

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 31. 1. 2019

ZM 19 01 04 12

Název:

Dotace na provoz sportovní haly v ulici Maroldova 1279/2, Děčín I pro rok 2019

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh dotace a veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na provoz sportovní haly v ulici Maroldova 1279/2, Děčín I pro rok 2019 a

schvaluje

1. poskytnutí dotace pro Basketbalový klub Děčín z.s. ve výši 2.365.000,- Kč,
2. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace pro Basketbalový klub Děčín z.s. na provoz sportovní haly v ulici Maroldova 1279/2, Děčín I v předloženém znění.

Stanovisko RM:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout:

1. o poskytnutí dotace pro Basketbalový klub Děčín z.s. ve výši 2.365.000,- Kč,
2. o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace pro Basketbalový klub Děčín z.s. na provoz sportovní haly v ulici Maroldova 1279/2, Děčín I v předloženém znění.

Cena:	2 365 000,00
Návrh postupu:	Rada města doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout o poskytnutí dotace a o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Důvodová zpráva:**Rekapitulace:**

- usnesením zastupitelstva města ze dne 13.12.2018 byla schválena v rámci projednávaného rozpočtu statutárního města Děčín pro rok 2019 dotace ve výši 2.365.000,- Kč na zajištění provozu sportovní haly v ulici Maroldova 1279/2, Děčín I,

- rada města na svém zasedání dne 15.1.2019 projednala návrh dotace a veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na provoz sportovní haly v ulici Maroldova 1279/2, Děčín I pro rok 2019 a usnesením č. RM 19 01 37 15 doporučila zastupitelstvu města rozhodnout:

1. o poskytnutí dotace pro Basketbalový klub Děčín z.s. ve výši 2.365.000,- Kč,

2. o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace pro Basketbalový klub Děčín z.s. na provoz sportovní haly v ulici Maroldova 1279/2, Děčín I v předloženém znění.

Odbor místního hospodářství předkládá zastupitelstvu města zpracovaný návrh dotace a veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na provoz sportovní haly v ulici Maroldova 1279/2, Děčín I. Uvedená dotace pro Basketbalový klub Děčín z.s. je určena na zajištění provozu výše uvedené sportovní haly v roce 2019 v celkové výši 2.365.000,- Kč. V předloženém návrhu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace je mimo jiné nově vyspecifikováno, jak může příjemce dotace naložit s vykázaným výnosem z provozu sportovní haly - viz. čl. II. bod 2 veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Vyúčtování dotace na provoz roku 2018 ještě není uzavřené, toto bude za strany příjemce dotace předloženo v termínu do 31.3.2019.

Vyjádření:

Příloha:

smlouva 2019
anonym.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Martin Kříž	OMH	21.1.2019 13:20 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		21.1.2019 15:54 podepsáno	

Číslo smlouvy poskytovatele:

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I. Subjekty smlouvy

- 1) **Statutární město Děčín**, IČ: 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, č. ú. 921402389/0800, ved. u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín, dále jen „poskytovatel dotace“.
Zastoupené Jaroslavem Hroudou, primátorem.
- 2) **Basketbalový klub Děčín z.s.** IČ: 49888366, Maroldova 1279/2, Děčín I, 405 02 Děčín, č. ú. [REDAKCE] u Komerční banky, a. s.
Zastoupený předsedou spolku [REDAKCE] dále jen „příjemce dotace“.

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je poskytnutí dotace na materiální a provozní **zabezpečení provozu sportovní haly v ulici Maroldova 1279/2, Děčín I**, kterou provozuje příjemce dotace, na rok 2019 ve výši **2.365.000,- Kč** z rozpočtu statutárního města Děčín, v souladu s ustanovením § 85 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 10a zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o dotaci na materiální a provozní zabezpečení provozu sportovní haly v ulici Maroldova 1279/2, Děčín I v roce 2019.
- 2) Předmětem smlouvy je dále dotace ve formě ponechání příjemci dotace veškeré výnosy pocházející z provozu sportovní haly v ulici Maroldova 1279/2, Děčín I, zejména výnosů pocházejících z podnájmu nebytových a reklamních prostor a jiných prostor sportovní haly. Výnosy shora uvedené je příjemce dotace oprávněn použít výlučně jako dotaci na materiální a provozní zabezpečení provozu sportovní haly v ulici Maroldova 1279/2, Děčín I na rok 2019 a tyto vyúčtovat.
- 3) Dotací na materiální a provozní zabezpečení provozu sportovní haly se rozumí pouze peněžní dotace na náklady na zabezpečení provozu sportovní haly v ulici Maroldova 1279/2, Děčín I a dále na zabezpečení provozu zařízení a technologií, které jsou součástí nebo příslušenstvím sportovní haly a jsou současně ve vlastnictví poskytovatele dotace. Peněžní dotace není určena na náklady příjemce dotace související s jeho činností, která není přímo ani nepřímo spojená s provozem výše uvedené sportovní haly.
- 4) Neuznatelný náklad je náklad zejména na:
 - a) úroky, penále, pokuty a jiné sankce
 - b) opatření pro možné budoucí ztráty,
 - c) nákupy nemovitostí
 - d) ztráty z devizových kurzů
 - e) reprezentativní náklady
 - f) nájemné s následnou koupí
 - g) cestovné nad rámec zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce
 - i) mzdy včetně odvodů nad rámec platových předpisů pro zaměstnance ve veřejných službách a správě
 - j) náhrada mzdy za dobu nepřítomnosti
 - k) dary 3. osobám
- 5) Obě strany shodně prohlašují, že sportovní halu v ulici Maroldova 1279/2, Děčín I tvoří:
 - budova č.p. 1279 na pozemku p. č. 7/5, k. ú. Děčín, katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

