

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 25. 11. 2021

ZM 21 09 04 17

Název:

Prodej pozemku p.č. 116 k.ú. Děčín - Staré Město - záměr

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku v k.ú. Děčín - Staré Město a

zveřejňuje

záměr města prodat pozemek p.č. 116 k.ú. Děčín - Staré Město o výměře 178 m², pod objektem čp. 110 ul. Litoměřická, Děčín III.

Stanovisko RM:

RM usnesením č. RM 21 18 37 19 ze dne 02.11.2021 doporučila RM zveřejnit záměr města prodat pozemek p.č. 116 k.ú. Děčín - Staré Město o výměře 178 m², pod objektem čp. 110 ul. Litoměřická, Děčín III.

Cena:	
Návrh postupu:	RM doporučila zveřejnit záměr

Důvodová zpráva:

- Žadatelka, v rámci dědického řízení, získala objekt čp. 110 ul. Litoměřická, Děčín III
- Objekt stojí na pozemku města p.č. 116 k.ú. Děčín - Staré Město
- Z důvodu majetkového ucelení požádala o prodej tohoto pozemku o výměře 178 m²

OMH: nemá námitek k prodeji pozemku. Prodejem dojde ke sloučení vlastnictví objektu a pozemku pod objektem. Z tohoto důvodu OMH nezajišťoval stanoviska odborů.

S projednávaným pozemkem p.č. 116 sousedí pozemek p.č. 117, který je rovněž ve vlastnictví statutárního města Děčín. Žadatelka o jeho prodej nemá zájem.

OMH jej zveřejnění k pronájmu na zahradu s tím, že přístup bude zajištěn ze Staroměstského nábřeží od cyklostezky.

Pro úplnost OMH uvádí, že sousední pozemek p.č. 115 ZM schválilo k prodeji ***** a kupní smlouva byla již uzavřena.

Nájemní smlouva: 0

Výměra celého pozemku p.č. 116 k.ú. Děčín - Staré Město - 178 m²

Návrh ceny za prodej:

II. pásmo – 1000,00 Kč/m² x koef.0,6 (bydlení) = 600,00 Kč/m² x výměra 178 m² = 106.800,00 Kč

Účel využití: sjednocení vlastnictví objektu a pozemku



Žadatel není v evidenci dlužníků města – *****

Vyjádření:

Příloha:

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	11.11.2021 08:03 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Bc. Tomáš Brčák		15.11.2021 08:57 podepsáno	

