

## MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 29. 6. 2023

ZM 23 08 06 13-14

### Název:

Prodej částí pozemku p. č. 170/11 k. ú. Dolní Žleb

Mimořádný materiál:

### Návrh usnesení:

ZM 23 08 06 13

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k. ú. Dolní Žleb a

**schvaluje**

prodej pozemku p. č. 170/11 (nově dle geometrického plánu č. 310-142/2022 ozn. jako p. č. 170/30 o výměře 324 m<sup>2</sup>) k. ú. Dolní Žleb se všemi součástmi a příslušenstvím pro \*\*\*\*\*, za cenu dle odhadu ceny obvyklé č. 23000508, tj. 304,00 Kč/m<sup>2</sup> tj. celkem 98.496,00 Kč + ostatní náklady.

### Návrh usnesení:

ZM 23 08 06 14

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k. ú. Dolní Žleb a

**schvaluje**

prodej pozemku p. č. 170/11 (nově dle geometrického plánu č. 310-142/2022 ozn. jako p. č. 170/31 o výměře 254 m<sup>2</sup>) k. ú. Dolní Žleb se všemi součástmi a příslušenstvím pro \*\*\*\*\*, za cenu dle odhadu ceny obvyklé č. 23000508, tj. 304,00 Kč/m<sup>2</sup> tj. celkem 77.216,00 Kč + ostatní náklady.

**Stanovisko RM:**

ZM 23 08 06 13

Rada města projednala dne 6.6.2023 návrh na prodej části pozemku v k. ú. Dolní Žleb a usn.č. RM 23 10 37 47 doporučila zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p. č. 170/11 (nově dle geometrického plánu č. 310-142/2022 ozn. jako p. č. 170/30 o výměře 324 m<sup>2</sup>) k. ú. Dolní Žleb se všemi součástmi a příslušenstvím pro \*\*\*\*\* , za cenu dle odhadu ceny obvyklé č. 23000508, tj. 304,00 Kč/m<sup>2</sup> tj. celkem 98.496,00 Kč + ostatní náklady.

Dále rada města projednala variantu č. 2, tj. doporučit zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku p. č. 170/11 (nově dle geometrického plánu č. 310-142/2022 ozn. jako p. č. 170/30 o výměře 324 m<sup>2</sup>) k. ú. Dolní Žleb se všemi součástmi a příslušenstvím pro \*\*\*\*\* , za cenu 135,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 43.740,00 Kč + ostatní náklady.

ZM 23 08 06 14

Rada města projednala dne 6.6.2023 návrh na prodej části pozemku v k. ú. Dolní Žleb a usn.č. RM 23 10 37 48 doporučila zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p. č. 170/11 (nově dle geometrického plánu č. 310-142/2022 ozn. jako p. č. 170/31 o výměře 254 m<sup>2</sup>) k. ú. Dolní Žleb se všemi součástmi a příslušenstvím pro \*\*\*\*\* , za cenu dle odhadu ceny obvyklé č. 23000508, tj. 304,00 Kč/m<sup>2</sup> tj. celkem 77.216,00 Kč + ostatní náklady.

Dále rada města projednala variantu č. 2, tj. doporučit zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku p. č. 170/11 (nově dle geometrického plánu č. 310-142/2022 ozn. jako p. č. 170/31 o výměře 254 m<sup>2</sup>) k. ú. Dolní Žleb se všemi součástmi a příslušenstvím pro \*\*\*\*\* , za cenu 135,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 34.290,00 Kč + ostatní náklady.

---

<b>Cena:</b>	<b>175 712,00</b>
<b>Návrh postupu:</b>	RM doporučila schválit prodej.

## Důvodová zpráva:

RM záměr usn.č. RM 22 07 37 04 ze dne 12.4.2022

ZM záměr usn. č. ZM 22 05 04 08 ze dne 28.4.2022

## Stanoviska:

OR - neeviduje v uvedené lokalitě žádný záměr.

OSU - nemá námitek k prodeji části pozemku parc. č. 170/11 v katastrálním území Dolní Žleb o výměře 360 m<sup>2</sup> a 180 m<sup>2</sup> vlastníkům přilehlých nemovitostí. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemek parc. č. 170/11 v katastrálním území Dolní Žleb nachází v zastavěném území v zóně BV – smíšená zóna s RD venkovského typu. Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí výše uvedený pozemek do zastavěného území do plochy SV – plocha smíšená obytná vesnická.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji částí p.p.č. 170/11 v k.ú. Dolní Žleb o výměrách 360 m<sup>2</sup> a 180 m<sup>2</sup> vlastníkům přilehlých nemovitostí za účelem scelení pozemků. Pozemek p.č. 170/11 v k.ú. Prostřední Žleb není honebním pozemkem.

