

## MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 29. 2. 2024

ZM 24 02 06 11-12

### Název:

Část pozemku st. p. č. 540 k. ú. Bělá u Děčína - bezúplatný převod, výkup

Mimořádný materiál:

### Návrh usnesení:

ZM 24 02 06 11

Zastupitelstvo města projednalo návrh na uzavření smlouvy o bezúplatném převodu části pozemku v k. ú. Bělá u Děčína do majetku města a

**schvaluje**

1. nabytí podílu ve výši  $\frac{1}{2}$  části pozemku st. p. č. 540 k.ú. Bělá u Děčína (nově dle GP č. 846-42/2023 ozn. jako p. č. 1621) o výměře 16 m<sup>2</sup> pod stavbou veřejně účelové komunikace, bezúplatným převodem od ČR - ÚZSVM, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi do majetku města a

2. uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 18/U/ŠI/2023 mezi ČR – ÚZSVM, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 a statutárním městem Děčín, pro bezúplatný převod podílu ve výši  $\frac{1}{2}$  části st. p. č. 540 k.ú. Bělá u Děčína (nově dle GP č. 846-42/2023 ozn. jako p. č. 1621) o výměře 16 m<sup>2</sup> se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi do majetku města.

### Návrh usnesení:

ZM 24 02 06 12

Zastupitelstvo města projednalo nabídku na výkup části pozemku v k. ú. Bělá u Děčína do majetku města a

**schvaluje**

výkup podílu ve výši  $\frac{1}{2}$  z části pozemku st. p. č. 540 k.ú. Bělá u Děčína (nově dle GP č. 846-42/2023 ozn. jako p. č. 1621) o výměře 16 m<sup>2</sup> pod stavbou veřejně účelové komunikace, se všemi součástmi a příslušenstvím od \*\*\*\*\* , do majetku města za cenu dle odhadu obvyklé ceny nemovitosti, tj. 2.650,00 Kč.

**Stanovisko RM:**

Rada města projednala dne 23.1.2024 návrh na uzavření smlouvy o bezúplatném převodu části pozemku v k. ú. Bělá u Děčína do majetku města a usn. RM 24 02 37 40 doporučila zastupitelstvu města schválit:

1. nabytí podílu ve výši  $\frac{1}{2}$  části pozemku st. p. č. 540 k.ú. Bělá u Děčína (nově dle GP č. 846-42/2023 ozn. jako p. č. 1621) o výměře 16 m<sup>2</sup> pod stavbou veřejně účelové komunikace, bezúplatným převodem od ČR - ÚZSVM, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi do majetku města a

2. uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 18/U/ŠI/2023 mezi ČR – ÚZSVM, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 a statutárním městem Děčín, pro bezúplatný převod podílu ve výši  $\frac{1}{2}$  části st. p. č. 540 k.ú. Bělá u Děčína (nově dle GP č. 846-42/2023 ozn. jako p. č. 1621) o výměře 16 m<sup>2</sup> se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi do majetku města.

Rada města projednala dne 23.1.2024 nabídku na výkup části pozemku v k. ú. Bělá u Děčína do majetku města a usn. č. RM 24 02 37 40 doporučila zastupitelstvu města schválit výkup podílu ve výši  $\frac{1}{2}$  z části pozemku st. p. č. 540 k.ú. Bělá u Děčína (nově dle GP č. 846-42/2023 ozn. jako p. č. 1621) o výměře 16 m<sup>2</sup> pod stavbou veřejně účelové komunikace, se všemi součástmi a příslušenstvím od \*\*\*\*\* , do majetku města za cenu dle odhadu obvyklé ceny nemovitosti, tj. 2.650,00 Kč.

Dále rada města projednala variantu č. 1, tj. doporučit zastupitelstvu města schválit výkup podílu ve výši  $\frac{1}{2}$  z části pozemku st. p. č. 540 k.ú. Bělá u Děčína (nově dle GP č. 846-42/2023 ozn. jako p. č. 1621) o výměře 16 m<sup>2</sup> pod stavbou veřejně účelové komunikace, se všemi součástmi a příslušenstvím od \*\*\*\*\* , do majetku města za cenu dle nabídky, tj. 10.000,00 Kč

---

<b>Cena:</b>	<b>2 650,00</b>
<b>Návrh postupu:</b>	RM doporučila schválit bezúplatný převod a výkup.

