

## MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 24. 2. 2022

ZM

22

02

03

06

### Název:

Žádost paní \*\*\*\*\* o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod pro rodinný dům v k.ú. Vilsnice

Mimořádný materiál:

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo žádost paní \*\*\*\*\* o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod k rodinnému domu č.p. \*\*\*\*\* na p.p.č. \*\*\*\*\* v k.ú. Vilsnice a

rozhodlo

1. o poskytnutí účelové dotace paní \*\*\*\*\* , trvale bytem \*\*\*\*\* , \*\*\*\*\* , na výstavbu čistírny odpadních vod na p.p.č. \*\*\*\*\* v k.ú. Vilsnice k rodinnému domu č.p. \*\*\*\*\* na p.p.č. \*\*\*\*\* v k.ú. Vilsnice dle platných Zásad
2. o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod v předloženém znění.

### Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 08.02.2022 žádost paní \*\*\*\*\* o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod k rodinnému domu č.p. \*\*\*\*\* na p.p.č. \*\*\*\*\* v k.ú. Vilsnice a usnesením č. RM 22 03 35 03 doporučila ZM rozhodnout dle předloženého návrhu na usnesení.

Cena:	62 642,00
Návrh postupu:	RM doporučila ZM rozhodnout

## Důvodová zpráva:

Odbor ekonomický předkládá orgánům města žádost paní \*\*\*\*\* , trvale bytem \*\*\*\*\* , \*\*\*\*\* o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod na p.p.č. \*\*\*\*\* v k.ú. Vilsnice k rodinnému domu č.p. \*\*\*\*\* na p.p.č. \*\*\*\*\* v k.ú. Vilsnice (příloha č. 1).

Zásady postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod pro rodinné domy na vymezeném území statutárního města Děčín schválilo ZM dne 21.09.2017 usnesením č. ZM 17 07 06 18 (dále jen „Zásady“), novelizované byly usnesením ZM č. ZM 18 04 03 11 ze dne 26.04.2018 s účinností dnem 27.04.2018.

Žadatelka k žádosti předložila veškeré podklady stanovené Zásadami (viz příloha č. 2). Žadatelka disponuje souhlasem s provedením ohlášeného vodního díla ze dne 29.09.2020, tudíž splňuje podmínku čl. III odst. 5 Zásad.

V souladu se schválenými Zásadami bude účelová dotace žadatelce vyplacena v termínu do 90 dnů po předložení sdělení vodoprávního úřadu o tom, že stavba byla provedena dle vydaného stavebního povolení a projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, a to do výše 80 % skutečně vynaložených nákladů na budovanou ČOV, maximálně však do výše 62.642 Kč.

K předložené žádosti se dne 24.01.2022 vyjádřil OŽP, který uvádí, že vodoprávní úřad posoudil předložené podklady z hlediska stavebně technické dokumentace, umístění stavby vodního díla „ČOV MICROCLAR AT 6“ na p.p.č. \*\*\*\*\* v k.ú. Vilsnice, vsakovací zářez na p.p.č. \*\*\*\*\* v k.ú. Vilsnice, a technických parametrů budovaného zařízení zneškodňování odpadních vod a konstatuje, že z vodohospodářského hlediska předložené podklady splňují požadavky na přidělení účelové dotace na výstavbu ČOV pro novostavbu RD na p.p.č. \*\*\*\*\* v k.ú. Vilsnice (aktuálně p.p.č. \*\*\*\*\*).

Z hlediska platných Zásad splňuje žadatel podmínky pro přidělení dotace. **V předmětné lokalitě se nenachází veřejná kanalizace (příloha č. 3).**

V příloze č. 4 je předložen návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace.

Vyjádření:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:


Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

## Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Zdeňka Čečáková	OE	15.2.2022 12:18 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Anna Lehká		15.2.2022 12:37 podepsáno	



Statutární město Děčín  
se sídlem:  
Magistrát města Děčín  
odbor ekonomický  
Mírové náměstí 1175/5  
405 38 Děčín IV

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	549
Vytvořeno: 18.01.2022 v 09:40:05 Čj.: MDC/7443/2022	Odbor OE
Listů: 2 Příloh: 0 Druh: písemné	Zprac.



Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:

[REDACTED]

(v případě manželů - nutno uvést oba manžele)

Tel. č. [REDACTED]

Bankovní spojení pro poskytnutí dotace: č. ú. [REDACTED]

Název peněžního ústavu: AIR BANK

Děčín dne 17. 1. 2022

### Žádost o poskytnutí účelové dotace na výstavbu ČOV

Identifikace pozemku na stavbu ČOV:

p. p. č. [REDACTED] katastrální území VILSNICE

majetkoprávní vztah k pozemku

- vlastnictví (doloženo výpisem z KN ne starším než 3 měsíce)

**Za účelem zneškodňování odpadních vod bude vybudován tento typ ČOV**

- 1) typová ČOV dodána výrobcem  
na p. p. č. [REDACTED] k. ú. VILSNICE SVN 78.303,- Kč
- 2) ČOV v sestavě 3 komorový septik, pískový nebo zemní filtr  
na p. p. č. .... k. ú. .... SVN ..... Kč
- 3) ČOV v sestavě 3 komorový septik a kořenová čistírna  
na p. p. č. .... k. ú. .... SVN ..... Kč

Předpokládaná maximální výše požadované dotace 62.642,- Kč

**Prohlašuji:**

- že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále ve smlouvě o poskytnutí účelové dotace, vyhotovovaných v dané věci statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci Magistrátu města Děčín po dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky;
- že jsem se před podáním žádosti o poskytnutí účelové dotace seznámil(a) se zásadami nazvanými Zásady postupu Statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod na vymezeném území statutárního města Děčín a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.



.....  
Podpis žadatele(ů)

**Přílohy:**

- úplný výpis z katastru nemovitostí na předmětné pozemky
- snímek z katastrální mapy
- stavební povolení včetně povolení k nakládání s vodami, s vyznačenou doložkou nabytí právní moci, a/nebo souhlas s ohlášením stavby od vodoprávního nebo stavebního úřadu.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
 prokazující stav evidovaný k datu 17.01.2022 14:42:25

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562335 Děčín

Kat.území: 625078 Vilsnice

List vlastnictví: [REDACTED]

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
[REDACTED]		

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

## B Nemovitosti

## Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
[REDACTED]		651 trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

## B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

## Typ vztahu

## o Věcné břemeno cesty

## a stezky

Oprávnění pro

Parcela: [REDACTED]

Povinnost k

Parcela: [REDACTED], Parcela: [REDACTED], Parcela: [REDACTED], Parcela: [REDACTED], Parcela: [REDACTED], Parcela: [REDACTED], Parcela: [REDACTED], Parcela: [REDACTED], Parcela: [REDACTED], Parcela: [REDACTED], Parcela: [REDACTED], Parcela: [REDACTED], Parcela: [REDACTED], Parcela: [REDACTED]

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 27.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.05.2019 12:59:08. Zápis proveden dne 18.06.2019. V-2209/2019-502

Pořadí k 28.05.2019 12:59

## o Věcné břemeno cesty

## a stezky v rozsahu neměřického záznamu č. 663/2021

Oprávnění pro

Parcela: [REDACTED]

Povinnost k

Parcela: [REDACTED], Parcela: [REDACTED]

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 27.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.05.2019 12:59:08. Zápis proveden dne 18.06.2019. V-2209/2019-502

Pořadí k 28.05.2019 12:59

## C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

## Typ vztahu

## o Věcné břemeno vedení

## právo umístění a provozování distribuční soustavy v rozsahu geometrického plánu č. 476-862/2010

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-  
 Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: [REDACTED]

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
 Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.01.2022 14:42:25

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562335 Děčín

Kat.území: 625078 Vilsnice

List vlastnictví: [REDAKCE]

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

## Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.12.2013.

V-3928/2013-502

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky:

Označená jiným způsobem, k zajištění pohledávek oprávněného ze smlouvy o hypotečním úvěru reg.č.5500/247168-01/19/01-001/00/R a ze zástavní smlouvy k nemovitosti reg.č.5500/247168-01/19/01-002/00/R, a to vzniklých ode dne uzavření těchto smluv do 15.6.2081, na splacení jistiny úvěru ve výši 2.802.715,-Kč s příslušenstvím a z ostatních dluhů v souvislosti s těmito smlouvami do výše 3.363.258,-Kč.

