MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne:	25. 2. 2021	ZM	21	02	04	04

Název:
Žádost paní ****** o poskytnutí účelové dotace na výstavbu technické infrastruktury k obytné budově v k.ú. Podmokly

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo žádost paní ****** o poskytnutí účelové dotace na výstavbu technické infrastruktury k obytné budově č.p. ****** na p.p.č. ****** v k.ú. Podmokly a

rozhodlo

1. o poskytnutí účelové dotace paní ******, trvale bytem ******, ******, na výstavbu technické infrastruktury na p.p.č. ****** a ****** v k.ú. Podmokly k obytné budově č.p. ****** na p.p.č. ****** v k.ú. Podmokly dle platných Zásad

2. o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace na výstavbu technické infrastruktury v předloženém znění.

Stanovisko RM:
Rada města projednala dne 09.02.2021 žádost paní ****** o poskytnutí účelové dotace na výstavbu technické infrastruktury k obytné budově č.p. ****** na p.p.č. ****** v k.ú. Podmokly a usnesením č. RM 21 03 35 02 doporučila ZM rozhodnout dle předloženého návrhu na usnesení.

Cena:	**50 000,00**
Návrh postupu:	RM doporučila rozhodnout o poskytnutí účelové dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy

Důvodová zpráva:

Odbor ekonomický předkládá orgánům města žádost paní ******, bytem ******, ****** o poskytnutí účelové dotace na výstavbu technické infrastuktury k novostavbě rodinného domu čp. ******, a to kanalizace na p.p.č. ****** a ******, vše v k.ú. Podmokly (příloha č. 1).

Zásady postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby inženýrských sítí pro vlastníky obytných budov schválilo ZM dne 26.11.2020 usnesením č. ZM 20 08 04 15, kterým byly s účinností od 01.01.2021 novelizovány Zásady postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby rodinných domů na území statutárního města Děčín ze dne 21.09.2017 (dále jen „Zásady“).

Žadatelka předložila žádost o poskytnutí účelové dotace dne 16.11.2020, tzn. v době platnosti Zásad před novelizací. Z důvodu požadavku na doplnění podkladů nebyla žádost do 31.12.2020 projednána v orgánech města. Dle čl. V Zásad bude řízení o žádosti, o níž nebylo rozhodnuto příslušným orgánem města do 31.12.2020, dokončeno dle novelizovaných Zásad.

Žadatelka k žádosti předložila veškeré podklady stanovené Zásadami (příloha č. 2). Žadatelka disponuje stavebním povolením na stavbu rodinného domu ze dne 26.01.2018, které nabylo právní moci dne 27.02.2018. Rodinný dům je zapsán v katastru nemovitostí.

Skutečně vynaložené náklady na vybudování kanalizační přípojky doložila žadatelka dodavatelskými fakturami znějícími na její jméno a soupisem provedených prací včetně dokladů o zaplacení v celkové výši 58.337 Kč. Uznatelné náklady dle čl. II odst. d) Zásad činí 58.237 Kč (příloha č. 3).

Dle čl. II odst. b) Zásad se za technickou infrastrukturu považuje přípojka splaškové kanalizace, vedené od hlavního řadu na p.p.č. ****** v k.ú. Podmokly k patě rodinného domu č.p. ****** na p.p.č. ****** v k.ú. Podmokly.

V souladu se schválenými Zásadami bude účelová dotace žadatelce vyplacena v termínu do 30 dnů ode dne podpisu Smlouvy o poskytnutí dotace oběma smluvními stranami, a to ve výši 50.000 Kč na vybudovanou kanalizační přípojku.

Vyjádření dotčených odborů magistrátu k předloženým žádostem jsou v příloze č. 3. Ze stanovisek odborů OMH a OKD vyplývá, že nemají námitky k poskytnutí účelové dotace dle platných Zásad.

V příloze č. 4 je předložen návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace.

Vyjádření: □

Příloha:	**priloha_1-zadost_A.pdf**	**Komentář:**	Příloha č. 1 - žádost
Příloha:	**priloha_2a_vypis_snimek_A.pdf**	**Komentář:**	Příloha č. 2a - výpis z KN, snímek z KN
Příloha:	**priloha_2b_stavpov_A.pdf**	**Komentář:**	Příloha 2b - stavební povolení
Příloha:	**priloha_3_stanoviska_A.pdf**	**Komentář:**	Příloha č. 3 - stanoviska OMH a OKD, soupis faktur

Příloha: **priloha_4_smlouva_A.pdf** **Komentář:** Příloha č. 4 - veřejnoprávní smlouva

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Zdeňka Čečáková	OE	15.2.2021 09:50 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		15.2.2021 10:58 podepsáno	

PŘÍLOHA č. 1

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN
MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
549
Vytvořeno: 16.11.2020 v 11:23:07
Čj.: MDC/123923/2020
Odbor OE
Listů: 1 Příloh: 1
Druh: písemné
Zprac.
MDC52606549

Statutární město Děčín

se sídlem:
Magistrát města Děčín
odbor ekonomický
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