OSC - jako příslušný silniční správní úřad nemá námitek k prodeji částí p.p.č 170/11 k.ú Dolní Žleb žadatelům k rozšíření zázemí přilehlých nemovitostí ve vlastnictví žadatelů.

OKD - na části pozemku p.č. 170/11 k.ú. Dolní Žleb se nachází místní komunikace. Tuto část je nutné zachovat v majetku města. Při dělení pozemku doporučujeme tuto část sloučit do pozemku p.č. 501/1 k.ú. Dolní Žleb a změnit využití pozemku ze zahrady na ostatní komunikaci. Odbor komunikací a dopravy nemá námitek k prodeji částí pozemku p.č. 170/11 k.ú. Dolní Žleb dle předložené situace.

Osadní výbor - ve věci prodeje obou částí pozemku 170/11 v k.ú. Dolní Žleb nemá Osadní výbor Dolní Žleb žádné výhrady a doporučuje žádosti ke schválení.

OMH - v současné době oddělení přípravy a realizace staveb neplánuje žádnou akci na uvedených parcelách.

OMH eviduje žádosti o prodej částí pozemku p. č. 170/11 k. ú. Dolní Žleb vlastníky přilehlých nemovitostí za účelem zřízení ovocného sadu a scelení pozemků. Po zveřejnění záměru města OMH zajistil geometrický plán na oddělení požadovaných částí. Měřením byla oddělena horní část pozemku, na které se nachází místní komunikace, a která i nadále zůstane ve vlastnictví města. Následně OMH zajistil odhad ceny obvyklé. OMH souhlasí s prodejem částí dle GP.

Žadatelé byli seznámeni s cenou za prodej částí pozemků, ti následně uvedli, že o pozemek za tuto cenu nemají zájem a sdělili následující:

1. žadatel - s prodejní cenou stanovenou "Odhadem o ceně obvyklé" ve výši 304,- Kč/m<sup>2</sup> nemohu souhlasit, neboť dle mého názoru neodpovídá realitě. Pozemek je pod značným sklonem, je v žalostném stavu, technicky přístupný prakticky jen z pozemku, který již vlastním. Téměř třetinu pozemku zabírá zasypaná skládka, jejíž sanace by stála desítky tisíc korun. Zbytek se vzhledem k umístění nehodí k ničemu jinému, než k pěstování ovocných stromů. Vzhledem k tomu, že tam lze umístit cca 10 stromků, pak by cena za místo pro jeden stromek činila 10 tisíc Kč. V takovém případě poměr cena vs. výkon pro mě zcela postrádá smysl. Jsem ochoten za pozemek nabídnout maximálně 135,- Kč/m<sup>2</sup>. Pokud se nebudeme schopni dohodnout na ceně, pak o koupi pozemku nemám zájem.

2. žadatel - v žádném případě nesouhlasím s Vaší cenou za pozemek, který se podobá skládce ve svahu. Akceptovaná cena za m<sup>2</sup> by byla 135,- Kč. Z části se o Váš pozemek starám, aby to tu nezarostlo a nevypadalo jako v džungli. Proto připomínám, že Vaší povinností je se o pozemek starat a udržovat ho a ne jako doposud.

Pro informaci uvádíme, že OMH současně řeší s vlastníkem sousedního pozemku (Státní pozemkový úřad) převod pozemku zasahující do části místní komunikace a část pozemku, na které se nachází pěšina využívaná místními obyvateli.

Cena za prodej pozemků dle „Zásad“ - odhadem cenou obvyklou, tj. 304.- Kč/m<sup>2</sup>  
Cena za prodej dle návrhu žadatelů, tj. 135.- Kč/m<sup>2</sup>.

