

## MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 26. 9. 2019

ZM 19 07 05 11

### Název:

Prodej pozemků v k. ú. Vilsnice - záměr

Mimořádný materiál:

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemků v k. ú. Vilsnice a

**nezveřejňuje**

záměr města prodat pozemky p. č. 646/2 o vým. 360 m<sup>2</sup>, p. č. 664/3 o výměře 8345 m<sup>2</sup>, p. č. 664/4 o výměře 1214 m<sup>2</sup>, p. č. 665 o výměře 1195 m<sup>2</sup> a p. č. 666 o výměře 181 m<sup>2</sup> vše k. ú. Vilsnice.

### Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 20.8.2019 návrh na prodej pozemků v k. ú. Vilsnice a usn. č. RM 18 14 37 38 nedoporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemky p. č. 646/2 o vým. 360 m<sup>2</sup>, p. č. 664/3 o výměře 8345 m<sup>2</sup>, p. č. 664/4 o výměře 1214 m<sup>2</sup>, p. č. 665 o výměře 1195 m<sup>2</sup> a p. č. 666 o výměře 181 m<sup>2</sup> vše k. ú. Vilsnice.

Dále rada města projednala návrh na pronájem výše uvedených pozemků a jednání odložila.

Cena:	0,00
Návrh postupu:	RM nedoporučuje zveřejnit záměr

## Důvodová zpráva:

### Rekapitulace:

- OMH obdržel žádost o pronájem pozemků p. č. 646/2 o vým. 360 m<sup>2</sup>, p. č. 664/3 o vým. 8345 m<sup>2</sup>, p. č. 664/4 o výměře 1214 m<sup>2</sup>, p. č. 665 o výměře 1195 m<sup>2</sup> a p. č. 666 o výměře 181 m<sup>2</sup> vše k. ú. Vilsnice, za účelem sečení sena a otav vlastníkem sousedících pozemků;

- dle sdělení žadatelů se o uvedené pozemky stará rodina žadatelů již od roku 1846, celá léta se pozemky využívaly na sečení sena a otav, z důvodu terénních nesrovnalostí a sevření lesa nebyly pozemky nikdy využívány JZD Malšovice;

- žadatelé doplnili svou původní žádost a uvedli, že v případě možnosti odkupu pozemků by měli zájem o odprodej uvedených pozemků;

- OMH následně obdržel žádost o prodej výše uvedených pozemků od organizace Českého svazu ochránců přírody - Launensia za účelem zajištění pravidelné péče o podmáčené travní porosty s výskytem několika zvláště chráněných a ohrožených druhů rostlin.

- rada města na svém zasedání dne 20.8.2019 projednávala variantu pronájmu výše uvedených pozemků a odložila s tím, že OMH vyvolá jednání s žadateli.

### Poznámka:

OR - pronájem - nemá v uvedené lokalitě žádný záměr.

OR – prodej - nemá v uvedené lokalitě žádný záměr.

OSU – pronájem - oddělení územního rozhodování a památkové péče nemá námitek k pronájmu pozemků parc. č. 646/2, 664/3, 664/4, 665, 666 v katastrálním území Vilsnice za účelem sečení sena a otav. Úřad územního plánování Magistrátu města Děčín, příslušný dle ust. § 6 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění sděluje, že pozemky p.č. 646/2, 665, 666 k.ú. Vilsnice se dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín nachází v nezastavěném území v zóně ZPF – zóna zemědělských kultur. Část pozemků p.č. , 664/3, 664/4 k.ú. Vilsnice se nachází v zóně ZPF – zóna zemědělských kultur a část pozemku v CHÚ - zóna chráněných území. S pronájmem souhlasíme pouze u pozemků nacházejících se mimo CHÚ. Funkční využití zóny ZPF dle čl. 8 odst. 2 písm. b vyhlášky č. 3/2002 o závazné části územního plánu města Děčín ve znění 8. změny Územního plánu města Děčín. Přípustné: produkční zemědělská výroba (orná půda, trvalé travní porosty, sady, zahrady, zahradnictví, školkařství), účelové stavby sloužící pro využití pozemků, nadřazené trasy technické infrastruktury, komunikační síť s převahou účelových komunikací, turistické cesty a vyhlídky, cykloturistika, opatření pro zachování průchodnosti krajiny, obnova stabilizačních a protierozních opatření (strukturní zleň, meze) v rámci souhrnných pozemkových úprav, nelesní ekosystémy, doprovodná a strukturní zeleň, vodní toky a plochy, přístupové komunikace. Výjimečně přípustné: zahrádkářské osady. Nepřípustné: nesouvisející činnost s využitím pozemků zemědělského půdního fondu. Prostorové uspořádání: počet podlaží: 1+ podkroví intenzita zastavění pozemku v %: u stávajících zahrádkářských osad max. 25 m<sup>2</sup>, u ostatních zohlednit speciální charakter. Funkční využití zóny CHÚ dle čl. 8 odst. 1 písm. a vyhlášky č. 3/2002 o závazné části územního plánu města Děčín ve znění 8. změny Územního plánu města Děčín. Přípustné: přírodní fenomény s vyhlášenými regulativy využití a ochrany dle zákonných ustanovení, v podstatě bez dalšího možného funkčního využití, nezbytné opravy a rekonstrukce stávajících děl nebo zařízení. Výjimečně přípustné: naučné stezky, turistické trasy. Nepřípustné: všechny formy výrobních aktivit, volná těžba na lesním půdním fondu a strukturní zeleň, regulace vodního toku, výstavba všech forem. Prostorové uspořádání: počet podlaží: 0. intenzita zastavění pozemku v %: 0. Poznámka: Pro informaci uvádíme, že rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí pozemky p.č. 646/2, 664/3, 664/4 k.ú. Vilsnice do plochy NZ.2 – plocha zemědělská/trvalý travní porost. Pozemek p.č. 665 k.ú. Vilsnice je přiřazen do plochy NZ.1 – plocha zemědělská/orná půda. Pozemek p.č. 666 k.ú. Vilsnice je řazen do plochy BI – bydlení individuální v rodinných domech – městské.