Jméno a adresa žadatele(ů), datum [redacted]

[redacted]

(v případě manželů - nutno uvést oba manžele)

Tel. č. [redacted]

Bankovní spojení pro poskytnutí dotace: č. ú. [redacted]

Název peněžního ústavu ČSOB

Děčín dne 13. 11. 2020

Žádost o poskytnutí účelové dotace na výstavbu technické infrastruktury

Identifikace pozemku pro stavbu RD:

p.p.č. [redacted] katastrální území PODMOKLY

majetkoprávní vztah k pozemku [1)]

– vlastnictví (doloženo výpisem z KN ne starším než 1 měsíc)

– jiný právní vztah k pozemku (doložen např. ověřenou kopií nájemní smlouvy, smlouvy o právu provedení stavby aj.)

Pro výstavbu RD na výše uvedeném pozemku bude budována tato technická infrastruktura:

				Předpokládané náklady/SVN*
vodovod	..... mb	na p.p.č	k.ú.	.....,- Kč
plynovod	..... mb	na p.p.č	k.ú.	.....,- Kč
kanalizace	23 mb	na p.p.č [redacted]	k.ú. PODMOKLY	50.000,-,- Kč 58.337,- Kč
komunikace	..... m²	na p.p.č	k.ú.	.....,- Kč
veřejné osvětlení	..... mb	na p.p.č	k.ú.	.....,- Kč

CELKEM 1 ks sítí technické infrastruktury .....,- Kč

Předpokládaná maximální výše požadované dotace 50.000,- Kč

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ:

Prohlašuji, že:

- **souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v smlouvě o poskytnutí účelové dotace, vyhotovovaných v dané věci statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci Magistrátu města Děčín po dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky;**

- **jsem se před podáním žádosti o poskytnutí účelové dotace seznámil(a) se zásadami nazvanými Zásady postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby rodinných domů na území statutárního města Děčín a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.**

[redacted]

....

Podpis žadatele(ů)

Přílohy:

1. Úplný výpis z katastru nemovitostí na předmětné pozemky.
2. Snímek z katastrální mapy.
3. Stavební povolení s vyznačenou doložkou nabytí právní moci, souhlas s ohlášením resp. územní souhlas stavebního úřadu na výstavbu RD a TI (platí pro TI kromě komunikace a VO).
4. Pravomocné stavební povolení, souhlas s ohlášením stavby, pravomocné územní rozhodnutí nebo územní souhlas stavebního úřadu (platí pro účelovou komunikaci a VO k RD).

Vysvětlivky:

[1] - nehodící se škrtněte

SVN* – skutečně vynaložené náklady – vyplní žadatel v případě již dokončených TI

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN
MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
549
Vytvořeno: 16.11.2020 v 11:21:52
Čj.: MDC/123922/2020
Odbor OE
Listů: 1 Příloh: 1
Druh: písemné
Zprac.
MDC5260654 8

Statutární město Děčín

se sídlem:
Magistrát města Děčín
odbor ekonomický
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:

[redacted]

(v případě manželů - nutno uvést i jméno manžele)

Tel. č. [redacted]

Bankovní spojení pro poskytnutí dotace: č.ú. [redacted]

Název peněžního ústavu ČSOB

Děčín dne 17. 11. 2020

Žádost o vyplacení účelové dotace na výstavbu technické infrastruktury

Identifikace pozemku pro stavbu RD:

p.p.č. [redacted] .... katastrální území PODMOKLY

NOVE

Specifikace vybudované technická infrastruktury:

vodovod	..... mb na p.p.č	k.ú.	SVN.....,- Kč
plynovod	..... mb na p.p.č	k.ú.	SVN.....,- Kč
kanalizace	23 mb na p.p.č [redacted]	k.ú. PODMOKLY	SVN 58.334,- Kč
komunikace	..... m^2 na p.p.č	k.ú.	SVN.....,- Kč
veřejné osvětlení	..... mb na p.p.č	k.ú.	SVN.....,- Kč

CELKEM 1 ks sítí technické infrastruktury **SVN 58.334,- Kč**

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ:

Prohlašuji, že:

- **jsem splnil/a veškeré podmínky stanovené Zásadami postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby rodinných domů na území statutárního města Děčín;**
- **údaje uvedené v této žádosti jsou pravdivé, úplné a nezkreslené a že jsem žádné nezamlčel/a. Jsem si vědom/a, že nepravdivost tohoto čestného prohlášení může mít za následek sankce vyplývající z příslušných právních předpisů včetně postihu v důsledku naplnění skutkové podstaty trestného činu.**

[redacted]

.....

Podpis žadatele(ů)

Přílohy:

1. Doklad o zápisu stavby RD do katastru nemovitostí (platí pro TI kromě komunikace a VO).
2. Kolaudační souhlas (platí pro komunikace a VO).
3. SVN (faktury, výpisy z účtů, příjmové doklady na jméno).

