

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 19. 9. 2024

ZM 24 07 06 09

Název:

SMLOUVA O VYPOŘÁDÁNÍ NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ SOUVISEJÍCÍCH S REALIZACÍ STAVBY „I/13 Děčín, OK Benešovská“

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo Smlouvu o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby „I/13 Děčín, OK Benešovská“ a

schvaluje

Smlouvu o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby „I/13 Děčín, OK Benešovská“.

Stanovisko RM:

Rada města projednala Smlouvu o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby „I/13 Děčín, OK Benešovská“ a doporučuje zastupitelstvu města schválit Smlouvu o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby „I/13 Děčín, OK Benešovská“.

Cena:	
Návrh postupu:	

Důvodová zpráva:

Ředitelství silnic a dálnic s. p. (dále jen ŘSD) připravuje k realizaci investiční akci s názvem „I/13 Děčín, OK Benešovská“ (dále jen „Stavba“). Na tuto Stavbu bylo odborem územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ústeckého kraje vydáno Rozhodnutí o umístění stavby – územní rozhodnutí, č.j.: KUUK/166979/2020, sp. zn.: KUUK/104155/2020/15, ze dne 18.12. 2020, jenž nabylo právní moci dne 21.1.2021, s platností na pět let (tj. do 21.1.2026).

V rámci stavby budou provedeny nezbytné úpravy v rámci odstranění provozních škod, vzniklých při realizaci Stavby. Tyto nezbytné úpravy budou provedeny v takovém rozsahu, aby dotčený majetek mohl sloužit svému původnímu účelu.

Veškeré náklady spojené s úpravou, přesunem a případným opětovným vybudováním stavebních objektů, které jsou předmětem této smlouvy, nese výlučně ŘSD, které je také zahrne do nákladů Stavby.

Smlouva byla ověřena právním zástupcem města.

Vyjádření:

Příloha: **C.1.-Situční výkres širších vztahů.pdf**

Komentář: anonymizovaná

Příloha: C.2.1.-Koordinační situace km 0,00-0,40.pdf

Komentář: anonymizovaná

Příloha: C.2.2.-Koordinační situace km 0,40-0,82.pdf

Komentář: anonymizovaná

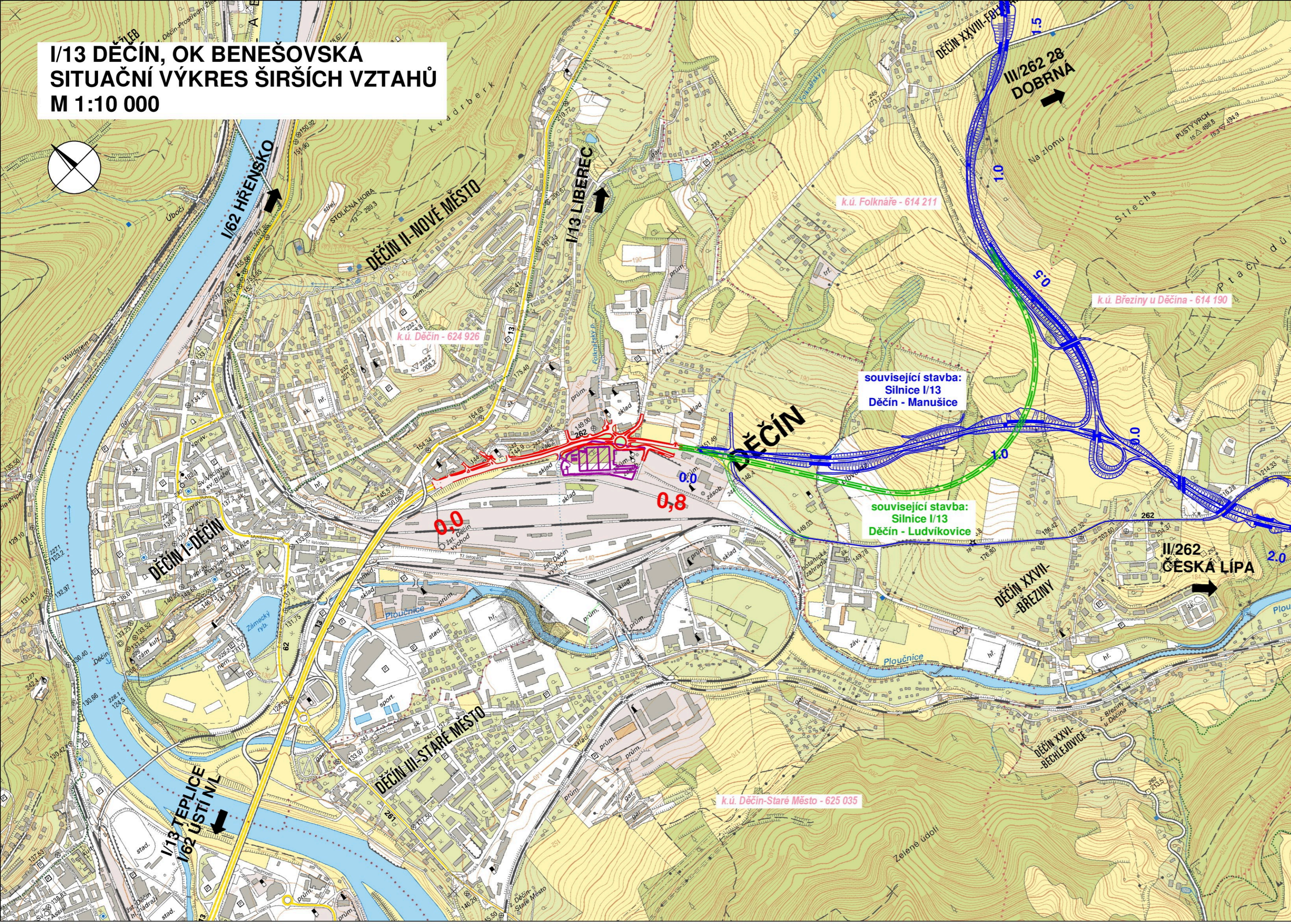
Příloha: 20240830_Revidovaná smlouva ŘSD x Město Děčín_I-13 Dč - OK Benešovská.pdf