OSU – prodej – oddělení územního rozhodování a památkové péče nemá námitek k prodeji pozemků parc. č.

646/2, 664/3, 664/4, 665 v katastrálním území Vilsnice za účelem zajištění péče travních porostů. Úřad územního plánování Magistrátu města Děčín, příslušný dle ust. § 6 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění sděluje, že pozemky p.č. 646/2, 665 k.ú. Vilsnice se dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín nachází v nezastavěném území v zóně ZPF – zóna zemědělských kultur. Část pozemků p.č. 664/3, 664/4 k.ú. Vilsnice se nachází v zóně ZPF – zóna zemědělských kultur a část pozemku v CHÚ - zóna chráněných území. S prodejem souhlasíme. Funkční využití zóny ZPF dle čl. 8 odst. 2 písm. b vyhlášky č. 3/2002 o závazné části územního plánu města Děčín ve znění 8. změny Územního plánu města Děčín. Přípustné: produkční zemědělská výroba (orná půda, trvalé travní porosty, sady, zahrady, zahradnictví, školkařství), účelové stavby sloužící pro využití pozemků, nadřazené trasy technické infrastruktury, komunikační síť s převahou účelových komunikací, turistické cesty a vyhlídky, cykloturistika, opatření pro zachování průchodnosti krajiny, obnova stabilizačních a protierozních opatření (strukturní zeleň, meze) v rámci souhrnných pozemkových úprav, nelesní ekosystémy, doprovodná a strukturní zeleň, vodní toky a plochy, přístupové komunikace. Výjimečně přípustné: zahrádkářské osady. Nepřípustné: nesouvisející činnost s využitím pozemků zemědělského půdního fondu. Prostorové uspořádání: počet podlaží: 1+ podkroví intenzita zastavění pozemku v %: u stávajících zahrádkářských osad max. 25 m<sup>2</sup>, u ostatních zohlednit speciální charakter. Funkční využití zóny CHÚ dle čl. 8 odst. 1 písm. a vyhlášky č. 3/2002 o závazné části územního plánu města Děčín ve znění 8. změny Územního plánu města Děčín. Přípustné: přírodní fenomény s vyhlášenými regulativy využití a ochrany dle zákonných ustanovení, v podstatě bez dalšího možného funkčního využití, nezbytné opravy a rekonstrukce stávajících děl nebo zařízení. Výjimečně přípustné: naučné stezky, turistické trasy. Nepřípustné: všechny formy výrobních aktivit, volná těžba na lesním půdním fondu a strukturní zeleň, regulace vodního toku, výstavba všech forem. Prostorové uspořádání: počet podlaží: 0. intenzita zastavění pozemku v %: 0. Poznámka: Pro informaci uvádíme, že rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí pozemky p.č. 646/2, 664/3, 664/4 k.ú. Vilsnice do plochy NZ.2 – plocha zemědělská/trvalý travní porost. Pozemek p.č. 665 k.ú. Vilsnice je přiřazen do plochy NZ.1 – plocha zemědělská/orná půda.

OZP – pronájem - z hlediska životního prostředí doporučuje pronájem p.p.č. 646/2 o výměře 360 m<sup>2</sup>, p.p.č. 664/3 o výměře 8345 m<sup>2</sup>, p.p.č. 664/4 o výměře 1214 m<sup>2</sup>, p.p.č. 665 o výměře 1195 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Vilsnice za účelem sečení sena a otav - zajištění péče travních porostů.

OZP – prodej - doporučuje pouze pronájem p.p.č. 646/2 o výměře 360 m<sup>2</sup>, p.p.č. 664/3 o výměře 8345 m<sup>2</sup>, p.p.č. 664/4 o výměře 1214 m<sup>2</sup>, p.p.č. 665 o výměře 1195 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Vilsnice za účelem zajištění péče travních porostů.

