

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 29. 2. 2024

ZM 24 02 05 09

Název:

Zápis z 1. zasedání Osadního výboru Křešice ze dne 12.01.2024

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis z 1. zasedání Osadního výboru Křešice ze dne 12.01.2024
--

Stanovisko RM:

Cena:	0,00
Návrh postupu:	OV ZM doporučuje vzít na vědomí

Důvodová zpráva:

viz zápis Osadního výboru Křešice ze dne 12.01.2024

Vyjádření:

Příloha: Zapis_OV_Kresice_1_2024_anonym.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Zdeňka Čecháková	OE	20.2.2024 09:18 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		21.2.2024 10:14 podepsáno	

ZÁPIS Z 4. SCHŮZE OV KŘEŠICE
konané dne 12. 1. 2024 od 18:00 v hasičárně v Křešicích

PŘÍTOMNÍ:

Mgr. Naděžda Pražská Vendolská

Bc. Luděk Kaisr

Mgr. Jitka Glöcknerová

jako host Ing. Ondřej Smišek a obyvatelé Křešic (v počtu 37)

1) ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ A PŘIVÍTÁNÍ HOSTŮ

Členové OV zahajují další setkání, seznamují přítomné s programem a vítají hosty, kromě veřejnosti se zúčastnil také pan náměstek Ing. Ondřej Smišek.

2) ZHODNOCENÍ DOSAVADNÍ PRÁCE OSADNÍHO VÝBORU ZEJMÉNA V OBLASTI SPOLEČENSKÉ

Podařilo se OV zřídit, od té doby pořádáme pravidelné zasedání OV, kde je vždy přizvaná veřejnost, poskytujeme prostor pro diskusi. **Veřejnost** tato setkání vítá a zúčastňuje se **ve velkém počtu**.

Komunikujeme s magistrátem a ostatními spolky. Například se podařilo navázat spolupráci s mysliveckým spolkem Rozhledna, nově jsou obyvatelé Křešic prostřednictvím hromadného chatu **informováni o honech** v místních lesích, aby se předešlo pohybu veřejnosti v blízkosti lesa během honu. Informujeme obyvatele Křešic o dění v naší čtvrti zejména prostřednictvím WhatsApp skupiny, letáčky. Dostává se nám od nich pozitivní zpětné vazby, jejich chuť se angažovat, podílet se na akcích a dění spíše roste

Podařilo se vybudovat lavičku u myslivny, rádi bychom vybudovali další **prostor pro odpočinek**. Po vykácení topolů u kapličky se nabízí možnost vybudovat lavičku také tam. Mohl by to být hezký cíl pro krátké procházky také pro nové obyvatele DZR.

Podařilo se uskutečnit první **společenské akce MIKULÁŠSKÉ POSEZENÍ** a tradiční **POCHOD NA CHLUM** s opékáním buřtů v cíli - poděkování těm, kteří se o to velmi zasloužili

3) PLÁN AKCÍ NA ROK 2024

S novým rokem plánujeme další kulturní a společenské akce, aby se podpořil pocit sounáležitosti a budovaly se hezké vztahy mezi sousedy. Jsou navrženy následující akce.

Leden:

- schůzka OV občané se zástupci Města Děčín,
- jednání na Odboru dopravy Ing. Hyklová, značení a jednosměrky 18. 1. 2024

Únor:

- masopust – proběhne 17. 2. (masky, udírna, ochutnávka koblížků, pohádka O Koblížkovi)
- jednání k dostavbě a předání dětského hřiště

Březen:

- schůzka OV občané, dodělat lavičky třeba u kapličky, „u břízy“
- Velikonoční pomlázka (dílničky pro děti) – zřejmě v pátek 29. 3. 2024, následovat bude tradiční pomlázka na Velikonoční pondělí

Duben:

- pálení čarodějnic, proběhne před hasičárnou
- úklid po zimě

Květen:

- schůzka OV občané
- sportovní akce hřiště pro děti i dospělé

Červen:

- dětský den (zařizuje tradičně spolek hasičů) – vychází na sobotu 1. 6.