Vysvětlivky:

SVN – skutečně vynaložené náklady, specifikované v čl. II písm. d) Zásad

PŘÍLOHA č. 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *05.10.2020 13:35:17*

Okres: **CZ0421 Děčín** Obec: **562335 Děčín**

Kat.území: **625141 Podmokly** List vlastnictví: [redacted]

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vlastník, jiný oprávněný	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo [redacted]		

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
[redacted]	1512	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
[redacted]	91	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území
Součástí je stavba: Děčín VI-Letná, č.p. [redacted], rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: [redacted]				
[redacted]	90	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území
Součástí je stavba: Děčín VI-Letná, č.e. [redacted], jiná st.				
Stavba stojí na pozemku p.č.: [redacted]				

Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky:
Označená jiným způsobem, k zajištění pohledávek zástavního věřitele ze smlouvy o hypotečním úvěru reg.č.5500/657229-02/18/01-001/00/R a ze zástavní smlouvy k nemovitosti reg.č.5500/657229-02/18/01-002/00/R, a to vzniklých ode dne uzavření těchto smluv do 20.08.2072, na splacení jistiny úvěru ve výši 1.350.000,-Kč s příslušenstvím a z ostatních dluhů v souvislosti s těmito smlouvami do výše 1.620.000,-Kč.

Oprávnění pro

Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 13584324

Povinnost k

Parcela: [redacted], **Parcela:** [redacted], **Parcela:** [redacted]

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o sjednání závazku podle § 1384 obč. zák., o sjednání závazku podle § 1388 obč. zák. č. 5500/657229-02/18/01-002/00/R ze dne 12.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.09.2018 15:47:54. Zápis proveden dne 04.10.2018; uloženo na prac. Děčín V-4205/2018-502**

Pořadí k **12.09.2018 15:47**

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o sjednání závazku podle § 1384 obč. zák., o sjednání závazku podle § 1388 obč. zák. č. 5500/657229-02/18/01-002/00/R ze dne 12.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.09.2018 15:47:54. Zápis proveden dne 04.10.2018; uloženo na prac. Děčín V-4205/2018-502**

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *05.10.2020 13:35:17*

Okres: **CZ0421 Děčín** Obec: **562335 Děčín**

Kat.území: **625141 Podmokly** List vlastnictví: [redacted]

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o sjednání závazku podle § 1384 obč. zák., o sjednání závazku podle § 1388 obč. zák. č. 5500/657229-02/18/01-002/00/R ze dne 12.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.09.2018 15:47:54. Zápis proveden dne 04.10.2018; uloženo na prac. Děčín V-4205/2018-502**

Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

Smlouva darovací ze dne 21.06.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.06.2010. V-2746/2010-502

Pro: [redacted]

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	*BPEJ*	*Výměra [m2]*
[redacted]	21010	1512

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: ***Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.***

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 05.10.2020 13:35:18*

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

Semanová Jiřina

Podpis, razítko: *Řízení PÚ:* 7.76./2020

[redacted]

Katastrální úřad pro Ústecký kraj Katastrální pracoviště Děčín 7

Správní poplatek uhrazen v hotovosti / kartou ve výši Kč = 100,- dne 05-10-2020

[redacted]

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
Označení pozemku parc.číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc.číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha	Výměra dílu m²	Označení dílu
[redacted]		16 93	travní porost	[redacted]		15 12	travní porost		2						
						91	zast.pl.	bez čp/če / rod.dům	2	[redacted]		933		91	
						90	zast.pl.	bez čp/če / jiná st.	2			933		90	
		16 93				16 93									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra ha	Výměra m²	BPEJ na dílu parcely
[redacted]		21010		15 12	

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra ha	Výměra m²	BPEJ na dílu parcely

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

vyznačení budov

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing.Miloslav Fojtík

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1331/95

Dne: 9.3.2020 Číslo: 59/2020

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Miloslav Fojtík

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1331/95

Dne: 13.3.2020 Číslo: 48/2020

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel: Ing.Miloslav Fojtík
Jeronýmova 820/7
405 02 Děčín IV

