

## MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 30. 6. 2022

ZM

22

07

04

06

### Název:

Žádost paní \*\*\*\*\* o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod pro rodinný dům v k.ú. Bělá u Děčína

Mimořádný materiál:

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo žádost paní \*\*\*\*\* o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod k rodinnému domu č.p. \*\*\*\*\* na st.p.č. \*\*\*\*\* v k.ú. Bělá u Děčína a

rozhodlo

- o poskytnutí účelové dotace paní \*\*\*\*\* , trvale bytem \*\*\*\*\* , na výstavbu čistírny odpadních vod na p.p.č. \*\*\*\*\* , \*\*\*\*\* , \*\*\*\*\* a \*\*\*\*\* v k.ú. Bělá u Děčína k rodinnému domu č.p. \*\*\*\*\* na st.p.č. \*\*\*\*\* v k.ú. Bělá u Děčína dle platných Zásad
- o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod v předloženém znění.

### Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 07.06.2022 žádost paní \*\*\*\*\* o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod k rodinnému domu č.p. \*\*\*\*\* na st.p.č. \*\*\*\*\* v k.ú. Bělá u Děčína a usnesením č. RM 22 11 35 02 doporučila ZM rozhodnout dle předloženého návrhu na usnesení.

Cena:	80 000,00
Návrh postupu:	RM doporučila ZM rozhodnout

## Důvodová zpráva:

Odbor ekonomický předkládá orgánům města žádost paní \*\*\*\*\* , trvale bytem \*\*\*\*\* o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod na p.p.č. \*\*\*\*\* , \*\*\*\*\* , \*\*\*\*\* a \*\*\*\*\* v k.ú. Bělá u Děčína k rodinnému domu č.p. \*\*\*\*\* na st.p.č. \*\*\*\*\* v k.ú. Bělá u Děčína (příloha č. 1).

Zásady postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod pro rodinné domy na vymezeném území statutárního města Děčín schválilo ZM dne 21.09.2017 usnesením č. ZM 17 07 06 18 (dále jen „Zásady“), novelizované byly usnesením ZM č. ZM 18 04 03 11 ze dne 26.04.2018 s účinností dnem 27.04.2018.

Žadatelka k žádosti předložila veškeré podklady stanovené Zásadami (viz příloha č. 2). Žadatelka disponuje pravomocným stavebním povolením ze dne 16.09.2020, které nabylo právní moci dne 20.10.2020, tudíž splňuje podmínku čl. III odst. 5 Zásad.

V souladu se schválenými Zásadami bude účelová dotace žadatelce vyplacena v termínu do 90 dnů po předložení sdělení vodoprávního úřadu o tom, že stavba byla provedena dle vydaného stavebního povolení a projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, a to do výše 80 % skutečně vynaložených nákladů na budovanou ČOV, maximálně však do výše 80.000 Kč.

S uložení kanalizačního potrubí s výustním objektem vyčištěných vod z ČOV do Bělského potoka na p.p.č. \*\*\*\*\* v k.ú. Bělá u Děčína souhlasili vlastníci tohoto pozemku, kterými jsou paní \*\*\*\*\* a pan \*\*\*\*\* . S žadatelkou uzavřeli dne 24.06.2020 smlouvu o smlouvě budoucí k zřízení služebnosti k nemovitosti (viz příloha č. 2).

K předložené žádosti se dne 04.05.2022 vyjádřil OŽP, který uvádí, že vodoprávní úřad posoudil předložené podklady z hlediska stavebně technické dokumentace, umístění stavby vodního díla „ČOV BIO CLEANER BC-4“, odtoková kanalizace a výustní objekt na p.p.č. \*\*\*\*\* , \*\*\*\*\* , \*\*\*\*\* a \*\*\*\*\* v k.ú. Bělá u Děčína, a technických parametrů budovaného zařízení zneškodňování odpadních vod a konstatuje, že z vodohospodářského hlediska předložené podklady splňují požadavky na přidělení účelové dotace na výstavbu ČOV pro stávající RD č.p. \*\*\*\*\* na st.p.č. \*\*\*\*\* v k.ú. Bělá u Děčína. Z hlediska platných Zásad splňuje žadatel podmínky pro přidělení dotace.

Vzhledem k tomu, že objekt byl odkanalizován v rozporu se současně platnou legislativou, se vlastníkem objektu rozhodl pro výstavbu domovní ČOV, a tím vypouštět odpadní vody přes ČOV a následně do vodního toku. Toto řešení je v souladu se současně platnými právními předpisy. Z důvodu, že **v místě se dosud nenachází kanalizace pro veřejnou potřebu a není jasné, v jakém časovém horizontu zde bude vybudována**, byl vlastníkem objektu nucen vyřešit situaci s odváděním odpadních vod stavbou domovní ČOV. Po výstavbě a zkolaudování stavby veřejné kanalizace bude tento objekt přepojen na tuto kanalizaci bez přečištění, pokud to bude technicky možné (příloha č. 3).

V příloze č. 4 je předložen návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace.

Vyjádření:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha: [priloha\\_4\\_smlouva\\_A.pdf](#)

Komentář: [Příloha č. 4 - veřejnoprávní smlouva](#)

**Schvalovací cesta:**

<b>Zpracoval:</b>	Ing. Zdeňka Čečáková	OE	13.6.2022 10:45 podepsáno	
<b>Předkladatel:</b>	Ing. Jiří Anděl CSc.		14.6.2022 09:17 podepsáno	

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	3319
Vytvořeno: 26.04.2022 v 07:48:22 Čj.: MDC/45531/2022	Odbor OE
Listů: 1 Příloh: 4 Druh: písemné	Zprac.



