

Konané dne: 29. 2. 2024

ZM 24 02 05 11

Název:

Pořízení 12. změny Územního plánu města Děčín, Silnice I/13 Děčín - Ludvíkovice (Folknářská spojka) na žádost ŘSD zkráceným postupem

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na pořízení 12. změny Územního plánu města Děčín, Silnice I/13 Děčín - Ludvíkovice (Folknářská spojka) na žádost ŘSD zkráceným postupem dle §55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon) ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „SZ“), aplikovatelného na základě § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a

rozhodlo

o pořízení 12. změny Územního plánu města Děčín, Silnice I/13 Děčín - Ludvíkovice (Folknářská spojka) na žádost ŘSD zkráceným postupem dle §55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon) ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „SZ“), aplikovatelného na základě § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Stanovisko RM:

RM doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout o pořízení 12. změny Územního plánu města Děčín, Silnice I/13 Děčín - Ludvíkovice (Folknářská spojka) na žádost ŘSD zkráceným postupem dle §55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon) ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „SZ“), aplikovatelného na základě § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Cena:	583 000,00
Návrh postupu:	Prvotní úhrada městem, následná v plném rozsahu ŘSD.

Důvodová zpráva:

O změnu Územního plánu města Děčín, jejímž předmětem je požadavek na úpravu koridoru dopravní infrastruktury pro umístění stavby přeložky silnice I/13 Děčín – Ludvíkovice (Folknářská spojka) požádalo Ředitelství silnic a dálnic s.p.(dále jen „ŘSD“ dne 24.1. 2024 (příloha č. 1). ŘSD jako oprávněný investor, je státní podnik, který má právo hospodařit s dálnicemi a silnicemi I. třídy a jejich součástmi a příslušenstvím, zajišťuje výstavbu a modernizaci dálnic a silnic I. třídy, je jejich správcem a vykonává další činnosti, které jsou mu svěřeny zakládací listinou, spolupracuje s příslušnými orgány státní správy včetně orgánů samosprávy, poskytuje jim podklady a zpracovává vyjádření.

Důvodem pro pořízení změny je zpracování aktuální trasy přeložky silnice I/13 Děčín – Ludvíkovice (Folknářská spojka), která v současné době není v souladu s trasou, vymezenou v platném Územním plánu města Děčín.

Projektovou dokumentaci pro územní rozhodnutí (DÚR) stavby I/13 Děčín – Ludvíkovice zpracovává firma Valbek, spol. s r.o., IČ: 48266230, středisko Ústí nad Labem. Záměr projektu byl po projednání a posouzení Centrální komisí MD ČR schválen pod podmínkou, že Folknářská spojka bude dále připravována v kategorii S9,5 (tedy že přeložka silnice I/13 z Děčína do mimoúrovňové křižovatky Březiny bude navržena v kategorii S11,5/90 v délce cca 1,3 km a Folknářská spojka z MÚ Březiny do napojení v Ludvíkovicích pak v kategorii S9,5/90 v délce cca 3,4 km. Součástí stavby je také provizorní napojení silnice I/13 na stávající II/262 v délce cca 0,8 km). Stavba bude sloužit pro zkvalitnění obsluhy území při uspokojivém vyřešení problémů průchodu silnice I/13 územím dvou CHKO.

12. změna Územního plánu města Děčín Silnice I/13 Děčín – Ludvíkovice bude pořizována zkráceným postupem dle §55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon) ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „SZ“), aplikovatelného na základě § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Její obsah i grafická identifikace záměru v katastrálním území Děčín a Folknáře jsou uvedeny v příloze č. 2.

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ust. § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, ve svém stanovisku konstatuje, že dle § 45i lze u návrhu obsahu změny č. 12 Územního plánu města Děčín lze vyloučit významný vliv, ať již samostatně či ve spolupůsobení s jinými známými záměry či koncepcemi, na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit na území CHKO České středohoří. (příloha č. 3).

Správa Národního parku České Švýcarsko jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ust. § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, ve svém stanovisku konstatuje, že významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit lze § 45i odst. 1 zákona vyloučit, ať již samostatně či ve spolupůsobení s jinými známými záměry či koncepcemi (příloha č. 4).

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství v souladu s §10i odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí konstatuje, že změnu č. 12 Územního plánu města Děčín není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí (příloha č. 5).

Na základě výše uvedeného v dalším stupni územně plánovací dokumentace nebude zpracováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí.

Smlouva o dílo na zhotovení 12. změny Územního plánu města Děčín Silnice I/13 Děčín – Ludvíkovice (Folknářská spojka) ve výši 583 000 bez DPH bude statutárním městem Děčín uzavřena na základě výjimky ze Směrnice č. 5-8 „K pořizování služeb, materiálu a majetku města“, schválené dne 6. února 2024 usnesením č. RM 24 03 33 01 se společností Ateliér T-plan, s.r.o., Sezimova 380/13, 140 00 Praha 4 - Nusle (příloha č. 6).

Náklady za změnu, zahrnující zpracování návrhu změny včetně aktualizace zastavěného území, následné úpravy pro vydání zastupitelstvem města a vyhotovení úplného znění územního plánu po vydání 12. změny, se městu v plném rozsahu zavazuje následně uhradit ŘSD (příloha č. 7).

Vyjádření: □

Příloha: **Návrh na pořízení 12. změny Územního plánu města Děčín - příloha č. 1 - žádost ŘSD o změnu.pdf** Komentář:

Příloha: **Návrh na pořízení 12. změny Územního plánu města Děčín - příloha č. 2 - návrh obsahu.pdf** Komentář:

Příloha: **Návrh na pořízení 12. změny Územního plánu města Děčín - příloha č.3 - stanovisko AOPK ČR - Správa CHKO České středohoří.pdf** Komentář:

Příloha: **Návrh na pořízení 12. změny Územního plánu města Děčín - příloha č.4 - stanovisko Správy NP České Švýcarsko.pdf** Komentář:

Příloha: **Návrh na pořízení 12. změny Územního plánu města Děčín - příloha č.5 - stanovisko Krajského úřadu Ústeckého kraje.pdf** Komentář:

Příloha: **Návrh na pořízení 12. změny Územního plánu města Děčín - příloha č.6 - Smlouva o dílo na zhotovení změny - Atelier T-plan s.r.o..pdf** Komentář:

Příloha: **Návrh na pořízení 12. změny Územního plánu města Děčín - příloha č.7 - Smlouva o úhradě nákladů - ŘSD s.p..pdf** Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ivana Šejnohová	OSU	28.2.2024 09:41 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		28.2.2024 10:57 podepsáno	

typ zobrazení anonymně



ŘEDITELSTVÍ
SILNIC
A DÁLNIC

Magistrát města Děčín

Doručeno: 24.01.2024 11:30:05

č.j.: MDC/10286/2024

Listů: 0 Příloh: 2



V Liberci dne 24.01.2024

PID: RSDEXXFAFV
vyřizuje: Ing. Čulík Martin
e-mail: martin.culik@rsd.cz
telefon: +420 954 911 119

Statutární město Děčín
Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV
DS: x9hbpfn

Věc: Žádost o změnu ÚP měst a Děčín pro stavbu "I/13 Děčín - Ludvíkovice"

Vážený pane primátore.

Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČ: 659 93 390, zastoupeno ŘSD ČR, Správou Liberec, je investorem a budoucím stavebníkem připravované stavby „I/13 Děčín – Ludvíkovice“ (tzv. Folknářská spojka).

S odkazem na zákon č.283/2021 Sb., Stavební zákon, v platném znění (SZ) a zároveň s odkazem na Politiku územního rozvoje (PÚR ČR, ve znění od 1.9.2021), je tato stavba zanesena v koridoru podle PÚR ČR, v části **Koridory silnic I. třídy a kapacitních komunikací**, s parametry:

SD19, Vymezení: Silnice I. třídy I/13 úsek D8–Děčín–Česká Lípa–Svor–Bílý Kostel nad Nisou, s Kritérii a podmínkami pro rozhodování o změnách v území: Při rozhodování a posuzování záměrů na změny v území přednostně sledovat zkvalitnění obsluhy území při uspokojivém vyřešení problémů průchodu silnice I/13 územím dvou CHKO. Minimalizovat zásahy do CHKO Labské pískovce a CHKO České Středohoří. Bylo však konstatováno, že trasa připravované stavby „I/13 Děčín – Ludvíkovice“ není v souladu s platným územním plánem města Děčín ani dotčené obce Ludvíkovice a bohužel v současnosti nemá ani oporu v územně plánovací dokumentaci Ústeckého kraje (ZÚR ÚK).