Číslo plánu: 4299-20/2020

Okres: Děčín

Obec: Děčín

Kat.území: Podmokly

Mapový list: Děčín 9-3/21

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: rohy budov

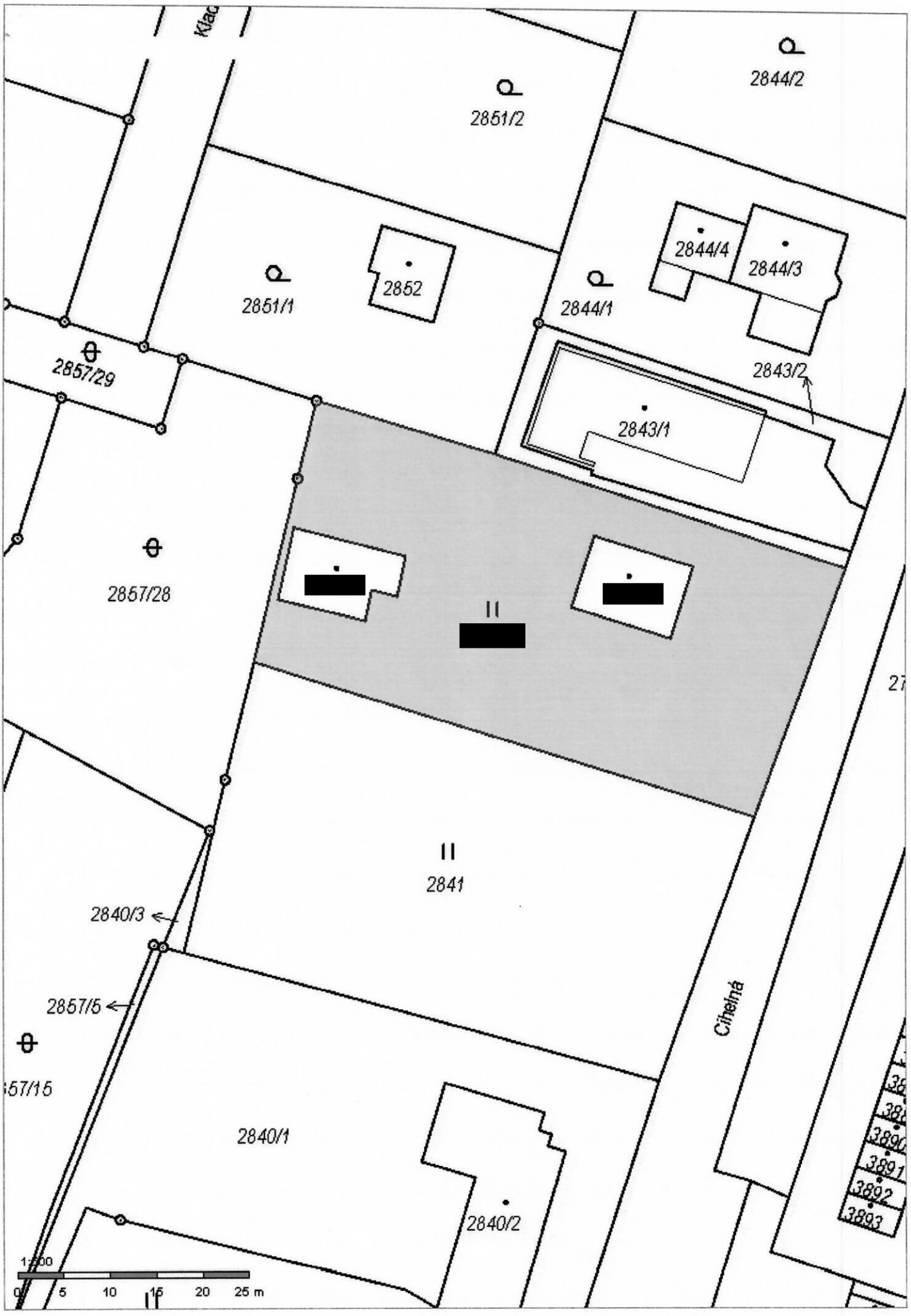
Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