Červenec a srpen: prázdniny

Září:

- schůzka OV občané (prostor pro KZŠ Nativity)

Říjen:

- schůzka OV občané (prostor pro Myslivecký spolek Rozhledna)

Listopad:

- pouštění draků (výstavka umění – děti)

Prosinec:

- Čert a Mikuláš 2024

- Vánoční pochod na Chlum

4) SEBEURČENÍ A PROSTOR

Nadále prosazujeme zájmy městské části cestou osadního výboru Křešice, jako účastníka řízení s Městem Děčín na výstavbě nových staveb, prodeji pozemků a akcích města i dalších subjektů v katastru Křešice

Rádi bychom požádali Magistrát města o pomoc se zajištěním zázemí pro fungování OV, pořádání akcí a udržení tohoto prostoru jako informačního centra pro obyvatele. Chtěli bychom i nadále využívat prostory hasičárny, ale žádáme o možnost symbolického pronájmu jedné třetiny hasičárny. Společně bychom pak sdíleli tento prostor s ostatními spolky. Aktuálně totiž tyto prostory využíváme bez oficiálního práva a podílení se na spotřebě energií, a tím pádem je možnost tuto naši činnost napadnout. Jiné prostory, kde bychom se mohli s veřejností setkávat Křešice nenabízí. Navíc obyvatelé tradičně vnímají hasičárnu jako místo setkávání a navazuje přímo na prostor hřiště v centru obce.

Pokud je ta možnost, prosíme Magistrát města o nějakou vyřazenou vývěsku, která by mohla být instalovaná v blízkosti hasičárny a sloužila by jako zdroj informací o činnosti OV a nadcházejících společenských akcích pro obyvatele Křešic.

5) VÝSTAVBA A ROZVOJ

Oceňujeme zvelebování naší čtvrti – autobusová zastávka, chodník, zútulnění a zmodernizování prostoru kolem DZR a budování dětského hřiště, renovace hřiště u MŠ a jeho okolí, rekonstrukce budovy MŠ (střecha i fasáda). Dále také vlastní iniciativu jako je již zmíněná lavička, stánek s občerstvením u HitFlory, zábavné odpoledne v HitFloře pro děti, které v létě proběhlo.

Vidíme však i prostor pro zlepšení. Dovolujeme si upozornit na nedostatky, které pálí hlavně obyvatele Křešic, protože na potíže narážejí každý den. Rozumíme, že nemusí být zřejmé lidem, kteří tu nebydlí, a proto je zmiňujeme, tím spíš, že trápí obyvatele Křešic dlouhodobě.

V současné době se dělají dokončovací práce na nově zrekonstruovaném dětském hřišti u DZR. Děkujeme za vyslyšení našich připomínek a úpravu některých detailů, bohužel se ale pořád nepodařilo směnit **pozemek č. 503**. O tomto pozemku se hovoří od počátku budování nového hřiště jako náhrady za část hřiště, ze které se stalo parkoviště. Tento prostor by mohl být využitý dětmi školního věku a teenagery. Stávající nové hřiště je totiž cíleno především na batolata a děti mladšího školního věku.

V tomto bodě také zaznívají obavy a výhrady k plánované **stavbě haly** s bezhlučným provozem na pozemku 370/1. Obyvatelé se obávají, že stavba haly způsobí zhoršení kvality života v této lokalitě, podobně jako kolem Tovární ulice v Boleticích nebo kolem fabrik ve čtvrti Rozbělesy, kdy se tyto části staly lokalitou, která rozhodně nevzkvétá a všichni se jí snaží vyhnout především kvůli nečistotě, kriminalitě a větší koncentraci obyvatel z vyloučených lokalit. Výstavba haly sníží hodnotu nemovitostí, naruší poklidný život našich obyvatel a ještě více rozdělí Křešice na 2 poloviny. Navzdory územnímu plánu, který na tomto pozemku bohužel od roku 2005 zcela nesmyslně povoluje vystavět halu s nerušící výrobou, je nevhodné na toto místo umisťovat průmyslovou halu. Protože nikdo do této doby nechtěl takto zásadní změnu v Křešicích provést, bohužel až teď jsme jako OV zjistili, že to územní plán naprosto nelogicky a zřejmě bez hlubšího šetření situace povoluje. Pozemek se nachází v podstatě mezi zástavbou rodinných domů, bývalým hřbitovem a školou. Tradičně se průmyslové stavby drží pod ulici Vítězství směrem k Labi. Výstavba výrobní haly na tomto místě je zcela proti zásadám OV. Jeho cílem je zkvalitňovat život v Křešicích, přivést třeba i nové sousedy, kteří podobně smýšlejí a pečují o prostředí, ve kterém žijí a propojit 2 části Křešic. OV by byl nejraději, kdyby se podařilo, když už zelený prostor zastavět, tak alespoň rodinnými domy, jak je to navrhováno **v novém územním plánu**. Neradi bychom brzdili možnost rozvoje města, rozumíme a chápeme touhu investora po svém prostoru, jistě se ale nabízejí jiná místa, třeba v areálu bývalé Fruty, když hovoříme o Křešicích nebo v jiných místech, která už byla využita pro průmyslové stavby a jsou neopečovaná. Věříme, že v tomto případě dojde k řešení, které sice nebude průmyslu bránit, ale bude brát v potaz také tradici, krajinu, životní prostředí a potřeby obyvatel. OV bylo přislíbeno, že bude kontaktován pro jednání.