### Důvodová zpráva:

Při prodeji pozemku p. č. 178/3 (nově ozn. jako p. č. 178/5) k. ú. Bělá u Děčína v roce 2023 bylo zjištěno, že část pozemku zasahuje do místní komunikace (ul. Družstevní). Po zveřejnění záměru města byla část oddělena a ponechána v majetku města. Současně bylo geometrickým měřením zjištěno, že část pozemku st. p. č. 540 (nově ozn. jako p. č. 1621) k. ú. Bělá u Děčína o výměře 16 m<sup>2</sup> ve spoluvlastnictví ÚZSVM a soukr. osoby zasahuje do místní komunikace (ul. Družstevní).

OMH jednal se spoluvlastníky pozemku ve věci možného převodu pozemku st. p. č. 540 (nově ozn. jako p. č. 1621) k. ú. Bělá u Děčína tak, aby došlo k narovnání historického nesouladu pozemku pod komunikací.

OMH zajistil ocenění uvedené části pozemku odhadem obvyklé ceny nemovitosti, který stanovil částku 2.650.- za 16 m<sup>2</sup>.

Z důvodu, že se jedná o výkup pozemku pod komunikací, nebyla vyžadována stanoviska odborů.

V případě, že se město stane vlastníkem uvedené části, zajistí OMH v evidenci katastru nemovitostí změnu využití pozemku.

### Návrh ceny za 16 m<sup>2</sup>

ÚZSVM - bezúplatná převod

\*\*\*\*\*

cena dle: „Zásad“ - odhad ceny obvyklé - 2.650,00 Kč

Vlastník pozemku:

\*\*\*\*\*

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

Vyjádření:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

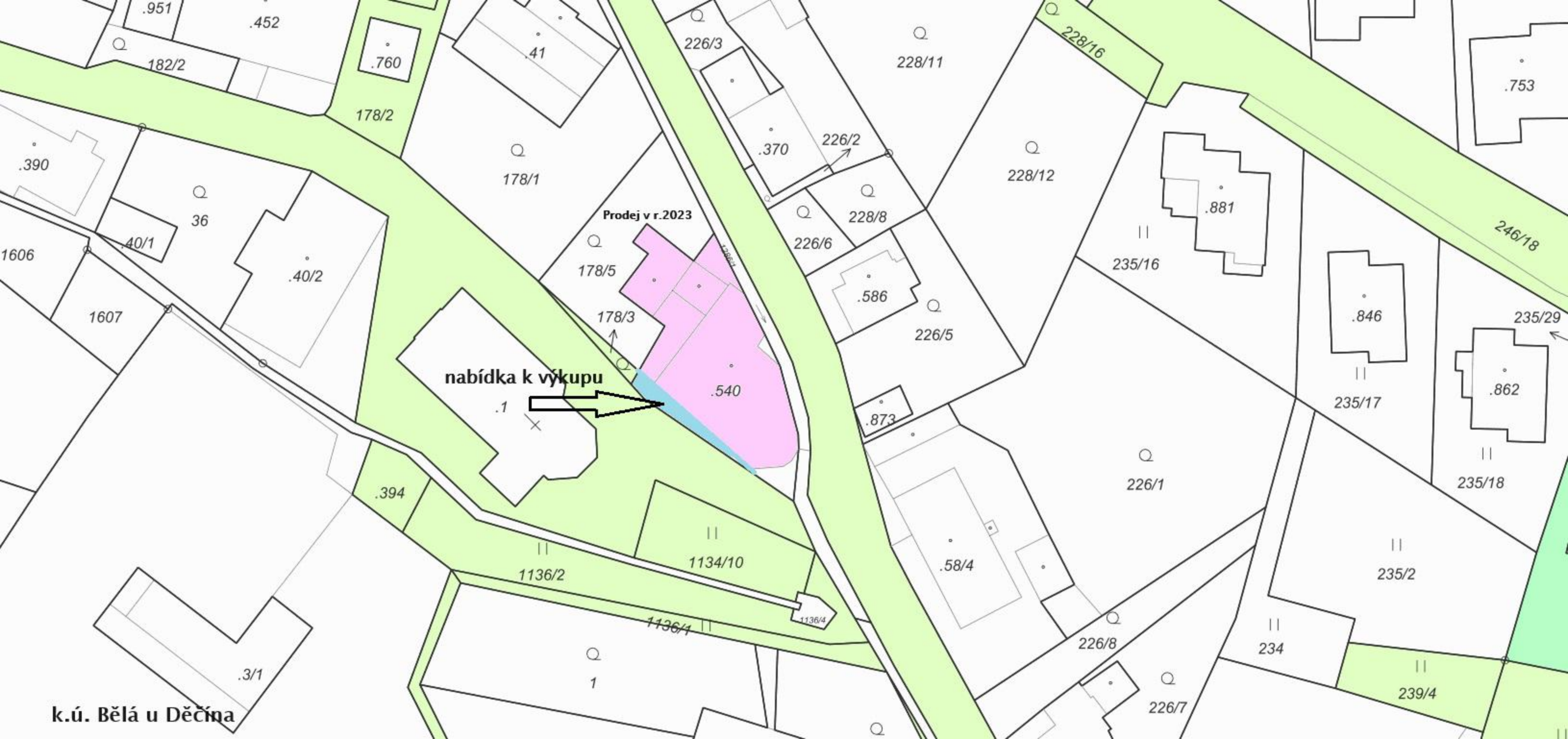
Příloha:

Komentář:

### Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	14.2.2024 08:30 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		15.2.2024 09:07 podepsáno	





nabídka k výkupu

Prodej v r.2023

k.ú. Bělá u Děčína

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH  
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2  
ÚZEMNÍ PRACOVNÍŠTĚ ÚSTÍ NAD LABEM  
MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 36, 400 01 ÚSTÍ NAD LABEM  
ODBOR HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU



26523/U/2023-HMSO

Statutární město Děčín  
Mírové nám. 1175/5  
40502 Děčín

VÁŠ DOPIS ZN.:  
PŘIJATO DNE:  
NAŠE Č.J.: UZSVM/U/24169/2023-HMSO

vyřizuje Odbor místního hospodářství  
paní Dana Olivová

VYŘIZUJE: Šleier Petr  
ÚTVAR: 4031  
TELEFON: +420 416 921 518  
E-MAIL: petr\_sleier@uzsvm.cz  
DAT.SCHRÁNKA: va2fsxs  
DATUM: 31.10.2023

Smlouva o bezúplatném převodu - k.ú. Bělá u Děčína, spol. podíl ½ p.p.č. 1621

Vážený pane primátore,

za Českou republiku – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen Úřad“) Vám v příloze zasíláme 4 vyhotovení Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 18/U/ŠI/2023 (dále jen „Smlouva“). Úřad touto Smlouvou bezúplatně převádí na statutární město Děčín vlastnické právo k pozemku, pozemkové parcele č. 1621 v k. ú. Bělá u Děčína ve výši ½ vzhledem k celku.

Tímto Vás žádáme o předložení Smlouvy na jednání Zastupitelstva statutárního města Děčín. V případě schválení předložené Smlouvy prosíme o vytvoření doložky, která je nedílnou součástí všech stejnopisů Smlouvy, a o podepsání všech výtisků.

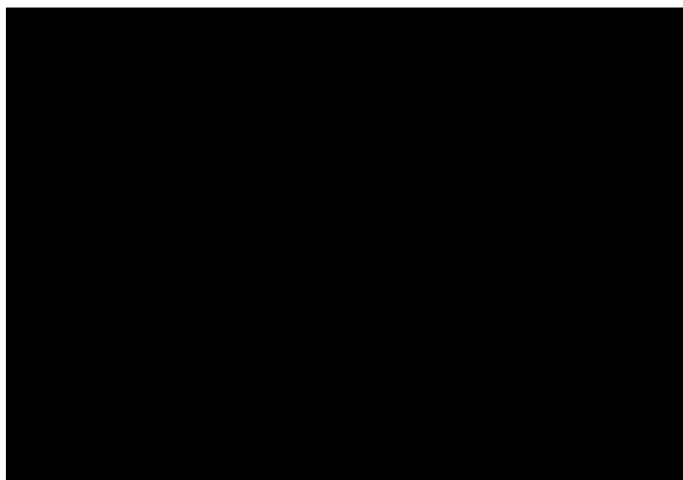
Všechna podepsaná vyhotovení Smlouvy doručte do 30 dnů po schválení Zastupitelstvem statutárního města Děčín zpět na adresu ÚZSVM, ÚP Ústí nad Labem, odbor HMS, Mírové náměstí 3129/36, 400 01 Ústí nad Labem. Zároveň Vás žádáme o zaslání kopie usnesení zastupitelstva, kterým byla předmětná Smlouva schválena. Smlouva bude podepsána i ze strany Úřadu do 10 pracovních dnů po obdržení všech vyhotovení Smluv a následně bude předložena Ministerstvu životního prostředí ke schválení.

