

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 26. 4. 2018

ZM

18

04

03

11

Název:

Návrh na změnu Zásad postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod pro rodinné domy na vymezeném území statutárního města Děčín

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh změny Zásad postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod pro rodinné domy na vymezeném území statutárního města Děčín a

schvaluje

novelizované Zásady postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod pro rodinné domy na vymezeném území statutárního města Děčín s účinností od 27.04.2018.

Stanovisko RM:

Rada města projednala návrh změny Zásad postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod pro rodinné domy na vymezeném území statutárního města Děčín a doporučuje zastupitelstvu města schválit novelizované Zásady postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod pro rodinné domy na vymezeném území statutárního města Děčín s účinností od 27.04.2018.

Cena:	2 000 000,00
Návrh postupu:	RM doporučuje

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města svým usnesením č. ZM 17 07 06 18 ze dne 21.09.2017 schválilo Zásady postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod pro rodinné domy na vymezeném území statutárního města Děčín s účinností od 22.09.2017. Změna těchto Zásad je navrhována z důvodu novely zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a na základě zkušeností s administrací dotací.

Vyřádění: ☐

Příloha: **Aktualizace 2018
Zasady_COV_RD_09_201
7_OE.pdf**

Komentář: Původní text s vyznačenými změnami

Příloha: ZM 18 04 03 11 Zásady
ČOV aktualizace.pdf

Komentář: Aktualizovaný text

Příloha: ZM 18 04 03 11 Zásady
ČOV aktualizace.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Mgr. Jiří Hykš	OZP	17.4.2018 11:28 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		18.4.2018 08:40 podepsáno	

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

Zásady postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod pro rodinné domy na vymezeném území statutárního města Děčín

Článek I

- 1) V souladu se strategickým plánem, územním plánem a platným Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací, je v zájmu statutárního města Děčín (dále jen „město“) aktivně podporovat výstavbu, modernizaci a intenzifikaci čistíren odpadních vod (dále jen „ČOV“) za účelem zajištění potřebné úrovně čištění odpadních vod. Důvodem podpory stanoveného účelu dotace je dosažení pozitivního přínosu v kvalitě vypouštěných odpadních vod z rodinných domů a zlepšení životního prostředí na území města.
- 2) Účelem těchto Zásad postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby, modernizace a intenzifikace ČOV na vymezeném území města (dále jen „Zásady“) je upravit podmínky, za nichž mohou žadatelé požádat město o poskytnutí níže uvedené účelové dotace. Přidělení účelové dotace je dle těchto zásad podmíněno jednak splněním podmínek stanovených těmito zásadami a dále pak schválením žádosti o poskytnutí dotace příslušným orgánem města s tím, že tento orgán města není povinen schválit poskytnutí dotace a vyhrazuje si právo žádost o dotaci neschválit i v případě, že žadatel splní veškeré podmínky stanovené těmito zásadami a na základě splnění podmínek stanovených v těchto zásadách tak nevzniká žadateli nárok na poskytnutí dotace.
- 3) Celkový objem finančních prostředků vyčleněných v rozpočtu města na příslušný kalendářní rok na podporu těmito Zásadami stanoveného účelu se předpokládá ve výši 2 mil. Kč.

Článek II Základní pojmy

Vymezení pojmů pro účely těchto zásad

- a) Rodinný dům (dále jen „RD“) – stavba určená pro bydlení, ve kterém více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé rodinné bydlení a je k tomuto účelu určena; RD může mít nejvýše tři samostatné byty, nejvýše dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží a podkroví,
- b) Čistírna odpadních vod (dále jen „ČOV“) – technologické zařízení plnící limity platného povolení k vypouštění odpadních vod vydaného příslušným vodoprávním úřadem:
 - typová ČOV dodaná výrobcem,
 - ČOV v sestavě 3 komorový septik, pískový nebo zemní filtr,
 - ČOV v sestavě 3 komorový septik a kořenová čistírna.