OSC – pronájem - jako příslušný silniční správní úřad nemá námitek k pronájmu p.p.č. 646/2, 664/3, 664/4, 665, a 666 k.ú. Vilsnice k zemědělskému využití.

OKD – pronájem - na žádaných pozemcích jsou cenné květnaté louky o které je potřeba se starat šetrným způsobem. Nyní jsou značně poškozeny nešetrným sečením a nehrabáním biomasy. Odbor komunikací a dopravy nedoporučuje pronájem pozemků za účelem sečení sena a otav.

OKD – prodej – Město není schopno zajistit šetrnou péči (ruční sečení a hrabání) na takové úrovni jakou tyto louky potřebují. OKD doporučuje prodej pozemku p.č. 646/2, p.č. 664/3, p.č. 664/4, p.č. 665 k. ú. Vilsnice pozemkovému spolku Launensia Českého svazu ochránců přírody za účelem ochrany cenných květných luk.

OMH – dle sdělení žadatelů – soukr. osob – se jejich rodina historicky stará o údržbu uvedených pozemků – blíže viz. doplnění žádosti. Žadatelé o odprodej – ZO ČSOP 38/02 LAUNENSIA uvádějí, že tyto pozemky vyžadují zvláštní péči – viz žádost. OMH souhlasí s pronájmem i s prodejem uvedených pozemků.

Jedná se o pozemky p.č. 646/2 o výměře 360 m<sup>2</sup>, p.č. 664/3 o výměře 8345 m<sup>2</sup>, p.č. 664/4 o výměře 1214 m<sup>2</sup>, p. č. 665 o výměře 1195 m<sup>2</sup> a p. č. 666 o výměře 181 m<sup>2</sup> vše k. ú. Vilsnice – celková výměra 11 295 m<sup>2</sup>.

Návrh ceny za pronájem pozemku dle „Zásad“ s ohledem na skutečnost, že se jedná o pozemky vhodné pouze pro sečení trávy (šetrné) doporučuje OMH vycházet pro stanovení ceny za pronájem ze „Zásad“ jako pro zemědělské účely, tj. 1000,00 Kč/ha/rok, tj. 1.130,00 Kč/rok.

Návrh ceny za prodej pozemku dle „Zásad“

II. pásmo – 1000,-Kč/m<sup>2</sup> x koef. 0,2 (louka), tj. 200 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 2.259.000,00 Kč + ostatní náklady

spojené s prodejem.

Nájemní smlouva: 0

Účel dle žádosti: sečení s, ochrana travních porostů

Žadatelé:  
pronájem, ev. prodej \*\*\*\*\*  
prodej - \*\*\*\*\*

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

Vyjádření:

	OR	OSU	OZP	OSC	OKD	OMH
pronájem	A	A/N	A	A	N	A
prodej	A	A	N	-	A	A

Vysvětlivky:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:



Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Schvalovací cesta:




Zpracoval:	Ing. Martin Kříž	OMH	11.9.2019 13:19 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		11.9.2019 13:26 podepsáno	