Zákresem v platném ÚP měst Děčína i Ludvíkovic je chybná - stará verze navrhované trasy „I/13 Děčín – Ludvíkovice“. Nadřazená územně plánovací dokumentace ZÚR Ústeckého kraje stanovuje, že až město Děčín změní tuto trasu ve svém ÚP, převezme ji ZÚR ÚK do svého plánu. Z toho plyne, že stavba „I/13 Děčín – Ludvíkovice“ v současnosti nemá oporu v územně plánovací dokumentaci ani Ústeckého kraje, ani dotčených obcí Děčína a Ludvíkovic.

Projektovou dokumentaci pro územní rozhodnutí (DÚR) stavby „I/13 Děčín – Ludvíkovice“ zpracovává firma Valbek, spol. s r.o., IČ: 482 66 230, středisko Ústí nad Labem.

Záměr projektu na investiční akci „I/13 Děčín - Ludvíkovice“ byl po projednání a posouzení Centrální komisí MD ČR dne 7.6.2016 schválen s podmínkou, že Folknářská spojka bude dále připravována v kategorii S9,5 (tedy že přeložka silnice I/13 z Děčína do mimoúrovňové křižovatky Březiny bude navržena v kategorii S11,5/90 v délce cca 1,3 km a Folknářská spojka z MÚK Březiny do napojení v Ludvíkovicích pak v kategorii S9,5/90 v délce cca 3,4 km. Součástí stavby je také provizorní napojení silnice I/13 na stávající II/262 v délce cca 0,8 km“.

ŘSD ČR pak zaslalo na Magistrát města Děčín, odbor Stavební úřad, dne 27.10.2017 dopis k návrhu územního plánu města Děčín, s uplatněním připomínek k tomuto návrhu.

Další dopis na Magistrát města Děčín, odbor Stavební úřad, odešel z ŘSD ČR, s datem 13.5.2021, s připomínkami k návrhu ÚP obce Ludvíkovice.

Ředitelství silnic a dálnic s. p.
Správa Liberec
Zeyerova 1310/2
Liberec, 460 01

ičo 65993390
dič CZ65993390

+420 954 901 111
www.rsd.cz



**ŘEDITELSTVÍ
SILNIC
A DÁLNIC**

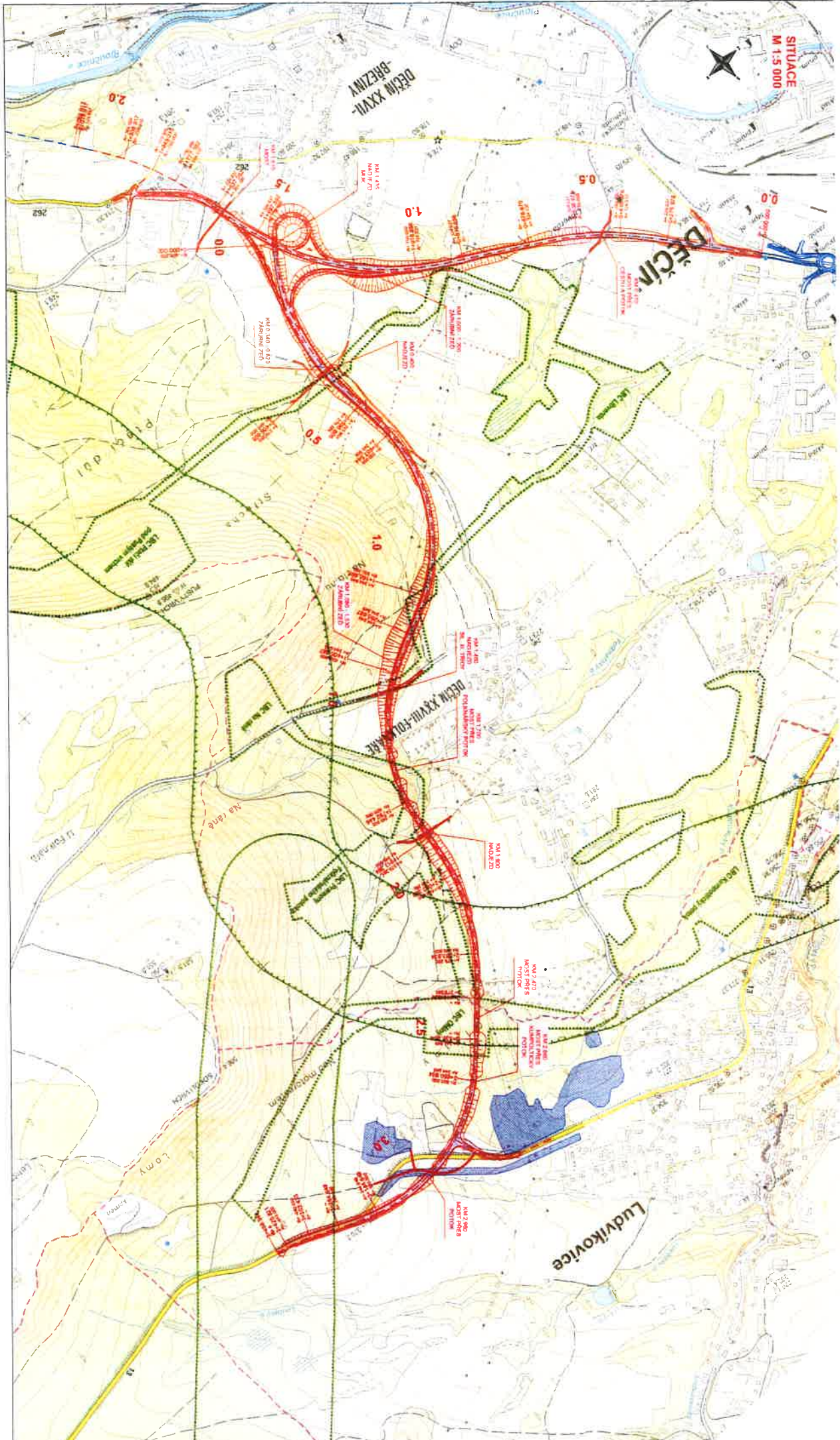
Proto navrhujeme a žádáme Vás, pane primátore, o projednání návrhu na změnu ÚP Statutárního města Děčín, abyste jako pořizovatel podle § 46, odst. (1), písm. c) a d) SZ zajistil, projednal a schválil změnu územního plánu Statutárního města Děčín pro koridor dopravní infrastruktury této přeložky silnice „I/13 Děčín – Ludvíkovice“ (tzv. Folknářská spojka). Žádáme také, aby v koridoru této trasy byla projednána změna využití na dopravní plochy, včetně všech součástí a příslušenství a včetně koridorů vyvolaných přeložek inženýrských sítí, jako veřejně prospěšná stavba (VPS).

Zástupci ŘSD s. p., generálního ředitelství na společném jednání dne 13.11.2023 na Správě Liberec s Vámi, pane primátore, upozornili, že pro změnu územního plánu Děčína v rozsahu koridoru pro tuto stavbu, lze využít přechodného ustanovení zákona, konkrétně vyhlášky č.418/2022 Sb., a to konkrétně čl. II, bod 4., a nemusí se tedy provádět standardizace stávajícího územního plánu Děčína, neboť je koridor vymezen již v pořizovaném novém ÚP. Samostatná změna ÚP pro tuto dopravní stavbu tak může poměrně rychle proběhnout. Tuto výjimku ověřovali zástupci ŘSD ČR na Ministerstvu pro místní rozvoj a obdržené podklady zašlou zástupcům města Děčína. Pan primátor sdělil teoretickou možnost využít stanoviska, námítky a připomínky k pořizovanému ÚP týkající se vymezení koridoru pro stavbu Folknářské spojky pro urychlení změny ÚP.