Statutární město Děčín  
se sídlem:  
Magistrát města Děčín  
odbor ekonomický  
Mírové náměstí 1175/5  
405 38 Děčín IV

Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:

[REDACTED]

(v případě manželů - nutno uvést oba manžele)

Tel. č. [REDACTED]

Bankovní spojení pro poskytnutí dotace: č. ú. [REDACTED]

Název peněžního ústavu: ČESKÁ SPOŘITELNA

Děčín dne 20.4.2022

### Žádost o poskytnutí účelové dotace na výstavbu ČOV

Identifikace pozemku na stavbu ČOV:

p. p. č. [REDACTED] katastrální území BĚLA U DĚČINA

majetkoprávní vztah k pozemku

- vlastnictví (doloženo výpisem z KN ne starším než 3 měsíce)

**Za účelem zneškodňování odpadních vod bude vybudován tento typ ČOV**

- 1) typová ČOV dodána výrobcem  
na p. p. č. [REDACTED] k. ú. BĚLA U DĚČINA SVN 247 329,- Kč
- 2) ČOV v sestavě 3 komorový septik, pískový nebo zemní filtr  
na p. p. č. .... k. ú. .... SVN ..... Kč
- 3) ČOV v sestavě 3 komorový septik a kořenová čistírna  
na p. p. č. .... k. ú. .... SVN ..... Kč

Předpokládaná maximální výše požadované dotace 80.000,- Kč

**Prohlašuji:**

- že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále ve smlouvě o poskytnutí účelové dotace, vyhotovovaných v dané věci statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci Magistrátu města Děčín po dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky;
- že jsem se před podáním žádosti o poskytnutí účelové dotace seznámil(a) se zásadami nazvanými Zásady postupu Statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod na vymezeném území statutárního města Děčín a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.



.....  
Podpis žadatele(ů)

**Přílohy:**

- úplný výpis z katastru nemovitostí na předmětné pozemky
- snímek z katastrální mapy
- stavební povolení včetně povolení k nakládání s vodami, s vyznačenou doložkou nabytí právní moci, a/nebo souhlas s ohlášením stavby od vodoprávního nebo stavebního úřadu.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
 prokazující stav evidovaný k datu 20.04.2022 11:39:39

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562335 Děčín

Kat.území: 625248 Bělá u Děčína

List vlastnictví: [REDACTED]

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

[REDACTED]

## B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. [REDACTED]		93 zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území
Součástí je stavba: Děčín X-Bělá, č.p. [REDACTED], rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. [REDACTED]				
St. [REDACTED]		29 zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území
Součástí je stavba: bez čp/če, garáž				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. [REDACTED]				
[REDACTED]		967 zahrada		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

## B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

## C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

## o Věcné břemeno užívání

ze dne 29.11.1996, právní účinky vkladu ke dni 29.11.1996.

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: St. [REDACTED], Parcela: St. [REDACTED]

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 2107/1996.

POLVZ:2/1997

Z-400002/1997-502

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Předkupní právo

ze dne 29.11.1996, právní účinky vkladu ke dni 29.11.1996.

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: St. [REDACTED], Parcela: St. [REDACTED], Parcela: [REDACTED]

Listina Smlouva o věcném předkupním právu V14 2107/1996.

POLVZ:2/1997

Z-400002/1997-502

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## D Poznámky a další obdobné údaje

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
 Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 20.04.2022 11:39:39

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562335 Děčín

Kat.území: 625248 Bělá u Děčína

List vlastnictví: [REDACTED]

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: St. [REDACTED], Parcela: [REDACTED]

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Darovací smlouva V12 2107/1996 ze dne 29.11.1996, právní účinky vkladu ke dni 29.11.1996.

POLVZ:2/1997

Z-400002/1997-502

Pro: [REDACTED]

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
[REDACTED]	24177	967

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 20.04.2022 11:39:39

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

Čemanová Jiřina

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: ... 277/2022



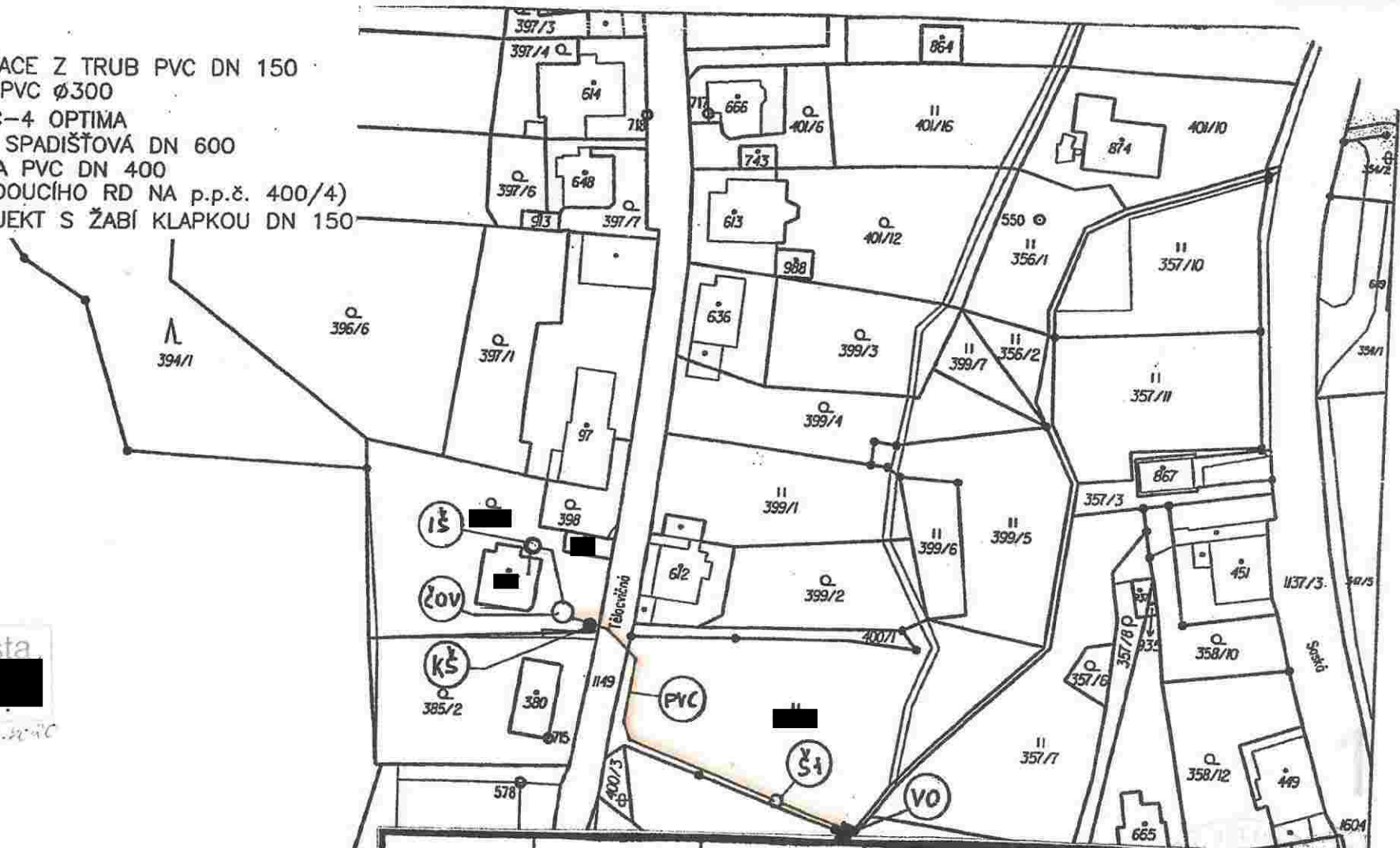
Správní poplatek uhrazen v hotovosti / kartou  
ve výši Kč = 100,- dne 20-04-2022