- c) Žadatel – vlastník, spoluvlastník a/nebo nájemce pozemku, který má s vlastníkem pozemku uzavřenou platnou smlouvu o právu provedení stavby na pozemku, na kterém bude realizována stavba ČOV sloužící ke zneškodňování odpadních vod z RD v jeho vlastnictví, je investorem stavby a má trvalé bydliště v Děčíně,
- d) Skutečně vynaložené náklady (dále jen „SVN“) – jsou náklady na projektovou dokumentaci, hydrogeologický posudek (pokud je požadován), náklady na stavební práce a dodávky technologie v přímé vazbě na daný projekt, které jsou přímo a výhradně spojeny s výstavbou ČOV a splňují podmínky těchto Zásad. Náklady musí být řádně doloženy dodavatelskou fakturou znějící výhradně na jméno žadatele/žadatelů a soupisem provedených prací (nebo jiným průkazným dokumentem vystaveným dodavatelem). Faktura musí být prokazatelně zaplacená ze strany žadatele a doložena relevantním dokladem o úhradě (čitelné kopie výpisu z bankovního účtu, příjmového pokladního dokladu na jméno). Případné práce prováděné svépomocí nejsou uznatelným nákladem.
- e) Vymezené území statutárního města Děčín (dále jen „vymezené území“) – je lokalita na území města, kde **není** z technického či ekonomického hlediska výhledová možnost připojení nemovitosti – RD ke stokové síti zakončené centrální ČOV.

Článek III

Účelová dotace

- 1) Účelová dotace může být poskytnuta na základě žádosti podané žadatelem. Žádosti je možno podávat průběžně v kalendářním roce po získání podkladů nezbytných pro předložení této žádosti.
- 2) Účelová dotace může být poskytnuta do výše 80% SVN na budovanou ČOV, maximálně však do výše 80 000 Kč.
- 3) Rozhodnutí o poskytnutí účelové dotace a o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle bodu 2 tohoto článku podléhá schválení příslušného orgánu města.
- 4) Dotace schválená příslušným orgánem města bude poskytnuta na základě uzavřené Smlouvy o poskytnutí účelové dotace (dále jen „smlouva“). Účelová dotace bude vyplacena v termínu do 90 dnů po předložení sdělení vodoprávního úřadu o tom, že stavba byla provedena dle vydaného stavebního povolení a projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení. V případě, že bude již vyčerpán celkový objem finančních prostředků vyčleněných v rozpočtu na příslušný kalendářní rok, bude dotace vyplacena nejpozději do 31.01. následujícího kalendářního roku. Tyto podklady musí být vydány nejdéle do 2 let po vydání pravomocného stavebního povolení nebo souhlasu s ohlášením stavby ČOV.
- 5) Účelová dotace bude poskytnuta i žadatelům, kteří disponovali pravomocným stavebním povolením včetně povolení k nakládání s vodami, s vyznačenou doložkou nabytí právní moci a/nebo souhlasem s ohlášením stavby ČOV od vodoprávního úřadu, před účinností těchto Zásad, nejdříve však k **01.01.2016** a do doby účinnosti těchto Zásad nebyla ČOV vybudována a neproběhlo kolaudační řízení nebo závěrečná kontrolní prohlídka.

- 6) Účelová dotace může být poskytnuta pouze fyzické osobě/fyzickým osobám a pouze pro výstavbu ČOV k jednomu RD ve vymezeném území a je spojena s konkrétním pozemkem určeným k výstavbě právě této ČOV dle povolení vodoprávního nebo stavebního úřadu. V případě, že po uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dojde v průběhu stavby ČOV ke změně žadatele, přechází nárok na poskytnutí účelové dotace, při splnění podmínek stanovených v článku II písm. c), na nového žadatele.