6) DOPRAVA

Jedním z bodů je prosazování myšlenky na zklidnění dopravy na ulici Vítězství – **úsekovým radarem**. Pan náměstek vysvětluje obyvatelům Křešic, co musí instalaci radaru předcházet a v jakém časovém horizontu je reálná jeho realizace. Zároveň informuje o blížícím se navýšení provozu na ulici Vítězství v důsledku uzavírky ulice Ústecká. V této souvislosti se všichni přítomní shodují, že je potřeba co nejdříve

dokončit přechod na ulici Vítězství v blízkosti autobusové zastávky Fruta, v jehož okolí se nachází MŠ, školní jídelna KZŠ Nativity a už teď je velmi obtížné domoci se práva přejít vozovku díky velkému provozu a vysoké rychlosti, kterou tam řidiči jezdí.

Na společné schůzce 18. 1. s paní Ing. Hyklovou se bude projednávat možnost zřízení zóny „30“ s omezenou rychlostí provozu v okolí hřiště, DZR a školy (ul. Klicperova, U Školy, Potoční) – případně značky IZ 10 a Sdílená zóna. Vzhledem k tomu, že v Křešicích nejsou chodníky, pohyb lidí v této oblasti velmi vzroste, více se tam budou pohybovat děti, navíc se tu budou pohybovat řidiči, kteří situací neznají, je nutné tento kolizní prostor vyřešit. V té souvislosti je třeba, jak se bude projednávat na zmíněném setkání, upravit dopravní značení (viz 3. zápis OV), jednosměrky a instalaci zrcadla v ulici Potoční tak, aby bylo vidět do ulice U Školy. Řidiči jedoucí shora ulicí Potoční budou dávat přednost zprava řidičům jedoucím z ulice U Školy, křižovatka je ovšem velmi nepřehledná.

V důsledku stavby došlo k poničení ulice U Školy, prosíme tedy, aby se nezapomnělo v dokončovacích pracích také na tuto skutečnost a tuto ulice, která bude jednou z ulic, kterou se bude vyjíždět ven z Křešic, byla opravena alespoň do stavu, ve kterém byla před stavbou. Jde o **nejednotný povrch vozovky a výmoly u vodovodních poklopů** vzniklé v důsledku zvýšeného provozu těžkých aut a stavební techniky.

Dovolujeme si upozornit také na nutné vylepšení technického stavu kanálů v ulici Potoční, viz fotografie.



NÁVRHY NA ZLEPŠENÍ ZA PŘEDPOKLADU SOUČINNOSTI OV KŘEŠICE A MAGISTRÁTU MĚSTA DĚČÍN:

- získání oficiálního prostoru pro fungování OV a zajištění zázemí pro plánované akce formou symbolického nájmu v hasičárně společně se dvěma spolky (Spolek hasičů a Výjezdové družstvo dobrovolných hasičů)
- obstarání vývěsky jako zdroje informací pro obyvatele Křešic
- instalace lavičky na městském pozemku u kapličky v ulici Potoční
- dořešení směny pozemku č. 503 jako náhrady za ubraný prostor z bývalého dětského hřiště
- dokončení přechodu u zastávky *Křešice, Fruta*
- dořešení dopravní situace kolem DZR, zóna 30 a oprava komunikací v této oblasti v důsledku stavby DZR
- oprava kanálů v ulici Potoční

Podrobněji viz výše v jednotlivých bodech

Zapsala Mgr. Naděžda Pražská Vendolská



PREZENČNÍ LISTINA


z jednání komise / výboru: OPADNÍ VÝBOR KŘEŤICE

konané / konaného dne: 12. 1. 2024

místo konání: HAPIČARNA KŘEŤICE


Všichni členové komise/výboru odpracovali v měsíci LEDNU 2024 50 hod.

Členové komise / výboru:

Jméno, příjmení	Podpis
NADEŽDA PRAŽSKÁ KENDOLSKÁ	
LUDĚK KAIPR	
JITKA GLÖCKNEROVÁ	

Přizvaní hosté:

Prohlašuji, že informace, které budou sděleny na zasedání budu používat pouze pro své účely. Jsem si vědom/a následků v případě nepravdivosti tohoto mého prohlášení.

Jméno, příjmení	Podpis
ING. ONDŘEJ SMIŠEK	
VEŘEJNOST	