Děkuji a jsme s pozdravem

Digitálně podepsal
Ing. Jan Wohlmuth
Ředitelství silnic a dálnic s. p.
24.01.2024 11:25:27

Ing. Jan Wohlmuth
ředitel Správy Liberec



12. změna Územního plánu města Děčín

Návrh obsahu

Pořizovatel:

Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad, odd. Úřad územního plánování

Datum zpracování:

Únor 2024

Obsah:

- a) Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce
 - a1) požadavky vyplývající z nadřazené územně plánovací dokumentace
 - a2) požadavky na urbanistickou koncepci, koncepci veřejné infrastruktury a koncepci uspořádání krajiny
 - a3) další požadavky
- b) Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit
- c) Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možno uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo
- d) Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracování územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci
- e) Případný požadavek na zpracování variant řešení
- f) Požadavky na uspořádání obsahu návrhu změny územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení
- g) Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů změny územního plánu na udržitelný rozvoj území

a) Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce

a1) požadavky vyplývající z nadřazené územně plánovací dokumentace a územně analytických podkladů

- ve 12. změně Územního plánu města Děčín bude prověřen soulad s Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 5 a 6, účinné od 1 9. 2023
- ve 12. změně Územního plánu města Děčín bude prověřen soulad se Zásadami územního rozvoje Ústeckého kraje, ve znění Aktualizace č. 1, 2.,3. a 4, s nabytím účinnosti 4.2.2023
- 12. změna Územního plánu města Děčín bude vycházet ze zpracovaných územně analytických podkladů, poslední 5. úplná aktualizace proběhla v roce 2020.

a2) požadavky na urbanistickou koncepci, koncepci veřejné infrastruktury a koncepci uspořádání krajiny

- zpracovat a prověřit požadavek na vymezení koridoru silnice I/13 Děčín – Ludvíkovice (tzv. Folknářská spojka) a vymežit jej jako veřejně prospěšnou stavbu
- aktualizovat vymezení zastavěného území

a3) další požadavky

- zpracovat územně plánovací dokumentaci v souladu s aktuální právní úpravou stavebního zákona
- dle přechodného ust. čl. II odst. 2 vyhlášky č. 360/2021, kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, pořízení změny, u které došlo přede dnem nabytí účinnosti této vyhlášky ke schválení zadání, zprávy o uplatňování územního plánu v uplynulém období obsahující pokyny pro zpracování návrhu nebo pokyny pro zpracování návrhu nového územního plánu, nebo obsahu změny, se dokončí podle dosavadních právních předpisů změny územního plánu, což znamená, že u 12. změny Územního plánu města Děčín nebude prováděn převod do jednotného standardu.

b) Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit

Vymezení ploch a koridorů územních rezerv se nepožaduje.

c) Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možno uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo

- zpracovat a prověřit požadavek na vymezení koridoru silnice I/13 Děčín – Ludvíkovice (tzv. Folknářská spojka) a vymežit jej jako veřejně prospěšnou stavbu s možností uplatnění Vyvlastnění nebo předkupního práva

d) Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracování územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci

Požadavky nejsou stanoveny.

e) Případný požadavek na zpracování variant řešení

Zpracování variant není požadováno.

f) Požadavky na uspořádání obsahu návrhu změny územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

- návrh 12. změny Územního plánu města Děčín bude zpracován v souladu s aktuální právní úpravou stavebního zákona
- změna bude zpracována v rozsahu měněné části
- aktualizace vymezení zastavěného území bude zpracována pro celé správní území obce
- úplné znění po vydání změny bude zpracováno pro celé správní území obce

Počet vyhotovení:

- návrh 12. změny Územního plánu města Děčín bude pro potřeby veřejného projednání vyhotoven ve dvou tištěných vyhotoveních kompletní dokumentace a v 1 elektronické verzi ve formátech PDF a DOCX (textová část) na elektronickém nosiči
- úprava 12. změny Územního plánu města Děčín pro vydání v zastupitelstvu města bude vyhotovena v 1 tištěném vyhotoveních a v 1 elektronické verzi ve formátech PDF a DOCX (textová část) na elektronickém nosiči + 3 tištěná vyhotovení po úpravě (pro případ úpravy vyvolané zastupitelstvem) + v 1 elektronické verzi ve formátech PDF a DOCX (textová část) na elektronickém nosiči
- úplné znění Územního plánu města Děčín po vydání změny bude vyhotoveno ve 4 tištěných vyhotoveních a 4x na CD formátu *.pdf, grafická část bude dále předána na elektronickém nosiči ve vektorovém formátu GIS

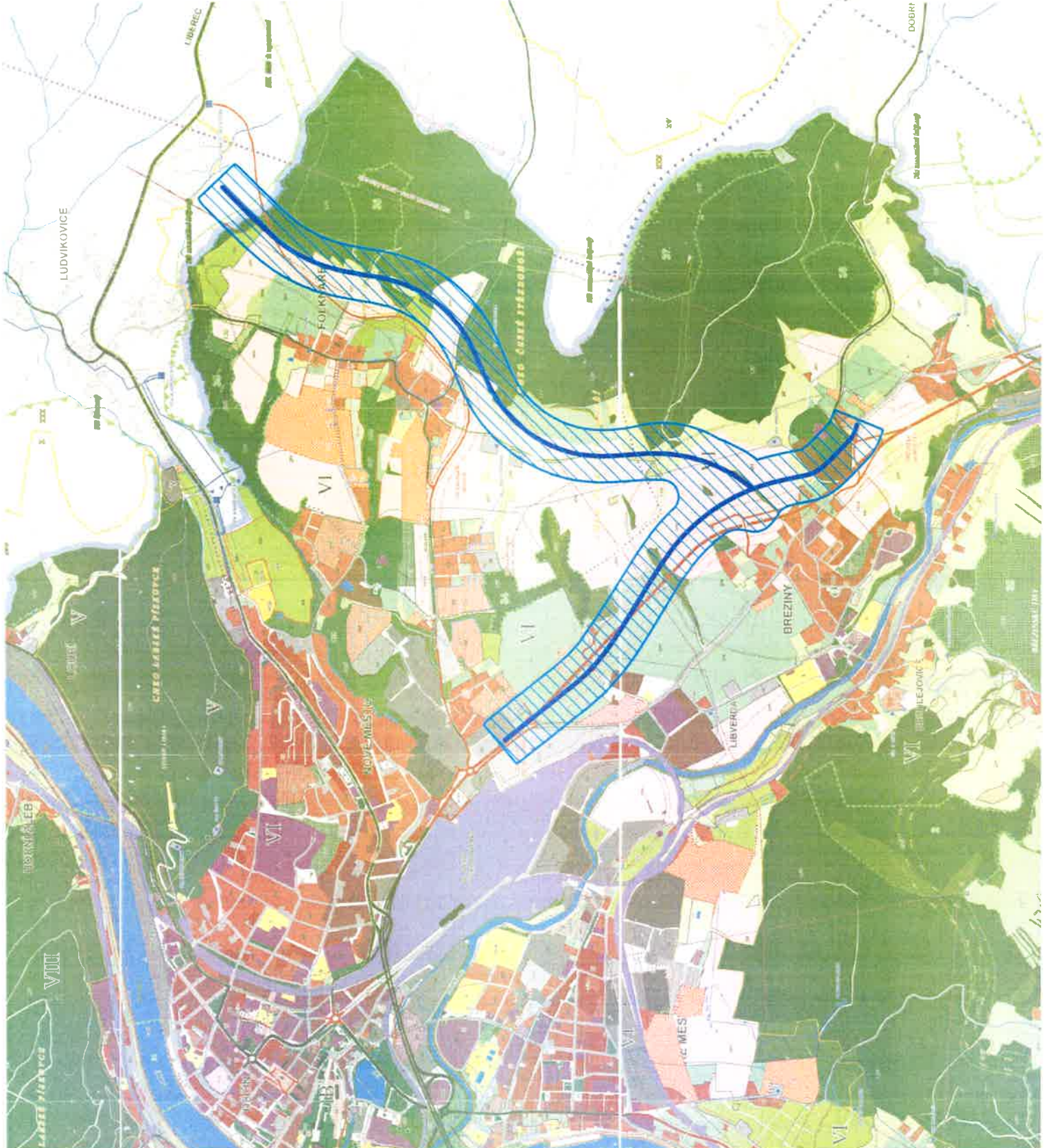
g) Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů změny územního plánu na udržitelný rozvoj území

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství v souladu s §10i odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí konstatuje, že změnu č. 12 Územního plánu města Děčín není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ust. § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, ve svém stanovisku konstatuje, že dle § 45i lze u návrhu obsahu změny č. 12 Územního plánu města Děčín lze vyloučit významný vliv, ať již samostatně či ve spolupůsobení s jinými známými záměry či koncepcemi, na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit na území CHKO České středohoří.

Správa Národního parku České Švýcarsko jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ust. § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, ve svém stanovisku konstatuje, že významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit lze § 45iodst. 1 zákona vyloučit, ať již samostatně či ve spolupůsobení s jinými známými záměry či koncepcemi.

Na základě výše uvedeného v dalším stupni územně plánovací dokumentace nebude zpracováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí.



VÝEZD

NTL PLYNŮ

STL PLYNŮ

VVN 110 K

MÍSTNÍ VO

ZPŘESNĚN

ÚZEMNÍ SYSTÉM

NRBK - NA

PRVKY NA

FUNKČNÍ PLOCH

PLOCHY R

PLOCHY R

PLOCHY O

PLOCHY S

PLOCHY R

PLOCHY V

VYROBNÍ F

DILČICH F



**AGENTURA OCHRANY
PŘÍRODY A KRAJINY
ČESKÉ REPUBLIKY**

PRACOVNÍ KOPIE

Magistrát města Děčín
Doručeno: 02.02.2024 13:45:10
Č.j.: MDC/14378/2024
Listů: 0 Příloh: 1

3.