Žadatelé:

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

**Vyjádření:**

OSIT	OSU	OZP	OSC	OKD	Osadní výbor	OMH
A	A	A	A	A	A	A

**Vysvětlivky:**

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:


Příloha:

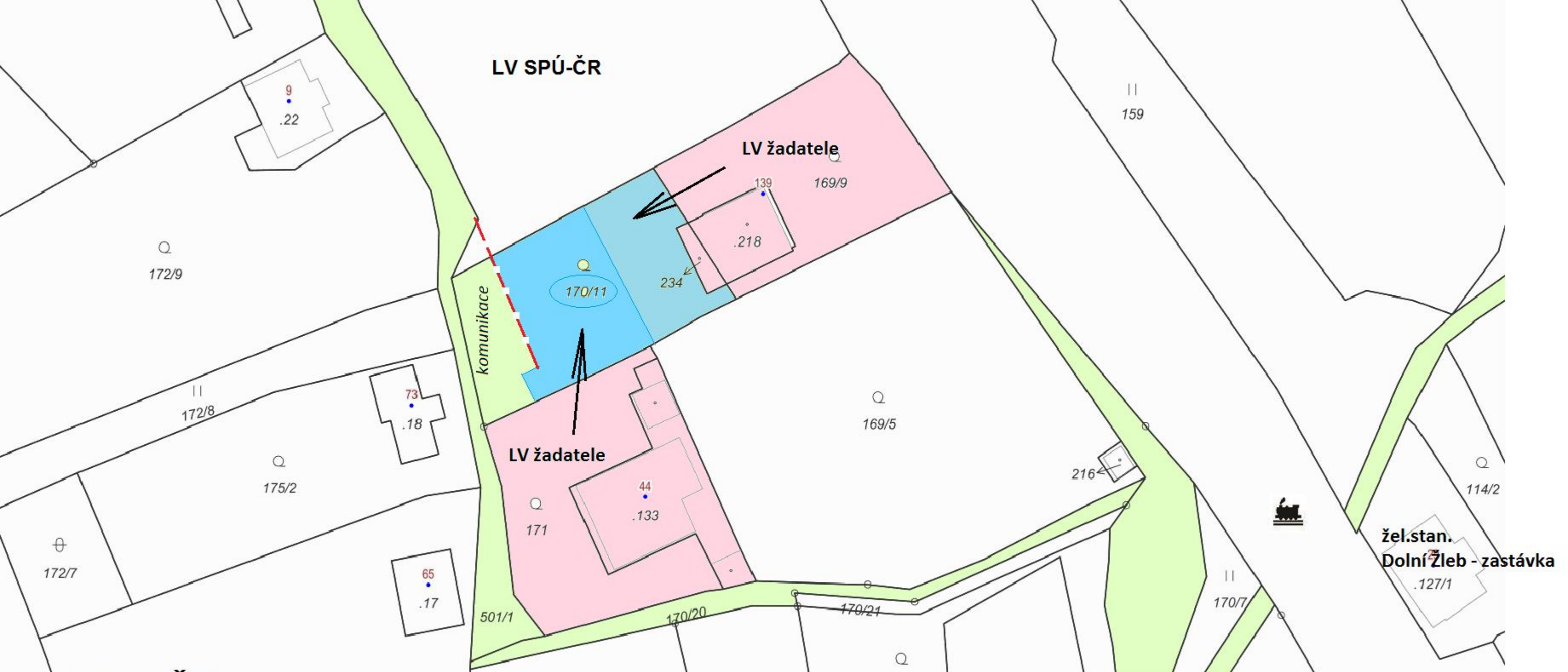
Komentář:

Příloha:

Komentář:

**Schvalovací cesta:**

<b>Zpracoval:</b>	Bc. František Kučera	OMH	19.6.2023 17:03 podepsáno	
<b>Předkladatel:</b>	Ing. Ondřej Smíšek		20.6.2023 11:28 podepsáno	



k.ú. Dolní Žleb

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav					Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenc	ha		m <sup>2</sup>									
170/11	07	85	zahrada	170/11	02	07	ostat.pl. ostat.kom.		2					
										170/11		10001	03	24
										170/11		10001	02	54
	07	85			07	85								

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu													
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		zjednodušené evidence	kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		zjednodušené evidence	kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>		ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>	
170/30			24078	03	24	170/11	170/31			24078	02	54	170/11