Oprávnění pro

Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 15000  
Praha 5, RČ/IČO: 13584324

Povinnost k

Parcela: [REDAKCE]

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o sjednání závazku podle § 1384 obč. zák., o sjednání závazku podle § 1388 obč. zák. č. 5500/247168-01/19/01-002/00/R ze dne 23.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.05.2019 16:21:44. Zápis proveden dne 18.06.2019; uloženo na prac. Děčín

V-2194/2019-502

Pořadí k 27.05.2019 16:21

### Související zápisy

**Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh**

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o sjednání závazku podle § 1384 obč. zák., o sjednání závazku podle § 1388 obč. zák. č. 5500/247168-01/19/01-002/00/R ze dne 23.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.05.2019 16:21:44. Zápis proveden dne 18.06.2019; uloženo na prac. Děčín

V-2194/2019-502

### Související zápisy

**Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého**

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o sjednání závazku podle § 1384 obč. zák., o sjednání závazku podle § 1388 obč. zák. č. 5500/247168-01/19/01-002/00/R ze dne 23.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.05.2019 16:21:44. Zápis proveden dne 18.06.2019; uloženo na prac. Děčín

V-2194/2019-502

---

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

---

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

---

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 27.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.06.2019 10:14:43. Zápis proveden dne 16.07.2019.

V-2678/2019-502

Pro:

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 17.01.2022 14:42:25

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562335 Děčín

Kat.území: 625078 Vilsnice

List vlastnictví: [REDACTED]

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

[REDACTED]

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
[REDACTED]	25041	651

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.**

Vyhotovil:  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín  
Čemanová Jiřina

Vyhotoveno: 17.01.2022 14:42:25

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: ..... 39/2022

[REDACTED]



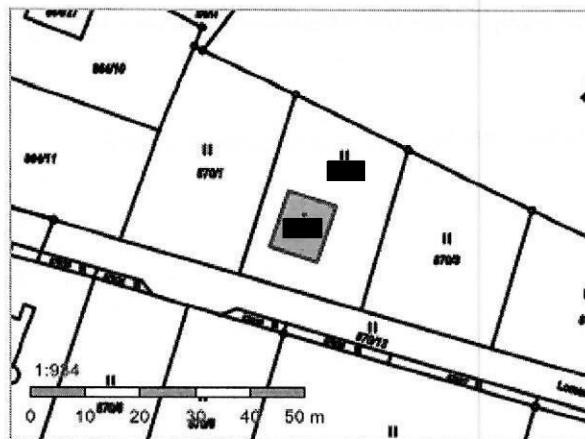
Správní poplatek uhrazen v hotovosti / kartou  
ve výši Kč = 100,- dne

17-01-2022



## Informace o pozemku

Parcelní číslo: [REDACTED] [↗](#)  
Obec: [Děčín \[562335\]](#) [↗](#)  
Katastrální území: [Vilsnice \[625078\]](#)  
Číslo LV: [REDACTED]  
Výměra [m<sup>2</sup>]: 98  
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí  
Mapový list:  
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK  
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří



## Součástí je stavba

Budova s číslem popisným: [Děčín XXV-Chmelnice \[407518\]](#) [↗](#); č. p. [REDACTED] rodinný dům  
Stavba stojí na pozemku: p. č. [REDACTED]  
Stavební objekt: č. p. [REDACTED] [↗](#)  
Ulice: [Lomená](#) [↗](#)  
Adresní místa: [Lomená č. p. \[REDACTED\]](#) [↗](#)

## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

## Způsob ochrany nemovitosti

Název

rozsáhlé chráněné území

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Typ

Zástavní právo smluvní

## Jiné zápisy

Typ

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

[↗](#) Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín](#) ↗

---

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 19.01.2022 08:00.