# žádost souk. osob



**k.ú. VILSNICE**

-  LV město
-  žádost o pronájem, ev. prodej
-  LV žadatele + spolupodíl s ČR

209/5

742

118

120

682

661/1

656

654

655

657

119

680

659

117

679

673/2

681

661/2

672

663/3

665

662

674

673/1

671

666

664/3

663/2

663/1

676

670

669

668

667

646/1

980

644/4

644/3

643

981

664/4

646/2

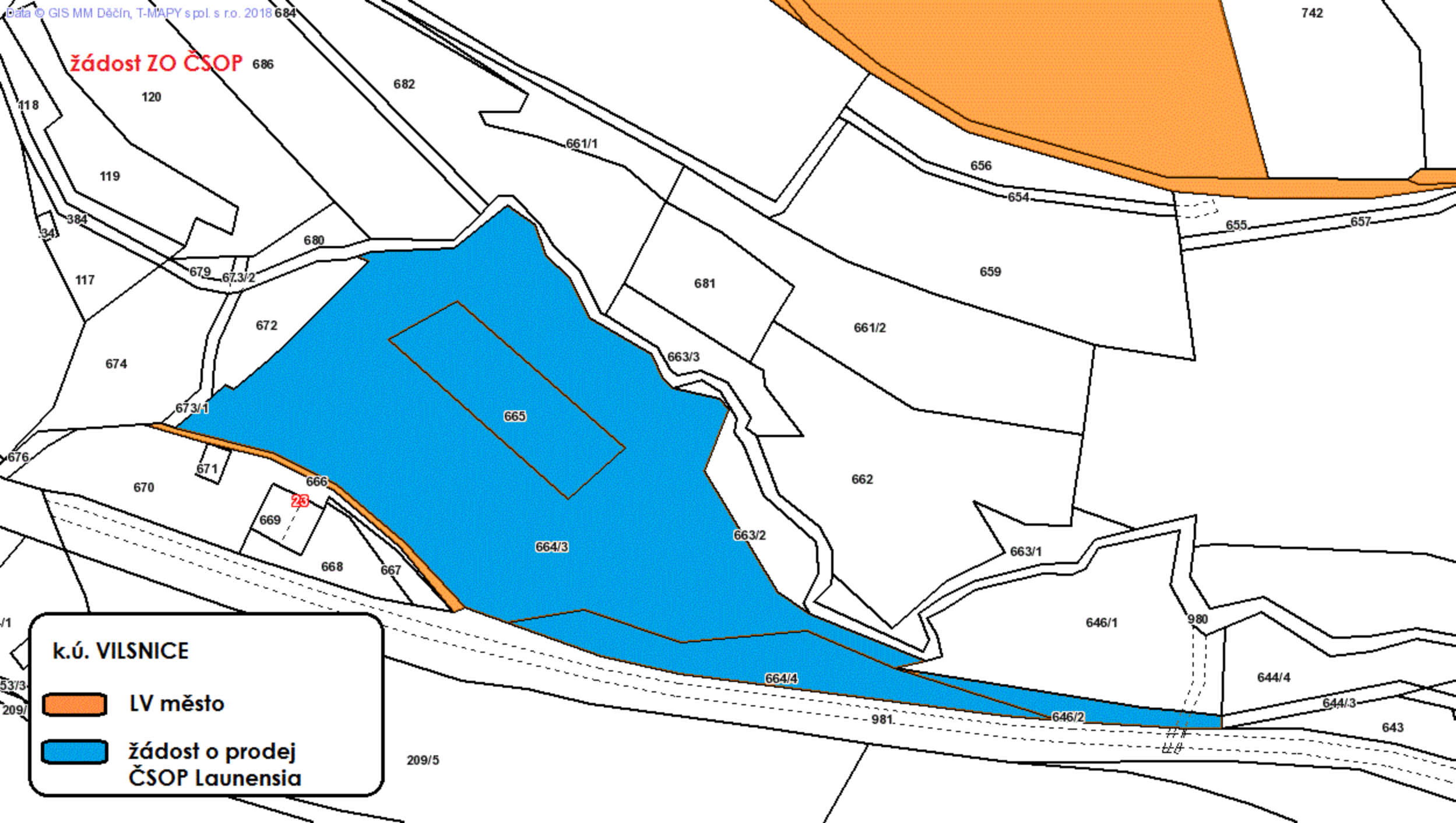
1

53/3

209

46

žádost ZO ČSOP 686



k.ú. VILSNICE

LV město

žádost o prodej  
ČSOP Launensia

209/5

742

118

120

682

661/1

656

654

655

657

119

384

680

659

117

679

673/2

672

681

661/2

674

673/1

671

663/3

665

662

676

670

671

666

669

663/2

664/3

663/1

668

667

646/1

980

1

53/3

209/

664/4

981

646/2

644/4

644/3

643

# STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

se sídlem Magistrát města Děčín

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Odbor místního hospodářství-oddělení nakládání s majetkem města

## ŽÁDOST O PRONÁJEM NEMOVITOSTÍ (POZEMKŮ)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru)

v katastrálním území

646/2 664/3  
664/4 665 666  
Větrná

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Vlastním dílem na pozemku 666 a  
okolní pozemky a shora uvedené pozemky  
bude využívat jako louka pro sečení  
sena a obar pro vlastní účely.

### Přílohy

- snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
- výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.

### Prohlašuji:

- že jsem se před podáním žádosti o pronájem pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady pronájmu pozemků ve vlastnictví města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené pracovníky mlčenlivosti podle § 52 a násl. zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

### Poučení:



Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a finančním výboru a případném uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů nepřekročí 15 let.

V Děčíně dne 15. 5. 2014


Pozn. Žádost předejte prostřednictvím podatelny Magistrátu města Děčín nebo ji zašlete poštou.




**Dodatek k žádosti o pronájem pozemků podané dne 15.05.2019**

Dům na uvedené adrese vlastní naše rodina ze strany matky již od roku 1846, byl přízemní. V roce 1911 bylo postaveno patro a dům i se stodolou byl využíván jako malá zemědělská usedlost.

Po válce v roce 1946 koupil děda v obci Bělá dřevěný seník a kůlny, které postavil na kraji parcely 664/3 u lesa nad domem, a které byli využívány jako technické zázemí hospodářství.

Prarodiče  hospodařili na pozemcích až do roku 1976, kdy babička zemřela. Poté se pozemky využívaly pouze na výrobu sena (akce – každý občan 1 metrák sena) a k posečení otav nebo zeleného krmení pro krávy v JZD Mašovice.

Pozemky nebyly nikdy využívány JZD Mašovice, protože jsou v sevření lesa, svažité a s terénními nerovnostmi, které jsou náročnější na používání zemědělskou technikou.