SPRÁVA CHRÁNĚNÉ



**REGIONÁLNÍ PRACOVIŠTĚ
SPRÁVA CHKO ČESKÉ STŘEDOHOŘÍ**
Michalská 260/14
412 01 Litoměřice
tel.: +420 951 424 301
e-mail: ceske.stredohori@nature.cz
www.nature.cz
DS: 6npdyiv

Magistrát města Děčín
Odbor stavební úřad – oddělení Úřad územního
plánování

ID DS: x9hbpfn

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: SR/0205/UL/2024 - 2
VAŠE ČÍSLO JEDNACÍ:

VYŘIZUJE: Ing. Eliška Pavelčíková
UKLÁDACÍ ZNAK:

DATUM: 2. 2. 2024

Věc: Stanovisko dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb. k navrhovanému obsahu změny č. 12 Územního plánu města Děčín – Silnice I/13 Děčín - Ludvíkovice

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Správa chráněné krajinné oblasti České středohoří (dále jen „Agentura“) jako orgán ochrany přírody podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. e) příslušný dle ust. § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění účinném ke dni 31. 12. 2023 (dále jen „zákon“), podle ust. §330 odst. 1 a §334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění, k žádosti Magistrátu města Děčín, Odbor stavební úřad – oddělení Úřad územního plánování, Mírové nám. 1175/5, 40538 Děčín IV (dále jen „předkladatel“), doručené dne 26. 1. 2024, vydává v souladu s § 45i odst. 1 zákona toto:

STANOVISKO

U návrhu obsahu změny č. 12 Územního plánu města Děčín lze vyloučit významný vliv, ať již samostatně či ve spolupůsobení s jinými známými záměry či koncepcemi, na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit (dále jen „EVL“) na území CHKO České středohoří.

ODŮVODNĚNÍ

Předkladatel doručil správnímu orgánu žádost o vydání stanoviska dle § 45i zákona k výše uvedenému záměru. Žádost je doložena situací záměru. Předložené podklady byly shledány dostatečnými pro posouzení žádosti z hlediska zájmů chráněných podle zákona, proto mohlo být stanovisko vydáno.

Z podkladů bylo zjištěno, že záměrem je změna územního plánu města Děčín za účelem aktualizace trasy silnice I/13 Děčín – Ludvíkovice (tzv. Folknářské spojky), jejíž návrh v současné době není v souladu s platnou územně plánovací dokumentací.

Záměr prochází III. a IV. zónou odstupňované ochrany přírody na území CHKO České středohoří.

Nejbližší EVL CZ0513505 Dolní Ploučnice se nachází přibližně 200 m jihozápadním směrem od jižní části záměru. Předměty ochrany zde jsou druhy kuňka ohnivá (*Bombina bombina*), losos obecný (*Salmo salar*) a vydra říční (*Lutra lutra*). Nejbližší EVL je v dostatečné vzdálenosti od záměru. Vzhledem k charakteru navrhované změny č. 12 lze vyloučit významné ovlivnění soustavy Natura 2000. Jiné stavby, záměry či koncepce, které by ve spojení s předloženým záměrem mohly mít potenciál významného vlivu na EVL, nejsou z území CHKO České středohoří správnímu orgánu známy. Ptačí oblast se na území CHKO České středohoří nenachází.

Upozorňujeme, že část záměru severně od současné silnice I/13 se nachází na území CHKO a ptačí oblasti Labské pískovce, kde státní správu v oblasti ochrany přírody a krajiny vykonává Správa NP České Švýcarsko.

Toto stanovisko není rozhodnutím orgánu ochrany přírody vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

Otisk úředního razítka

(podepsáno elektronicky)

Mgr. Jan Kyselka
Vedoucí Oddělení ochrany přírody a krajiny,
RP Správa CHKO České středohoří

Kopie: Krajský úřad Ústeckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství – DS

Magistrát města Děčín
Doručeno: 09.02.2024 14:03:45
č.j.: MDC/17424/2024
Listů: 0 Příloh: 1

SPRÁVA NÁRODNÍHO PARKU
ČESKÉ ŠVÝCARSKO



PRACOVNÍ KOPIE

Magistrát města Děčín
odbor stavební úřad – oddělení
Úřad územního plánování
Mírové nám. 1175/5
405 38 Děčín IV

Váš dopis značky / ze dne	č. j. / spisová značka	datum	vyřizuje / telefon / e-mail
č.j.: MDC/14572/2024	SNPCS 00941/2024	7. 2. 2024	Ing. Krátká / 412 518 929
Spisová zn.: MDC 2329/2024	SZ SNPCS 00869/2024/2		y.kratka@npcs.cz

Věc: Návrh obsahu 12. změny Územního plánu města Děčín
– Silnice I/13 Děčín – Ludvíkovice (tzv. Folknářská spojka)
– stanovisko dle § 45i zák. č. 114/92 Sb.

Správa Národního parku České Švýcarsko (dále jen „Správa“), jako orgán ochrany přírody podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. f) příslušný dle § 78 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“), k žádosti Úřadu územního plánování odboru stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako budoucího pořizovatele 12. změny Územního plánu města Děčín – Silnice I/13 Děčín – Ludvíkovice (tzv. Folknářská spojka), přijaté dne 5. 2. 2024 a zaevidované pod č.j.: SNPCS 00869/2024, vydává v souladu s ust. § 45i odst. 1 zákona toto:

STANOVISKO

Významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality a na ptačí oblast **ize** dle § 45i odst. 1 zákona **vyloučit**, ať již samostatně či ve spolupůsobení s jinými známými záměry či koncepcemi.

ODŮVODNĚNÍ

Správa obdržela dne 5. 2. 2024 žádost o stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle zákona o ochraně přírody a krajiny k navrhovanému obsahu 12. změny Územního plánu města Děčín, kterým je změna trasy silnice I/13 Děčín – Ludvíkovice, která v současné době není v souladu s Územním plánem města Děčín v platném znění, ani se Zásadami územního rozvoje Ústeckého kraje v platném znění.

Trasa vede mimo CHKO Labské pískovce (kromě části, která zasahuje i do katastrálního území Ludvíkovice a 12. změny Územního plánu města Děčín se tak netýká). Od Ptačí oblasti Labské pískovce (CZ 0421006) je trasa na území města Děčína nejbliže vzdálena 439 m, od evropsky významné lokality Porta Bohemica (CZ0424141) je trasa nejbliže vzdálena 890 m.

Správa u koncepcie vyloučila vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality a na ptačí oblast, ať již samostatně či ve spolupůsobení s jinými známými záměry či koncepcemi, zvláště s ohledem na to, že vlastní záměr „Přeložka silnice I/13, Děčín – Ludvíkovice (Folknářská spojka)“ **byl ve variantách již posuzován v procesu EIA**. Krajský úřad Ústeckého kraje vydal k záměru **SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO K POSOUZENÍ VLIVŮ PROVEDENÍ**

1/2

ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ podle § 9a odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dne 11. 6. 2019 pod č.j.: KUUK/67193/2019/ZPZ. V odůvodnění tohoto závazného stanoviska je mimo jiné uvedeno: „Záměr nemá významný negativní vliv na celistvost a předměty ochrany žádné evropsky významné lokality ani ptačí oblasti. Jako dotčená byla identifikována ptačí oblast Labské pískovce s dotčenými předměty ochrany chřástal polní (*Crex crex*) a datel černý (*Drycopus martius*). V případě chřástala polního je vliv hodnocen jako mírně negativní (záběr biotopu, fragmentace prostředí, mortalita způsobená střety s automobily, rušení v době výstavby i provozu), v případě datla černého je vliv hodnocen jako mírně negativní (kácení lesních porostů, střet přeletujících ptáků s vozidly). Jsou navržena ochranná opatření.“

Posouzení vlivů záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti, podle § 45i zákona zpracoval Mgr. Ondřej Volf (autorizovaná osoba pro hodnocení vlivů na Naturu 2000), jako přílohu H.9. v listopadu 2016.

Podle ustanovení § 90 odst. 1 zákona se na vydání tohoto stanoviska nevztahují obecné předpisy o správním řízení.

OTISK RAZÍTKA

Ing. Petr Kříž

ŘEDITEL SPRÁVY NÁRODNÍHO PARKU ČESKÉ ŠVÝCARSKO

Rozdělovník:

Adresát – DS

KÚ Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (Ing. Sikorová) – na vědomí DS

AOPK ČR, RP SCHKO České středohoří – na vědomí DS

Vlastní

PRACOVNÍ KOPIE

Krajský úřad Ústeckého kraje

Magistrát města Děčín
Doručeno: 14.02.2024 09:31:03
č.j.: MDC/18910/2024
Listů: 0 Příloh: 1



decivp24j0083d

5.