861/2 Katastrální úřad pro Ústecký kraj Katastrální pracoviště Děčín	Okres Děčín	Obec Děčín	Podpis 
Kat. území Vlísnice	Mapový list č. ÚSTÍ nad Labem 0-3/42	Měřítko platné pro rám 200 x 287 mm 1 : 1000	Číslo PU-39/2022-502 Razítko 
<b>KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY</b> Správní poplatek uhrazen v hotovosti / kartou ve výši Kč = 50,- dne 17-01-2022			
Stav k 17.01.2022 14:42:58	Vyhotoval Čemanová Jiřina	Dne 17.01.2022 14:43:31	17-01-2022 7



## MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor životního prostředí

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV  
Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/106140/2020  
Spisová zn.: MDC/92227/2020  
Počet listů: 2  
Počet příloh: 1

Vyřizuje: Lenka Taušnerová  
Telefon: 412591469  
Fax: 412591473  
E-mail: lenka.tausnerova@mmdecin.cz

Děčín 29.09.2020

### **Společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného vodního díla**

Dne 31.08.2020 podala [redacted] (dále jen „stavebník“), oznámení záměru podle § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona (dále jen „společné oznámení záměru“) pro stavební záměr díla „**ČOV MICROCLAR AT6**“ na p.p.č. [redacted] v k.ú. Vilsnice (dále jen vodního díla) včetně vtokové a odtokové kanalizace, akumulární nádrže do vsakovacího zářezu

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a věcně příslušný dle ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), speciální stavební úřad § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě společného oznámení záměru přezkoumal podle ustanovení § 96 a § 105 stavebního zákona předložený záměr a na základě § 96a odst. 2 stavebního zákona vydává

#### **společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášené stavby,**

umístěné  
v kraji: Ústeckém,  
v okrese: Děčín,  
v obci: Děčín,  
v katastrálním území: Vilsnice,  
na pozemku: parc. č. [redacted] v k.ú. Vilsnice,  
útvary podzemních vod: „Křída Dolního Labe po Děčín – levý břeh, severní část“ ID 46120“,  
určení místa polohy stavby vodního díla: GIS7 [redacted]

#### **Rozsah prací:**

1. Druh vodního díla: čistírna odpadních vod, včetně kanalizace; § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona
2. Údaje o předmětu rozhodnutí:

E-mail: [posta@mmdecin.cz](mailto:posta@mmdecin.cz)  
Internet: [www.mmdecin.cz](http://www.mmdecin.cz)

Druh přiváděných vod: splaškové  
Druh výroby: bez výroby  
Způsob čištění: aktivační  
Povolované objekty: ČOV MICROCLAR AT6, odtoková kanalizace včetně příslušenství PVC DN 160, dl. cca 12,5m, akumulární nádrž, revizní šachta 600, vsakovací zařízení o rozměrech 0,6x25x1,3m  
Zkušební provoz: NE

Projektované parametry čistírny:

Počet napojených EO:		4
Průměrný bezdeštný denní přítok	Q <sub>24</sub> :	0,6 m <sup>3</sup> /den
Maximální bezdeštný denní přítok	Q <sub>d</sub> :	0,6 m <sup>3</sup> /den
Maximální bezdeštný hodinový přítok	Q <sub>h</sub> :	0,025 m <sup>3</sup> /hod
Maximální bezdeštný roční přítok	Q <sub>r</sub> :	219 m <sup>3</sup> /rok
Podíl průmyslových odpadních vod na	Q <sub>r</sub> :	0 %

Vodoprávnímu úřadu bylo dne 31.08.2020 doručeno výše uvedené oznámení o záměru k vydání územního souhlasu pro danou stavbu a ohlášení této stavby.

Vzhledem k tomu, že u předmětné stavby se jedná o případ uvedený v § 96 odst. 2 pod písm. b) stavebního zákona, kdy při splnění ostatních podmínek stanovených stavebním zákonem postačí pro umístění stavby územní souhlas, prověřil stavební úřad, zda jsou podmínky pro vydání územního souhlasu stanovené v § 96 stavebního zákona:

Záměr splňuje podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše
- poměry v území se podstatně nemění
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Územní souhlas lze, podle § 96 odst. 1 stavebního zákona, vydat:

- v případech záměrů, pro které není vyžadováno závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Podmínka § 96 odst. 2 stavebního zákona je splněna, protože se jedná o:

- ohlašovanou stavbu, její změnu a zařízení.