Po úmrtí dědy  v roce 1982 a vyřízení dědictví jsme převzali celé hospodářství a pokračovali v údržbě luk, kdy byla naše práce oceněna ochránci přírody, kterými bylo při kontrole pozemků nalezeno 72 druhů rostlin.

Proto bychom rádi udrželi celou enklávu (od lesa k lesu) pod jedním majitelem a nadále se těšili z bohatého genofondu celé této oblasti spadající do přírodní rezervace Bohyňská Lada.

Během posledních dvaceti let došlo k zaplavení parcely 664/3 na ploše 50-60% vodou z Račího potoka do výše 30-50 cm. Odstranění nánosů bahna a kamení trvalo 14 dní a bylo odstraněno zhruba 8 tun materiálu.

Na závěr bychom rádi uvedli, že v případě možnosti odkupu pozemků, bychom měli zájem o koupi daných pozemků.

Za kladné vyřízení žádosti předem děkujeme.



V Děčíně 28.06.2019

*Launensia*

**Český svaz ochránců přírody, základní organizace 38/02**

Ústí nad Labem, Družstevní 408/23, PSČ 400 07, IČ 68298919  
tel. 606 935 046 (V.Vlačíha), e-mail: [info@launensia.cz](mailto:info@launensia.cz), [www.launensia.cz](http://www.launensia.cz)

Statutární město Děčín

Magistrát města Děčín, odbor místního hospodářství - oddělení nakládání s majetkem

Mírové náměstí 1175/5

Děčín IV - Podmokly

Věc: Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

Vážený přítelé,

v příloze vám předkládáme žádost o prodej pozemků ve vlastnictví Statutárního města Děčín v kastrálním území Vilsnice.

Jedná se o podmáčené travní porosty v ochranném pásmu přírodní památky Bohyňská lada, o které bychom v budoucnu rádi pečovali v zájmu zachování cenných společenstev rostlin a živočichů a to ve spolupráci s Agenturou ochrany přírody a krajiny ČR - regionálním pracovištěm CHKO České středohoří. S tímto orgánem státní ochrany přírody trvale spolupracujeme od založení našeho spolku v roce 1998 a na podobných více než 15 lokalitách v širším regionu od Šluknovského výběžku přes Úštěckou pahorkatinu, CHKO České středohoří a přírodní park Džbán dosahujeme výtečných výsledků zejména v ochraně evropsky významných druhů orchidejí. Jsme spolkem botaniků a ochranářů, neziskovou organizací založenou v zájmu ochrany životního prostředí, a svoje zkušenosti čerpáme především vlastní praktickou činností v terénu, které je v mnoha ohledech obdobou tradičního šetrného hospodaření.

Prostor luk v údolí Bohyně vyžaduje lepší péči než tomu bylo doposud kdy nešetrným způsobem kosení nebo ponecháním nevyhrabané biomasy docházelo k postupné degradaci cenných květnatých luk. Po projednání s orgány AOPK ČR jsme přesvědčeni, že obnova hodnot dané lokality je možná a lze ji poctivou prací dosáhnout, byť se jedná o dlouhodobý cíl.

V Ústí nad Labem

28.5.2019

Přílohy: kopie katastrální mapy  
potvrzení právní subjektivity spolku

RNDr. Vlastislav Vlačíha

předseda spolku

LAUNENSIA  
ZO ČSOP 38/02, IČ 68298919  
Český svaz ochránců přírody  
Družstevní 23, 400 07 Ústí n. Labem

#### Jméno a adresa žadatele

Český svaz ochránců přírody (spolek)  
základní organizace (podspolek se samostatnou právní subjektivitou) č. 38/02 Launensia  
IČ 68298919  
se sídlem v Ústí nad Labem, Neštémice - Krásné Březno, Družstevní 408/23, PSČ 400 07  
Číslo telefonu:.....606 935 046, předseda RNDr. Vlastislav Vlačíha  
E-mail: .....info@launensia. cz

#### Statutární město Děčín

pod adresou:

Magistrát města Děčín

Odbor místního hospodářství–oddělení nakládání s majetkem města

Mírové náměstí 1175/5

405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 28.5.2019

## Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo/výměra/druh pozemku

646/2, 380 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost

664/3, 8 345 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost

664/4, 1 214 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost

665, 1 195 m<sup>2</sup>, orná půda (reálný stav podmáčená louka)

v katastrálním území Vilsnice

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Záměrem je zajištění pravidelné péče o podmáčené travní porosty s výskytem několika zvláště chráněných a ohrožených druhů rostlin, které jsou součástí stanoviště nacházejícího se v sousedství přírodní památky Bohyňská lada. Zejména se jedná o vstavačovitě rostliny (evropské druhy orchidejí) jako jsou prstnatec májový a bradáček vejčitý. Základem péče o tato stanoviště je pravidelné každoroční šetrné pokosení travních porostů lehkou technikou, ruční vyhrabání a odvoz suché biomasy. Tento způsob hospodaření je obdobou tradičního maloroľnického využití pozemků v regionu Českého středohoří.