Magistrát města Děčín
odbor stavební úřad – oddělení Úřad
územního plánování
Mírové nám. 1175/5
405 38 Děčín IV

Spisová značka: KUUK/017319/2024/ZPZ/SEA-§55a
Číslo jednací: KUUK/027141/2024/ZPZ/Sik
UID: kuukes92088603
Počet listů/příloh: 4/0

Vyřizuje/linka: Ing. Petra Tóth Sikorová/652

Datum: 13.02.2024

Stanovisko k návrhu na pořízení změny č. 12 územního plánu Děčín podle § 55a odst. 2 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění platném do 31.12.2023, aplikovatelného na základě § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, resp. stanovisko podle § 10i odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 26.01.2024 návrh na pořízení změny č. 12 územního plánu Děčín (dále jen změna č. 12 ÚP Děčín) s žádostí o vydání stanoviska podle § 55a odst. 2 písm. d) a e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění platném do 31.12.2023, aplikovatelného na základě § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, resp. stanoviska podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění a § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

K Návrhu na pořízení změny č. 12 ÚP Děčín vydaly příslušné orgány ochrany přírody stanoviska dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění:

- Agentura ochrany přírody a krajiny, Regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří
- Správa Národního parku České Švýcarsko

Předmětem změny č. 12 ÚP Děčín je:

- aktualizace trasy silnice I/13 Děčín – Ludvíkovice (tzv. Folknářská spojka)

Na základě obsahu návrhu na pořízení změny č. 12 územního plánu Děčín a kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), posoudil zdejší odbor jako příslušný orgán podle § 22 písm. d) zákona předloženou žádost podle § 10i odst. 2 zákona s následujícím závěrem:

„změnu č. 12 územního plánu Děčín“

není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí

Odůvodnění: příslušný úřad při zjištění, zda a v jakém rozsahu může mít změna územního plánu významný vliv na životní prostředí a obyvatelstvo, hodnotil navrženou změnu územního plánu na základě dostupných podkladů (platná územně plánovací dokumentace Děčín, návrh na pořízení změny, stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle § 45i ZOPK, resp. § 55a odst. 2 písm. d) stavebního zákona, dostupné informace a mapové podklady KN, ČHMÚ aj.), a za použití následujících relevantních kritérií uvedených v příloze č. 8 k zákonu (irelevantní kritéria nejsou zmiňována):

1. Obsah koncepce (návrh na pořízení změny ÚP)

Předmětem návrhu na pořízení změny č. 12 ÚP Děčín je aktualizace trasy silnice I/13 Děčín – Ludvíkovice (tzv. Folknářská spojka), která v současné době není v souladu s ÚP města Děčín v platném znění ani se Zásadami územního rozvoje Ústeckého kraje v platném znění.

Dle navrženého charakteru a funkčního využití nově navrhovaných ploch je potenciálně možné umístění záměrů uvedených v bodu č. 49 – Silnice všech tříd a místní komunikace I. a II. třídy o méně než 4 jízdních pružích od stanovené délky (2 km); ostatní pozemní komunikace od stanovené délky (2 km) a od stanovené návrhové intenzity dopravy předpokládané pro novostavby a ročního průměru denních intenzit pro stávající stavby (1 000 voz/24 hod).

Na základě předložených podkladů bylo zjištěno, že koridor pro trasu Folknářské spojky (KOR2_2) byl v procesu pořízování nového územního plánu Děčín posouzen v rámci Vyhodnocení vlivu ÚP Děčín na udržitelný rozvoj území (zahrnoval Vyhodnocení vlivů ÚP Děčín na životní prostředí a Hodnocení vlivů koncepce na evropsky významné lokality a ptačí oblasti). K Návrhu územního plánu Děčín zahrnující koridor pro trasu Folknářské spojky (KOR2_2) bylo zdejší úřadem vydáno stanovisko k vyhodnocení vlivů územního plánu Děčín na životní prostředí podle § 10g zákona ze dne 25.04.2019, spisová značka KUUK/29706/2019/ZPZ, č. j. KUUK/41771/2019/ZPZ, JID: 53182/2019/KUUK. V tomto stanovisku jsou uvedena koncepční a projektová opatření – využití koridoru KOR2_2 je podmíněno zajištěním minimalizace vlivů na zvláště chráněné druhy, zajištěním zachování prvků ÚSES, minimalizace vlivů na CHKO České středohoří, minimalizace rozsahu záboru PUPFL, zajištěním zachování prostupnosti krajiny, splnění hlukových limitů. Dále zdejší úřad vydal souhlasné závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru „Přeložka silnice I/13, Děčín – Ludvíkovice (Folknářská spojka)“ na životní prostředí podle § 9a odst. 1 zákona ze dne 11.06.2019, spisová značka 3943/ZPZ/2015, č. j. KUUK/67193/2019/ZPZ, JID: 82389/2019/KUUK, ve kterém byly stanoveny podmínky pro fázi přípravy, realizace a provozu a dále podmínky pro monitorování a rozbor vlivů záměru na životní prostředí. Z výše uvedeného vyplývá, že opakované posuzování změny č. 12 ÚP Děčín na životní prostředí by bylo nadbytečné, jelikož by toto posouzení nepřineslo z pohledu ochrany životního prostředí žádné nové informace.

2. Charakteristika vlivů koncepce (návrh na pořízení změny ÚP) na životní prostředí a veřejné zdraví a charakteristika dotčeného území

Ve stanovisku Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa chráněné krajinné oblasti České středohoří, vydaném dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny ze dne 02.02.2024, č. j. SR/0205/UL/2024-2, je konstatováno, že u návrhu obsahu změny č. 12 územního plánu Děčín lze vyloučit významný vliv, ať již samostatně či ve spolupůsobení s jinými známými záměry či koncepcemi, na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit na území CHKO České středohoří.

Ve stanovisku Správy Národního parku České Švýcarsko vydaném dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny ze dne 07.02.2024, č. j. SNPCS 00941/2024, SZ SNPCS 00869/2024/2, je konstatováno, že významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality a na ptačí oblast lze vyloučit, ať již samostatně či ve spolupůsobení s jinými známými záměry či koncepcemi,

Vlivy na jednotlivé složky životního prostředí a na veřejné zdraví spojené s nově navrhovaným funkčním vymezením lze z hlediska jejich charakteru a doby trvání označit za lokální a trvalé. Změnu svým charakterem, využitím, rozsahem a lokalizací nelze z hlediska vlivu na jednotlivé složky životního prostředí a na veřejné zdraví v řešeném území považovat

za významnou. Ve spojení s okolní zástavbou nelze očekávat významné kumulativní a synergické vlivy (záběr půdy, odvodnění území, emise z lokálního vytápění a osobní dopravy, spotřeba vody a produkce splaškových vod).

Z hlediska závažnosti a rozsahu nelze očekávat významné vlivy přesahující správní území města Děčín s rozlohou 117,70 km² a počtem 47 180 obyvatel (2023, ČSÚ). Změnou územního plánu nedojde k významnému navýšení hustoty zalidnění, které je v současnosti na úrovni cca 400 obyvatel na km².

Na území města se nacházejí krajinné části a přírodní prvky se stanovenou územní ochranou – CHKO České středohoří, CHKO Labské pískovce, soustava Natura 2000 (ptačí oblast Labské pískovce, EVL Porta Bohemica, EVL Bohyňská lada, Chmelník, Lotarův vrch, EVL Labské údolí), maloplošná zvláště chráněná území (NPR Kaňon Labe, NPP Březinské tisy, PP Nebočadský luh, PP Rybník u Králova mlýna, PR Bohyňská lada), územní systém ekologické stability, významné krajinné prvky. Návrhem na pořízení změny územního plánu budou dotčeny pozemky určené k plnění funkce lesa. Návrhem na pořízení změny územního plánu nebudou dotčena nemovitá kulturní památka nebo ochranné pásmo nemovitých kulturních památek.

Na území města se nachází chráněné ložiskové území, stará důlní díla, poddolovaná území, sesuvná území, je stanovena aktivní zóna záplavového území a záplavové území s periodicitou 5, 20 a 100 let (Q5, Q20 a Q100) pro vodní toky Labe, Ploučnice, Jílovský potok.

