MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	26. 11. 2026	ZM	26	09	05	01

Název:
Výkup pozemku p. č. 1845/2 k. ú. Podmokly - revokace

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na revokaci usnesení ZM a

schvaluje

revokaci usnesení č. ZM 25 08 06 03 ze dne 23.10.2025, týkající se výkupu pozemku p. č. 1845/2 k.ú. Podmokly v plném znění z důvodu nových skutečností.

Stanovisko RM:
Rada města projednala dne 22.9.2026 návrh na revokaci usnesení RM a ZM a usn.č RM 26 16 37 08 schválila revokaci usnesení č. RM 25 16 37 13 ze dne 16.9.2025, týkající se výkupu pozemku p. č. 1845/2 k.ú. Podmokly v plném znění z důvodu nových skutečností a doporučila zastupitelstvu města schválit revokaci usnesení č. ZM 25 08 06 03 ze dne 23.10.2025, týkající se výkupu pozemku p. č. 1845/2 k.ú. Podmokly v plném znění z důvodu nových skutečností.

Cena:	**0,00**
Návrh postupu:	RM doporučila schválit revokaci usnesení.

Důvodová zpráva:

Přijatá usnesení:

Usnesením č. RM 25 16 37 13 ze dne 16.9.2025 rada města doporučila zastupitelstvu města schválit výkup pozemku p. č. 1845/2 k.ú. Podmokly o výměře 158 m^2 se všemi součástmi a příslušenstvím z vlastnictví společnosti KOVOŠROT GROUP CZ s.r.o. U kabelovny 682, Dolní Měcholupy, Praha 10, do majetku města za cenu dle nabídky tj. 79.000,00 Kč.

Usnesením č. ZM 25 08 06 03 ze dne 23.10.2025 zastupitelstvo města schválilo výkup pozemku p. č. 1845/2 k.ú. Podmokly o výměře 158 m^2 se všemi součástmi a příslušenstvím z vlastnictví společnosti KOVOŠROT GROUP CZ s.r.o. U kabelovny 682, Dolní Měcholupy, Praha 10, do majetku města za cenu dle nabídky tj. 79.000,00 Kč.

Rekapitulace:

OSM obdržel nabídku na výkup pozemku p. č. 1845/2 v k. ú. Podmokly (ostatní plocha - ostatní komunikace). Jedná se o účelovou komunikaci, která slouží jako přístupová cesta a zajišťuje dopravní obslužnost pro bytové domy v ulici Klostermannova.

OSM opakovaně vyzýval zástupce společnosti k dokončení celého procesu a k podpisu kupní smlouvy, k jejímu finálnímu uzavření ze strany společnosti do dnešního dne nedošlo. Zástupci společnosti při jednáních opakovaně uváděli, že podpis smlouvy je nutné odložit z důvodu probíhajících vnitřních majetkoprávních změn, konkrétně kvůli připravovanému převodu vlastnického podílu na nového majitele. Vzhledem k tomu, že tato změna vlastníka nebyla do současné doby dokončena a majetková situace na straně společnosti zůstává nevyřešena, předkládá OSM tento materiál.

Vlastník pozemku: KOVOŠROT GROUP CZ s.r.o. U kabelovny 682, Dolní Měcholupy, Praha 10

Vyjádření: ☐

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Miroslava Skalická		13.11.2026 10:04 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		16.11.2026 10:04 podepsáno	