

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 20. 11. 2025

ZM 25 09 05 11

Název:
Prodej části pozemku p. č. 1198/1 k.ú. Prostřední Žleb - záměr

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k. ú. Prostřední Žleb a
záměr města prodat část pozemku p. č. 1198/1 k.ú. Prostřední Žleb o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven.

Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 21.10.2025 návrh na prodej části pozemku v k. ú. Prostřední Žleb a usnesením č. RM 25 18 37 05 doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 1198/1 k.ú. Prostřední Žleb o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven.

Cena:	0,00
Návrh postupu:	RM doporučila zveřejnit záměr.

Důvodová zpráva:

Vyjádření: ☒

OSIT	OSU	OZP	OSC	OKD	OMH	
A	A	A	A	A	A	

Vysvětlivky:

Příloha: KM 1198_1_109.pdf

Komentář:

Příloha: ANO Zadost 1198_1_109 prodej.pdf

Komentář:

Příloha: Foto 1198_1_109 A.pdf

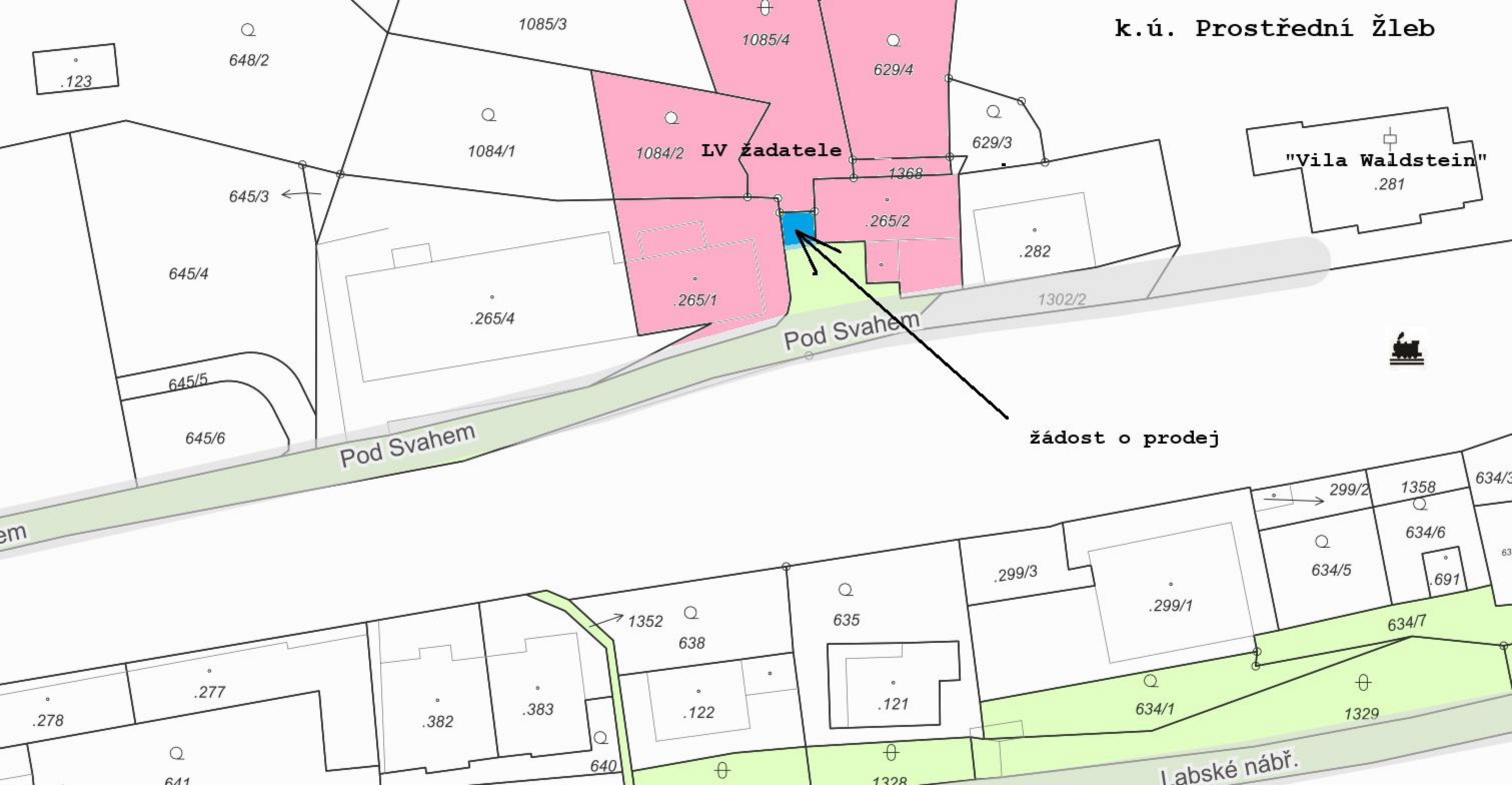
Komentář:

Příloha: Foto 1198_1_109 B.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	11.11.2025 07:53 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		11.11.2025 08:04 podepsáno	



Statutární město Děčín
pod adresou:
Magistrát města Děčín
Odbor místního hospodářství–oddělení nakládání s majetkem města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 11. 5. -07- 2025

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)/Žádost o zřízení práva stavby k pozemku

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru) část pozemku
Parcela 1198/1 k.ú. Prostřední Žleb ul. Pod Svahem
v katastrálním území.....