V případě, že bude Smlouva Ministerstvem životního prostředí schválena, Úřad Vám toto oznámí a zároveň zajistí vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Upozorňujeme, že na schválení Smlouvy Ministerstvem životního prostředí dle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích není právní nárok a Úřad proto neodpovídá za vznik jakékoli případné škody v případě, že Ministerstvo životního prostředí danou Smlouvu neschválí.

Děkujeme za spolupráci.

S pozdravem



Příloha:

4x Smlouva č. 18/U/ŠI/2023



25436/U/2023-HMSO

Čj.: UZSVM/U/23177/2023-HMSO

### **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Ing. Karel Pekárek, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu, Územního pracoviště Ústí nad Labem, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

### **Statutární město Děčín**

se sídlem Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín

které zastupuje Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města

IČO: 00261238

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI č. 18/U/ŠI/2023**

### **ČI. I.**

1. Česká republika je **vlastníkem ideálního spoluvlastnického podílu ve výši 1/2** (jedna polovina) vzhledem k celku níže uvedené nemovité věci:

#### **Pozemek**

- **stavební parcela číslo 540**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 356 pro **katastrální území Bělá u Děčína**, obec Děčín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm Děčín (dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě usnesení Okresního soudu v Děčíně č.j. 35 D-20/2017-407 ze dne 30. 4. 2021, s nabytím právní moci 18. 5. 2021, příslušný hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb. s touto nemovitou věcí.
3. Převodce převádí touto smlouvou nabyvateli **vlastnické právo k ideálnímu spoluvlastnickému podílu ve výši 1/2 (jedna polovina) pozemkové parcely č. 1621 v katastrálním území Bělá u Děčína**, obec Děčín, v účetní hodnotě 8.000 Kč (dále jen „převáděný majetek“). Převáděný majetek byl oddělen z pozemku uvedeného v odst. 1 geometrickým plánem č. 846-42/2023 ze dne 24.2.2023 vypracovaným Ing. Tomášem Plačkem. S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad magistrátu města Děčín dne 21.9.2023 pod č. j. MDC/102505/2023. Tento geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.



## ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi a s příslušenstvím, právy a povinnostmi, a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí podle ustanovení § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady vyjma:
  - ochranného pásma vodního zdroje, vodovodního řadu DN<500, provozované společností Severočeské vody a kanalizace a.s.
  - zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky, nebo souběh optického a metalického kabelu, provozované společností CETIN a.s.
  - nadzemní vedení NN do 1 kV, provozované společností ČEZ distribuce a.s.
  - linie plynovodu NTL, provozované společností GasNet s.r.o.

## ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrhy na vklad práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na vklad práv podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## ČI. V.

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. h) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ústí nad Labem dne

V Děčíně dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Statutární město Děčín**

.....  
**Ing. Karel Pekárek**  
ředitel odboru  
Hospodaření s majetkem státu

.....  
**Ing. Jiří Anděl, CSc.**  
primátor

#### **Příloha**

- Doložka ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přečtený z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
										katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	ha	m <sup>2</sup>	
st.540	4	39	zast. pl.	st.540	4	23	zast. pl.	č.p. 176 rod. dům	2					
				1621		16	ostat. pl. jiná plocha		2	st.540		356		16
178/3	2	96	zahrada	178/3		17	zahrada		2					
				178/5	2	79	zahrada		2	178/3		10001	2	79
	7	35			7	35								

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle					Parcelní číslo podle						
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra parcely		BPEJ na dílu parcely	katastru nemovitostí	zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra parcely		BPEJ na dílu parcely
			ha	m <sup>2</sup>					ha	m <sup>2</sup>	
178/3		24177		17		178/5		24068 24177		23 56	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu    Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.o. Bělá u Děčína (625248)				
68-241	749802.99	963167.41	3	nastřelovací hřeb
68-258	749823.12	963150.46	3	sloupek plotu
68-260	749836.16	963138.80	3	sloupek plotu
1	749821.89	963152.87	3	roh obrubníku
2	749810.86	963161.70	3	roh obrubníku