#### Prohlašuji:

že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;

že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.

že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.

že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené

**pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.**

**Poučení:**

**Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a finančním výboru a případném uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů nepřekročí 15 let.**

**Podpis statutárního zástupce žadatele:.....**



.....LAUNENSIA  
ZO ČSOP 38/02, IČ 68298919  
Český svaz ochránců přírody  
Družstevní 23, 400 07 Ústí n. Labem

**Přílohy:**

*snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části  
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj*



# REGISTRAČNÍ LIST

organizační složky Českého svazu ochránců přírody s právní osobností

Potvrzujeme, že Český svaz ochránců přírody – základní organizace charakterizovaná těmito údaji:

název ZO:	<b>ZO ČSOP 38/02 Launensia</b>				
adresa sídla:	Družstevní 408/23, ÚSTÍ NAD LABEM, 400 07				
číslo ZO:	38/02	IČ:	68298919	číslo účtu:	183244437 / 0300
působnost pro požadování informací a účast ve správních řízeních:					
Správní území obce, ve které má tato základní organizace sídlo					

je registrována při Ústřední výkonné radě Českého svazu ochránců přírody

od data: 10.4.1998 pod číslem jednacím: 742/98

statutární zástupce (předseda):	RNDr. Vlastislav Vlačiha	narozen/a:	
člen výboru (hospodář):	Mgr. Lubomír Peterka	narozen/a:	
člen výboru	Petr Bultas	narozen/a:	
revizní pracovník	Mgr. Vratislav Polívka	narozen/a:	

Ve smyslu §19, odst. 1 Stanov ČSOP má uvedená organizační složka ČSOP (pobočný spolek) vlastní právní osobnost. Současně tímto Ústřední výkonná rada ČSOP potvrzuje, že je Český svaz ochránců přírody zapsán ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou L 931. Omezená doba platnosti tohoto registračního listu nemá bezprostřední vliv na vznik ani zánik právní subjektivity pobočného spolku.

Toto potvrzení platí do: 31.3.2020.



RNDr. Libor Ambrozek  
předseda ČSOP

V Praze 21.2.2019.