# VĚ PŘÍPOJKY

- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE Z TRUB PVC DN 150
- IŠ INSPEKČNÍ ŠACHTA PVC Ø300
- ČOV BIOLOGICKÁ ČOV BC-4 OPTIMA
- KŠ KONTROLNÍ ŠACHTA SPADIŠTOVÁ DN 600
- Š1 PŘIPOJOVACÍ ŠACHTA PVC DN 400  
(PRO NAPOJENÍ BUDOUCÍHO RD NA p.p.č. 400/4)
- VO VÝUSTNÍ BETON. OBJEKT S ŽABÍ KLAPKOU DN 150



Magistrát města  
DĚČÍN

*16. 07. 2019*

594/5

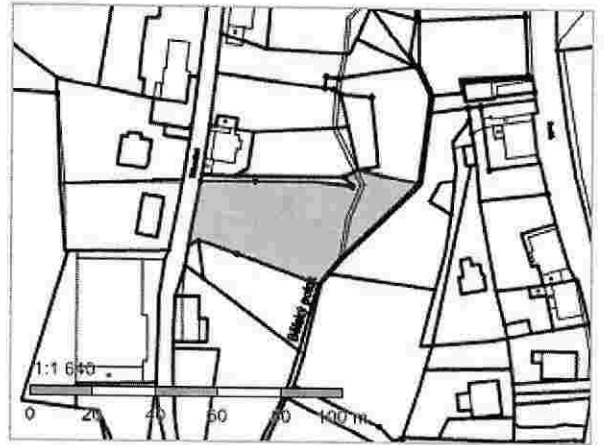
1:1/39

Zodp. projektant	Vypracoval	Kreslil	Kontroloval	PROJ	
Kamil Jelínek		Kamil Jelínek	<i>[Signature]</i>	Formát	A4
Okres : Děčín		Obec : Děčín-Bělá		Účel	PROJEKT
Investor : <i>[Redacted]</i>				Datum	06/2019
Likvidace odpadních vod z RD č. <i>[Redacted]</i> , Děčín X - Bělá				Arch. číslo :	05-P/2019
návrh úprav				Měřítko	Číslo výkresu
Situační výkres širších vztahů				1:1000	C1/1



## Informace o pozemku

Parcelní číslo: [REDACTED] [↗](#)  
Obec: [Děčín \[562335\]](#) [↗](#)  
Katastrální území: [Bělá u Děčína \[625248\]](#)  
Číslo LV: [REDACTED]  
Výměra [m<sup>2</sup>]: 1556  
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí  
Mapový list:  
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK  
Druh pozemku: trvalý travní porost



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
[REDACTED]	1/2
[REDACTED]	1/2

## Způsob ochrany nemovitosti

Název  
rozsáhlé chráněné území  
zemědělský půdní fond

## Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<a href="#">24177</a> <a href="#">↗</a>	1556

## Omezení vlastnického práva

Typ  
Zákaz zcizení a zatížení

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

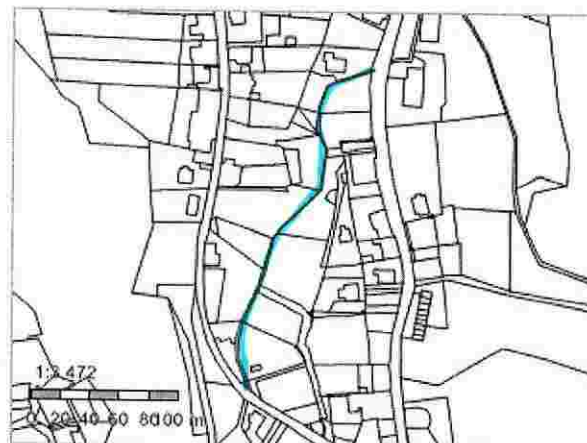
[↗](#) Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín](#) [↗](#)

Zobrazované údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 19.05.2022 11:00.

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">1286/4</a>
Obec:	<a href="#">Děčín [562335]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Bělá u Děčína [625248]</a>
Číslo LV:	10001
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	344
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	<a href="#">koryto vodního toku přirozené nebo upravené</a>
Druh pozemku:	vodní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
<a href="#">Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín</a>	

## Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

[↗](#) Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 19.05.2022 13:00.

# Smlouva o smlouvě budoucí k zřízení služebnosti k nemovitosti.

Uzavřena mezi:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Dále „Vlastník“ dotčené parcely č. \_\_\_\_\_ k.ú. Bělá u Děčína

a

\_\_\_\_\_

Dále „Zřizovatelem“ kanalizačního vedení pro domovní čističku odpadních vod

I.

- 1) Předmětem „smlouvy o smlouvě budoucí“ je souhlas **Vlastníka** s vybudování kanalizačního vedení **Zřizovatelem** přes parcelu č. \_\_\_\_\_ k.ú. Bělá u Děčína, která je ve vlastnictví **Vlastníka**.
- 2) Kanalizační vedení **Zřizovatele** bude vybudováno dle odsouhlasené projektové dokumentace **Vlastníkem** nemovitosti. Projektová dokumentace je totožná s projektovou dokumentací, kterou **Zřizovatel** předkládá pro získání stavebního povolení k vybudování domovní čističky odpadních vod.
- 3) Smlouva stanovuje závazek **Vlastníka** a **Zřizovatele** uzavřít „smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti)“ před započítím budování kanalizačního vedení **Zřizovatelem** přes parcelu **Vlastníka**.
- 4) Vybudování kanalizačního vedení **Zřizovatele** přes parcelu vlastníků nesmí omezit zájem **Vlastníka** na vybudování vlastní domácí čističky odpadních pro budoucí novostavbu.
- 5) V případě omezení **Vlastníka** ze strany dotčených orgánů při stavebním řízení na budoucí novostavbu **Vlastníka**, není souhlas k vybudování kanalizačního vedení **Zřizovatelem** platný a **Vlastník** není povinen uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene (služebnosti).