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b>  <b>pro rozdělení pozemku</b>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:
	Jméno, příjmení: <b>Ing. Pavla Zítová</b>	Jméno, příjmení: <b>ING. PAVLA ZÍTOVÁ</b>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněného zeměměřičského inženýra: <b>2626/13</b>	Číslo položky seznamu úředně oprávněného zeměměřičského inženýra: <b>2020/13</b>
	Dne: <b>30.srpna 2022</b> Číslo: <b>171/2022</b> Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Dne: <b>13-09-2022</b> Číslo: <b>1461/2022</b> Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě ploženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: <b>Ing. Pavla Zítová</b> <b>Tržní 110/17, Děčín IV</b>	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	
Číslo plánu: <b>310-142/2022</b>	Kateřina Uhrecká KÚ pro Ústecký kraj KP Děčín PGP- 740/2022 2022.09.12 15:00:55 +02'00'	
Okres: <b>Děčín</b>		
Obec: <b>Děčín</b>		
Kat. území: <b>Dolní Žleb</b>		
Mapový list: <b>DKM-Šluknov 8-9/22</b>		
<small>Dosavadním vlastním pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.</small>		
viz seznam souřadnic		





## Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		Poznámka
	Y	X	Kód kv.	Y	X	
51-487	745360.59	958463.60	4			barva
51-492	745365.35	958442.53	4			dřevěný kolík
51-495	745338.32	958428.18	4			dřevěný kolík
51-508	745336.31	958452.19	4			roh kamenného sloupku plotu
51-509	745343.58	958455.73	4	745343.35	958455.81	sloupek plotu
1	745351.38	958459.34	4			roh plotu
2	745352.76	958456.47	3			roh kůlny
3	745351.80	958452.30	3			hraniční znak z plastu
4	745358.44	958438.86	4			dřevěný kolík-nelze trv.stab.
5	745345.67	958432.08	4			hraniční znak z plastu

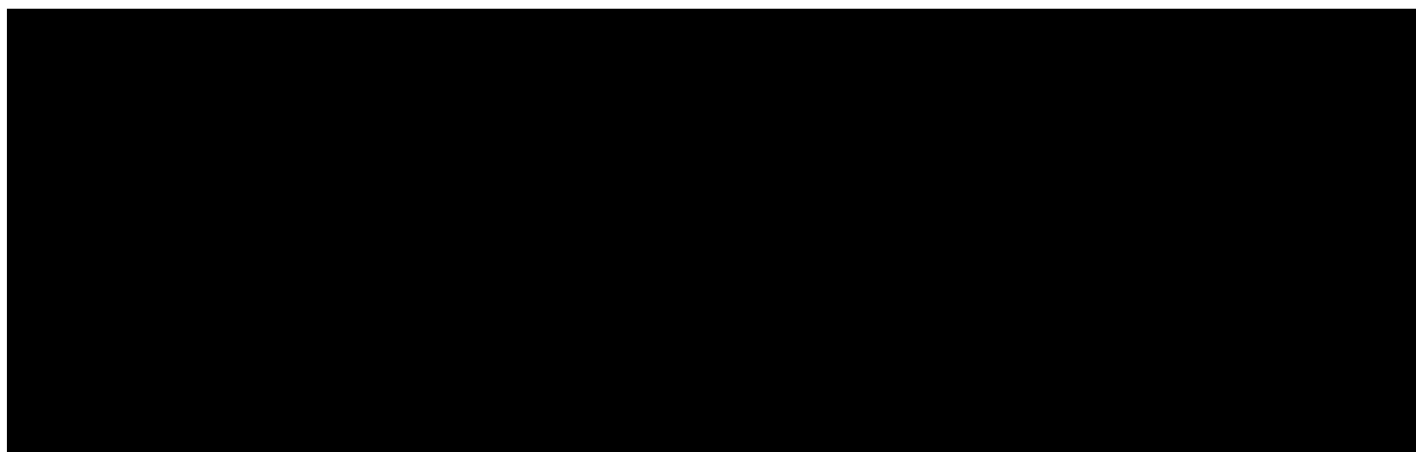
Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované zpřesnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníků na jejím průběhu [§ 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona].

# ODHAD CENY OBVYKLÉ

číslo položky: 23000508



Předmětem ocenění je odhad ceny obvyklé pozemku p.č. 170/11 v k.ú. Dolní Žleb, obec Děčín o rozloze 785m<sup>2</sup> v druhu pozemku zahrada. Jedná se z části o pozemek tvořící místní zpevněnou komunikaci z betonových panelů a zbylá část je prudce svažité k severovýchodu, k Labi. Pozemek je ve svažité části převážně neudržován, zarostlý s náletovými dřevinami křovinami. Pozemek má přístup z veřejné komunikace přes část pozemku ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu.