## POUČENÍ

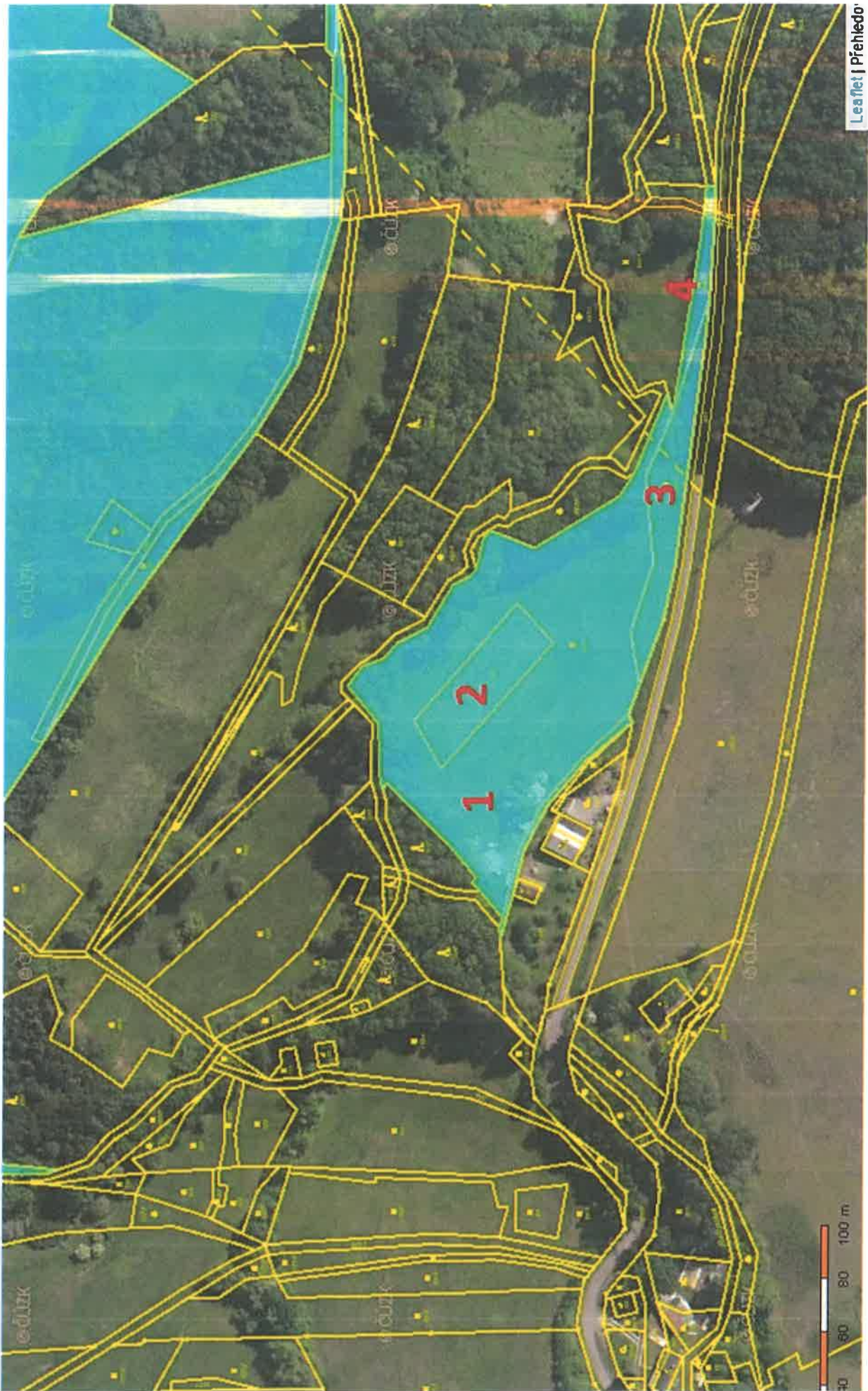
TENTO REGISTRAČNÍ LIST NEMÁ KONSTITUTIVNÍ CHARAKTER, ALE JE POUZE DEKLARATORNÍ POVAHY - T.J. OSVĚDČUJE ÚDAJE V NĚM OBSAŽENÉ, VČETNĚ EXISTENCE A PRÁVNÍ OSOBNOSTI UVEDENÉHO POBOČNÉHO SPOLKU ČSOP. UPLYNUTÍ DOBY, NA NIŽ BYL VYDÁN, NEMÁ ŽÁDNÝ PŘÍMÝ VLIV NA PRÁVNÍ OSOBNOST POBOČNÉHO SPOLKU A TOUTO SKUTEČNOSTÍ TEDY TENTO SPOLEK NEZANIKÁ. ZPŮSOBY ZRUŠENÍ A ZÁNIKU POBOČNÉHO SPOLKU JSOU TAXATIVNĚ VYJMENOVÁNY V § 13 A § 14 PLATNÝCH STANOV ČSOP. PO UPLYNUTÍ DOBY, NA NIŽ BYL REGISTRAČNÍ LIST VYDÁN, SE PŘEDPOKLÁDÁ VYDÁNÍ NOVÉHO (DALŠÍHO NAVAZUJÍCÍHO) LISTU.

NIC NEBRÁNÍ VŠEM OSTATNÍM SUBJEKTŮM (VČETNĚ STÁTNÍCH ORGÁNŮ), ABY PRUBĚŽNĚ A TRVALE VSTUPOVALY DO PRÁVNÍCH VZTAHŮ S POBOČNÝM SPOLKEM ČSOP, KTERÝ JE UVEDEN NA TOMTO LISTĚ. TO SE TÝKÁ TĚŽ VYDÁVÁNÍ SPRÁVNÍCH ROZHODNUTÍ S DELŠÍ NEŽ JEDNOLETOU PLATNOSTÍ (NAPŘ. VÝJIMEK Z PODMÍNEK OCHRANY ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH ŽIVOČICHŮ, ROSTLIN ČI CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ).

ZÁKLADNÍ ORGANIZACE ČSOP JSOU VE SMYSLU NOVÉHO OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU (89/2012 SB.) POBOČNÝMI SPOLKY. DLE STANOV ČESKÉHO SVAZU OCHRÁNCŮ PŘÍRODY MOHOU VYKONÁVAT V PLNÉM ROZSAHU SAMOSTATNĚ VEŠKERÉ PRÁVNÍ ÚKONY VČETNĚ NAKLÁDÁNÍ S MAJETKEM A MAJÍ PLNOU ZODPOVĚDNOST ZA SVÉ PŘÍPADNÉ ZÁVAZKY (§ 19 A § 20 STANOV), STATUTÁRNÍM ZÁSTUPCEM JEDNOTLIVÝCH POBOČNÝCH SPOLKŮ S PODPISOVÝM PRÁVEM JE JEJICH PŘEDSEDA (§ 9, Odst. 3 STANOV). STANOVY JSOU ZVEŘEJNĚNY NA [HTTP://STANOVY.CSOP.CZ](http://stanovy.csop.cz).