II.

- 1) **Vlastník** dotčené parcely souhlasí s vybudování kanalizačního vedení **Zřizovatelem** za podmínek stanovených v odstavci I. a jeho bodech.
- 2) Přílohou smlouvy je projektová dokumentace **Zřizovatele** parafována **Vlastníky** dotčené parcely.

V Děčíně dne: 20.6.2010

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

V Děčíně dne: 20.6.2010

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



## MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor životního prostředí

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dnem:

20. 09. 2020

Vyznačeno dne:

21. 09. 2020

Vyznačil:



Číslo jednací: MDC/97446/2020  
Spisová zn.: MDC/70399/2020  
Počet listů: 5  
Počet příloh: 1

Vyřizuje: Lenka Taušnerová  
Telefon: 412591469  
Fax: 412591473  
E-mail: lenka.tausnerova@mmdecin.cz

Děčín 16.09.2020

V zastoupení:  
Kamil Jelínek  
Weberova 1530/6  
405 02 DĚČÍN VI

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a věcně příslušný dle ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), speciální stavební úřad § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

účastníkovi řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu), kterým je:

[REDACTED]

a na základě tohoto přezkoumání

**vydává**

podle § 94p stavebního zákona, § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### ČÁST A SPOLEČNÉ POVOLENÍ

stavebního záměru (dále jen „stavba“): „ČOV BIO CLEANER BC- 4“, odtoková kanalizace a výústní objekt na p.p.č. [REDACTED] v k.ú. Bělá u Děčína, umístěného

v kraji: Ústeckém,

v okrese: Děčín,

v obci: Děčín,

v katastrálním území: Bělá u Děčína,

na pozemku: parc. č. [REDACTED] v k.ú. Bělá u Děčína,

vodní tok: Bělský potok

říční kilometr: 1,05

Určení místa polohy nakládání s vodami: GIS X= [REDACTED] Y= [REDACTED]

číslo hydrologického pořadí: 1-14-02-0310-0-00-00,

hydrogeologický rajon: 46300,

### Základní údaje o povolované stavbě:

E-mail: [posta@mmdecin.cz](mailto:posta@mmdecin.cz)  
Internet: [www.mmdecin.cz](http://www.mmdecin.cz)

1. Druh vodního díla: čistírna odpadních vod, včetně kanalizace; § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona

2. Údaje o předmětu rozhodnutí:

Druh přiváděných vod: splaškové  
Druh výroby: bez výroby  
Způsob čištění: mechanickobiologický  
Povolované objekty: ČOV BIO CLEANER BC- 4", vtoková a odtoková kanalizace PVC DN 150 v délce 92m a výústní objekt s žabí klapkou DN 150, kontrolní šachta, inspekční šachta, přípojovací šachta  
Zkušební provoz: NE

Projektované parametry čistírny:

Počet napojených EO:	4
Průměrný bezdeštný denní přítok	Q <sub>24</sub> : 0,39 m <sup>3</sup> /den
Maximální bezdeštný denní přítok	Q <sub>d</sub> : 0,38 m <sup>3</sup> /den
Maximální bezdeštný hodinový přítok	Q <sub>h</sub> : 0,015 m <sup>3</sup> /hod
Maximální bezdeštný roční přítok	Q <sub>r</sub> : 140 m <sup>3</sup> /rok
Podíl průmyslových odpadních vod na	Q <sub>r</sub> : 0 %

Způsob nakládání s kaly: jiný (odvoz na centrální ČOV)

**I. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba „domovní čistírna odpadních vod“ bude umístěna na pozemcích parc.č. [redacted] v k.ú. Bělá u Děčína, jak je zakresleni v dokumentaci stavby, předložené k žádosti o vydání společného rozhodnutí, tzn. na situačním výkrese v měřítku 1:1000.

2. Ke všem stávajícím sousedním pozemkům při provádění stavby musí být zachován bezpečný přístup. Případné omezení bude předem konzultováno s vlastníky nemovitostí dotčenými tímto omezením.

3. Pozemky dotčené stavbou musí být uvedeny po dokončení do původního stavu a musí být předány vlastníkům těchto pozemků.

4. Zařízení staveniště bude umístěno na p.p.č. [redacted] v katastrálním území Bělá u Děčína.

**II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

Stavba bude provedena podle dokumentace, kterou vypracoval Kamil Jelínek, ČKAIT0400753 v červnu 2019, ověřené ve vodoprávním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.

1. Stavebník je povinen vodoprávnímu úřadu oznámit za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby tyto fáze výstavby:

- po dokončení celé stavby

2. O průběhu stavby bude veden stavební deník.

3. Pro provozování stavby se stanoví tyto podmínky:

- stavba bude provozována v souladu s provozním řádem ČOV

4. **Stavebník si uchovává po dobu existence stavby následující doklady pro případnou kontrolu vodoprávního úřadu:**

- zkoušky vodotěsnosti nádrže ČOV po osazení v terénu
- zkouška těsnosti nátokové a odtokové kanalizace podle ČSN 75 6909
- provozní řád s konkrétními údaji o umístění, provozovateli, místu vypouštění vod a místu odběru kontrolních vzorků vyčištěných vod
- vedený provozní deník

**III. ukládá stavebníkovi povinnost podle ustanovení § 152 odst. 3 stavebního zákona:**

1. Oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně

- vodoprávnímu úřadu.
2. Před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
  3. Zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
  4. Ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.
  5. Ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby; tuto povinnost má stavebník i u staveb podle § 103 stavebního zákona.

**IV. stanovuje termín pro dokončení stavby: do 31.12.2022**

**V. budou dodrženy následující podmínky:**

**a) Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí ZS č.j. MDC/79995/2019 ze dne 08.08.2019:**

- Zemina (výkopek, ornice) vzniklá při realizaci výše citované stavby, bude využita na terénní úpravy v okolí stavby. V případě přebytku, bude předána oprávněné osobě k odstranění.
- Investor (stavebník), zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci stavby vzniknou, a to tak, že veškeré odpady předá oprávněné osobě dle § 12 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
- Investor (stavebník) předloží doklady o využití či odstranění odpadů do 10 dnů od ukončení akce na Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, odpadové hospodářství. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.