Podmínky § 96 odst. 3 stavebního zákona byly stavebníkem splněny.

Z výše uvedeného vyplývá, že se nejedná o záměr, u něhož by došlo k naplnění důvodů uvedených v ustanovení § 96 odst. 5 stavebního zákona, kdy je stavební úřad povinen rozhodnout o provedení územního řízení. Na základě toho stavební úřad vydal územní souhlas s umístěním stavebního záměru.

V případě dané stavby se jedná o stavbu uvedenou v § 15a vodního zákona, ke které postačí ohlášení. Vodoprávní úřad před vydáním souhlasu s provedením ohlášené stavby prověřil, zda ohlášení obsahuje náležitosti stanovené právními předpisy a jsou splněny podmínky pro jeho vydání dle § 105 stavebního zákona a rovněž posoudil ohlášení podle ustanovení § 106 stavebního zákona.

Žádost byla doložena následujícími doklady:

- projektová dokumentace zpracovaná Ing. M Kašpárkem v květnu 2020, 0400002,
- vyjádření hydrogeologa Ing. Tomáš Florián, č. 1350/2001 z prosince 2019,
- závazné stanovisko Mm Děčín, odbor stavební úřad – oddělení Úřad územního plánování č.j. MDC/126083/2019 ze dne 22.11.2019
- vyjádření Povodí Ohře, s.p. zn. POH/23349/2020-2/037200 ze dne 16.06.2020
- závazné stanovisko CHKO České středohoří č.j. SR/1617/UL/2019-6 ze dne 04.06.2020

- certifikát k ČOV
- výpis z KN
- České radiokomunikace, č.j. UPTS/OS/248090 ze dne 08.06.2020
- TwigoNet č.j. 6343/2020KM ze dne 17.7.2020
- Vodafone Czech Republic a.s. vyj. ze dne 06.06.2020 č.j. 200606-1408179177
- T-Mobile Czech republic.s. vyj. ze dne 06.06.2020
- vyjádření Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. zn. O20690051167/UTPCULWJ ze dne 16.06.2020
- ČEZ ICT Services, 06.06.2020 0700221370
- stanovisko Mm Děčín, odbor životního prostředí č.j. MDC/74290/2020 ze dne 30.07.2020
- vyjádření GridServices, s.r.o. zn.5002162555 ze dne 08.06.2020
- vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura a.s. č.j.661344/20 ze dne 06.06.2020
- sdělení ČEZ Distribuce, a.s. zn. 1109168960 ze dne 01.06.2020
- sdělení Telco Pro Services, a.s. zn. 0201081231 ze dne 08.06.2020

Protože byla podána žádost o územní souhlas, podle § 96 stavebního zákona, a současně ohlášení stavebního záměru, podle § 105 stavebního zákona, vodoprávní úřad vydal společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru.

Stavebník může ohlášený záměr provést na základě tohoto společného souhlasu.

#### **Poučení:**

Společný souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání; nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným záměrem započato. Platnost společného souhlasu nelze prodloužit. Společný souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Společný souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy nabyl právních účinků.

Proti společnému souhlasu se nelze odvolat.

Stavební úřad ověří předloženou projektovou dokumentaci stavby. Stavebníkovi bude doručena ověřená dokumentace stavby spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru.

Stavebník má povinnost vyplývající z § 59 odst. 1 písm. k) vodního zákona provádět jedenkrát za dva roky prostřednictvím osoby odborně způsobilé pověřené Ministerstvem životního prostředí technické revize vodního díla ohlášeného podle § 15a a výsledek těchto revizí předávat do 31.prosince příslušného roku vodoprávnímu úřadu. Vlastník vodního díla je povinen odstranit zjištěné závady ve lhůtě do 60 dnů od provedení revize.

#### **Upozornění:**

Při výkopových pracích je povinnost ochránit veškeré sítě technického vybavení v zájmovém prostoru stavby a řídit se podmínkami, uvedenými ve vyjádření jejich vlastníků a majetkových správců.