Komentář: anonymizovaná

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Přemysl Mička	OKD	10.9.2024 07:39 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		10.9.2024 09:16 podepsáno	

**I/13 DĚČÍN, OK BENEŠOVSKÁ
SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ
M 1:10 000**



IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:
Kraj: CZ042 Ústecký
Obec: 562335 Děčín
Katastrální území: 624926 Děčín

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM: Bpv

Objednatel:




Ředitelství silnic a dálnic ČR
Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
ŘSD ČR SPRÁVA Liberec
Zeyerova 1310/2, 460 55 Liberec I

Zhotovitel DŮR:

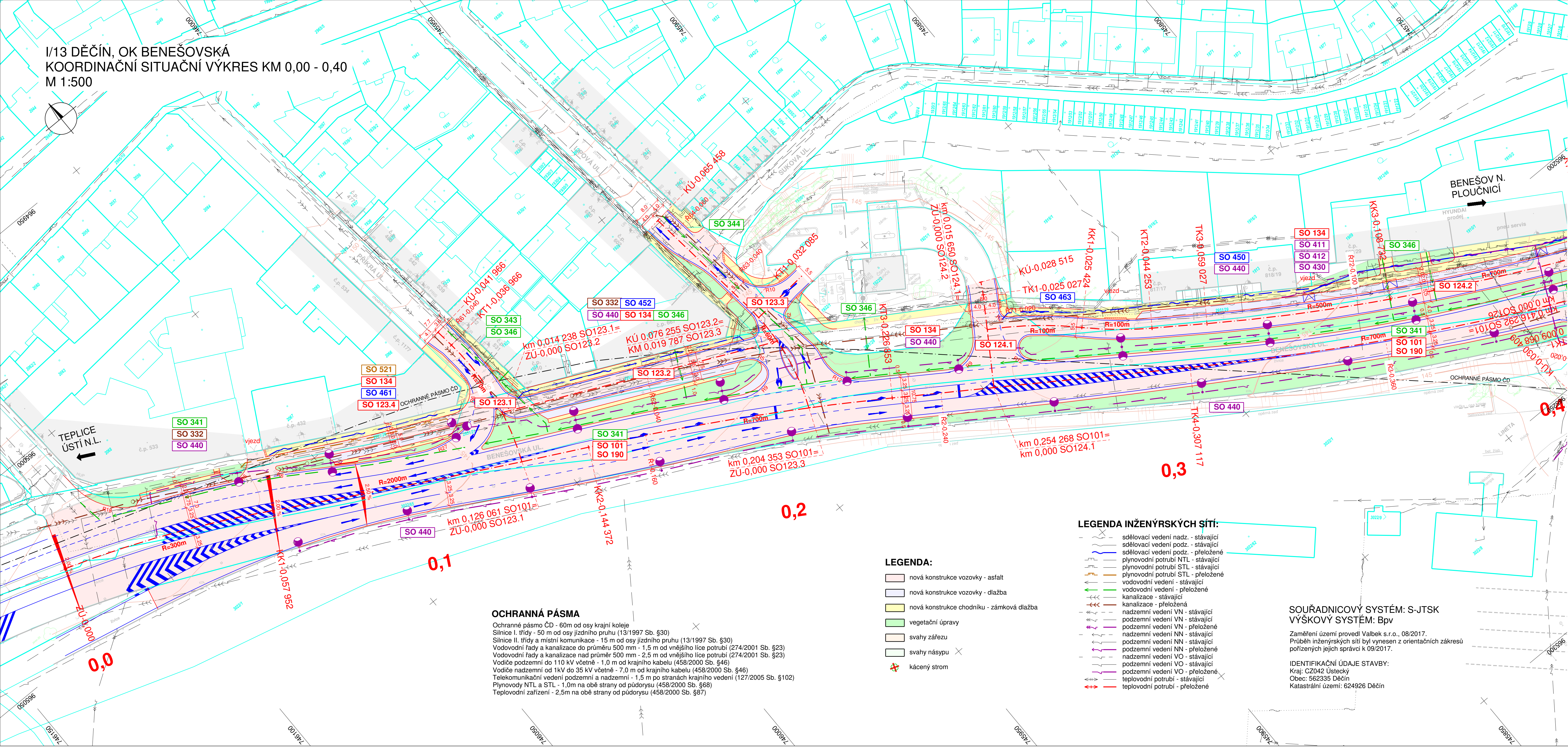
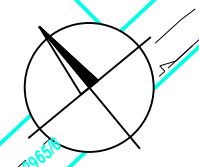


Valbek, spol. s r.o.
Vaňurova 505/17
460 07 Liberec

HIP:
ING. B. FIŠER

	Vypracoval F. JURKA, DIS.	Zak. číslo 17-UL11-010
	Zodp. projektant F. JURKA, DIS.	Datum 12/2017
	Tech. kontrola	Stupeň DŮR
	Akce I/13 DĚČÍN, OK BENEŠOVSKÁ	Počet formátů 3 x A4
	Zhotovitel: Valbek, spol. s r.o., středisko Ústí Děčínská 717/21 400 03 Ústí nad Labem	Příloha SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ
		Č. přílohy Paré
		C.1

I/13 DĚČÍN, OK BENEŠOVSKÁ
 KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES KM 0,00 - 0,40
 M 1:500



TEPLICE
 ÚSTÍ N.L.