Na území města se nacházejí půdy I. až V. třídy ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF), přičemž půdy I. a II. třídy ochrany ZPF představují nejcennější půdy, které lze odejmout ze ZPF pouze výjimečně a nadprůměrně produkční půdy, které jsou vysoce chráněné. Potřebu případného záboru je nutné v dalších fázích pořizování ÚP náležitě odůvodnit a v případě záboru půd v I. a II. kategorii ochrany ZPF je nutné odůvodnit i převahu veřejného zájmu (ve smyslu § 4 odst. 3 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů).

Dle pětiletých klouzavých průměrů za roky 2018 – 2022 (ČHMÚ) dochází ve správním území města Děčín k překračování koncentrací sledovaných škodlivin (PM10, PM2,5, benzen, benzo(a)pyren). Jedná se o překročení hodnoty klouzavých průměrů ročních koncentrací benzo(a)pyrenu, které se v intravilánu města nacházejí na úrovni 2,8 ng.m⁻³ (limit 1 ng.m⁻³). Nadlimitní hodnoty benzo(a)pyrenu jsou způsobeny především nadměrnou automobilovou dopravou a nedokonalým spalováním pevných paliv v lokálních zdrojích. Na území města jsou významné zdroje hluku – komunikace I/13, I/62, železniční trať č. 073, 081, 090. Změna ÚP nemá potenciál významně změnit stávající akustickou situaci. Nelze očekávat výrazný dopad na změnu klimatu na lokální i regionální úrovni. Vzhledem k umístění lze vyloučit přeshraniční povahu vlivů. Nelze předpokládat významné navýšení stávající úrovně rizika havárií či přírodních katastrof. Dopad na oblasti nebo krajiny s uznávaným statusem ochrany na národní, komunitární nebo mezinárodní úrovni lze vzhledem k jejich absenci v širším území vyloučit. V územním plánu nebyly identifikovány významné střety se zvláštními přírodními charakteristikami území nebo kulturním dědictvím.

Příslušný úřad tak neshledal žádnou z charakteristik vlivů změny územního plánu na životní prostředí a veřejné zdraví ani charakteristiku dotčeného území zejména s ohledem na pravděpodobnost, dobu trvání, četnost a vratnost vlivů, kumulativní a synergickou povahu vlivů, důležitost a zranitelnost oblasti, za významnou do té míry, aby bylo nutné tyto vlivy posoudit podle zákona.

3. Předpokládaný přínos posouzení koncepce ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovávaných na odlišných úrovních v téže oblasti.

Dílejší změnou územního plánu Děčín nebudou žádným zásadním způsobem dotčeny ani měněny koncepce krajiny ani koncepce veřejné infrastruktury, plochy ani koridory územních rezerv, veřejně prospěšných staveb či opatření nebo asanací. V této fázi se nestanovují žádné požadavky na zpracování variant. Koncepce rozvoje obce se významně nemění. Přínos posouzení změny ÚP v tomto směru je tedy minimální.

Na základě výše uvedeného Krajský úřad neshledal nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA) a zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze tak prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

Uvedené stanovisko nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních právních předpisů. Toto stanovisko je vydáno pro zkrácený postup pořizování změny územního plánu dle § 55a zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

Ing. Irena Jeřábková
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů a na základě rozhodnutí Rady města o udělení výjimky
z obecného postupu dle Směrnice č. 5-8 „K pořizování služeb, materiálu a majetku města“

12. změna Územního plánu města Děčín - silnice I/13 Děčín – Ludvíkovice (tzv. Folknářská spojka).

I. Smluvní strany

Objednatel: statutární město Děčín
Sídlo: Magistrát města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Zastoupený: Ing. Jiřím Andělem CSc., primátorem města
IČ: 00261238
DIČ: CZ00261238
bankovní spojení: Česká spořitelna Praha a.s.
číslo účtu: 921402389/0800
 (dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: Atelier T-plan s.r.o.
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Sídlo: Sezimova 380/13, Praha 4 – Nusle, 140 00
Zastoupený: RNDr. Liborem Krajíčkem, jednatelem
IČ: 26483734
DIČ: CZ26483734
Bankovní spojení: ČSOB, a.s. pobočka Praha 1
Číslo účtu: 208066260/0300
Statutární orgán: RNDr. Libor Krajíček
Postavení ve společnosti: jednatel a společník
 obchodní společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod
 sp. zn.C85150
 (dále jen zhotovitel)

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele dílo, kterým je 12. změna Územního plánu města Děčín – silnice I/13 Děčín – Ludvíkovice, tzv. „Folknářská spojka“ (dále jen „dílo“), pořizovaná zkráceným postupem dle § 55b zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění ve znění účinném do 31. 12. 2023 na

základě ust. § 334a zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

2. Objednatel se zavazuje za řádně zhotovené dílo uhradit zhotoviteli jeho cenu dále v této smlouvě uvedenou. Pořizovatelem díla je Úřad územního plánování odboru stavební úřad Magistrátu města Děčín.
3. Obsahem díla dle bodu 1 tohoto článku je:
 - a) prověření souladu 12 změny ÚP Děčín:
 - s Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 5 a 6, účinné od 1 9. 2023;
 - se Zásadami územního rozvoje Ústeckého kraje, ve znění Aktualizací č. 1, 2. 3. a 4 s nabytím účinnosti 4. 2.2023;
 - b) prověření a vymezení koridoru silnice I/13 Děčín – Ludvíkovice (tzv. Folknářská spojka) včetně jeho vymezení jako veřejně prospěšné stavby s možností uplatnění vyvlastnění nebo předkupního práva;
 - c) aktualizace vymezení zastavěného území v rozsahu celého administrativního území obce.
4. Dílo bude vycházet ze zpracovaných územně analytických podkladů, poslední 5. úplná aktualizace proběhla v roce 2020.
5. Dílo bude zpracováno v souladu s aktuální právní úpravou stavebního zákona.
6. Dílo se bude skládat z následujících částí (etap), které budou zhotoveny a předány v následujícím počtu vyhotovení:

Část díla	Obsah (počet vyhotovení)
	Návrh 12. změny ÚP Děčín pro veřejné projednání K předání:
Etapa 1	<ul style="list-style-type: none">• 2x tiskové paré textové a výkresové dokumentace• 1x elektronická verze ve formátech PDF (kompletní dokumentace) a DOCX (textová část), na elektronickém nosiči
	Úprava 12. změny ÚP Děčín pro vydání v zastupitelstvu města K předání:
Etapa 2	<ul style="list-style-type: none">• 1x tiskové paré textové a výkresové dokumentace• 1x elektronická verze ve formátech PDF (kompletní dokumentace) a DOCX (textová část), na elektronickém nosiči
	Vydaná 12. změna ÚP Děčín – kompletní dokumentace K předání:
Etapa 3	<ul style="list-style-type: none">• 4x tiskové paré textové a výkresové dokumentace• 4x elektronická verze ve formátech PDF (kompletní dokumentace), DOCX (textová část) a ve vektorovém formátu GIS (výkresová část) na elektronickém nosiči
	Úplné znění ÚP Děčín po vydání 12. změny – kompletní dokumentace K předání:
	<ul style="list-style-type: none">• 4x tiskové paré textové a výkresové dokumentace• 4x elektronická verze ve formátech PDF (kompletní dokumentace), DOCX (textová část) a ve vektorovém formátu GIS (výkresová část) na elektronickém nosiči

7. Podrobná specifikace díla je obsažena v návrhu obsahu 12. změny Územního plánu města Děčín, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

III. Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena závazná, pevná, nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady, rizika a zisk zhotovitele. Cena zahrnuje též veškeré případné správní poplatky, poplatky za převod práv, pojištění, daně, cla apod.
2. Cena díla pokrývá všechny části díla, jak jsou uvedeny v článku II této smlouvy, včetně účasti zhotovitele na všech souvisejících jednáních dle této smlouvy.
3. Celková cena díla sjednaná dohodou obou smluvních stran je stanovena ve výši:
bez DPH: 583 000,- Kč
DPH 21%: 122 430,- Kč
včetně DPH: 705 430,- Kč
4. Ceny jednotlivých částí (etap) díla dle bodu 4 článku II této smlouvy jsou stanoveny takto:

Část díla	Cena bez DPH (Kč)	DPH 21% (Kč)	Cena vč. DPH (Kč)
Etapa 1	250 500,-	52 605,-	303 105,-
Etapa 2	135 500,-	28 455,-	163 955,-
Etapa 3	197 000,-	41 370,-	238 370,-

IV. Místo a termín plnění

1. Místem plnění smlouvy je sídlo objednatele uvedení v článku I této smlouvy.
2. Jednotlivé části díla dle bodu 4 článku II této smlouvy budou objednateli předány v následujících termínech:

Část díla	Termín plnění
Etapa 1	do 1,5 měsíce ode dne předání podkladů uvedených v bodu 3 článku VI této smlouvy
Etapa 2	do 1 měsíce od předání písemných pokynů pořizovatele k úpravě návrhu 12. Změny ÚP Děčín pro vydání
Etapa 3	do 2 měsíců od předání pokynu pořizovatele ke zpracování této etapy díla

V. Platební podmínky

1. Právo fakturovat vznikne zhotoviteli na základě převzetí dokončeného úplného výstupu příslušné etapy díla dle bodu 4 článku II. této smlouvy bez vad a nedodělků. Převzetí bude stvrzeno písemně předávacím protokolem, který bude podepsán pověřenými zástupci obou smluvních stran. Návrh předávacího protokolu připraví zhotovitel.
2. Podkladem pro zaplacení ceny každé části díla bude daňový doklad (faktura), který bude obsahovat náležitosti stanovené daňovými a účetními předpisy a musí obsahovat tyto údaje:
 - a) Identifikace zhotovitele (obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ),

- b) číslo smlouvy, předmět díla, číslo a název etapy,
 - c) číslo faktury,
 - d) fakturovanou částku (bez DPH, sazba DPH, výše DPH a cena včetně DPH),
 - e) označení bankovního ústavu a čísla účtu, na který má být zaplaceno,
 - f) den odeslání faktury, lhůta splatnosti a datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - g) razítko a podpis oprávněné osoby stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
3. Faktura bude objednatelem hrazena převodním příkazem a bude uskutečněna v Kč. Peněžitý závazek je splněn dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Lhůta splatnosti je stanovena **na 30 dnů** od doručení faktury do datové schránky úřadu města č. „*ηj6wxpq*“.
4. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury způsobem dle bodu 3 tohoto článku.

VI. Podmínky provádění díla

1. Smluvní strany se zavazují k vzájemné součinnosti a spolupráci v průběhu celého provádění díla.
2. Objednatel poskytne zhotoviteli písemné a digitální podklady, potřebné ke zdárnému provedení díla dle této smlouvy, jakož i součinnost při obstarání dalších nezbytných podkladů, pokud o to zhotovitel požádá.
3. Nejpozději do 3 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy předá objednatel, zastoupený pořizovatelem díla zhotoviteli tyto podklady:
 - a) návrh obsahu 12. změny ÚP Děčín, schválený Zastupitelstvem města;
 - b) právní stav („Úplné znění“) ÚP města Děčína po vydání změn č. 1, 2, 3, 4, 6, 8 v listinné a datové formě;
 - c) aktuální datové sady Územně analytických podkladů správního obvodu ORP Děčín;
 - d) aktuální územně technické podklady (v listinné i datové formě) obsahující vymezení a trasu „Silnice I/13 Děčín – Ludvíkovice (tzv. Folknářská spojka);
 - e) aktuální katastrální mapa řešeného území;
 - f) další relevantní podklady vztahující se k řešené problematice, pokud je má pořizovatel k dispozici.
4. Zhotovitel se zavazuje, že veškerá získaná nebo objednatelem poskytnutá data budou po skončení a odevzdání díla vrácena zpět objednateli a že si neponechá žádné kopie těchto dat.

VII. Záruka a odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

1. Zhotovitel poskytuje na zhotovené dílo záruku v délce 24 měsíců. Záruční lhůta začíná běžet ode dne převzetí poslední části díla objednatelem. Zhotovitel odpovídá za vady, zjištěné v průběhu zpracování díla a v době trvání záruční lhůty.
2. V případě, že předávané dílo nebude odpovídat předmětu a obsahu plnění dle článku II. této smlouvy nebo bude vykazovat chyby, vady, nedostatky a nedodělky, má objednatel právo na jejich neprodlené a bezplatné odstranění. Specifikace vad a nedodělků musí být zhotoviteli sdělena písemně.

3. V případě výskytu vad v době trvání záruční lhůty budou strany postupovat podle příslušných ustanovení občanského zákoníku. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění reklamované vady v průběhu zpracování díla, zavazuje se zhotovitel odstranit reklamovanou vadu ve lhůtě 15 dnů ode dne uplatnění písemné reklamace objednatelem, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak.
4. V případě, že zhotovitel reklamovanou vadu díla ve sjednané lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit vadu díla sám, resp. prostřednictvím třetí osoby s tím, že se zhotovitel v tom případě zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady spojené s odstraněním reklamované vady.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele, veřejně správních orgánů či organizací.
6. Uplatněním práv dle odst. 4. tohoto čl. nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.

VIII. Porušení smluvních povinností

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním jednotlivých etap díla dle bodu 1., článku II. této smlouvy z důvodů na straně zhotovitele se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,01% z ceny (vč. DPH) dané etapy, s níž je zhotovitel v prodlení a to za každý započatý den prodlení.
2. Úhradu smluvních pokut dle bodů 1. tohoto článku lze provést jednostranným zápočtem proti úhradě faktury zhotovitele.
3. Ocitne-li se objednatel v prodlení s placením faktury (tzn., nebude-li fakturovaná částka uhrazena k termínu splatnosti), je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01% (vč. DPH) z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost druhé strany závazek splnit a není tím dotčeno právo oprávněné strany požadovat náhradu škody, která nesplněním povinností vznikla.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoli smluvní strana může od smlouvy jednostranně odstoupit s uvedením důvodu za podmínek upravených občanským zákoníkem.
2. K platnosti projevu vůle o odstoupení od smlouvy je třeba písemná forma a k účinnosti pak doručení druhé smluvní straně.
3. Je-li smlouva ukončena dohodou či odstoupením před dokončením díla, smluvní strany protokolárně provedou do 20 dnů od ukončení platnosti smlouvy inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek na díle, provedených k datu, kdy byla smlouva ukončena. Na tomto základě provedou smluvní strany vyrovnání vzájemných závazků a pohledávek, vyplývajících z rozpracovanosti díla a smluvních kooperačních vztahů.

X. Ostatní ujednání

1. Vlastnictví k předmětu díla přechází na objednatele podpisem předávacího protokolu o předání a převzetí díla.
2. Veškeré změny smlouvy jsou možné jen prostřednictvím písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, které budou číslovány v řadě vzestupné.

3. Smlouva se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních s tím, že objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Děčíně dne

V Praze dne

Ing. Jiří Anděl CSc.
primátor
statutárního města Děčín

RNDr. Libor Krajíček
jednatel
Atelier T-plan, s.r.o.

SMLOUVA O ÚHRADĚ NÁKLADŮ 12. změny ÚP města Děčín pro VPS silnice I/13 Děčín – Ludvíkovice (Folknářská spojka)

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a § 45 odst. 4 a § 55a odst. 2 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „Stavební zákon“), ve znění účinném do 31.12.2023, aplikovatelného na základě ust. §334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Nový stavební zákon).

Smluvní strany

Statutární město Děčín

sídlo: Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

zastoupené: Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem města
IČ: 00261238
DIČ: CZ00261238
Datová schránka města: x9hbpfn
Bankovní spojení: 921402389/0800
Zástupce pro věcná jednání: Ing. Alena Singolová, vedoucí oddělení Úřad územního plánování, tel.: +420 512 591 333

(dále jen „město Děčín“)

a

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

sídlo: Čerčanská 12, 140 00 Praha 4
zastoupené: Ing. Radkem Mátlem,
generálním ředitelem Ředitelství silnic a dálnic ČR
Osoba oprávněna k podpisu smlouvy: Ing. Dagmar Juříková,
vedoucí odboru investiční přípravy staveb
IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390
Bankovní spojení: 20001-15937031/0710 ČNB
Zástupce pro věcná jednání: Ing. Jiří Širmar, investiční referent,
jiří.sirmar@rsd.cz, tel: 954 901 355

(dále jen „navrhovatel“)

Článek I.

Předmět a účel smlouvy

1. Navrhovatel podal dne 24.01.2024 u města Děčín návrh na pořízení změny územního plánu města Děčín, dle § 55a odst. 2 Stavebního zákona.
2. Zastupitelstvo města Děčín přijalo dne dd.mm.2024 na svém XX. zasedání usnesení č. XXXXXXXX, kterým rozhodlo o pořízení 12. změny územního plánu města Děčín zkráceným postupem dle § 55a odst. 1 Stavebního zákona a jejím obsahu v souladu s § 55a odst. 2 Stavebního zákona. Jedná se o 12. změnu územního plánu města Děčín, jejíž obsahem bude změna vymezení koridoru silnice „I/13 Děčín – Ludvíkovice“, v úseku Děčín – MÚK Březiny a MÚK Březiny – Ludvíkovice, tzv. Folknářská spojka (napojení na

současnou silnici I/13), jako prospěšné stavby (VPS), s právem vyvlastnění, včetně součástí, příslušenství a vyvolaných přeložek komunikací a inženýrských sítí.