Článek IV

Evidence a postup vyřizování žádostí

- 1) Evidenci a vyřizování žádostí o poskytnutí účelové dotace dle těchto Zásad zajišťuje odbor ekonomický Magistrátu města Děčín (dále jen „OE“).
- 2) Žádosti musí být podávány pouze na zvláštním formuláři označeném „Žádost o poskytnutí účelové dotace na výstavbu ČOV“, který je přílohou č.1 těchto Zásad.
- 3) Žádosti se podávají písemně prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín a musí obsahovat:
 - identifikační data žadatele (příjmení, jméno, datum narození, adresa bydliště žadatele o dotaci, v případě manželů pak příjmení a jména obou manželů); číslo účtu, na který má být dotace městem poukázána,
 - specifikaci budovaného typu ČOV, na kterou bude požadována účelová dotace,
 - stavební povolení včetně povolení k nakládání s vodami, s vyznačenou doložkou nabytí právní moci, a/nebo souhlas s ohlášením stavby od vodoprávního nebo stavebního úřadu,
 - výpis z katastru nemovitostí (list vlastnictví LV) prokazující stav dané nemovitosti evidované v katastru nemovitostí. Tento výpis nesmí být starší tří měsíců k datu podání žádosti a musí být opatřen datem, otiskem kulatého razítka katastrálního úřadu se státním znakem, jménem a podpisem zaměstnance úřadu.
- 4) Žadatel bude OE písemně informován v termínu do 15 pracovních dnů od přijetí žádosti o poskytnutí dotace o přijetí této žádosti, případně požádán o její doplnění. Žadatel musí žádost doplnit nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení výzvy k doplnění.
- 5) Pokud nebude žádost ve stanoveném termínu doplněna, bude považována za neúplnou, nebude odborem vyřizována a bude vrácena zpět žadateli.
- 6) K zajištění řádného posouzení žádosti o dotaci a realizace těchto Zásad postoupí OE do 15 pracovních dnů ode dne přijetí žádosti tuto k vyjádření příslušnému odboru magistrátu, tj. odboru životního prostředí Magistrátu města Děčín (dále jen „OŽP“) a vyžádá si jeho stanovisko.
- 7) Vedoucí OŽP zajistí posouzení předložených podkladů z hlediska stavebně technické dokumentace, umístění stavby a technických parametrů budovaného zařízení na zneškodňování odpadních vod a zajistí vypracování stanoviska odboru do 15 dnů ode dne přijetí žádosti od OE.
- 8) OE žádost předloží k rozhodnutí orgánům města nejpozději do 90 dnů ode dne obdržení stanoviska OŽP.

- 9) V případě, že žadatel bude mít v evidenci města vedeny nevyrovnané závazky vůči městu, nedojde k uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace do doby vyrovnání závazků.
- 10) Žádosti budou do jednání orgánů města předkládány průběžně. Na dotaci není právní nárok.
- 11) Po rozhodnutí příslušného orgánu města o poskytnutí účelové dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace bude se žadatelem uzavřena smlouva.
- 12) Finanční prostředky budou poukázány na účet žadatele na základě žádosti o výplatu účelové dotace dle přílohy č. 2 těchto Zásad, ve které bude uveden skutečně vybudovaný typ ČOV včetně SVN a zdokladovány všechny skutečnosti dle čl. III bod 4. a doklady prokazující výši SVN dle čl. II písm. d).
- 13) Před vyplacením dotace žadateli OŽP vydá stanovisko a posoudí předložené podklady z hlediska stavebně technické dokumentace a fakturace.

Článek V

Závěrečná ustanovení

Tyto novelizované Zásady, které doplňují a mění Zásady schválené zastupitelstvem města dne 21.09.2017, byly schváleny usnesením zastupitelstva města č. ZM 18 04 03 11 ze dne 26.04.2018 a nabývají účinností dnem 27.04.2018.

Zásady budou po dobu jejich platnosti zveřejněny na webových stránkách města v sekci **Dokumenty – Předpisy – Pravidla a zásady** a žádosti budou přijímány po celou dobu jejich platnosti.