BENEŠOV N.
 PLOUČNICE

OCHRANNÁ PÁSMA
 Ochranné pásmo ČD - 60m od osy krajní koleje
 Silnice I. třídy - 50 m od osy jízdního pruhu (13/1997 Sb. §30)
 Silnice II. třídy a místní komunikace - 15 m od osy jízdního pruhu (13/1997 Sb. §30)
 Vodovodní řady a kanalizace do průměru 500 mm - 1,5 m od vnějšího lince potrubí (274/2001 Sb. §23)
 Vodovodní řady a kanalizace nad průměr 500 mm - 2,5 m od vnějšího lince potrubí (274/2001 Sb. §23)
 Vodiče nadzemní do 110 kV včetně - 1,0 m od krajního kabelu (458/2000 Sb. §46)
 Vodiče nadzemní od 1kV do 35 kV včetně - 7,0 m od krajního kabelu (458/2000 Sb. §46)
 Telekomunikační vedení podzemní a nadzemní - 1,5 m po stranách krajního vedení (127/2005 Sb. §102)
 Plynovody NTL a STL - 1,0m na obě strany od půdorysu (458/2000 Sb. §68)
 Teplotní zařízení - 2,5m na obě strany od půdorysu (458/2000 Sb. §67)

- LEGENDA:**
- nová konstrukce vozovky - asfalt
 - nová konstrukce vozovky - dlažba
 - nová konstrukce chodníku - zámková dlažba
 - vegetační úpravy
 - svahy zářezu
 - svahy násypu
 - kácený strom

- LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:**
- sdělovací vedení nadz. - stávající
 - sdělovací vedení podz. - stávající
 - sdělovací vedení podz. - přeložené
 - plynovodní potrubí NTL - stávající
 - plynovodní potrubí STL - stávající
 - vodovodní vedení - stávající
 - vodovodní vedení - přeložené
 - kanalizace - stávající
 - kanalizace - přeložená
 - nadzemní vedení VN - stávající
 - podzemní vedení VN - stávající
 - nadzemní vedení NN - stávající
 - podzemní vedení NN - stávající
 - nadzemní vedení VO - stávající
 - podzemní vedení VO - stávající
 - nadzemní vedení VO - přeložené
 - podzemní vedení VO - přeložené
 - teplovodní potrubí - stávající
 - teplovodní potrubí - přeložené

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM: Bpv

Zaměření území provedl Valbek s.r.o., 08/2017.
 Průběh inženýrských sítí byl vyneszen z orientačních zakresů
 pořízených jejich správci k 09/2017.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:
 Kraj: CZ042 Ústecký
 Obec: 562335 Děčín
 Katastrální území: 624926 Děčín

- SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ
 A NÁSLEDNÝCH SPRÁVCŮ:**
- SO 020 - Příprava území (dočasný SO)
 - SO 101 - Přeložka silnice II/262 (RSD ČR)
 - SO 110 - OK Benešovská (RSD ČR)
 - SO 120 - Napojení ul. Liberecká (Město Děčín)
 - SO 121 - Napojení ul. Folknářská (Ústecký kraj)
 - SO 122 - Napojení cementárny a teplárny (Město Děčín)
 - SO 123 - Napojení ul. Příkrá a Lipová (Město Děčín)
 - SO 124 - Komunikace podél č.p. 817 (Město Děčín)
 - SO 125 - Napojení prům. areálu z ul. Liberecká (ARMEX Holding, a.s., ARMEX Oil, s.r.o.)
 - SO 126 - Vjezd v km 0,420 vpravo (České dráhy, a.s.)
 - SO 134 - Komunikace pro pěší (Město Děčín)
 - SO 180 - Dopravní inženýrská opatření (dočasný SO)
 - SO 190 - Dopravní značení ve správě RSD (RSD ČR)
 - SO 250 - Opěrná zeď podél par.č. 3027/1 (RSD ČR, Město Děčín)
 - SO 301 - Odvodnění řešených ploch - silnice II/262 (RSD ČR)
 - SO 302 - Odvodnění řešených ploch - ostatní komunikace (Město Děčín)
 - SO 320 - Přeložka Folknářského potoka (Lesy ČR, s.p.)
 - SO 330 - Prodloužení kanalizace v ul. Benešovské (SČVK, a.s.)
 - SO 331 - Přeložka kanalizace v ul. Folknářské (SČVK, a.s.)
 - SO 332 - Přeostřevka kanalizace v ul. Benešovské km 0,00 - 0,330 (SČVK, a.s.)
 - SO 333 - Přeložka výtlaku spáskových vod v ul. Benešovské (SČVK, a.s.)
 - SO 334 - Přeložka kanalizace Termo Děčín, a.s. (Termo Děčín, a.s.)
 - SO 335 - Úprava stávajících kanalizačních poklopů v ul. Benešovské (SČVK/RSD)
 - SO 336 - Přeložka kanalizace ARMEX (ARMEX Holding, a.s.)
 - SO 341 - Přeložka vodovodu v ul. Benešovské (SČVK, a.s.)
 - SO 342 - Přeložka vodovodu v ul. Folknářské (SČVK, a.s.)
 - SO 343 - Přeložka vodovodu v ul. Příkrá (SČVK, a.s.)
 - SO 344 - Přeložka vodovodu v ul. Lipová (SČVK, a.s.)
 - SO 345 - Přeložka vodovodu v ul. Benešovská x areál ARMEX (ARMEX Holding, a.s.)
 - SO 346 - Vodovodní přípojky (SČVK, a.s.)
 - SO 347 - Přeložka vodovodu Termo Děčín, a.s. (Termo Děčín, a.s.)
 - SO 411 - Přeložka kab. vedení VN 22kV, km 0,34 - 0,69 (ČEZ Distribuce, a.s.)
 - SO 412 - Přeložka kab. vedení VN 10kV, km 0,34 - 0,69 (ČEZ Distribuce, a.s.)
 - SO 413 - Přeložka kab. vedení VN 10kV, km 0,40 - 0,46 (ČEZ Distribuce, a.s.)
 - SO 414 - Přeložka vrchního vedení VN 35kV, km 0,63 (ARMEX Holding, a.s.)
 - SO 415 - Přeložka stožárové TS 35/0,4 kV, km 0,63 (ARMEX Holding, a.s.)
 - SO 430 - Úprava kab. rozvodů NN, km 0,33 - 0,36 (ČEZ Distribuce, a.s.)
 - SO 431 - Přeložka vrchních rozvodů NN, km 0,42 (ČEZ Distribuce, a.s.)
 - SO 432 - Přípojka NN pro Cemex (CEMEX Czech Republic, s.r.o.)
 - SO 433 - Přípojka NN pro Armex (ARMEX Holding, a.s.)
 - SO 440 - Přeložka rozvodů VO, km 0,02 - 0,46 (Technické služby Děčín, a.s.)
 - SO 441 - Přeložka rozvodů VO, km 0,46 - 0,82 (Technické služby Děčín, a.s.)
 - SO 450 - Přeložka DK Děčín - Benešov nad Ploučnicí, km 0,26 - 0,79 (Česká telek. infrastr., a.s.)
 - SO 461 - Přeložka rozvodů PVSEK Cetin, km 0,06 - 0,11 (Česká telek. infrastr., a.s.)
 - SO 462 - Přeložka rozvodů PVSEK Cetin, km 0,13 - 0,19 (Česká telek. infrastr., a.s.)
 - SO 463 - Přeložka rozvodů PVSEK Cetin, km 0,26 - 0,28 (Česká telek. infrastr., a.s.)
 - SO 464 - Přeložka rozvodů PVSEK Cetin, km 0,34 - 0,82 (Česká telek. infrastr., a.s.)
 - SO 465 - Přeložka rozvodů Telco Pro Services, km 0,34 - 0,69 (Telco Pro Services, a.s.)
 - SO 466 - Přeložka rozvodů UPC, km 0,46 - 0,79 (UPC ČR, a.s.)
 - SO 467 - Přeložka rozvodů Termo Děčín, a.s. (Termo Děčín, a.s.)
 - SO 501 - Přeložka teplovodu Termo Děčín, a.s. (Termo Děčín, a.s.)
 - SO 521 - Přeložka STL plynovodu DN150, km 0,05 - 0,11 (GasNet, s.r.o.)
 - SO 522 - Přeložka STL plynovodu PE110 u OK (GasNet, s.r.o.)
 - SO 760 - Protiluková stěna (RSD ČR)
 - SO 801 - Vegetační úpravy ve správě RSD (RSD ČR)
 - SO 861 - Oplocení areálu ARMEX (ARMEX Holding, a.s.)
 - SO 862 - Oplocení parcely č.2758/1 (Granoble, a.s.)
 - SO 863 - Oplocení areálu CEMEX (CEMEX Czech Republic, s.r.o.)
 - SO 864 - Oplocení parcely č.3026/1 (Termo Děčín, a.s.)

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK
 VÝŠKOVÝ SYSTÉM: Bpv

Objednatel:

Ředitelství silnic a dálnic ČR
 Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
RSD ČR SPRÁVA Liberec
 Zeyerova 1310/2, 460 55 Liberec 1

Zhotovitel DŮR:

Valbek

Valbek, spol. s r.o.
 Vaňurova 505/17
 460 07 Liberec

HIP:
 ING. B. FIŠER

Vypracoval	F. JURKA, DIS.	Zak. číslo	17-UL11-010
Zodp. projektant	F. JURKA, DIS.	Datum	12/2017
Tech. kontrola		Stupeň	DŮR
Akce		Počet formátů	5 x A4
I/13 DĚČÍN, OK BENEŠOVSKÁ		Měřítko	1:500
		Č. přílohy	Paré
Zhotovitel: Valbek, spol. s r.o., středisko Ústí Okružní 717/2 400 03 Ústí nad Labem	Příloha KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES KM 0,00 - 0,40	C.2.1	

I/13 DĚČÍN, OK BENEŠOVSKÁ
 KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES KM 0,40 - 0,82
 M 1:500

- LEGENDA:**
- nová konstrukce vozovky - asfalt
 - nová konstrukce vozovky - dlažba
 - nová konstrukce vozovky - dlažba
 - nová konstrukce chodníku - zámková dlažba
 - vegetační úpravy
 - svahy násypu
 - kácený strom

- LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:**
- sdělovací vedení nadz. - stávající
 - sdělovací vedení podz. - stávající
 - sdělovací vedení podz. - přeložené
 - plynovodní potrubí NTL - stávající
 - plynovodní potrubí STL - stávající
 - plynovodní potrubí STL - přeložené
 - vodovodní vedení - stávající
 - vodovodní vedení - přeložené
 - kanalizace - stávající
 - kanalizace - přeložená
 - nadzemní vedení VN - stávající
 - podzemní vedení VN - stávající
 - nadzemní vedení NN - stávající
 - podzemní vedení NN - stávající
 - nadzemní vedení NN - přeložené
 - podzemní vedení NN - přeložené
 - nadzemní vedení VO - stávající
 - podzemní vedení VO - stávající
 - nadzemní vedení VO - přeložené
 - podzemní vedení VO - přeložené
 - teplovodní potrubí - stávající
 - teplovodní potrubí - přeložené

