

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 18. 9. 2025

ZM 25 07 03 01

Název:
Zápis ze 6. zasedání Kontrolního výboru zastupitelstva města ze dne 24.06.2025

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo zápis ze 6. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Děčín ze dne 24.06.2025 a tento

bere na vědomí

.

Stanovisko RM:

Cena:	0,00
Návrh postupu:	KV ZM doporučuje vzít na vědomí

Důvodová zpráva:
viz zápis KV ZM ze dne 24.06.2025

Vyjádření: ☐

Příloha: Zapis_KV_ZM_6_2025_anonym.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Martin Kříž	9.9.2025 08:53 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.	9.9.2025 09:00 podepsáno	

ZÁPIS

**ze 6. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Děčín konaného
dne 24.06.2025 v zasedací místnosti primátora, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV**

Přítomni:

- Ing. Miroslav Šefara – předseda
- Ing. Vojtěch Nádvorník
- Petr Toncar, DiS.
- Ing. Bc. Brčák
- David Pešťák
- Radek Dvořák

- Dana Zárubová – zapisovatelka

- **Omluveni:** Jiří Kasl

Navržený program zasedání kontrolního výboru:

1. Schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulého zasedání KV
3. Stav řešení pozemků města
4. Aktuální stav plnění smlouvy – prodej areálu Maxičky
5. Různé

Předseda kontrolního výboru, Ing. Miroslav Šefara, přivítal přítomné a zahájil zasedání ve 14:00 hod. Počtem přítomných členů byl kontrolní výbor usnášeníschopný.

Bod č. 1 programu – Schválení programu

Předseda kontrolního výboru, Ing. Miroslav Šefara, seznámil přítomné členy s navrženým programem. Navržený program byl jednomyslně schválen.

Hlasování: Pro: 5

V průběhu projednávání bodu č. 2 přišel Ing. Bc. Brčák (ve 14.10 hod)

Bod č. 2 - Kontrola úkolů z minulého zasedání KV

Úkol č. 1: Areál Maxičky – současný stav plnění smlouvy – KV obdržel všechny požadované podklady.

Úkol č. 2: Aktualizovaný seznam prověřovaných pozemků – KV obdržel aktualizovaný seznam prověřovaných pozemků.

Hlasování: Pro: 5

Bod č. 3 – Stav řešení pozemků města

Na základě obdrženého aktualizovaného seznamu pozemků KV konstatoval, že je zřejmý posun v této záležitosti, pozemky jsou průběžně kontrolovány a řešeny. Další kontrola pozemků bude uskutečněna na konci roku 2025.

Hlasování: Pro: 6

Bod č. 4 – Aktuální stav plnění smlouvy – prodej areálu Maxičky

Kontrolní výbor obdržel požadované podklady včetně uzavřené smlouvy se společností Armex a všech dodatků. Přítomní členové si obdržené podklady prostudovali, ale uvítali by vysvětlení některých ujednání. Předseda kontrolního výboru, Ing. Šefara telefonicky celou záležitost konzultoval s Ing. Šeneklovou a dle jejího vyjádření je město Děčín se společností Armex v kontaktu a komunikace probíhá. Vzhledem k tomu, že kontrolní výbor v současné chvíli nemá dostatek informací, kontrolní výbor se rozhodl na příští jednání pozvat Ing. Šeneklovou a zástupce AKNT Mgr. Podrábského k vysvětlení detailů postupu a kontrolní výbor mohl zaujmout stanovisko.

Hlasování: Pro: 6

Bod č. 5 – Různé

Kontrolní výbor diskutoval podnět p. Valka týkající se prověření zakázek na OKD. Ing. Šefara osloví tajemníka magistrátu Ing. Kříže v této věci a požádá o sdělení, zda již byla ukončena vnitřní kontrola, s jakým výsledkem a jaká opatření byla přijata, aby k podobným situacím již nedocházelo. Dále Ing. Šefara osloví tajemníka magistrátu Ing. Kříže ve věci Zápůjčky knih na Zámku Děčín, zda již bylo ukončeno šetření Policií ČR.

Hlasování: Pro: 6

Další jednání kontrolního výboru se bude konat dne 23.09.2025 od 14:00 hod.

Po vyčerpání všech bodů programu předseda Ing. Miroslav Šefara zasedání ve 14:30 hod. ukončil.

Úkoly pro členy výboru:

Ing. Šefara osloví tajemníka magistrátu ve věci Zakázek na OKD a Zápůjčky knih na Zámku Děčín – bod č. 6 – Různé.

Návrhy úkolů pro Magistrát města Děčín:

Návrhy pro vedení města:

Příloha: Seznam úkolů

Ing. Miroslav Šefara v. r.
předseda KV ZM

Zapsala: Dana Zárubová

Příloha k zápisu z jednání kontrolního výboru - Seznam úkolů

Pořadí	Zápis č./dne	Úkol	Stav	Úkol/Poznámka
2	06/23/25.07.23	Předat P. Zdobinskému výsledky šetření policie ve věci zápůjčky knih ze zámku	Trvá	M. Šefara Šetření probíhá
7	04/24/30.04.24	Prověřit plnění podmínek kupní smlouvy k areálu Maxičky ze strany nabyvatele	Trvá	M. Šefara Riziko prodlení a ztráty vymahatelnosti
10	03/25/25.03.25	Sledovat průběh a výsledky vnitřní kontroly zadávání zakázek na OKD.	Trvá	RM (M.Kříž)

Prezenční listina

**z 6. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Děčín konaného dne 24.06.2025
v zasedací místnosti primátora, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV**

Ing. Miroslav Šefara

Ing. Bc. Tomáš Brčák

Radek Dvořák

Ing. Vojtěch Nádvorník

David Pešťák

Jiří Kasl

Petr Toncar, DiS.

OMLUVEN

OMLUVEN

Hosté: *

.....

.....

.....

.....

.....

.....

* Prohlašuji, že informace, které budou sděleny na zasedání, budu používat pouze pro své účely.
Jsem si vědom následků v případě nepravdivosti tohoto mého prohlášení.

Zasedání se konalo v době od 14.00 do 14.30

Všichni členové výboru odpracovali 1 hodinu 30 min.

Za správnost:

**Ze zasedání kontrolního výboru může být pořizován zvukový záznam jako podklad
pro vyhotovení zápisu.**