**b) Severočeské vodovody a kanalizace a s. vyj. ze dne 01.10.2019 č.j. 019690090034/UTPCUL/Se**

**Uvedená stavba se nachází ve II. OPVZ Děčínský Sněžník.**

- V tomto území je nutné vyloučení vsakování vod nebo jiných látek, které by mohly mít negativní vliv na jakost podzemních vod.
- Dopravní prostředky musí být zabezpečeny proti úniku ropných látek.
- Zákaz mytí a údržby osobních aut a mechanizačních prostředků (lze provádět pouze na vyhrazených a zpevněných plochách, vybavených vhodným čistícím zařízením odpadních vod).

**c) Statutární město Děčín, Odbor místního hospodářství, vyj. ze dne 23.07.2019 č.j. MDC/79959/2019**

- Investor, před zahájením stavby, písemně požádá odbor místního hospodářství o zatížení výše uvedených pozemků příslušným věcným břemenem. Další informace Vám sdělí na telefonním čísle 412 593 225,
- Pozemky (jejich povrchu) budou nákladem investora uvedeny do původního stavu a to do 10 dnů po ukončení prací (nedojde-li k jiné dohodě).

**d) Magistrát města Děčín, OŽP ZS ze dne MDC/81039/2019:**

- Investor dále zajistí, že stavbou nebudou přímo dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL).
- Investor zajistí dodržení základních povinností ochrany PUPFL uvedené v § 13 odst.3 lesního zákona, zejména provedení stavebních prací tak, aby na pozemcích a lesních porostech docházelo k co nejmenším škodám, k odstranění případných škod učiní bezprostředně potřebná opatření.
- Investor zajistí, že v souvislosti se stavbou nedojde k dotčení ustanovení uvedených v § 20 lesního zákona, zejména nebudou předmětné lesní pozemky znečišťovány odpadovým ani jiným materiálem ze stavby.

**Ostatní podmínky, obsažené ve vyjádřeních či stanoviscích jednotlivých účastníků řízení a dotčených orgánů, které nebyly citovány v podmínkách tohoto rozhodnutí, vyplývají**



z jednotlivých ustanovení příslušných právních předpisů a jejich zohlednění by v tomto rozhodnutí bylo nadbytečné, případně byly projektantem zohledněny v projektové dokumentaci pro stavební povolení či předem projednány s jednotlivými účastníky řízení a dotčenými orgány.

## ČÁST B povolení k nakládání s vodami

### I. vydává

podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona a v souladu s nařízením vlády č. 401/2015 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech

### povolení k vypouštění odpadních vod

z ČOV - BIO CLEANER BC-4, na p.p.č. [REDAKCE] v k.ú. Bělá u Děčína , a to kanalizací vedenou po p.p.č. [REDAKCE] v k.ú. Bělá u Děčína do vodního toku Bělský potok v ř.km.1,05

umístěné

v kraji: Ústeckém,

v okrese: Děčín,

v obci: Děčín,

v katastrálním území: Bělá u Děčína

na pozemku: [REDAKCE] v k.ú. Bělá u Děčína u Děčína

vodní tok: Bělský potok,

říční kilometr: 1,05,

Určení místa polohy nakládání s vodami: GIS X= [REDAKCE], Y= [REDAKCE]

číslo hydrologického pořadí: 1-14-02-0310-0-00-00,

hydrogeologický rajon: 46300,

### Údaje o předmětu rozhodnutí:

Druh přiváděných vod: splaškové

Druh recipientu: vodní tok

Související vodní díla: ČOV BIO CLEANER BC- 4, vtoková a odtoková kanalizace PVC DN 150 v délce 92m a výústní objekt s žabí klapkou DN 150, kontrolní šachta, inspekční šachta, připojovací šachta

Způsob čištění: mechanicko biologický

### Údaje o povoleném množství vypouštěných vod:

Průměrné povolené: 0,01l/s

Maximální povolené: 0,02l/s

Maximální povolené: 0,38m<sup>3</sup>/den

Maximální měsíční povolené: 11,5m<sup>3</sup>/měsíc

Roční povolené: 140 m<sup>3</sup>/rok

Počet měsíců v roce, ve kterých se vypouští: 12

Počet dnů v roce, ve kterých se vypouští: 365

Časové omezení platnosti povolení: 10 let od nabytí právní moci

Velikost zdroje znečištění v EO: 4

Způsob nakládání s kaly: jiný (dovoz na centrální ČOV)

**Hodnoty koncentrace znečištění ve vypouštěných odpadních vodách:**

a) **hodnota m** maximální hodnota koncentrací jednotlivých ukazatelů pro rozbor směsných dvouhodinových vzorků vzniklých sléváním 8mi objemově stejných dílčích vzorků odebíraných v intervalech 15 min.

BSK <sub>5</sub>	80	mg/l
NL	80	mg/l
CHSK <sub>Cr</sub>	220	mg/l

Překročení hodnoty m u každého ukazatele, tedy BSK<sub>5</sub>, NL a CHSK<sub>Cr</sub> je nepřipustné.

b) **hodnota p**: přípustná hodnota koncentrací jednotlivých ukazatelů pro rozbor směsných dvouhodinových vzorků vzniklých sléváním 8mi objemově stejných dílčích vzorků odebíraných v intervalech 15 min.

BSK <sub>5</sub>	40	mg/l
NL	50	mg/l
CHSK <sub>Cr</sub>	150	mg/l

Překročení hodnoty p u každého ukazatele tedy BSK<sub>5</sub>, NL a CHSK<sub>Cr</sub> v období za posledních 12 měsíců je nepřipustné.

c) **bilanční (hmotnostní) hodnoty:**

BSK <sub>5</sub>	1,35	kg/rok
NL	3,12	kg/rok
CHSK <sub>Cr</sub>	14,12	kg/rok

Bilanční (hmotnostní) hodnoty vypouštěného znečištění je součin ročního objemu vypouštěných odpadních vod v posledním celém kalendářním roce a aritmetického průměru výsledků rozborů směsných vzorků odebraných v tomtéž roce.