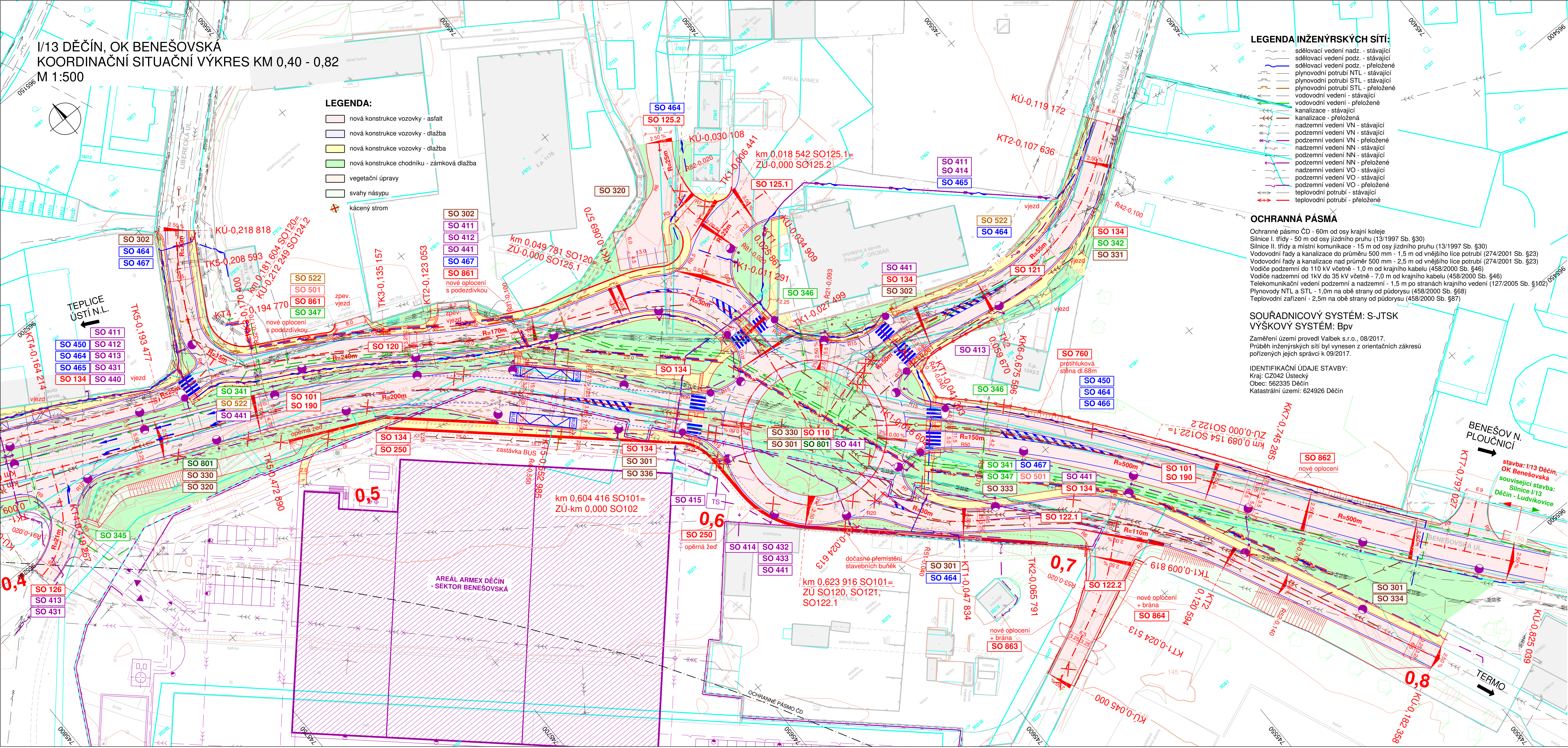
OCHRANNÁ PÁSMA

Ochranné pásmo ČD - 60m od osy krajní koleje
 Silnice I. třídy - 50 m od osy jízdního pruhu (13/1997 Sb. §30)
 Silnice II. třídy a místní komunikace - 15 m od osy jízdního pruhu (13/1997 Sb. §30)
 Vodovodní řady a kanalizace do průměru 500 mm - 1,5 m od vnějšího lince potrubí (274/2001 Sb. §23)
 Vodovodní řady a kanalizace nad průměr 500 mm - 2,5 m od vnějšího lince potrubí (274/2001 Sb. §23)
 Vodiče podzemní do 110 kV včetně - 1,0 m od krajního kabelu (458/2000 Sb. §46)
 Vodiče nadzemní od 1kV do 35 kV včetně - 7,0 m od krajního kabelu (458/2000 Sb. §46)
 Telekomunikační vedení podzemní a nadzemní - 1,5 m po stranách krajního vedení (127/2005 Sb. §102)
 Plynovody NTL a STL - 1,0m na obě strany od půdorysu (458/2000 Sb. §68)
 Teplovodní zařízení - 2,5m na obě strany od půdorysu (458/2000 Sb. §87)

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM: Bpv

Zaměření území provedl Valbek s.r.o., 08/2017.
 Průběh inženýrských sítí byl vynesen z orientačních zákresů pořízených jejich správci k 09/2017.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:
 Kraj: CZ042 Ústecký
 Obec: 562335 Děčín
 Katastrální území: 624926 Děčín



- SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ A NÁSLEDNÝCH SPRÁVCŮ:**
- SO 020 - Příprava území (dočasný SO)
 - SO 101 - Přeložka silnice II/262 (RSD ČR)
 - SO 110 - OK Benešovská (RSD ČR)
 - SO 120 - Napojení ul. Liberecká (Město Děčín)
 - SO 121 - Napojení ul. Folknářská (Ústecký kraj)
 - SO 122 - Napojení cementárny a teplárny (Město Děčín)
 - SO 123 - Napojení ul. Příkrá a Lipová (Město Děčín)
 - SO 124 - Komunikace podél č.p. 817 (Město Děčín)
 - SO 125 - Napojení prům. areálu z ul. Liberecká (ARMEK Holding, a.s., ARMEK Oil, s.r.o.)
 - SO 126 - Vjezd v km 0,420 vpravo (České dráhy, a.s.)
 - SO 134 - Komunikace pro pěši (Město Děčín)
 - SO 180 - Dopravné inženýrská opatření (dočasný SO)
 - SO 190 - Dopravní značení ve správě RSD (RSD ČR)
 - SO 250 - Opěrná zed podél par.č. 3027/1 (RSD ČR, Město Děčín)
 - SO 301 - Odvodnění řešených ploch - silnice II/262 (RSD ČR)
 - SO 302 - Odvodnění řešených ploch - ostatní komunikace (Město Děčín)
 - SO 320 - Přeložka Folknářského potoka (Lesy ČR, s.p.)
 - SO 330 - Prodloužení kanalizace v ul. Benešovské (SČVK, a.s.)
 - SO 331 - Přeložka kanalizace v ul. Folknářské (SČVK, a.s.)
 - SO 332 - Rekonstrukce kanalizace v ul. Benešovské km 0,00 - 0,330 (SČVK, a.s.)
 - SO 333 - Přeložka výtaku splaškových vod v ul. Benešovské (SČVK, a.s.)
 - SO 334 - Přeložka kanalizace Termo Děčín, a.s. (Termo Děčín, a.s.)
 - SO 335 - Úprava stávajících kanalizačních poklopů v ul. Benešovské (SčVK/RSD)
 - SO 336 - Přeložka kanalizace ARMEK (ARMEK Holding, a.s.)
 - SO 341 - Přeložka vodovodu v ul. Benešovské (SČVK, a.s.)
 - SO 342 - Přeložka vodovodu v ul. Folknářské (SČVK, a.s.)
 - SO 343 - Přeložka vodovodu v ul. Příkrá (SČVK, a.s.)
 - SO 344 - Přeložka vodovodu v ul. Lipová (SČVK, a.s.)
 - SO 345 - Přeložka vodovodu v ul. Benešovská x Areál ARMEK (ARMEK Holding, a.s.)
 - SO 346 - Vodovodní přípojky (SČVK, a.s.)
 - SO 347 - Přeložka vodovodu Termo Děčín, a.s. (Termo Děčín, a.s.)
 - SO 411 - Přeložka kab. vedení VN 22kV, km 0,34 - 0,69 (ČEZ Distribuce, a.s.)
 - SO 412 - Přeložka kab. vedení VN 10kV, km 0,34 - 0,69 (ČEZ Distribuce, a.s.)
 - SO 413 - Přeložka kab. vedení VN 10kV, km 0,40 - 0,46 (ČEZ Distribuce, a.s.)
 - SO 414 - Přeložka vrchního vedení VN 35kV, km 0,63 (ARMEK Holding, a.s.)
 - SO 415 - Přeložka stožárové TS 35/0,4 kV, km 0,63 (ARMEK Holding, a.s.)
 - SO 430 - Úprava kab. rozvodů NN, km 0,33 - 0,36 (ČEZ Distribuce, a.s.)
 - SO 431 - Přeložka vrchních rozvodů NN, km 0,42 (ČEZ Distribuce, a.s.)
 - SO 432 - Přípojka NN pro Cemex (CEMEX Czech Republic, s.r.o.)
 - SO 433 - Přípojka NN pro Armax (ARMEK Holding, a.s.)
 - SO 440 - Přeložka rozvodů VO, km 0,02 - 0,46 (Technické služby Děčín, a.s.)
 - SO 441 - Přeložka rozvodů VO, km 0,46 - 0,82 (Technické služby Děčín, a.s.)
 - SO 450 - Přeložka DK Děčín - Benešov nad Ploučnicí, km 0,26 - 0,79 (Česká telek. infrastr., a.s.)
 - SO 461 - Přeložka rozvodů PVSEK Cetin, km 0,06 - 0,11 (Česká telek. infrastr., a.s.)
 - SO 462 - Přeložka rozvodů PVSEK Cetin, km 0,13 - 0,19 (Česká telek. infrastr., a.s.)
 - SO 463 - Přeložka rozvodů PVSEK Cetin, km 0,26 - 0,28 (Česká telek. infrastr., a.s.)
 - SO 464 - Přeložka rozvodů PVSEK Cetin, km 0,34 - 0,82 (Česká telek. infrastr., a.s.)
 - SO 465 - Přeložka rozvodů Telco Pro Services, km 0,34 - 0,69 (Telco Pro Services, a.s.)
 - SO 466 - Přeložka rozvodů UPC, km 0,46 - 0,79 (UPC ČR, a.s.)
 - SO 467 - Přeložka rozvodů Termo Děčín, a.s. (Termo Děčín, a.s.)
 - SO 501 - Přeložka teplovodu Termo Děčín, a.s. (Termo Děčín, a.s.)
 - SO 521 - Přeložka STL plynovodu DN150, km 0,05 - 0,11 (GasNet, s.r.o.)
 - SO 522 - Přeložka STL plynovodu PE110 u OK (GasNet, s.r.o.)
 - SO 760 - Protluková stěna (RSD ČR)
 - SO 801 - Vegetační úpravy ve správě RSD (RSD ČR)
 - SO 861 - Oplotení areálu ARMEK (ARMEK Holding, a.s.)
 - SO 862 - Oplotení parcely č.2758/1 (Granoble, a.s.)
 - SO 863 - Oplotení areálu CEMEX (CEMEX Czech Republic, s.r.o.)
 - SO 864 - Oplotení parcely č.3026/1 (Termo Děčín, a.s.)