k.ú. Děčín - Staré Město

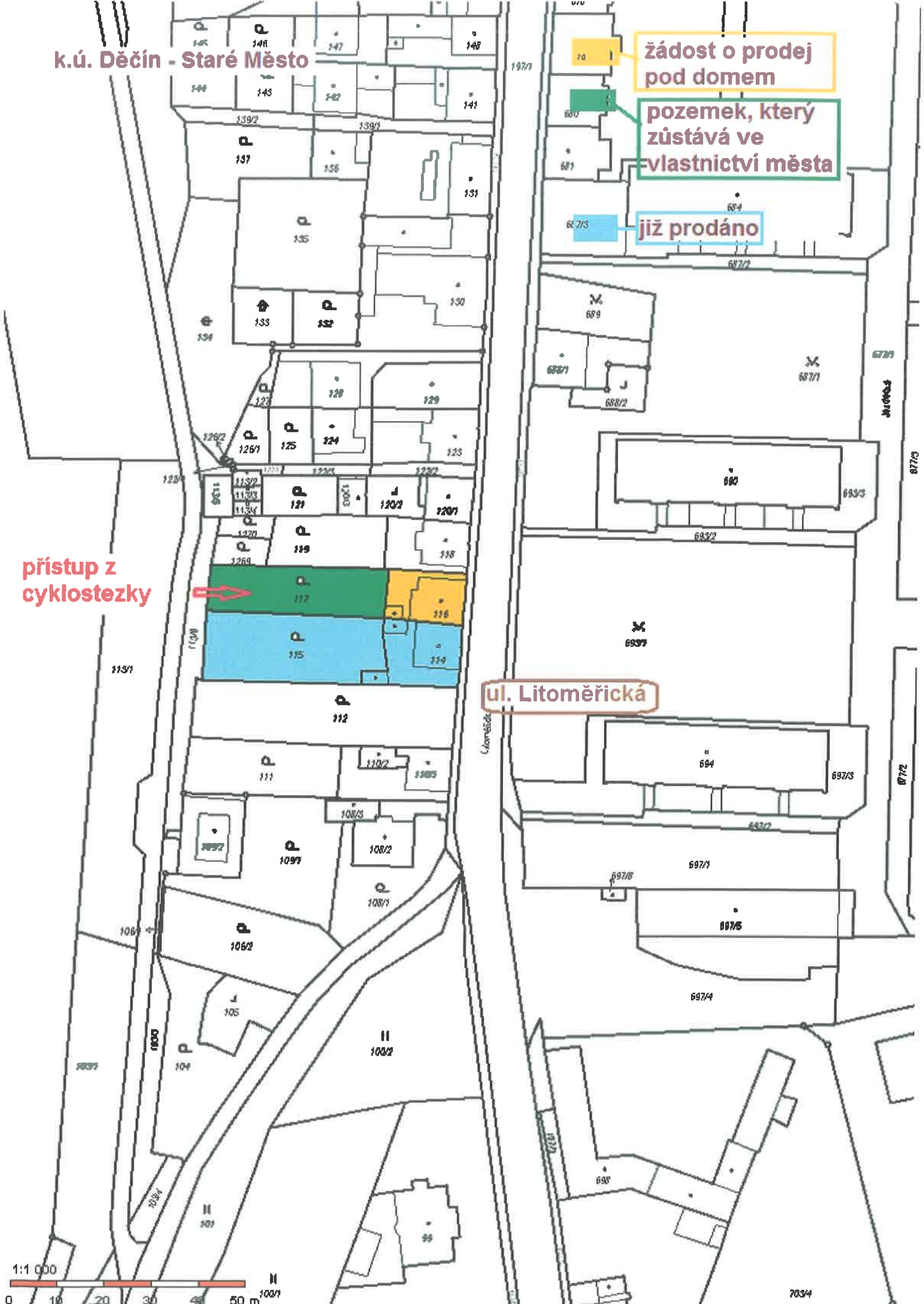
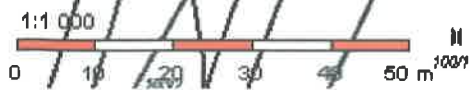
žádost o prodej pod domem

