, že pohledávku uvedenou v čl. I této smlouvy lze zcizit a postoupení této pohledávky ujednání postupitele a dlužníka nevylučují.

IV.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Děčín usnesením č. ZM xx xx xx ze dne xx.xx.xxxx.
2. Postupitel se zavazuje do 5 dnů od podpisu této smlouvy písemně zpravit dlužníka o postoupení pohledávky.
3. Tato smlouva obsahuje projev skutečné a pravé vůle smluvních stran a jako správná je jimi vlastnoručně podepsána.
4. Tato smlouva je smluvními stranami pořízena ve dvou originálních vyhotoveních, z nichž po jednom obdržela každá ze smluvních stran.

V Děčíně dne

za postupitele

za postupníka