**II. stanovuje podmínky,**

za kterých se povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových povoluje, podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona:

1. Platnost tohoto povolení se stanovuje na 10 let od nabytí právní moci rozhodnutí.

**III. stanovuje**

podle ustanovení § 10 odst. 4 vodního zákona

**další podrobnosti měření**

1. Místem odběru vzorků se stanovuje šachta za ČOV.
2. Sledování kvality vypouštěných odpadních vod bude prováděno v četnosti 2x ročně v pravidelných intervalech (1x za 6 měsíců), pro hodnotu p ve stanovených ukazatelích v oprávněné laboratoři. Sledování hodnot m jednotlivých ukazatelů není vodoprávním úřadem vyžadováno.
3. Pro kontrolní rozbor bude odebírán dvouhodinový směsný vzorek získaný sléváním 8 dílčích vzorků stejného objemu v intervalu 15 minut.
4. Vzhledem k velikosti zdroje znečištění obsaženého ve vypouštěných odpadních vodách se měření množství vypouštěných odpadních vod nevyžaduje. Jako údaj o množství vypouštěných odpadních vod bude použit údaj o měření vody odebrané z vodovodu.
5. Každoročně vždy do 31. ledna následujícího roku bude vyhodnoceno za minulý rok měření objemu vypouštěných odpadních vod a koncentrací znečišťujících látek a vypouštěného znečištění v ukazatelích dle tohoto povolení a tyto výsledky budou zaslány na příslušný vodoprávní úřad. Přehledně sestavené výsledky kontrolních měření budou na vyžádání předkládány kontrolním orgánům.
6. Jednotlivé ukazatele charakterizující vypouštěné znečištění budou stanoveny následovně -

- analytické metody:
- CHSK<sub>cr</sub>** - chemická spotřeba kyslíku stanovená dichromanovou metodou dle TNV 757520 „Jakost vod. Stanovení chemické spotřeby kyslíku dichromanem (CHSK-Cr)“
  - BSK<sub>5</sub>** - biochemická spotřeba kyslíku po pěti dnech s potlačením nitrifikace dle ČSN EN 1899-1 (75 7517) „Jakost vod - Stanovení biochemické spotřeby kyslíku po n-dnech (BSK<sub>n</sub>) - část 1: Zředovací a očkovací metoda s přidavkem allythiomočoviny“.
  - NL** - nerozpuštěné látky dle ČSN EN 872 (75 7349) „Jakost vod - Stanovení nerozpuštěných látek - metoda filtrace filtrem ze skleněných vláken“.
7. V případě změny analytické metody specifikované ve výroku tohoto rozhodnutí příslušnými TNV (Technická norma vodního hospodářství) či ČSN (Česká technická norma rozlišená dle vzniku povinnosti jejího zavedení - ISO, EN, ČNI apod.) platí analytická metoda, která TNV nebo ČSN uvedené ve výroku tohoto rozhodnutí nahrazuje, případně analytická metoda stanovená závazným právním předpisem či rozhodnutím vodoprávního úřadu.
8. Návrh na prodloužení platnosti povolení k nakládání s vodami je nutno podat nejpozději před uplynutím doby, na niž bylo toto povolení vydáno.

### Odůvodnění

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí obdržel dne 01.07.2020 žádost, kterou podal [redacted] [redacted] v k.ú. Bělá u Děčína. Uvedeným dnem bylo zahájeno správní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady dle ustanovení § 94I stavebního zákona a § 26 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a to:

- vyjádření Povodí Ohře, s.p. zn. POH/34025/2019-2/037200 ze dne 13.08.2019
- závazné stanovisko Správa Národního parku České Švýcarsko ze dne 30.07.2020 č.j. SNPCS 04319/2020/2
- plná moc k zastupování
- vyjádření Mm Děčín, odbor stavební úřad, oddělení Úřad územního plánování č.j. MDC/95275/2019 ze dne 04.09.2019
- Statutární město Děčín, OMH vyj. ze dne 23.07.2019 č.j. MDC/79959/2019
- ČEZ ICT Services a.s.
- Vodafone CR vyj. ze dne 26.06.2020
- sdělení ČEZ Distribuce, a.s. zn 0101256109 ze dne 12.02.2020, č.j. 0101336724 ze dne 26.06.2020, č.j. 1105486982 ze dne 12.09.2019
- sdělení GridServices s.r.o. zn. 5001970563 ze dne 31.07.2019, č.j. 5001901506 ze dne 02.04.2019
- vyj. Telco Pro Services a.s. ze dne 12.02.2020 č.j. 0201026361
- Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí ZS č.j. MDC/81039/2019 ze dne 29.07.2019, vyj. ze dne 19.08.2019 č.j. MDC/88554/2019, vyj. ze dne 24.7.2020 č.j. MDC/79995/2019
- smlouva o smlouvě budoucí k zřízení služebnosti k nemovitosti
- zákres TERMO Děčín a.s. ze dne 4.4.2019
- souhlasy vlastníků pozemků dotčených stavbou
- zákres sítí Technické služby Děčín a.s.
- CETIN a.s. vyj. ze dne 01.04.2019 č.j. 589725/19
- Magistrát města Děčín, OSC Rozhodnutí ze dne 18.09.2019 č.j. MDC/94879/2019

**Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:**

**Část A – společné povolení:**

Podle § 94k stavebního zákona

a) **stavebník**

podle § 27 odst. 2) a 3) správního řádu a § 115 odst. 4) a 5) vodního zákona

b) **obec, v jejíž územním obvodu dojde rozhodnutím vodoprávního úřadu k ovlivnění vodních poměrů nebo životního prostředí**

Statutární město Děčín

**Část B - povolení k nakládání s vodami:**

podle § 27 odst. 1 správního řádu

a) **žadatel**

podle § 27 odst. 2) a 3) správního řádu a § 115 odst. 4) a 5) vodního zákona

b) **obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn**

Statutární město Děčín

c) **správce vodního toku v případech, kdy se řízení dotýká vodního toku**

Povodí Ohře, s.p.

Podle ustanovení § 115 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona a správního řádu oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení správního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům opatřením č.j. MDC/70399/2020 ze dne 05.08.2020.

Vodoprávní úřad podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona a § 115 odst. 8 vodního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, jelikož mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad posoudil umístění stavby a shledal, že její umístění je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Umístění stavby je v souladu s územním plánem města Děčín.

Z hlediska zájmů daných Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe, je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Upozornění pro stavebníka**

Stavebník a osoba vykonávající stavební dozor odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou projektovou dokumentací (§ 153 odst. 3 stavebního zákona).

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.

Při provádění stavby budou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu vodních děl, zejména podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla.