Tento souhlas nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, vyjádření, souhlas, posouzení popřípadě jiné opatření dotčeného orgánu vyžadované zvláštním předpisem.

Ing. Zdeněk [redacted]  
vedoucí odboru životního prostředí



#### **přílohy:**

- 1x ověřená projektová dokumentace

## **Doručí se**

I. Účastníci řízení podle § 27 odst. 1) SŘ (do vlastních rukou)

Lucie Křivanová, Čsl. partyzánů č.p. 379, Děčín XXXII-Boletice nad Labem, 407 11 Děčín 9

II. Účastníci řízení podle § 27 odst.2) a 3) SŘ (do vlastních rukou)

Statutární město Děčín, IDDS: x9hbpfn I. Účastníci řízení podle § 27 odst. 1) SŘ (do vlastních rukou)

Dotčené orgány a ostatní

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří, IDDS: 6npdyiv

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení Úřad územního plánování, Osu, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, oddělení vodoprávní úřad a ochrany prostředí, Ožp, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2



## MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor životního prostředí

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

STATUTARNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	3612
Vytvořeno: 25.01.2022 v 10:04:16	Odbor OE
Čj.: MDC/10103/2022	Zprac
Listů: 1 Příloh: 0	
Druh: písemně	



Číslo jednací: MDC/9519/2022  
 Spisová zn.: MDC/8969/2022  
 Počet listů: 1  
 Počet příloh: 0

Vyřizuje: Lenka Taušnerová  
 Telefon: 412591469  
 Fax: 412591473  
 E-mail: lenka.tausnerova@mmdecin.cz

Magistrát města Děčín, Odbor  
 ekonomický  
 Mírové nám. 1175/5  
 405 38 DĚČÍN IV-Podmokly

Děčín 24.01.2022

### SDĚLENÍ

Dne 21.01.2022 obdržel Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí Vaši žádost o poskytnutí účelové dotace na výstavbu „ČOV MICROCLAR AT 6“ na p.p.č. [REDACTED] v k.ú. Vilsnice, stavebník: [REDACTED]

Vodoprávní úřad posoudil předložené podklady z hlediska stavebně technické dokumentace, umístění stavby vodního díla „ČOV MICROCLAR AT 6“ na p.p.č. [REDACTED] v k.ú. Vilsnice, vsakovací zářez na p.p.č. [REDACTED] v k.ú. Vilsnice, a technických parametrů budovaného zařízení zneškodňování odpadních vod a konstatuje, že z vodohospodářského hlediska předložené podklady splňují požadavky na přidělení účelové dotace na výstavbu ČOV MICROCLAR AT 6, vsakovací zařízení na p.p.č. [REDACTED] v k.ú. Vilsnice, pro novostavbu RD na p.p.č. [REDACTED] v k.ú. Vilsnice, z hlediska platných „zásad“ splňuje žadatel podmínky pro přidělení dotace. Předložené doklady jsou v souladu s článkem IV. Odst. 7 „Zásad“. V zájmové lokalitě se nenachází veřejná kanalizace.

Ing. Zdeněk Ha [REDACTED]  
 vedoucí odboru [REDACTED] prostředí

#### Doručí se

Magistrát města Děčín, Odbor ekonomický, Oe, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly,  
 405 38 Děčín 2



## VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ ÚČELOVÉ DOTACE

### Statutární město Děčín

se sídlem Magistrát města Děčín, Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV  
zastoupené primátorem města Ing. Jiřím Andělem, CSc.

IČ: 00261238

č.ú.: 921402389/0800

(dále jen „poskytovatel dotace“)

a

██████████, nar. ██████████, trvale bytem ██████████

č.ú.: ██████████

(dále jen „příjemce dotace“)

**uzavírají tuto veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové dotace**

### I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové dotace dle Zásad postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod pro rodinné domy na vymezeném území statutárního města Děčín, schválených usnesením Zastupitelstva města Děčín č. ZM 17 07 06 18 ze dne 21.09.2017 (dále jen „Zásady“) a novelizovaných usnesením Zastupitelstva města Děčín č. ZM 18 04 03 11 dne 26.04.2018 s účinností dnem 27.04.2018.
2. Dle předložených podkladů, jež příjemce dotace prohlašuje za úplné a pravdivé, je příjemce dotace investorem čistírny odpadních vod (dále jen „ČOV“) k rodinnému domu č.p. █████ na p.p.č. █████ v k.ú. Vilsnice: „ČOV MICROCLAR AT6“ na p.p.č. █████ v k.ú. Vilsnice.