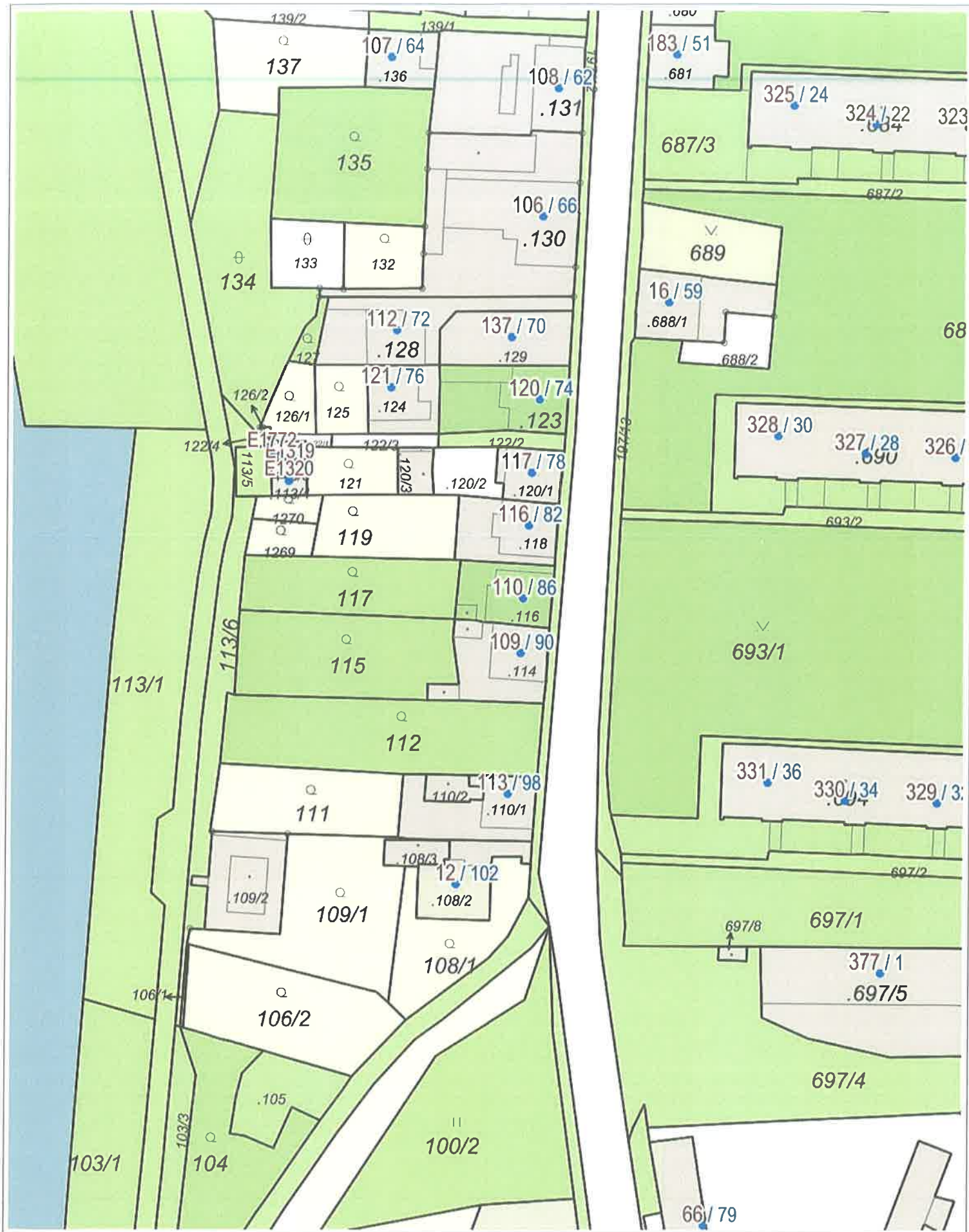
pozemek, který zůstává ve vlastnictví města

již prodáno

přístup z cyklostezky

ul. Litoměřická





20 m

1 : 943

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	549
Vytvořeno: 11.10.2021 v 17:30:24 Čj.: MDC/108184/2021	Odbor OMH
Listů: 0 Příloh: 2 Druh: elektronické	Zprac. OM

Pracovní kopie

Od: [redacted]
Odesláno: pondělí 11. října 2021 17:30
Komu: posta@mmdecin.cz
Předmět: Žádost o prodej pozemku č.116

Dobrý den, prosím přijměte moji žádost o odkoupení pozemku č. 116 v ulici Litoměřická - Staré město. Bohužel nejsem momentálně v Děčíně a tak nemohu žádost doručit osobně.

Žádost o odkoupení pozemku

Pozemek parcelní číslo. č. __116__

V katastrálním území __Děčín - Staré město - 625035__

Rozloha (m2) __178__

Druh __zastavěná plocha a nádvoří__

Jméno a příjmení [redacted]

Datum narození [redacted]

Rodné číslo [redacted]

Telefonní číslo [redacted]

S pozdravem,