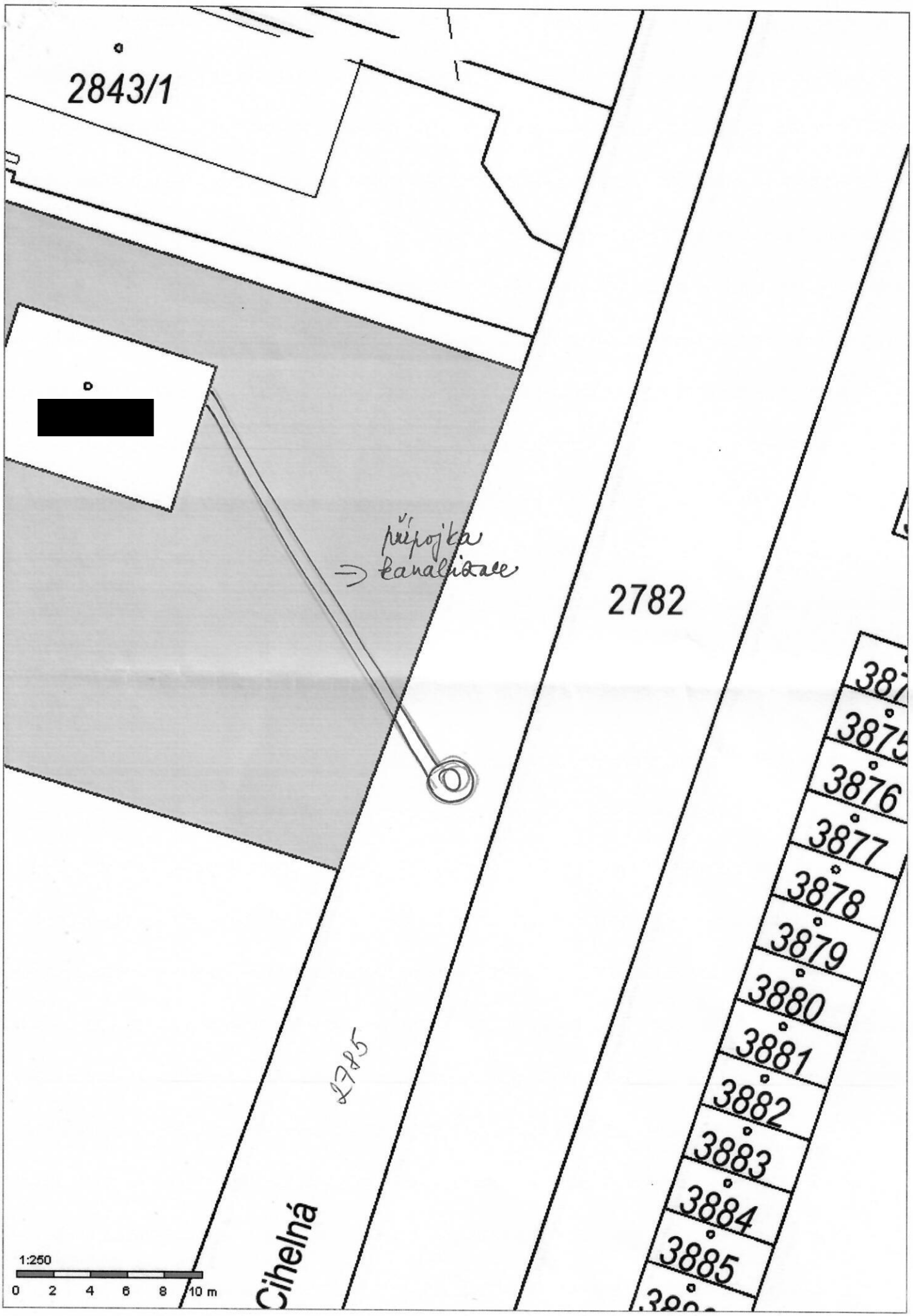
KÚ pro Ústecký kraj
KP Děčín
Kateřina Uhrecká
PGP - 231/2020-502
2020.03.13 12:27:20 CET

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

Ing. Miloslav FOJTÍK – Položka seznamu ČÚZK č. 1331/95 v rozsahu podle § 13 odst. 1 písm. a), c) zákona č. 200/1994 Sb. – úředně oprávněný zeměměřický inženýr

[redacted]


2844/2
2851/2
2844/4
2844/3
2852
2851/1
2844/1
2857/29
2843/2
2843/1
2857/28
II
II
2841
2840/3
2857/5
Cihelná
2840/1
2840/2
1:500
0 5 10 15 20 25 m


2843/1
[redacted]
přípojka kanalizace
2782
1785
Cihelná
1:250
0 2 4 6 8 10 m

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
odbor stavební úřad
Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Číslo jednací: MDC/73838/2017
Spisová zn.: MDC/26638/2017
Vyřizuje: Eva Dudková
Telefon: 412 591 252
e-mail: stavebni@mmdecin.cz
Fax: 412 591 317
Děčín 04.08.2017

[redacted]

ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 4645/2017

Výroková část:

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný podle § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen stavební zákon), v územním řízení posoudil podle § 84 až § 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 16.03.2017 podala

[redacted]

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. **Vydává** podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

rodinný dům

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. [redacted] – trvalý travní porost, [redacted] – ostatní plocha v katastrálním území Podmokly, jak je zakresleno v situaci v měřítku 1:250.

Druh a účel umisťované stavby:

- Rodinný dům (stavba pro bydlení).

Popis stavby:

- Předmětem tohoto rozhodnutí je novostavba samostatně stojícího nepodsklepeného jednopodlažního rodinného domu s obytným podkrovím. Zastřešení rodinného domu bude provedeno sedlovou střechou, pro prosvětlení podkroví budou osazena střešní okna.
- Zdroj pitné vody bude zajištěn ze stávající vodovodní přípojky napojením domovního přívodu vody ze stávající vodoměrné šachty. Splaškové odpadní vody budou svedeny do veřejné kanalizační stoky. Připojení na rozvod elektrické energie bude provedeno na základě smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě spol. ČEZ Distribuce.
- Součástí stavby rodinného domu budou dále zpevněné plochy včetně odstavného stání pro osobní automobil, řešení likvidace dešťových vod a vnější domovní přívod elektro.
- Pozemek pro výstavbu rodinného domu bude napojen novým sjezdem na místní komunikaci ul. Cihelná na parc. č. 2785 v katastrálním území Podmokly.

II. Stanoví podmínky pro umístění a projektovou přípravu stavby:

1) Stavba „rodinný dům" bude umístěna na pozemku parc. č. [redacted] v katastrálním území Podmokly, ve vzdálenosti 5,0 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 2843/2, ve vzdálenosti 7,0 m od sousedícího objektu na st.p.č. 2843/1 a ve vzdálenosti 15,5 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 2785, vše v katastrálním území Podmokly, jak je zakresleno v dokumentaci stavby předložené k žádosti o vydání územního rozhodnutí, tzn. v koordinační situaci v měřítku 1:250.

