

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 28. 6. 2018

ZM 18 06 04 09

Název:

Situace kolem úprav kolejiště nádraží Děčín-východ

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo informaci o vývoji situace kolem úprav kolejiště nádraží Děčín-východ a

bere na vědomí

informaci o vývoji situace kolem úprav kolejiště nádraží Děčín-východ,

potvrzuje

zájem statutárního města Děčín o budoucí využití uvolňovaných pozemků a staveb pro rozvoj města a

ukládá

vedení města pokračovat v podpoře záměru využití v budoucnu uvolňovaných pozemků a staveb k rozvoji města a hledat možnosti financování či spolupráce na těchto záměrech.

Stanovisko RM:

Rada města projednala informaci o vývoji situace kolem úprav kolejiště nádraží Děčín-východ a svým usnesením č. RM 18 11 36 13 ze dne 12.06.2018 doporučila zastupitelstvu města vzít na vědomí informaci o vývoji situace kolem úprav kolejiště nádraží Děčín-východ, potvrdit zájem statutárního města Děčín o budoucí využití uvolňovaných pozemků a staveb pro rozvoj města a uložit vedení města pokračovat v podpoře záměru využití v budoucnu uvolňovaných pozemků a staveb k rozvoji města a hledat možnosti financování či spolupráce na těchto záměrech.

Cena:	0,00
Návrh postupu:	Rada města doporučuje.

Důvodová zpráva:

Statutární město Děčín leží na území dvou chráněných krajinných oblastí – CHKO České středohoří a CHKO Labské pískovce, v bezprostředním sousedství Národního parku České Švýcarsko. Vzhledem ke konfiguraci terénu v hlubokém labském kaňonu a k rozsáhlým územím v intravilánu města, která jsou ohrožena záplavami, není jednoduché v Děčíně a okolí najít lokalitu, na které je představitelný rozvoj města po stavební stránce.

Záměrem revitalizace železničního koridoru Kolín – Lysá nad Labem – Děčín východ – Dolní Žleb se otevřela možnost přestavby kolejistiště železniční stanice Děčín – východ (dolní nádraží) tak, aby stávající rozsáhlá plocha v centru města, dosud vedená jako dopravní infrastruktura, byla co do výměry redukována na dva svazky kolejí zhruba ve střední části plochy (celkem 11 dopravních kolejí a 2 koleje manipulační). Tím by došlo k uvolnění území stávajícího nádraží jednak v části přiléhající k Benešovské ulici, kde se nabízí možnost budoucího využití jako industriální zóna, a jednak v části přiléhající k ul. 17. listopadu a ke Krokově ulici, a to včetně historické nádražní budovy (památkově chráněné, která je ve velmi špatném stavu a dnes ani v budoucnu s jejím využitím dráha nepočítá). Zde pak přichází v úvahu využití budovy i dalších ploch na zónu služeb, lehké výroby a podobně. V roce 2016 bylo za účasti statutárního města Děčín podepsáno Memorandum o partnerství a spolupráci při přípravě projektu „multifunkční vzdělávací centrum nádraží Rakouské severozápadní dráhy v Děčíně“. Tím jsme deklarovali společný zájem o využití části uvolňovaných ploch a historické budovy právě k podpoře záměru o vybudování kampusu ČVUT – dopravní fakulty v Děčíně. Záměrem je rovněž podobným způsobem deklarovat zájem města o uvolnění zbývajících ploch a o podporu jejího využití k rozvoji města. Proto je navrženo usnesení uvedeného znění, aby bylo možno účinně, legitimně a operativně jednat s řadou subjektů směrem k realizaci a financování těchto rozvojových záměrů v budoucnu.

Vyjádření: ☐

Příloha:

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Mgr. Bc. Petr Kužel	OR	14.6.2018 11:29 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		18.6.2018 10:28 podepsáno	