### **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem podáním učiněným u Magistrátu města Děčín, odboru životního prostředí.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Práva a povinnosti vyplývající z povolení k nakládání s vodami, které bylo vydáno pro účel spojený s vlastnictvím k pozemkům anebo stavbám, přecházejí na jejich nabyvatele, pokud tyto pozemky anebo stavby budou i nadále sloužit účelu uvedenému v povolení. To platí i pro jejich uživatele po dobu užívání těchto pozemků nebo staveb v rozsahu, který odpovídá rozsahu práv uživatele k nim, vyplývajícího ze vzájemného vztahu mezi vlastníkem a tímto uživatelem. Nabyvatelé těchto pozemků anebo staveb, případně jejich uživatelé, jsou povinni oznámit vodoprávnímu úřadu, že došlo k převodu nebo přechodu pozemku nebo stavby, s nimiž je povolení k nakládání s vodami spojeno, a to do 2 měsíců ode dne jejich převodu nebo přechodu, případně vzniku práv k jejich užívání.

města Děčín, odbor životního prostředí obdržel dne 01.07.2020 žádost, kterou podal

Letna, o povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a o stavební povolení k provedení stavby vodního díla ČOV - BIO CLEANER BC-4, odtoková kanalizace a výustní objekt na p.p.č. [redacted] v k.ú. Bělá u Děčína na pozemku st. p. [redacted] parc. č. [redacted] v katastrálním území Bělá u Děčína.

Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

### **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem Velká

Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem podáním učiněným u Magistrátu města Děčín, odboru životního prostředí.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Práva a povinnosti vyplývající z povolení k nakládání s vodami, které bylo vydáno pro účel spojený s vlastnictvím k pozemkům anebo stavbám, přecházejí na jejich nabyvatele, pokud tyto pozemky anebo stavby budou i nadále sloužit účelu uvedenému v povolení. To platí i pro jejich uživatele po dobu užívání těchto pozemků nebo staveb v rozsahu, který odpovídá rozsahu práv uživatele k nim, vyplývajícího ze vzájemného vztahu mezi vlastníkem a tímto uživatelem. Nabyvatelé těchto pozemků anebo staveb, případně jejich uživatelé, jsou povinni oznámit vodoprávnímu úřadu, že došlo k převodu nebo přechodu pozemku nebo stavby, s nimiž je povolení k nakládání s vodami spojeno, a to do 2 měsíců ode dne jejich převodu nebo přechodu, případně vzniku práv k jejich užívání.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Po nabytí právní moci stavebník obdrží ověřenou projektovou dokumentaci a kartu „Stavba povolena“.

Ing. Zdeněk [redacted]  
vedoucí odboru životního prostředí

### **Poplatek**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích byl uhrazen dne 10.09.2020.

### **Přílohy**

situace

## **Doručí se**

### **Účastníci společného územního a stavebního řízení o povolení stavby**

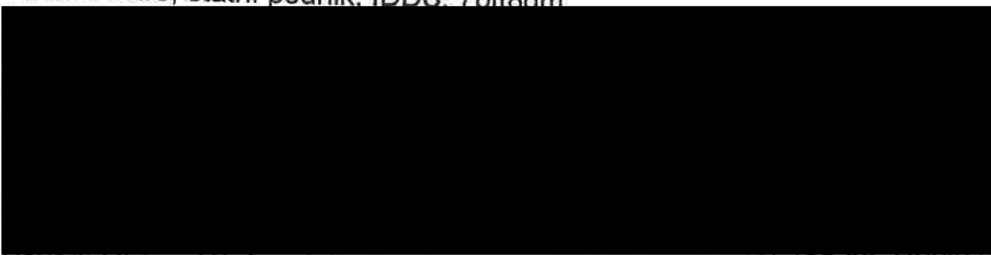
#### **I. Účastníci řízení podle § 94k SZ a § 27 odst. 1) SŘ (do vlastních rukou)**

Kamil Jelínek, Weberova č.p. 1530/6, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2

#### **II. Účastníci řízení podle § 94k SZ a § 27 odst. 2) a 3) SŘ (do vlastních rukou)**

Statutární město Děčín, IDDS: x9hbpfn

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm



Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

Magistrát města Děčín, Odbor místního hospodářství, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-  
Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

### **Účastníci vodoprávního řízení o povolení k nakládání s vodami**

#### **I. Účastníci řízení podle § 27 odst. 1) SŘ (do vlastních rukou)**

Kamil Jelínek, Weberova č.p. 1530/6, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2

#### **II. Účastníci řízení podle § 115 odst. 4 vodního zákona a § 27 odst. 2) a 3) SŘ (do vlastních rukou)**

Statutární město Děčín, IDDS: x9hbpfn

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

#### **Dotčené orgány a ostatní**

Magistrát města Děčín, Odbor komunikací a dopravy, IDDS: x9hbpfn

Magistrát města Děčín, Odbor správních činností a obecní živnostenský úřad, Osc, Mírové nám.  
č.p. 1175/5, Děčín IV- Podmokly, 405 38 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, Osu, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-  
Podmokly, 405 38 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, oddělení vodoprávní úřad a ochrany  
prostředí, Ožp, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV- Podmokly, 405 38 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, oddělení zemědělství a lesního hospodářství,  
Ožp, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV- Podmokly, 405 02 Děčín 2

Správa Národního parku České Švýcarsko, IDDS: u85x3zd

**MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN**

Odbor životního prostředí

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/49184/2022  
 Spisová zn.: MDC/48303/2022  
 Počet listů: 1  
 Počet příloh: 0

Vyřizuje: Lenka Taušnerová  
 Telefon: 412591469  
 Fax: 412591473  
 E-mail: lenka.tausnerova@mmdecin.cz

Děčín 04.05.2022

Magistrát města Děčín, Odbor  
 ekonomický  
 Mírové nám. 1175/5  
 405 38 DĚČÍN IV-Podmokly

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	3703
Vytvořeno: 05.05.2022 v 09:45:19 Čj.: MDC/50074/2022	Odbor OE
Listů: 1 Příloh: 0 Druh: písemně	Zprac.

**SDĚLENÍ**

Dne 02.05.2022 obdržel Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí Vaši žádost o poskytnutí účelové dotace na výstavbu "ČOV BIO CLEANER BC -4", odtoková kanalizace a výustní objekt na p.p.č. [redacted] v k.ú. Bělá u Děčína, stavebník: [redacted]

Vodoprávní úřad posoudil předložené podklady z hlediska stavebně technické dokumentace, umístění stavby vodního díla „ČOV BIO CLEANER BC -4“, odtoková kanalizace a výustní objekt na p.p.č. [redacted] v k.ú. Bělá u Děčína, stavebník: [redacted] a technických parametrů budovaného zařízení zneškodňování odpadních vod a konstatuje, že z vodohospodářského hlediska předložené podklady splňují požadavky na přidělení účelové dotace na výstavbu ČOV BIO CLEANER BC -4", odtoková kanalizace a výustní objekt na p.p.č. [redacted] v k.ú. Bělá u Děčína pro stávající RD č.p. [redacted] Děčín X, z hlediska platných „zásad“ splňuje žadatel podmínky pro přidělení dotace. Předložené doklady jsou v souladu s článkem IV. Odst. 7 „Zásad“.