Mgr. Marie Blažková v.r.
primátorka

Mgr. Hana Cermonová v.r.
1. náměstkyně primátorky

Příloha č. 1 Zásad postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod pro rodinné domy na vymezeném území statutárního města Děčín

Statutární město Děčín

se sídlem:

Magistrát města Děčín

odbor ekonomický

Mírové náměstí 1175/5

405 38 Děčín IV

Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:

.....

.....

.....

.....

(v případě manželů - nutno uvést oba manžele)

Tel. č.

Bankovní spojení pro poskytnutí dotace: č. ú.

Název peněžního ústavu:

Děčín dne

Žádost o poskytnutí účelové dotace na výstavbu ČOV

Identifikace pozemku na stavbu ČOV:

p. p. č. katastrální území

majetkoprávní vztah k pozemku

- vlastnictví (doloženo výpisem z KN ne starším než 3 měsíce)

Za účelem zneškodňování odpadních vod bude vybudován tento typ ČOV

- | | |
|--|-----------------------|
| 1) typová ČOV dodána výrobcem | Předpokládané náklady |
| na p. p. č. k. ú. |Kč |
| 2) ČOV v sestavě 3 komorový septik, pískový nebo zemní filtr | |
| na p. p. č. k. ú. |Kč |
| 3) ČOV v sestavě 3 komorový septik a kořenová čistírna | |
| na p. p. č. k. ú. |Kč |

Předpokládaná maximální výše požadované dotace Kč

Prohlašuji:

- že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále ve smlouvě o poskytnutí účelové dotace, vyhotovovaných v dané věci statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci Magistrátu města Děčín po dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky;
- že jsem se před podáním žádosti o poskytnutí účelové dotace seznámil(a) se zásadami nazvanými Zásady postupu Statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod na vymezeném území statutárního města Děčín a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.

.....
Podpis žadatele(ů)

Přílohy:

- úplný výpis z katastru nemovitostí na předmětné pozemky
- snímek z katastrální mapy
- stavební povolení včetně povolení k nakládání s vodami, s vyznačenou doložkou nabytí právní moci, a/nebo souhlas s ohlášením stavby od vodoprávního nebo stavebního úřadu.

Příloha č. 2 Zásad postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod pro rodinné domy na vymezeném území statutárního města Děčín

Statutární město Děčín

se sídlem:

Magistrát města Děčín

odbor ekonomický

Mírové náměstí 1175/5

405 38 Děčín IV

Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:

.....

.....

.....

.....

(v případě manželů - nutno uvést oba manžele)

Tel. č.

Bankovní spojení pro poskytnutí dotace: č. ú.

Název peněžního ústavu:

Děčín dne

Žádost o vyplacení účelové dotace na výstavbu ČOV

Identifikace pozemku na stavbu ČOV:

p. p. č. katastrální území

Specifikace vybudovaného typu ČOV

- 4) typová ČOV dodána výrobcem
na p. p. č. k. ú. SVNKč
- 5) ČOV v sestavě 3 komorový septik, pískový nebo zemní filtr
na p. p. č. k. ú. SVNKč
- 6) ČOV v sestavě 3 komorový septik a kořenová čistírna
na p. p. č. k. ú. SVNKč

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ:

Prohlašuji, že:

- jsem splnil/a veškeré podmínky stanovené Zásadami postupu Statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod na vymezeném území statutárního města Děčín;
- údaje uvedené v této žádosti jsou pravdivé, úplné a nezkreslené, a že jsem žádné nezamlčel/a. Jsem si vědom/a, že nepravdivost tohoto čestného prohlášení může mít za následek sankce vyplývající z příslušných právních předpisů včetně postihu v důsledku naplnění skutkové podstaty trestného činu.

.....
Podpis žadatele(ů)

Přílohy:

- úplný výpis z katastru nemovitostí na předmětné pozemky
- sdělení vodoprávního úřadu o tom, že stavba byla provedena dle vydaného stavebního povolení a projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení
- SVN (faktury, výpisy z účtu, příjmové pokladní doklady....)

Vysvětlivky:

SVN - skutečně vynaložené náklady, specifikované v čl. II písm. d) Zásad