

## MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 15. 4. 2021

ZM 21 03 05 17

### Název:

Prodej pozemku p. č. 446/2 k. ú. Chlum u Děčína - záměr

Mimořádný materiál:

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku v k. ú. Chlum u Děčína a

**zveřejňuje**

záměr města prodat pozemek p. č. 446/2 k. ú. Chlum u Děčína o výměře 647 m<sup>2</sup>.

### Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 9.3.2021 návrh na prodej pozemku v k. ú. Chlum u Děčína a usn. č. RM 21 05 37 25 doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p. č. 446/2 k. ú. Chlum u Děčína o výměře 647 m<sup>2</sup>.

Cena:	0,00
Návrh postupu:	RM doporučila zveřejnit záměr.

**Důvodová zpráva:**

OR - neevduje v uvedené lokalitě žádný záměr.

OSU - nemá námitek k prodeji pozemku parc. č. 446/2 v katastrálním území Chlum u Děčína na zázemí k rodinnému domu, zahradu. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemek parc. č. 446/2 v katastrálním území Chlum u Děčína nachází v zastavěném území v zóně BV – smíšená zóna s RD venkovského typu.

OZP - nemá z hlediska ŽP námitek k prodeji p.p.č. 446/2 v k.ú. Chlum u Děčína o výměře 647 m<sup>2</sup> za účelem vybudování zahrady a zázemí k RD.

OKD - nemá námitek k prodeji pozemku p.č. 446/2 k.ú. Chlum u Děčína.

OSC - jako příslušný silniční správní úřad nemá námitek k prodeji p.p.č. 446/2 k.ú. Chlum u Děčína pro zázemí zahrady u rodinného domu.

OMH - požadovaný pozemek p. č. 446/2 k. ú. Chlum u Děčína v katastru nemovitostí veden jako zahrada, navazuje na pozemky ve vlastnictví žadatele, celý pozemek se nachází ve svažitém terénu. Žadatelé žádají o pozemek za účelem zahrady a zázemí k RD. OMH nemá námitek k prodeji pozemku.

Návrh ceny za prodej pozemku dle „Zásad“

III. pásmo – zahrada k domu - 200,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. při výměře 647 m<sup>2</sup> - celkem 129.400,00 Kč + ostatní náklady.

Účel dle žádosti: rozšíření zahrady

Žadatelé:\*\*\*\*\*

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

**Vyjádření:** 

OR	OSU	OZP	OSC	OKD	OMH	
A	A	A	A	A	A	

**Vysvětlivky:**

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

**Schvalovací cesta:**

<b>Zpracoval:</b>	Ing. Martin Kříž	OMH	6.4.2021 11:56 podepsáno	
<b>Předkladatel:</b>	Ing. Bc. Tomáš Brčák		6.4.2021 14:11 podepsáno	



**k.ú. Chlum u Děčína**

-  LV město
-  žádost o prodej
-  LV žadatelů



Statutární město Děčín

pod adresou:

Magistrát města Děčín

Odbor místního hospodářství – oddělení nakládání s majetkem města

Mírové náměstí 1175/5

405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 7.12.2020

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru) 446/2

v katastrálním území CHLUM U DĚČINA

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

POZEMEK BUDE SLOUŽIT JAKO ZAHRADA, ZAŘEŽENÍ VLASTNÍ  
NEMOVITOSTI.

**Prohlašuji:**

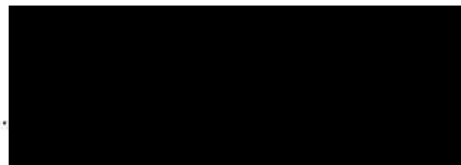
- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené

*pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.*

**Poučení:**

*Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a finančním výboru a případném uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů nepřekročí 15 let.*

Podpis žadatele(ů):..



**Přílohy:**

*snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části  
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.*



467

462/2

41

458/2

42

||

457/1

462/3

||

446/1

||

446/2

43

446/3

||

587/21

457/3

||

449

446/1

||

448/1

448/2

1067/2

1113

474/2

||

456

||

454/3

||

452

||

587/20

457

||

454/4

||

453

||

587/23

||

454/2

||

||

584/2

1067/2



žádost o prodej - p. č. 446/2 k.ú. Chlum u Děčína





žádost o prodej p.č. 446/2 k.ú. Chlum u Děčína