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Účel zeleň pozemku, cca 15 m².
Vlastním pozemkem 265/1 a 265/2.
Žádám o koupi za účelem
zeleň a údržby pozemku.
ADRESA Děčín Horní Žleb
Parcelní číslo 1198/1
k.ú. Prostřední Žleb
obec Děčín.

Prohlašuji:

- že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, Statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v kupní smlouvě, vyhotovovaných v dané věci Statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci MM Děčín, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky.
- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti.
- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti/zřízení práva stavby se zavazuji, že uhradím přefakturovanou částku za vyhotovení znaleckého posudku, případně geometrického plánu, které byly vyhotoveny na základě schválení záměru města v souvislosti s mou žádostí o prodej

nemovitosti/zřízení práva stavby.

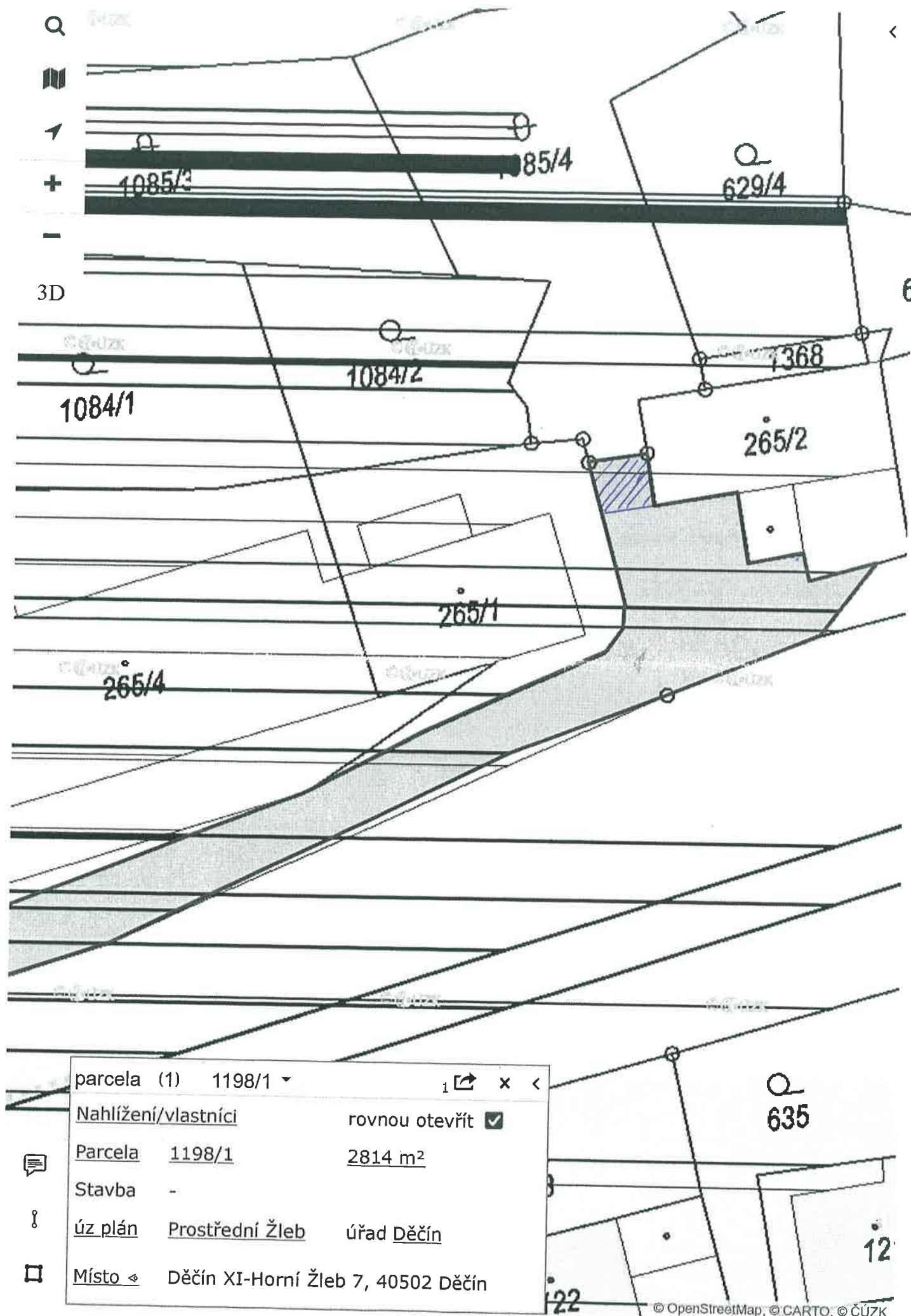
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku/zřízení práva stavby seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích
- že souhlasím s prověřením této pověřené pracovníky mlčenlivostí podle pozdějších předpisů, ve věci projednání

Přílohy:

snímek katastrální mapy se zákresem pozemku
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.

*) – nevyhovující škrtněte

Příloha Ax



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1198/1
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Prostřední Žleb [625302]
Číslo LV:	10001
Výměra [m²]:	2814
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Děčín	

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 15.07.2025 15:00.