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro</b> rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnoplán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Tomáš Plaček	Jméno, příjmení: Ing. Tomáš Plaček
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1326/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1326/1995
	Dne: 24.2.2023    Číslo: 35/2023	Dne: 13.3.2023    Číslo: 33/2023
Něžežkostní a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Ing. Tomáš Plaček Za Bazantnicí 1476/50 40502 Děčín 6	Katastrální úřad souhlasí s označením parcel.	
Číslo plánu: 846-42/2023	Kateřina Uhrecká Katastrální úřad pro Ústecký kraj Katastrální pracoviště Děčín PGP-206/2023-502 2023.03.10 13:41:07 +01'00'	
Okres: Děčín		
Obec: Děčín		
Kat.území: Bělá u Děčína		
Mapový list: Teplice 3-7/31		
Dosevadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepisováním způsobem: • Děčín 9-1/31		



178/1

178/5

68-260

17.15

178/3

68-258

2.70

540

1286/1

1134/13 Družstevn

14.51

1527

2

9.75

68-241

1134/10

x i



---

Dobrý den,

Sdělují, že souhlasím s výkupem části níže uvedeného pozemku za částku 10000,- Kč.



## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">st. 540</a>
Obec:	<a href="#">Děčín [562335]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Bělá u Děčína [625248]</a>
Číslo LV:	<a href="#">356</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	439
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<a href="#">DKM</a>
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



## Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	<a href="#">Děčín X-Bělá [407313]</a> ; č. p. 176; rodinný dům
Stavba stojí na pozemku:	p. č. <a href="#">st. 540</a>
Stavební objekt:	<a href="#">č. p. 176</a>
Ulice:	<a href="#">Družstevní</a>
Adresní místa:	<a href="#">Družstevní 176/2</a>

## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl

## Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

- Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidencí právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Vyměra dílu ha	Vyměra dílu m <sup>2</sup>	Označení dílu
st.540	4	39	zast. pl.	st.540	4	23	zast. pl.	č.p. 176 rod. dům	2					
				1621		16	ostat. pl. jiná plocha		2	st.540	356		16	
178/3	2	96	zahrada	178/3		17	zahrada		2					
				178/5	2	79	zahrada		2	178/3	10001	2	79	
	7	35			7	35								

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu										
Parcelní číslo podle					Parcelní číslo podle					
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Vyměra parcely ha m <sup>2</sup>		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Vyměra parcely ha m <sup>2</sup>		BPEJ na dílu parcely
178/3		24177		17	178/5		24068 24177		23 2 56	

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN  
 Y X Kód kv. Poznámka  
 k.ú. Belá u Děčína (625248)  
 68-241 749802.99 963167.41 3 nastrelovací hřeb  
 68-258 749823.12 963150.46 3 sloupek plotu  
 68-260 749836.16 963138.80 3 sloupek plotu  
 1 749821.89 963152.87 3 roh obrubníku  
 2 749810.86 963161.70 3 roh obrubníku

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stěžkopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Tomáš Plaček	Jméno, příjmení:	Ing. Tomáš Plaček
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1326/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1326/1995
	Dne:	24.2.2023 Číslo: 35/2023	Dne:	13.3.2023 Číslo: 33/2023
Něžežnostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stěžkopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhovitel:	Ing. Tomáš Plaček Za Bazantnicí 1476/50 40502 Děčín 6	Katastrální úřad souhlasí s označením parcel.		
Číslo plánu:	846-42/2023	Kateřina Uhřecká Katastrální úřad pro Ústecký kraj Katastrální pracoviště Děčín PČP-206/2023-502 2023.03.10 13:41:07 +01'00'		
Okres:	Děčín			
Obec:	Děčín			
Kat.území:	Belá u Děčína			
Mapový list:	Teplice 3-7/31	Důležité upozornění: Geometrický plán v listinné podobě		
Dosaředním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem. Děčín 9-1/31				



ρ  
178/1

ρ  
178/5

68-260

ρ  
12.45

ρ  
178/3

68-258

2.70

540

1286/1 →

1134/13 Družstevnr

14.11

16.21

2

9.75

68-241

11  
1134/10

x





*ul. Družstevní*