2) Pro uskutečnění umisťované stavby se současně jako stavební pozemek (zastavěná plocha rodinného domu a zpevněná plocha) vymezuje část pozemku parc. č. [redacted] v katastrálním území Podmokly o celkové výměře cca 171,5 m².

3) Rodinný dům bude obdélného půdorysu o základních rozměrech 11,0 x 8,0 m. Maximální výška hřebene sedlové střechy nad rodinným domem bude + 7,100 m od ± 0,00 = I.NP = 154,35 m n. m. Sklon střešních rovin bude 40°. Hlavní vstup do objektu bude orientován na východní stranu, na západní a jižní straně budou situovány vstupy na terasu.

4) Kapacita stavby:
   - rodinný dům bude o jedné bytové jednotce (3+kk)
   - zastavěná plocha rodinného domu bude 88,0 m²
   - roční spotřeba vody bude cca 109,5 m³
   - roční množství splaškových vod bude cca 109,5 m³

5) Barevné řešení (rodinný dům):
   - fasáda – barva světle okrová
   - střešní krytina – barva červenohnědá
   - klempířské prvky – titanzinek
   - rámy oken/dveří – barva bílá
   - sokl – barva tmavě hnědá

6) Vytápění rodinného domu bude zajištěno elektrokotlem. Jako doplňkový zdroj bude sloužit teplovodní krbová vložka s výměníkem.

7) Bylo provedeno měření radonu. Dle výsledku měření není třeba provádět opatření proti pronikání radonu z podloží.

8) Terénní úpravy nutné pro umístění rodinného domu budou provedeny v rozsahu dle dokumentace stavby.

9) Ochrana stávajících inženýrských sítí – projektovou dokumentací budou respektována veškerá stávající nadzemní i podzemní zařízení jiných správců (vlastníků) sítí včetně jejich ochranných pásem.

III. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby (domovní přívod vody, domovní rozvod elektrické energie, přípojka splaškové kanalizace, dešťové kanalizace a zpevněné plochy):

1) Domovní přívod vody PE HD 32 mm bude napojen na stávající vodovodní přípojku na pozemku parc. č. [redacted] v katastrálním území Podmokly ve vodoměrné šachtě. Od vodoměrné šachty směrem k rodinnému domu bude veden domovní rozvod vody o délce cca 11,0 m, jak je zakresleno v situaci v měřítku 1:250.

2) Ze pilíře umístěného na hranici pozemku parc. č. [redacted] v katastrálním území Podmokly bude veden domovní rozvod elektrické energie v délce cca 22,0 m až k rodinnému domu, jak je zakresleno v situaci měřítku 1:250.

3) Dešťové vody z rovin střech rodinného domu a ze zpevněných ploch budou svedeny větvemi dešťové kanalizace přes akumulační nádrž na vodu (3,0 m³) do vsakovacího zářezu, který bude ve vzdálenosti min. 6,0 m od hranice parc. č. 2841 v katastrálním území Podmokly, jak je zakresleno v situaci v měřítku 1:250. Poměr výměry pozemku schopné vsakování dešťové vody k celkové výměře pozemku bude min. 0,4.

4) Odkanalizování rodinného domu na pozemku parc. č. [redacted] v katastrálním území Podmokly bude realizováno kanalizační přípojkou PVC DN 150 s napojením na stoku v ul. Cihelná, na pozemku parc. č. 2785 v katastrálním území Podmokly. V trase nové kanalizační přípojky o délce cca 18,4 m bude umístěna nová revizní šachta.

5) Zpevněné plochy (přístupový chodník, terasa z betonové dlažby) budou umístěny na pozemku parc. č. [redacted] v katastrálním území Podmokly o výměře 83,5 m². Odstavné stání pro osobní automobil bude realizováno pásy z vegetačních tvárnic při vjezdu na pozemek.

6) Stavbou musí být respektována veškerá stávající nadzemní i podzemní zařízení jiných správců (vlastníků) sítí. Před zahájením zemních prací je nutno veškeré podzemní sítě (včetně domovních přípojek) nechat vytýčit. O vytýčení bude vydán protokol.

7) Pracovníci, kteří budou provádět zemní práce, budou prokazatelně seznámeni s polohou vedení stávajících inženýrských sítí a to tak, aby nedošlo k poškození stávajících inženýrských sítí. Je třeba vzít na zřetel možnou odchylku uložení stávajících inženýrských sítí při jejich vytýčení.

8) Odkryté inženýrské sítě budou zabezpečeny proti poškození, odcizení či prověšení.

9) Při provádění stavby je nutné dodržovat ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

10) Křížení a souběh vedení bude provedeno v souladu s příslušnými předpisy. Budou dodržena ochranná pásma ze zákona a podmínky jednotlivých vlastníků (správců) inženýrských sítí pro práci v ochranných pásmech. Těsné souběhy a křížení v otevřené rýze budou geodeticky zaměřeny.