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK
 VÝŠKOVÝ SYSTÉM: Bpv

Objednatel:

Ředitelství silnic a dálnic ČR
 Na Pankovci 546/56, 140 00 Praha 4
RSD ČR SPRÁVA Liberec
 Zeyerova 1310/2, 460 55 Liberec I

Zhotovitel DÚR:

Valbek, spol. s r.o.
 Vaňurova 505/17
 460 07 Liberec

HIP:
 ING. B. FIŠER

	Vypracoval	F. JURKA, DIS.	Zak. číslo	17-UL11-010
	Zodp. projektant	F. JURKA, DIS.	Datum	12/2017
	Tech. kontrola		Stupeň	DÚR
	Akce		Počet formátů	10 x A4
			Měřítko	1:500
			Č. přílohy	Paré
Zhotovitel: Valbek, spol. s r.o., středisko Ústí Dokulská 717/21 400 03 Ústí nad Labem	Příloha	KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES KM 0,40 - 0,82		C.2.2

SMLOUVA O VYPOŘÁDÁNÍ NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ SOUISEJÍCÍCH S REALIZACÍ STAVBY

„I/13 Děčín, OK Benešovská“

číslo smlouvy ŘSD s. p.: [BUDE DOPLNĚNO]

uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o PK**“)

Smluvní strany:

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4
IČO: 659 93 390
zastoupený: Ing. Radkem Mátlem, generálním ředitelem
kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Liberec**
se sídlem: Zeyerova 1310/2, 460 55 Liberec I
oprávněn jednat: Ing. Janem Wohlmuthem, ředitelem Správy Liberec
datová schránka: zjq4rhz
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478

jako „**ŘSD**“ na straně jedné

a

Statutární město Děčín

se sídlem: Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
IČO: 002 61 238
DIČ: CZ00261238
zastoupeno: Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem města

jako „**Vlastník**“ na straně druhé

ŘSD a Vlastník dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto smlouvu o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby „**I/13 Děčín, OK Benešovská**“ (dále jen „**Smlouva**“)

Článek I. Úvodní ustanovení

- 1.1 ŘSD připravuje k realizaci investiční akci s názvem „**I/13 Děčín, OK Benešovská**“ (dále jen „**Stavba**“). Na tuto Stavbu bylo Odborem územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ústeckého kraje vydáno Rozhodnutí o umístění stavby – územní rozhodnutí, č.j.: KUUK/166979/2020, sp. zn.: KUUK/104155/2020/15, ze dne 18.12.2020, jenž nabylo právní moci dne 21.1.2021, s platností na pět let (tj. do 21.1.2026).
- 1.2 Výše uvedenou Stavbou bude mimo jiné dotčen i majetek specifikovaný v projektové dokumentaci stavby pro územní řízení (DÚR), ve vlastnictví Vlastníka a na tomto majetku budou provedeny nezbytné úpravy v rámci odstranění provozních škod, vzniklých při realizaci Stavby. Tyto nezbytné úpravy budou provedeny v takovém rozsahu, aby dotčený majetek mohl sloužit svému původnímu účelu:

- Napojení místních komunikací;
- Úprava komunikací pro pěší (chodníky);
- Dopravní značení podle technického řešení projednaného s Policií ČR;
- doplnění opěrné zdi pod chodníkem (km 0,540 - 0,680)
- Odvodnění řešených ploch ostatních komunikací.

Vlastník příslušnou dokumentací dokládá, případně závazně prohlašuje, že uvedený majetek vlastní, příp. bude stavbou vybudován, a to včetně pozemků, na kterých se nachází, resp. k jeho existenci má zřízeno právo odpovídající věcnému břemeni (služebnosti).

Jedná se o stavební úpravy na majetku Vlastníka, které budou realizovány v rámci stavebních objektů Stavby, konkrétně:

č. SO	Název SO	Budoucí správce
SO 120	Napojení ul. Liberecká	Statut. město Děčín
SO 122	Napojení cementárny a teplárny	Statut. město Děčín
SO 123	Napojení ul. Příkrá a Lipová	Statut. město Děčín
SO 124	Komunikace podél č.p. 817	Statut. město Děčín
SO 134	Komunikace pro pěší	Statut. město Děčín
SO 190	Dopravní značení (příslušná část náležící k pozemním komunikacím Statutárního města Děčín)	
SO 250	Opěrná zeď podél par. č. 3027/1 (km 0,540 - 0,680)	Statut. město Děčín
SO 302	Odvodnění řešených ploch - ostatní komunikace	Statut. město Děčín

(dále jen „**Stavební objekty**“),

a to podle projektové dokumentace vypracované společností Valbek, spol. s r.o., se sídlem Vaňurova 505/17, Liberec III – Jeřáb, 460 07 Liberec, IČO 482 66 230, v prosinci 2017, zak. č.: 17-UL11-010 (dále jen „**Projektová dokumentace**“), a v rozsahu z této Projektové dokumentace vyplývajícím.

