MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	26. 11. 2026	ZM	26	09	05	02

Název:
Prodej části pozemku p. č. 3542/4 k. ú. Podmokly - revokace

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na revokaci usnesení ZM a

schvaluje

revokaci usnesení č. ZM 20 04 08 20 ze dne 25.6.2020, týkající se prodeje části pozemku p. č. 3542/4 k. ú. Podmokly v plném znění, z důvodu nových skutečností.

Stanovisko RM:
Rada města projednala dne 22.9.2026 návrh na revokaci usnesení RM a ZM a schválila revokaci usnesení č. RM 20 04 37 12 ze dne 18.2.2020, týkající se prodeje části pozemku p. č. 3542/4 k. ú. Podmokly v plném znění, z důvodu nových skutečností a doporučila zastupitelstvu města schválit revokaci usnesení č. ZM 20 04 08 20 ze dne 25.6.2020, týkající se prodeje části pozemku p. č. 3542/4 k. ú. Podmokly v plném znění, z důvodu nových skutečností.

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	Rada města doporučila schválit revokaci.

Důvodová zpráva:

Přijatá usnesení:

Usnesením č. RM 20 04 37 12 ze dne 18.2.2020 rada města doporučila zastupitelstvu města schválit
1.) prodej části pozemku p. č. 3542/4 k. ú. Podmokly o výměře dle geometrického plánu, se všemi součástmi a příslušenstvím pro spol. ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV, za cenu dle „Zásad“, tj. 800,00 Kč/m^2 + ostatní náklady za podmínek, že nebude poškozena kořenová zóna vzrostlých dřevin a
2.) uzavřít smlouvu o uzavření smlouvy budoucí o prodeji části pozemku p. č. 3542/4 k. ú. Podmokly o výměře dle geometrického plánu, se spol. ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV, za cenu dle „Zásad“, tj. 800,00 Kč/m^2 + ostatní náklady za podmínek, že nebude poškozena kořenová zóna vzrostlých dřevin.

Usnesením č. ZM 20 04 08 20 ze dne 25.6.2020 zastupitelstvo města schválilo
1.) prodej části pozemku p. č. 3542/4 k. ú. Podmokly o výměře dle geometrického plánu, se všemi součástmi a příslušenstvím pro spol. ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV, za cenu dle „Zásad“, tj. 800,00 Kč/m^2 + ostatní náklady za podmínek, že nebude poškozena kořenová zóna vzrostlých dřevin a
2.) uzavřít smlouvu o uzavření smlouvy budoucí o prodeji části pozemku p. č. 3542/4 k. ú. Podmokly o výměře dle geometrického plánu, se spol. ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV, za cenu dle „Zásad“, tj. 800,00 Kč/m^2 + ostatní náklady za podmínek, že nebude poškozena kořenová zóna vzrostlých dřevin.

Rekapitulace:

Zastupitelstvo města usnesením č. ZM 20 04 08 20 schválilo prodej části pozemku p. č. 3542/4 v k. ú. Podmokly a uzavření smlouvy o uzavření kupní smlouvy budoucí se společností ČEZ Distribuce, a.s., za účelem výstavby trafostanice pro posílení lokality ul. Ústecká.

OSM opakovaně jednal se zástupcem společnosti ČEZ Distribuce, a.s., který vyčkával na stanovisko projektové kanceláře řešící technické problémy v dané lokalitě.

Po vyhodnocení situace společnost ČEZ Distribuce, a.s., oznámila, že plánovaná výstavba trafostanice nebude realizována, a proto již nemá zájem o odkup části pozemku. Z tohoto důvodu je předkládán návrh na revokaci uvedeného usnesení.

Účel dle žádosti: výstavba trafostanice

Žadatel: ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV

Vyjádření: ☐

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Miroslava Skalická		13.11.2026 10:06 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		16.11.2026 10:05 podepsáno	