<b>OBVYKLÁ CENA</b>	<b>304,- Kč/m<sup>2</sup></b>
---------------------	-------------------------------

Počet stran: 30

Počet vyhotovení: 2

Vyhotovení číslo:

Podle stavu ke dni: 09.02.2023

Vyhotoveno: V Rychnově 10.3.2023

Statutární město Děčín  
pod adresou:  
Magistrát města Děčín  
Odbor místního hospodářství – oddělení nakládání s majetkem města  
Mírové náměstí 1175/5  
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 21. 02. 2022

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru) 170/11

část o výměře cca 360 m<sup>2</sup>

v katastrálním území Dolní Žhův (630471)

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Pomyslní pokračování k pozemku č. 177  
a č. 169/5 - již v majetku žadatele a  
rozšíření ovocného sádku.

**Prohlašuji:**

- že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, Statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v kupní smlouvě, vyhotovovaných v dané věci Statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci MM Děčín, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky.
- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti.
- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím přefakturovanou částku za vyhotovení znaleckého posudku, případně geometrického plánu, které byly vyhotoveny na základě schválení záměru města v souvislosti s mou žádostí o prodej nemovitosti.

- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotl. [redacted] zprošťuji pověřené pracovníky mlčenlivostí podle § 52 zákona č. 28 [redacted] d, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v o [redacted]

Podpis žadatele(ů): .....

**Přílohy:**

snímek katastrální mapy se zákřesem pozemku, příp. jeho části  
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, resp. zmocněnec této osoby.

ortofoto

Mapa poz. katastru

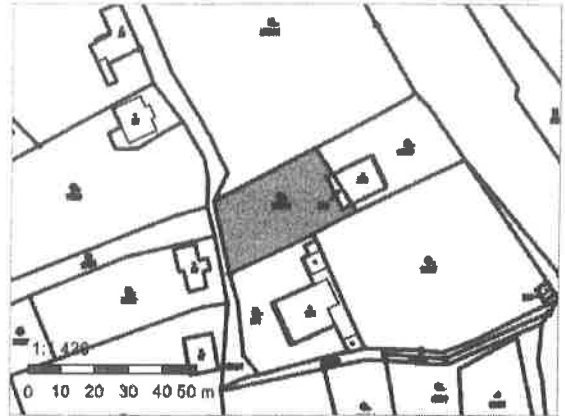
Mapa poz. katastru + ortofoto

plocha



## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">170/11</a>
Obec:	<a href="#">Děčín [562335]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Dolní Žleb [630471]</a>
Číslo LV:	<a href="#">10001</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	785
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zahrada



## Vlastníci, jiní oprávnění

### Vlastnické právo

Podíl

Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

## Způsob ochrany nemovitosti

### Název

chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

zemědělský půdní fond

## Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
------	--------

24078	785
-------	-----

## Omezení vlastnického práva

### Typ

Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

### Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

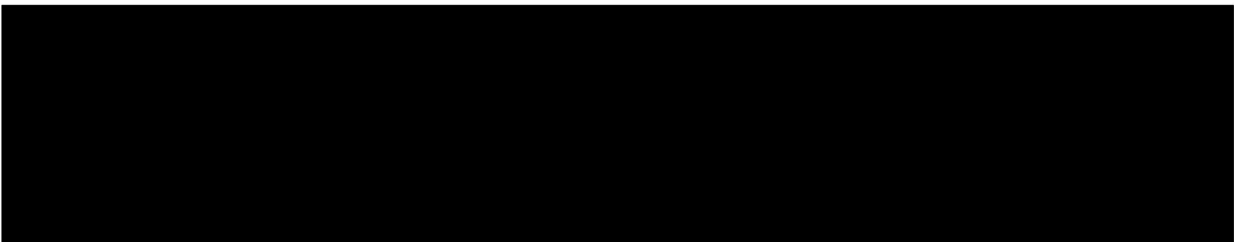
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 07.02.2022 14:00.

---

**Předmět:**

FW: Žádost o sdělení - kupní cena (ČJ: MDC/34164/2023)



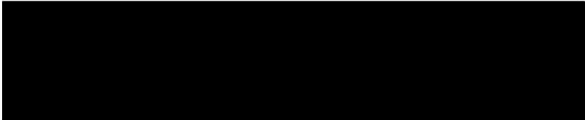
Ve věci prodeje pozemku č.j. MDC/20309/2022 Vám sděluji následující:

S prodejní cenou stanovenou "Odhadem o ceně obvyklé" ve výši 304,- Kč / m2 nemohu souhlasit, neboť dle mého názoru neodpovídá realitě.