Uvedené stavební objekty jsou v odhadu stavebních nákladů podle dokumentace DÚR, v CÚ 2017, včetně rizik, vyčísleny takto:

č. SO	Název SO	Odhad SN v Kč bez DPH, dle DÚR (CÚ 2017) včetně rizik
SO 120	Napojení ul. Liberecká	4 162 128 Kč
SO 122	Napojení cementárny a teplárny	4 206 493 Kč
SO 123	Napojení ul. Příkrá a Lipová	4 828 736 Kč
SO 124	Komunikace podél č.p. 817	4 028 489 Kč
SO 134	Komunikace pro pěší	5 964 629 Kč
SO 190	Dopravní značení	<i>nebylo oceněno</i>
SO 250	Opěrná zeď podél par. č. 3027/1 (km 0,540 - 0,680)	15 630 079 Kč
SO 302	Odvodnění řešených ploch - ostatní komunikace	4 828 736 Kč

- 1.3 Majetek Vlastníka uvedený v odst. 1.2, který bude dotčen Stavbou, k jehož úpravě, přesunu či opětovnému vybudování dojde, je a nadále zůstane ve vlastnictví Vlastníka. Na této konstataci nemění nic ani skutečnost, že Vlastník případně některý takto dotčený majetek (Stavební objekty) protokolárně nepřevzme.

Článek II. Předmět Smlouvy

- 2.1 Sjednává se, že ŘSD je oprávněno v rámci provádění své Stavby upravit, přesunout či opětovně vybudovat Stavební objekty. Smluvní strany prohlašují, že za podmínek dále uvedených v této Smlouvě dojde k předání upravených, přesunutých či opětovně vybudovaných Stavebních objektů Vlastníkovi protokolem o předání a převzetí. Vlastník s úpravou, přesunutím či opětovným vybudováním Stavebních objektů souhlasí a současně se zavazuje k jejich následnému převzetí.

Článek III. Závazky Smluvních stran

- 3.1 Veškeré náklady spojené s úpravou, přesunem a případným opětovným vybudováním stavebních objektů, které jsou předmětem této Smlouvy, nese výlučně ŘSD, který je také zahrne do nákladů Stavby.
- 3.2 ŘSD se zavazuje:
- a) zajistit přípravu a provedení stavebních objektů v souladu s projektovou dokumentací a na vlastní náklady,
 - b) přizvat Vlastníka k předání stavebních objektů od zhotovitele Stavby,
 - c) nejpozději do 90 dnů po vydání kolaudačního souhlasu (pravomocného kolaudačního rozhodnutí) nebo jiného obdobného dokladu potvrzeného příslušným stavebním úřadem, prokazujícího, že lze stavební objekty užívat, nebo v případě, že se podle právních předpisů doklad nevydává, po jejich uvedení do provozu předat Vlastníkovi dokumentaci skutečného provedení stavebních objektů. Vzhledem k tomu, že se vlastnictví Stavbou dotčeného majetku nemění, budou podpisem protokolu veškeré majetkoprávní vztahy mezi smluvními stranami vypořádány, kromě odstranění vad a nedodělků uvedených v protokole o předání a převzetí dle odst. 3.5 článku III. této smlouvy.
- 3.3 Vlastník se zavazuje:
- a) zúčastnit se tohoto předání a převzetí a uplatnit při něm své případné připomínky a námítky, které budou zohledněny v protokolu o předání a převzetí Stavebních objektů. V tomto protokolu budou také uvedeny všechny vady a nedodělky včetně způsobu, podmínek a termínů jejich odstranění,
 - b) Stavbou dotčený majetek (stavební objekty) převzít i v případě, že budou vykazovat drobné vady a nedodělky, nebránící jejich uvedení do provozu.
 - c) zajišťovat následné provozování a údržbu stavebních objektů.
- 3.4 Protokol podepíše zhotovitel Stavby, ŘSD a Vlastník (zástupce Vlastníka). Při předání stavebních objektů bude Vlastníkovi předána i dokumentace jejich skutečného provedení. Skutečná cena vybudovaných stavebních objektů bude uvedena v předávacím protokolu pouze jako informativní, neboť je zahrnuta dle platných právních předpisů do celkových nákladů Stavby.
- 3.5 Odstranění vad a nedodělků uvedených v protokole o předání a převzetí, jakož i případných vad, které se vyskytnou v průběhu záruční doby, bude u zhotovitele Stavby uplatňovat ŘSD. Zhotovitel byl na tuto skutečnost ze strany ŘSD upozorněn a projevil s ní souhlas, avšak za neodstranění vad a nedodělků uvedených v protokole o předání a převzetí (až do jejich úplného odstranění) odpovídá ŘSD. V případě zjištění

vad, které se vyskytnou v záruční době, se Vlastník zavazuje neprodleně o této skutečnosti písemně informovat ŘSD, který následně vyzve zhotovitele Stavby k jejich odstranění.

- 3.6 Konstatuje se, že na stavební objekty bude zhotovitelem Stavby poskytnuta záruka v obvyklém rozsahu a s obvyklou délkou záruční doby. ŘSD se zavazuje ve smlouvě se zhotovitelem Stavby poskytnutí této záruky zajistit.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Vlastník bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní ŘSD v registru smluv zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato Smlouva je platná dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, oběma Smluvními stranami a jeho jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. do všech samostatných souborů tvořících v souhrnu tuto Smlouvu).
3. Tato Smlouva nabývá účinnosti podpisem poslední smluvní strany. V případě, že bude zveřejněn ŘSD v registru smluv, nabývá však účinnosti nejdříve tímto dnem, a to i v případě, že bude v registru smluv zveřejněn protistranou nebo třetí osobou před tímto dnem.
4. Vlastník prohlašuje, že získal doložku platnosti právního jednání, provedeného touto Smlouvou, dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Uzavření této Smlouvy **schválila rada/schválilo zastupitelstvo Statutárního města** Děčín, pod usnesením č. **[BUDE DOPLNĚNO]** ze dne **[BUDE DOPLNĚNO]**.
5. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:
 - koordinační situace stavby
6. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této smlouvy.
7. Veškeré změny a doplnění této smlouvy mohou být činěny jen písemnými, datovanými, číslovanými a řádně podepsanými dodatky oprávněnými zástupci smluvních stran.

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ UZNÁVANÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

V Děčíně dne