3. Usnesením č. XXXXXX/2024 ze dne dd.mm.2024 Zastupitelstvo města Děčín podmínilo pořízení 12. změny ÚP města Děčína úplnou úhradou nákladů navrhovatelem ve smyslu § 55a odst. 6 Stavebního zákona; (úhrada nákladů na zpracování návrhu 12. změny ÚP města Děčína, včetně aktualizace zastavěného území, vyhotovení úplného znění územního plánu po 12. změně.
4. Účelem této smlouvy je zajištění spolupráce města Děčín a navrhovatele na pořízení 12. změny ÚP města Děčína a sjednání úhrady nákladů města Děčín na zpracování 12. změny ÚP města Děčína navrhovatelem, neboť její pořízení je vyvoláno výhradní potřebou navrhovatele tak, aby za předpokladu dodržení zákonného procesu mohlo dojít k vydání 12. změny ÚP města Děčína a nabytí její účinnosti.
5. Město Děčín zajistí zpracování návrhu 12. změny ÚP města Děčína, návrh 12. změny ÚP města Děčína projedná zkráceným postupem podle Stavebního zákona při respektování souvisejících právních předpisů. Dále město Děčín zajistí vyhotovení úplného znění územního plánu po vydání 12. změny ÚP města Děčína a nabytí účinnosti 12. změny ÚP města Děčína v souladu s § 55 odst. 7 Stavebního zákona.
6. Smluvní strany se dohodly na vzájemné spolupráci při pořizování 12. změny ÚP města Děčína. Vzájemná spolupráce bude spočívat zejména v:
 - a) úhradě nákladů města Děčín na zpracování návrhu 12. změny ÚP města Děčína navrhovatelem, včetně úprav dokumentace na základě výsledků projednání a na vyhotovení úplného znění ÚP města Děčína po vydání 12. změny ÚP města Děčína;
 - b) informační povinnosti města Děčín vůči navrhovateli (včetně poskytnutí výstupů jednotlivých etap dle čl. II.2. této smlouvy bezprostředně po jejich odevzdání, a to v elektronické podobě) a v povinnosti navrhovatele poskytovat městu Děčín v rámci pořizování 12. změny ÚP města Děčína potřebné podklady a součinnost.
7. Rada města Děčín projednala na základě cenové kalkulace a dosavadní spolupráce ve věcech územního plánování výjimku z obecného postupu dle Směrnice č. 5-8 „K pořizování služeb, materiálu a majetku města“ a rozhodla, že zpracovatelem veřejné zakázky na služby s názvem „12. změna ÚP města Děčín pro VPS silnice I/13 Děčín – Ludvíkovice (Folknářská spojka)“, bude společnost Ateliér T-plan, s.r.o., Sezimova 380/13, 140 Praha 4 - Nusle. Náklady na pořízení 12. změny ÚP města Děčín, tj. zpracování návrhu 12. změny ÚP města Děčín a vyhotovení úplného znění ÚP města Děčína po vydání 12. změny budou činit maximálně 583 000 Kč bez DPH.

Článek II.

Úhrada nákladů na pořízení 12. změny ÚP města Děčín

1. Navrhovatel se zavazuje uhradit městu Děčín náklady na pořízení 12. změny ÚP města Děčín v rozsahu uvedeném v čl. I. a upřesněném v následujících odstavcích článku II.
2. Návrh 12. změny ÚP města Děčín a vyhotovení úplného znění územního plánu města Děčína po vydání 12. změny ÚP města Děčín budou zpracovány na základě smlouvy o dílo uzavřené mezi městem Děčín, jakožto objednatelem a společností Ateliér T-plan, s.r.o., Sezimova 380/13, 140 Praha 4 - Nusle, jakožto zhotovitelem, na základě výsledku veřejné zakázky dle článku I. odst. 7 této smlouvy (dále jen „smlouva o dílo“). Dle smlouvy o dílo bude dílo, a tedy i předmět úhrady nákladů dle této smlouvy, rozděleno do následujících částí (Etap):

Etapa 1	Zpracování návrhu 12. změny ÚP města Děčín pro veřejné projednání dle § 55b Stavebního zákona (zahrnuje 1 tiskové paré dokumentace a elektronickou verzi na elektronickém nosiči)	250 500,- Kč bez DPH
----------------	---	---------------------------------

Etapa 2	Zpracování úprav do návrhu 12. změny ÚP města Děčín ve smyslu § 55b odst. 7 Stavebního zákona pro vydání v zastupitelstvu města (zahrnuje 4 tisková paré dokumentace a elektronickou verzi na elektronickém nosiči)	135 500,- Kč bez DPH
Etapa 3	Zpracování úplného znění ÚP města Děčína po vydání 12. změny ÚP města Děčín ve smyslu § 55b odst. 10 Stavebního zákona.	197 000,- Kč bez DPH

- Náklady na 12. změnu ÚP města Děčín jsou tvořeny součtem nákladů na úhradu skutečně realizovaných jednotlivých částí (Etap) díla dle smlouvy o dílo včetně DPH uvedených v článku II. odst. 2. této smlouvy.
- Náklady na 12. změnu ÚP města Děčín včetně DPH uhradí navrhovatel vždy za každou skutečně realizovanou část (Etapu) dle čl. II odst. 2. této smlouvy, a to na základě faktury vystavené městem Děčín, kterou město Děčín doručí navrhovateli vždy do 30 dnů ode dne převzetí příslušné části (Etapy). Přílohou jednotlivých faktur bude kopie předávacího protokolu každé skutečně realizované části (Etapy) 12. změnu ÚP města Děčín.

V případě neuhrazení všech nákladů na úhradu skutečně realizovaných jednotlivých částí (Etap) díla dle smlouvy o dílo včetně DPH, uvedených v článku II. odst. 2. této smlouvy, navrhovatelem, město Děčín 12. změnu ÚP města Děčín, v souladu s usnesením Zastupitelstva města Děčín č. XXXXX/2024 ze dne dd.mm.2024, nevydá a náhrada způsobené škody v podobě nákladů vynaložených městem Děčín na 12. změnu ÚP města Děčín bude městem Děčín vymáhána po navrhovateli.

Článek III.

Další práva a povinnosti smluvních stran

- Navrhovatel je povinen poskytnout městu Děčín nezbytnou součinnost při pořizování 12. změny ÚP města Děčín, zejména poskytnout pořizovateli, kterým je v souladu s § 6 Stavebního zákona město Děčín jako orgán města, na jeho žádost podklady pro zpracování nebo dopracování návrhu 12. změny ÚP města Děčín, které navrhovatel má nebo bude mít k dispozici. Navrhovatel se bude účastnit jednotlivých jednání v rámci procesu pořízení 12. změny ÚP města Děčín a podílet se na věcném vypořádání námitek a připomínek, případně řešení rozporů s dotčenými orgány.
- Město Děčín je povinno informovat navrhovatele na požádání o stavu pořizování 12. změny ÚP města Děčín;

Článek IV.

Společná ustanovení

- Faktury dle této smlouvy budou mít náležitosti účetního dokladu v souladu s § 11 odst. 1) zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy. Faktury lze zaslat i elektronicky na e-mailovou adresu posta@rsd.cz nebo jako datovou zprávu na identifikátor datové schránky **zjq4rhz**.
- Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení navrhovateli.
- Povinnost uhradit peněžní plnění dle této smlouvy je splněna dnem připsání příslušné částky na účet města Děčína.
- Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována příslušná částka, je navrhovatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Město Děčín provede opravu vystavením nové faktury. Vrácením lhůta splatnosti běží ode dne doručení nové faktury navrhovateli.

Článek V. Ochrana a zpracování osobních údajů

1. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou městem Děčín zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje městem Děčín použity. Město Děčín při zpracovávání osobních údajů postupuje v souladu s platnými právními předpisy, zejména s Nařízením EU o ochraně osobních údajů (GDPR). Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na webových stránkách města Děčína www.mmdecin.cz.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Smlouva je účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a souhlasí s uveřejněním smlouvy. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede Ústecký kraj, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána navrhovateli do datové schránky ID **zjq4rhz** / na e-mail: posta@rsd.cz.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, a to oběma smluvními stranami podepsanými písemnými dodatky číslovanými vzestupnou řadou.
4. Navrhovatel nemůže bez souhlasu města Děčín postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí straně.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.
6. O uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto Radou města Děčín dne 27.2.2024 usnesením č. RM 24 04 33 03.

V Děčíně

V Praze

.....
Ing. Ing. Jiří Anděl, CSc.,
primátor města

.....
Ing. Dagmar Juříková
vedoucí odboru investiční přípravy staveb