Vzhledem k tomu, že objekt rodinného domu byl odkanalizován v rozporu se současně platnou legislativou, vlastník objektu se rozhodl pro výstavbu domovní ČOV a tím vypouštět odpadní vody přes ČOV a následně do vodního toku. Toto řešení je v souladu se současně platnými právními předpisy. Vzhledem k tomu, že v místě se dosud nenachází kanalizace pro veřejnou potřebu a není zřejmé, v jakém časovém horizontu zde bude vybudována, byl vlastník objektu nucen vyřešit situaci s odváděním odpadních vod stavbou domovní ČOV.

Po výstavbě a zkolaudování stavby veřejné kanalizace, bude tento objekt přepojen na tuto kanalizaci bez přečištění, pokud to bude technicky možné.

Ing. Zdeněk Har  
 vedoucí odboru životního prostředí

otisk úředního razítka  
 podepsáno elektronicky





## VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ ÚČELOVÉ DOTACE

### Statutární město Děčín

se sídlem Magistrát města Děčín, Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV  
zastoupené primátorem města Ing. Jiřím Andělem, CSc.

IČ: 00261238

č.ú.: 921402389/0800

(dále jen „poskytovatel dotace“)

a

██████████, nar. ██████████, trvale bytem ██████████

č.ú.: ██████████

(dále jen „příjemce dotace“)

**uzavírají tuto veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové dotace**

### I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové dotace dle Zásad postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod pro rodinné domy na vymezeném území statutárního města Děčín, schválených usnesením Zastupitelstva města Děčín č. ZM 17 07 06 18 ze dne 21.09.2017 (dále jen „Zásady“) a novelizovaných usnesením Zastupitelstva města Děčín č. ZM 18 04 03 11 dne 26.04.2018 s účinností dnem 27.04.2018.
2. Dle předložených podkladů, jež příjemce dotace prohlašuje za úplné a pravdivé, je příjemce dotace investorem čistírny odpadních vod (dále jen „ČOV“) k rodinnému domu č.p. ██████ na st.p.č. ██████ v k.ú. Bělá u Děčína:  
„ČOV BIO CLEANER BC-4“, odtoková kanalizace a výustní objekt na p.p.č. ██████████  
██████████ v k.ú. Bělá u Děčína.

### II. Poskytnutí dotace

1. V souladu se Zásadami poskytne poskytovatel dotace účelovou dotaci na výstavbu ČOV uvedené v čl. I odst. 2 této smlouvy, a to do výše 80 % skutečně vynaložených nákladů (dále jen „SVN“) na budovanou ČOV ve smyslu čl. II písm. d) Zásad, maximálně však do výše 80.000 Kč. SVN musí být uvedeny v Žádosti o vyplacení účelové dotace na výstavbu ČOV dle Přílohy č. 2 Zásad a řádně doloženy dodavatelskou fakturou znějící výhradně na jméno příjemce dotace a soupisem provedených prací (nebo jiným průkazným dokumentem vystaveným dodavatelem). Faktura musí být prokazatelně zaplacená ze strany příjemce dotace a doložena relevantním dokladem o úhradě (čitelné kopie výpisu z bankovního účtu, příjmového pokladního dokladu na jméno). Případné práce prováděné svépomocí nejsou uznatelným nákladem.
2. Účelová dotace bude vyplacena na základě této smlouvy o poskytnutí účelové dotace mezi poskytovatelem dotace a příjemcem dotace za podmínky splnění odst. 4 a 5 tohoto článku smlouvy.

3. Účelová dotace bude poskytnuta pro výstavbu ČOV uvedené v čl. I odst. 2 této smlouvy. V případě, že po uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dojde v průběhu výstavby ČOV ke změně investora, přechází nárok na poskytnutí účelové dotace na nového investora, který splňuje podmínky čl. II písm. c) Zásad. Pokud však již byla účelová dotace poskytnuta původnímu investorovi, nemá nový žadatel - investor nárok na tuto účelovou dotaci.
4. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci dotace účelovou dotaci v souladu s čl. I a II odst. 1 této smlouvy v termínu do 90 dnů po předložení sdělení vodoprávního úřadu o tom, že stavba byla provedena dle vydaného stavebního povolení a projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení. Tento podklad musí být vydán nejdéle do dvou let po vydání pravomocného stavebního povolení, jinak nárok na poskytnutí účelové dotace zaniká. V případě, že bude již vyčerpán celkový objem finančních prostředků vyčleněných v rozpočtu statutárního města Děčín na příslušný kalendářní rok, bude dotace vyplacena nejpozději do 31.01. následujícího kalendářního roku.
5. Účelová dotace bude poskytovatelem dotace převedena v termínu dle odst. 4 na účet příjemce dotace uvedený v Žádosti o vyplacení účelové dotace, ve které musí být uveden skutečně vybudovaný typ ČOV včetně SVN a zdokladovány všechny skutečnosti dle odst. 1 a 4 tohoto článku a předloženy doklady prokazující výši skutečně vynaložených nákladů dle čl. II písm. d) Zásad.

### **III. Zvláštní ustanovení**

1. Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět s výpovědní dobou o délce 15 dnů tuto smlouvu v případě, že dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů.
2. V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele dotace tuto smlouvu vypovědět.
3. Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem dotace bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele dotace včetně sankce stanovené tímto zákonem.
4. Smluvní strany se dohodly, s přihlédnutím k zákonu č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, že tato smlouva bude zveřejněna na úřední desce Magistrátu města Děčín do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy.

### **IV. Platnost smlouvy**

1. Tato smlouva se stává platnou a právně účinnou dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Poskytnutí účelové dotace a znění této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Děčín č. ZM xx xx xx xx dne xx.xx.2022.

## V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž poskytovatel dotace i příjemce dotace obdrží jedno vyhotovení.
2. Právní vztahy plynoucí z této smlouvy se řídí výhradně právními normami českého právního řádu.
3. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Děčíně dne .....

V Děčíně dne .....

.....  
Poskytovatel dotace

.....  
Příjemce dotace