ÚSTŘEDNÍ VÝKONNÁ RADA ČSOP







## Informace o pozemku

Parcelní číslo: [664/4](#)

Obec: [Děčín \[562335\]](#)

Katastrální území: [Vilšnice \[625078\]](#)

Číslo LV: [10001](#)

Výměra [m<sup>2</sup>]: [1214](#)

Typ parcely: [Parcela katastru nemovitostí](#)

Mapový list: [DKM](#)

Určení výměry: [Graňdý nebo v digitalizované mapě](#)

Druh pozemku: [trvalý travní porost](#)



### Sousední parcely

## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

## Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

rozsáhlé chráněné území

## Seznam BPEJ

BPEJ Výměra

[25411](#) [1214](#)

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

## informace o pozemku

Parcelní číslo: [646/2](#)

Obec: [Děčín \[562335\]](#)

Katastrální území: [Vilšnice \[625078\]](#)

Číslo LV: [10001](#)

**Výměra [m<sup>2</sup>]:** [360](#)

Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí

Mapový list: DKM

Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě

Druh pozemku: trvalý travní porost

### Sousední parcely

### Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

Podíl

### Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond  
rozsáhlé chráněné území

### Seznam BPEJ

BPEJ Výměra

[25411](#) [360](#)

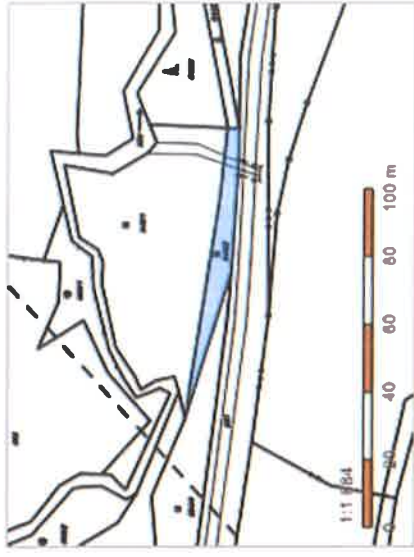
### Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

### liné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

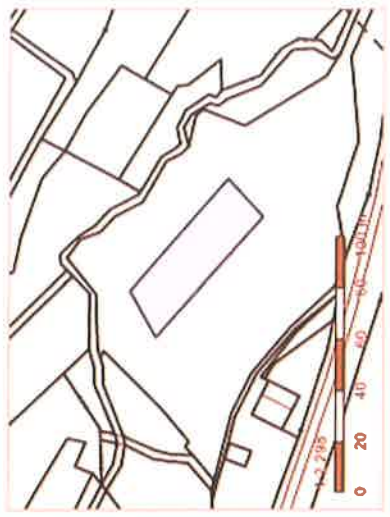
 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj



Vyhledat právo stavby

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	665
Obec:	Děčín [5623351]
Katastrální území:	Vilšnice [625078]
Číslo LV:	10001
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	1195
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	orná půda



## Sousední parcely

## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín	

## Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond
rozsáhlé chráněné území

## Seznam BPEJ

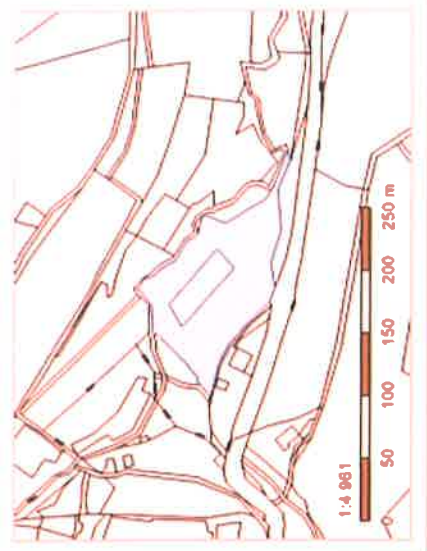
BPEJ	Výměra
25411	1195

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu



<b>Parcelní číslo:</b>	<b>664/3</b>
<b>Obec:</b>	<b>Děčín [562335]</b>
<b>Katastrální území:</b>	<b>Vilšovice [625078]</b>
<b>Číslo LV:</b>	<b>10001</b>
<b>Výměra [m<sup>2</sup>]:</b>	<b>8345</b>
<b>Typ parcely:</b>	<b>Parcela katastru nemovitostí</b>
<b>Mapový list:</b>	<b>DKM</b>
<b>Určení výměry:</b>	<b>Grafičky nebo v digitalizované mapě</b>
<b>Druh pozemku:</b>	<b>trvalý travní porost</b>

### Sousední parcely

### Vlastníci, jiné oprávnění

Vlastnické právo Pod

Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

### Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond  
rozsáhlé chráněné území

### Seznam BPEJ

BPEJ Výměra  
25411 8345

### Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

### Jiné záplisy

Typ

### Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 23.04.2019 09:00:00.





© Seznam.cz, © TopGis

**k.ú. VILSNICE**

© Seznam.cz, © TopGis

© Seznam.cz, © TopGis

© Seznam.cz, © TopGis

**žádost o pronájem, prodej**

© Seznam.cz, © TopGis

*Račip*

© Seznam.cz, © TopGis

© Seznam.cz, © TopGis

© Seznam.cz, © TopGis

© Seznam.cz, © TopGis

*Račiz*

© Seznam.cz, © TopGis

© Seznam.cz, © TopGis

*Račip*