### II. Poskytnutí dotace

1. V souladu se Zásadami poskytne poskytovatel dotace účelovou dotaci na výstavbu ČOV uvedené v čl. I odst. 2 této smlouvy, a to do výše 80 % skutečně vynaložených nákladů (dále jen „SVN“) na budovanou ČOV ve smyslu čl. II písm. d) Zásad, maximálně však do výše 62.642 Kč. SVN musí být uvedeny v Žádosti o vyplacení účelové dotace na výstavbu ČOV dle Přílohy č. 2 Zásad a řádně doloženy dodavatelskou fakturou znějící výhradně na jméno příjemce dotace a soupisem provedených prací (nebo jiným průkazným dokumentem vystaveným dodavatelem). Faktura musí být prokazatelně zaplacená ze strany příjemce dotace a doložena relevantním dokladem o úhradě (čitelné kopie výpisu z bankovního účtu, příjmového pokladního dokladu na jméno). Případné práce prováděné svépomocí nejsou uznatelným nákladem.
2. Účelová dotace bude vyplacena na základě této smlouvy o poskytnutí účelové dotace mezi poskytovatelem dotace a příjemcem dotace za podmínky splnění odst. 4 a 5 tohoto článku smlouvy.

3. Účelová dotace bude poskytnuta pro výstavbu ČOV uvedené v čl. I odst. 2 této smlouvy. V případě, že po uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dojde v průběhu výstavby ČOV ke změně investora, přechází nárok na poskytnutí účelové dotace na nového investora, který splňuje podmínky čl. II písm. c) Zásad. Pokud však již byla účelová dotace poskytnuta původnímu investorovi, nemá nový žadatel - investor nárok na tuto účelovou dotaci.
4. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci dotace účelovou dotaci v souladu s čl. I a II odst. 1 této smlouvy v termínu do 90 dnů po předložení sdělení vodoprávního úřadu o tom, že stavba byla provedena dle vydaného stavebního povolení a projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení. Tento podklad musí být vydán nejdéle do dvou let po vydání pravomocného souhlasu s ohlášením stavby ČOV, jinak nárok na poskytnutí účelové dotace zaniká. V případě, že bude již vyčerpán celkový objem finančních prostředků vyčleněných v rozpočtu statutárního města Děčín na příslušný kalendářní rok, bude dotace vyplacena nejpozději do 31.01. následujícího kalendářního roku.
5. Účelová dotace bude poskytovatelem dotace převedena v termínu dle odst. 4 na účet příjemce dotace uvedený v Žádosti o vyplacení účelové dotace, ve které musí být uveden skutečně vybudovaný typ ČOV včetně SVN a zdokumentovány všechny skutečnosti dle odst. 1 a 4 tohoto článku a předloženy doklady prokazující výši skutečně vynaložených nákladů dle čl. II písm. d) Zásad.

### **III. Zvláštní ustanovení**

1. Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět s výpovědní dobou o délce 15 dnů tuto smlouvu v případě, že dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů.
2. V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele dotace tuto smlouvu vypovědět.
3. Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem dotace bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele dotace včetně sankce stanovené tímto zákonem.
4. Smluvní strany se dohodly, s přihlédnutím k zákonu č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, že tato smlouva bude zveřejněna na úřední desce Magistrátu města Děčín do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy.

### **IV. Platnost smlouvy**

1. Tato smlouva se stává platnou a právně účinnou dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Poskytnutí účelové dotace a znění této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Děčín č. ZM xx xx xx xx dne xx.xx.2022.

## V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž poskytovatel dotace i příjemce dotace obdrží jedno vyhotovení.
2. Právní vztahy plynoucí z této smlouvy se řídí výhradně právními normami českého právního řádu.
3. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Děčíně dne .....

V Děčíně dne .....

.....

Poskytovatel dotace

.....

Příjemce dotace