11) Před zakrytím podzemních zařízení a zahrnutím rýhy budou správci (vlastníci) stávajících inženýrských sítí vyzváni ke kontrole kabelového lože a o kontrole bude proveden zápis do stavebního deníku, který bude na stavbu veden.

12) V případě přejíždění tras inženýrských sítí vozidly nebo mechanizmy je třeba provést ochranu těchto sítí proti mechanickému poškození.

13) Bez předchozího souhlasu vlastníka nebo správce inženýrské sítě je zakázáno zvyšovat nebo snižovat vrstvu zeminy nad touto sítí.

14) V případě, že by při výkopových pracích došlo k porušení sítě jiného správce (vlastníka), je nutno toto ihned nahlásit správci (vlastníku) sítě. Náprava bude učiněna na náklady stavebníka.

15) Investor smluvně zajistí využití nebo odstranění odpadů vzniklých realizací výše uvedené stavby (např. stavební a demoliční odpady, obaly od nátěrových a stavebních hmot, odpady kovů, výkopová zemina, odpadní živice aj.) na zařízení k tomu určeném. Odpady lze převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona o odpadech (ustanovení § 12 odst. 3).

IV. Společné podmínky:

1) Pokud dojde při realizaci k zachycení archeologického nálezu, je stavebník povinen dle ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů oznámit záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

2) Zařízení staveniště bude umístěno výhradně na pozemku parc. č. [redacted] v katastrálním území Podmokly. Staveniště nesmí svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem apod. působit na okolí nad přípustnou míru.

3) Odvody za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu se stanovují podle § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů. Za odnětí výše uvedené plochy, která bude trvale zastavěna, se stanovuje odvod v orientační výši 16.338,24 Kč splatný na základě později vydaného rozhodnutí o předpisu odvodů, které vydá Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí v návaznosti na vydané povolení ke stavbě.

4) V zájmu dodržení zásad ochrany zemědělského půdního fondu se žadateli o odnětí ukládá povinnost provést před zahájením stavby, na vlastní náklady, skrývku svrchní kultury vrstvy půdy v celkovém množství 46,5 m³, popřípadě i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy na ploše, která bude trvale zastavěna nebo jinak zpevněna a postarat se o její hospodárné využití následujícím způsobem:

   Zemina bude dočasně uložena na části pozemku parc. č. [redacted] v katastrálním území Podmokly a vhodně využita k rekultivaci okolního pozemku po dokončení stavby (rozprostření po parcele). Využití půdy ze skrývky k zavážce, terénním úpravám a jiným nezemědělským účelům je nepřípustné.

5) Souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu vydaný podle § 9, odst. 8 pro záměr vyžadující povolení podle zvláštních právních předpisů je závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zvláštních předpisů. Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy tato rozhodnutí nabyla právní moci, popřípadě ve lhůtách v nich určených. Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti podle zvláštních předpisů.

6) Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů.

7) Závazné stanovisko – souhlas trvalým odnětím ze zemědělského půdního fondu je podkladem pro zápis změny druhu pozemku v katastru nemovitostí rozhodnutí podle zvláštních právních předpisů.

8) Osoba povinná k platbě odvodů podle § 11 a odst. 3 je povinna orgánu ochrany zemědělského půdního fondu oznámit změnu způsobu využití a doložit kopii oprávnění k provedení změny, a to do 1 měsíce od této změny.

9) Dojde-li ke změně v osobě povinného k platbě odvodů, je nový povinný k platbě odvodů povinen oznámit a doložit orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, který vydal souhlas s odnětím, a to do 1 měsíce od této změny.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

[redacted]

Statutární město Děčín, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Dne 16.03.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 20.04.2017, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v průběhu řízení a při ústním jednání konaném dne 24.10.2013 obdržel písemné námitky účastníka řízení [redacted], zejména ve věci nesouhlasu s přesahem požárně bezpečnostního prostoru novostavby rodinného domu na sousedící pozemek.

Stavební úřad řízení usnesením č.j. MDC/38688/2017 ze dne 21.04.2017 přerušil, neboť shledal, že vyvstaly nové skutečnosti. Předložená dokumentace obsahovala nepřesnosti a nebyla tudíž zpracována v souladu s ustanovením ust. § 23 a § 25 vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Protože žádost nebyla doložena všemi podklady potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel opatřením č.j. MDC/38715/2017 ze dne 21.04.2017 vyzván k doplnění žádosti ve lhůtě do 01.08.2017. Žádost byla doplněna dne 11.07.2017.