Výše uvedená nemovitost je na základě smlouvy o pronájmu a provozu sportovní haly přenechána do užívání příjemci dotace.

- 6) O poskytnutí dotace a o uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. ZM 19 01 04 12 ze dne 31.1.2019.
- 7) Poskytovatel dotace se zavazuje poskytnout peněžní plnění ve výši **2.365.000,-Kč** bezhotovostně, převodem na účet uvedený v čl. I. odst. 2. této smlouvy následovně:
 - do 15.02.2019 částku ve výši 1.365.000,- Kč,
 - do 30.04.2019 částku ve výši 1.000.000,- Kč.
- 8) Přidělená dotace může být použita pouze na krytí nákladů vynaložených v období od 01.01.2019 do 31.12.2019. V této době také bude dosaženo účelu dotace.
- 9) Účelem této dotace je materiální a provozní zabezpečení provozu sportovní haly v ulici Maroldova 1279/2, Děčín I.

III. Povinnosti příjemce dotace

- 1) Dotace je poskytována za těchto podmínek:

Příjemce dotace:

- a) je oprávněn použít dotaci výlučně k účelu uvedeném v článku II. této smlouvy, v souladu s položkami nákladového členění předloženého rozpočtu, který je přílohou této smlouvy, ve výši schválené dotace,
- b) odpovídá poskytovateli dotace za hospodárný způsob využití finančních prostředků, vedoucí k dosažení cíle uvedeného ve smlouvě,
- c) je povinen v rámci zajištění provozu sportovní haly vést oddělené a průkazné podvojně účetnictví o výnosech a nákladech souvisejících s tímto provozem,
- d) je povinen předložit pronajímateli vyúčtování nákladů na provoz sportovní haly a vyúčtování všech výnosů plynoucích z provozování předmětu nájmu, tj. zpracovat a předložit nejpozději do 31. 03. následujícího kalendářního roku výkaz zisku a ztrát spolu s rozvahou a inventarizační zprávou. Vyúčtování dle předchozího odstavce tohoto článku musí obsahovat souhrn veškerých nákladů na provoz předmětu nájmu, a to za všechny služby spojené s provozováním předmětu nájmu včetně nákladů mzdových. Vyúčtování výnosů musí být rozděleno dle subjektů, které užívají část předmětu nájmu. Příjemce dotace je povinen do shora uvedeného vyúčtování taktéž zahrnout výnosy z pronájmu ploch určených umístění reklamních a propagačních zařízení, výnosy z podnámů a další výnosy,
- e) je povinen předložit poskytovateli dotace na vyžádání podrobnější členění jednotlivých výnosových a nákladových účtů,
- f) není oprávněn v rámci poskytnuté dotace bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele pořizovat žádný drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek jehož hodnota za jeden kus převyšuje částku 1.000,- Kč, v případě pořízení takového majetku po schválení poskytovatelem bude tento zaevidován do majetku statutárního města Děčín, souhlas je oprávněn příjemci dotace udělit vedoucí odboru místního hospodářství,
- g) je povinen v případě uzavírání smlouvy s 3. osobou, kdy předmětem této smlouvy bude dodávka zboží, stavební práce nebo služby, vše související se zabezpečením provozu sportovní haly, oznámit tuto skutečnost před uzavřením smlouvy poskytovateli dotace, a to vedoucímu odboru místního hospodářství, kdy v případě hodnoty smlouvy nad 30.000,-Kč, podléhá uzavření takové smlouvy souhlasu poskytovatele dotace, kdy souhlas je oprávněn udělit vedoucí odboru místního hospodářství,
- h) je povinen umožnit poskytovateli dotace provedení kontroly správnosti (zejména hospodárnosti a účelnosti) použití dotace, včetně kvality poskytnutých služeb,
- i) je povinen předložit oprávněným kontrolním orgánům veškeré účetní doklady o použití finančních prostředků poskytnutých v souladu s touto smlouvou,

