

## MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 25. 6. 2026

ZM 26 06 06 22

### Název:

Lokalita ul. Sadová, Podmokly - sjednocení, směna částí pozemků - revokace

Mimořádný materiál:

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na revokaci usnesení ZM, týkající se směny pozemku p.č. 3155/19 k.ú. Podmokly a

schvaluje

revokaci usnesení č. ZM 25 08 06 13 ze dne 23.10.2025, týkající se směny částí pozemků p.č. 3155/9 a 3155/15 k.ú. Podmokly, v plném znění, z důvodu nových skutečností.

### Stanovisko RM:

RM dne 09.06.2026 usnesením č. RM 26 11 37 17 schválila revokaci usnesení č. RM 25 12 37 37 ze dne 24.06.2025, týkající se směny částí pozemků p.č. 3155/9 a 3155/15 k.ú. Podmokly, v plném znění, z důvodu nových skutečností a doporučila ZM schválit revokaci usnesení č. ZM 25 08 06 13 ze dne 23.10.2025, týkající se směny částí pozemků p.č. 3155/9 a 3155/15 k.ú. Podmokly, v plném znění, z důvodu nových skutečností.

Cena:	
Návrh postupu:	RM doporučila schválit revokaci

## Důvodová zpráva:

Přijatá usnesení RM a ZM:

### Usnesení č. RM 25 12 37 37 ze dne 24.06.2025

RM projednala návrh na směnu pozemku v k.ú. Podmokly (lokality Sadová) a v návaznosti na úkol z Porady projektů doporučila ZM zveřejnit záměr města směřující:

- do vlastnictví statutárního města Děčín pozemek p.č. 3155/9 o výměře dle GP, který bude vyhotoven, v k.ú. Podmokly,
- z vlastnictví statutárního města Děčín pozemek p.č. 3155/15 o výměře dle GP, který bude vyhotoven, v k.ú. Podmokly.

### Usnesení č. ZM 25 08 06 13 ze dne 23.10.2025

ZM projednalo návrh na směnu pozemku v k.ú. Podmokly (lokality Sadová) a v návaznosti na úkol z Porady projektů zveřejnilo záměr města směřující:

- do vlastnictví statutárního města Děčín pozemek p.č. 3155/9 o výměře dle GP, který bude vyhotoven, v k.ú. Podmokly,
- z vlastnictví statutárního města Děčín pozemek p.č. 3155/15 o výměře dle GP, který bude vyhotoven, v k.ú. Podmokly.

- v rámci opakovaných jednání z důvodu sjednocení lokality „ul. Sadová, Podmokly“ byla mj. řešena a v orgánech města projednávána mj. směna části pozemku p.č. 3155/9 k.ú. Podmokly za část pozemku p.č. 3155/15 k.ú. Podmokly - viz výše citované usnesení RM a ZM

- v rámci projednávání byl OSM, s ohledem na nově získané informace, uložen úkol předložit do jednání RM návrh na revokaci přijatých usnesení RM a ZM, vztahujících se k lokalitě ul. Sadová - proces sjednocení pozastaven

- na základě tohoto pokynu orgány města již projednaly revokaci příslušných usnesení RM a ZM, ve vazbě na pozemky p.č. 3155/21, 3111/14 a 3155/22 k.ú. Podmokly

- nyní jsou předkládány návrhy na revokaci usnesení RM a ZM u zbývajících pozemků - směna části pozemku p.č.3155/9 za část pozemku p.č. 3155/15 k.ú. Podmokly - tento materiál a dále pod samostatným číslem RM 26 11 37 16 - směna p.č. 3155/19 k.ú. Podmokly

- v případě následného schválení revokaci usnesení ZM, zůstanou vlastnické vztahy pozemků v lokalitě ve stávající podobě tak, jak je nyní uvedeno v KN

pozemek p.č. 3155/9 o výměře 9.325 m2 - \*\*\*\*\*

směna za adekvátní část pozemku p.č. 3155/15 (LV statutární město Děčín - výměra 634 m2)

Vyjádření:

Příloha:

Komentář:

## Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová		15.6.2026 11:21 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		15.6.2026 17:08 podepsáno	



k.ú. Podmokly



Společnost: T. H. A. P. E. K. O. S. - O. U. Z. K. P. U. B. A. R. - O. U. Z. K.

1 : 1 887