Pozemek je pod značným sklonem, je v žalostném stavu, technicky přístupný prakticky jen z pozemku, který již vlastním. Téměř třetinu pozemku zabírá zasypaná skládka, jejíž sanace by stála desítky tisíc korun. Zbytek se vzhledem k umístění nehodí k ničemu jinému, než k pěstování ovocných stromů. Vzhledem k tomu, že tam lze umístit cca 10 stromků, pak by cena za místo pro jeden stromek činila 10 tisíc Kč. V takovém případě poměr cena vs. výkon pro mě zcela postrádá smysl.

Jsem ochoten za pozemek nabídnout maximálně 135,- Kč / m2.

Pokud se nebudeme schopni dohodnout na ceně, pak o koupi pozemku nemám zájem.





Odbor místního hospodářství—oddělení nakládání s majetkem města  
Mírové náměstí 1175/5  
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 21. 02. 2022

Žádost o prodej nemovitosti (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru) 170/11

v katastrálním území část o výměře cca 180 m<sup>2</sup>  
dolní zleň (620471)

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Připojení části pozemku k nemovitosti č. p. 139  
stojící na pozemku č. 204, se vlastnictvím žadatele.  
Požadovanou část pozemku již několik let udržuji sečeno,  
abych zabránil plevelu a ověřil následných rostlin  
v těsné blízkosti mého domu.

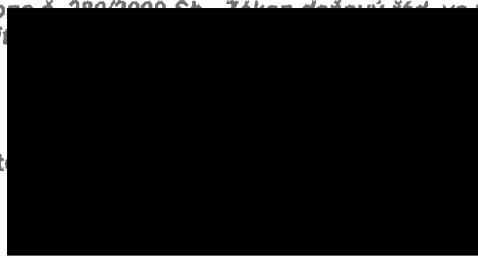
**Prohlašuji:**

- že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, Statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v kupní smlouvě, vyhotovovaných v dané věci Statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci MM Děčín, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky.
- že v případě odstoupení od koupi nemovitostí se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti.
- že v případě odstoupení od koupi nemovitostí se zavazuji, že uhradím přefakturovanou částku za vyhotovení znaleckého posudku, případně geometrického plánu, které byly vyhotoveny na základě schválení záměru města v souvislosti s mou žádostí o prodej nemovitostí.



- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené pracovníky mlčenlivostí podle § 52 zákona č. 100/2000 Sb. – Zákon o přístupném a veřejném znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti.

Podpis žadatel



**Přílohy:**

snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části  
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.

Mapa + ortofoto

Mapa poz. katastru

Mapa poz. katastru + ortofoto

Plocha



## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">170/11</a>
Obec:	<a href="#">Děčín [562335]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Dolní Žleb [630471]</a>
Číslo LV:	<a href="#">10001</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	785
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zahrada



## Vlastníci, jiní oprávnění

<b>Vlastnické právo</b>	<b>Podíl</b>
Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín	

## Způsob ochrany nemovitosti

<b>Název</b>
chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
zemědělský půdní fond

## Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<a href="#">24078</a>	785

## Omezení vlastnického práva

<b>Typ</b>
Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

✓ **Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj**

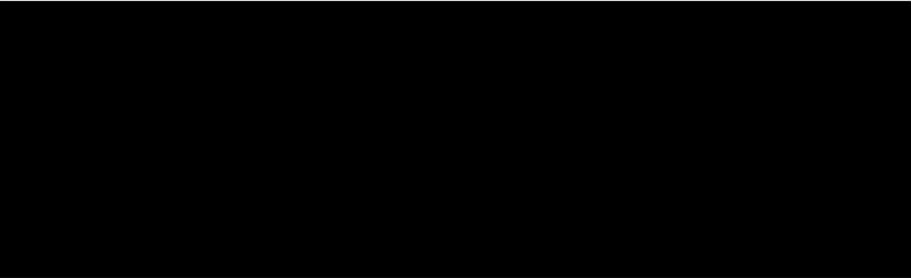
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 07.02.2022 14:00.

---

**Předmět:**

FW: prodej pozemku



Dobrý den, v žádném případě nesouhlasím s Vaší cenou za pozemek, který se podobá skládce ve svahu. Akceptovaná cena za m/2 by byla 135,-kč. Z části se o Váš pozemek starám, aby to tu nezarostlo a nevypadalo jako v džungli. Proto připomínám, že Vaší povinností je se o pozemek starat a udržovat ho a ne jako doposud. 