- 2) Příjemce dotace je v případě zrušení právnické osoby s likvidací povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace a nevyčerpané finanční prostředky ke dni zrušení právnické osoby s likvidací vrátit na č. ú. 921402389/0800 vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Děčín. V případě přeměny právnické osoby je příjemce dotace povinen informovat poskytovatele dotace písemnou formou do pěti dnů od této přeměny o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy. Pokud takto příjemce neučiní při rozdělení právnické osoby a poskytovatele neinformuje, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy, je povinen provést závěrečné vyúčtování, a to ke dni rozdělení právnické osoby, a nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli na výše uvedený účet, a to do 15 dnů – k tomuto jsou zavázáni jak nástupce právnické osoby, tak samotná právnická osoba.
- 3) Příjemce dotace všechny výše uvedené povinnosti přijímá a zavazuje se je plnit.
- 4) Poskytovatel dotace je oprávněn na základě předloženého vyúčtování dle předchozích odstavců tohoto článku rozhodnout o dalším postupu, tj. pokrytí ztráty provozu, resp. o způsobu použití zisku.

IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany se dohodly, s přihlédnutím k zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, že tato smlouva bude poskytovatelem dotace zveřejněna.
- 2) Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět s výpovědní dobou o délce 15 dnů tuto smlouvu v případě, že:
 - a) dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů,
 - b) příjemce dotace použije dotaci v rozporu s účelem uvedeným v čl. II. nebo v rozporu s čl. III, odst. 1) písm. b) této smlouvy,
 - c) závěrečné vyúčtování nebylo předloženo v termínu do 31.03.2020.
- 3) V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele tuto smlouvu vypovědět.
- 4) Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zák. čís. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele dotace včetně sankce stanovené tímto zákonem.
- 5) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2019. Smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 6) Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V Děčíně dne

V Děčíně dne

.....
za poskytovatele dotace
Jaroslav Hrouda

.....
za příjemce dotace

Náklady a výnosy sportovních zařízení v majetku města

Zařízení: Sportovní hala v Maroldově ul.
Provozovatel: Basketbalový klub Děčín z.s.

v tis. Kč

Skutečnost roku 2017	Schválený rozpočet na rok 2017	Upravený rozpočet k 30. 9. 2018	Požadavek na rok 2019	Návrh rozpočtu na rok 2019
1 900	1 900	1 900	2 365	2 365

v tis. Kč

Ukazatel	Skutečnost roku 2017	Plán na rok 2018	Očekávaná skutečnost roku 2018	Požadavek na rok 2019	Návrh rozpočtu na rok 2019
náklady					
energie	1 230	1 230	1 450	1 450	1 450
mzdy	1 155	1 155	1 200	1 250	1 250
služby	115	115	115	115	115
údržba, úklid	150	150	150	150	150
náklady celkem	2 650	2 650	2 915	2 965	2 965
výnosy					
podnájem	750	750	600	600	600
výnosy celkem	750	750	600	600	600
dotace	1 900	1 900	1 900	2 365	2 365
Hospodářský výsledek	0	0	-415	0	0

Komentář podle jednotlivých výnosů a nákladů vč. podrobného popisu a zdůvodnění
meziročních rozdílů:

energie – teplo, elektrická energie, vodné (včetně DPH)

mzdy – 1 správce haly, 1 uklízečka, 2 vrátné, 1 organizační pracovník, 0,5 účetní a ekonomický provoz,
celkový počet zaměstnanců 5,5

služby – svoz odpadu, čištění koberců, servis výtahů, požární ochrana, servis
vysokozdvížného zařízení

údržba, úklid – opravy, drobný materiál na údržbu, opravy a úklid

podnájem – restaurace, fit centrum, kanceláře, hala pro sportovní účely

- Nárůst nákladů:** energie - nový nájemce není plátcem DPH (bývalý byl), proto si už v roce 2018 nelze uplatnit DPH a o něj se zvedá náklad za energie
mzdy - v současném ekonomickém růstu nelze udržet mzdy na úrovni, na které byly v minulém období.
- Pokles výnosů:** podnájem - podnájemní smlouvy se snížily podle zásad. Dříve byly podnájemní smlouvy uzavřeny tržně.

Pozn. Vzhledem ke změně nájemní smlouvy vzrostly náklady o DPH za energie a za mzdy vzhledem k celkovému nárůstu mezd ve společnosti. Zároveň klesly výnosy z podnájmu vzhledem k nově uzavřeným podnájemním smlouvám dle zásad. Celkově to pro nájemce znamená, že nám vzrostly předpokládané náklady o 265 tis. Kč a klesly výnosy o 150 tis. Kč. Celkový rozdíl za rok 2018 tedy činí 415 tis. Kč.