Stavební úřad dne 10.07.2017 pod č.j. MDC/65205/2017 vydal sdělení – seznámení s novými podklady rozhodnutí ve stanovené lhůtě. Do nových podkladů nahlížela dne 19.07.2017 na základě plné moci [redacted] a kopie podkladů převzala [redacted]

Návrh na vydání územního rozhodnutí (i v průběhu územního řízení) byl doložen dokumentací stavby, geologickým a hydrogeologickým posudkem, protokolem o stanovení radonového indexu, posouzením zastínění a oslunění, sklopenými řezy protilehlých stěn sousedících staveb, výpisy z katastru nemovitostí, snímkem katastrální mapy, plnou mocí a dále těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy:

- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, č.j. KHSUL 10965/2017 ze dne 14.03.2017
- Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad, č.j. MDC/50027/2017 ze dne 18.05.2017
- Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, č.j. MDC/21900/2017 ze dne 03.03.2017
- Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, č.j. MDC/20356/2017 ze dne 06.03.2017
- Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, č.j. MDC/20339/2017 ze dne 20.03.2017
- UPC Česká republika s.r.o., ze dne 31.05.2016
- Magistrát města Děčín, odbor správních činností a obecní živnostenský úřad, č.j. MDC/30047/2017 ze dne 30.03.2017
- Magistrát města Děčín, odbor správních činností a obecní živnostenský úřad, č.j. MDC/30047/2017 ze dne 30.03.2017
- Severočeské vodovody a kanalizace a.s., č.j. O16610087275/OTPCUL/Ma ze 30.05.2016
- Severočeské vodovody a kanalizace a.s., č.j. O17610065705/UTPCUL/Ma ze 31.03.2017
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j. 621618/16 ze dne 26.05.2016
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j. SOS-17/VE 1700302 ze dne 02.03.2017
- GridServices s.r.o., č.j. 5001466162 ze dne 15.03.2017
- ČEZ Distribuce a.s., č.j. 0100705578 ze dne 02.03.2017
- Telco Pro Services a.s., č.j. 0200564653 ze dne 02.03.2017
- TERMO Děčín ze dne 27.05.2016
- ČEZ Distribuce a.s. - smlouva č. 16_SOBS01_4121196224 ze dne 24.05.2016
- Policie ČR KŘP Ústeckého kraje č.j. KRPU-21611-1/ČJ-2017-040206 ze dne 30.01.2017
- Statutární město Děčín - smlouva o právu k provedení stavby č. MDC/OMH/12937/2017
- Statutární město Děčín - smlouva o právu k provedení stavby č. MDC/OMH/20836/2017

Vlastnické právo navrhovatele k pozemku parc. č. [redacted] v katastrálním území Podmokly bylo prokázáno doložením výpisu z katastru nemovitostí.

Navrhovatel pozemek parc. č. 2785 v katastrálním území Podmokly nevlastní, ale předložil souhlas vlastníka pozemku a smlouvu o právu k provedení stavby.

Stanoviska dotčených orgánů a ostatních účastníků územního řízení byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání byla použita jejich původní stanoviska předložená k návrhu.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

ČEZ Distribuce, a. s., Telco Pro Services a.s., GridServices, s.r.o., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., [redacted], FINORA, s.r.o., [redacted]

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

[redacted] **405 02 Děčín podala dne 19.04.2017 pod č.j. MDC/37716/2017 písemné námitky vzhledem k umístění stavby rodinného domu na sousedícím pozemku parc. č. [redacted] v katastrálním území Podmokly a uvádí:**

1/ Kóty uvedené v plánu pro umístění novostavby neodpovídají skutečnosti. Zejména kóta vzdálenosti domu umístěného na pozemku 2843/1 k hranici pozemku. Vzdálenost uvedená v plánu je 6000 mm, skutečně se jedná ale o 5500 mm.

2/ Navrhované umístění domu neodpovídá § 25, odst. 4 vyhlášky č. 501/2006 Sb. odstupové vzdálenosti staveb.

Kolaudačním rozhodnutím ze dne 15.07.2013 (viz příl. č.2) nám byl udělen souhlas s užíváním stavby na pozemku 2843/1, jehož součástí je kromě služebního bytu a pracovny také venkovní terasa, která není v plánu umístění novostavby zakreslena.

Podle § 25, odst. 8 vyhlášky č. 501/2006 Sb. se vzájemné odstupy a vzdálenosti měří na nejkratší spojnici mezi vnějšími povrchy obvodových stěn, balkonů lodžií, teras dále od hranic pozemků a okraje vozovky pozemní komunikace.

3/ Dne 29.03.2017 jsem požádala dle § 38 zákona č. 500/2004 Sb. o nahlédnutí do projektové dokumentace. Zde jsem zjistila, že podle požárně bezpečnostního řešení stavby zasahuje tzv. požárně nebezpečný prostor (dále PNP) na pozemek 2843/1 (viz příl. č. 3). Požárně bezpečnostní zpráva novostavby byla zpracována na základě chybných kót uvedených v plánu umístění stavby, tak jak uvádím v bodě 1, zásah PNP do mého majetku je proto o tuto chybu větší. Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb uvádí, že projektant musí najít vždy taková řešení, které naplní dikci ustanovení čl. 10.2.1 ČSN 73 0802 a čl. 11.2.6 ČSN 73 0804, tedy že stavba bude umístěna, aniž by PNP zasáhl přes hranici stavebního pozemku, vyjma případů veřejných prostranství. PNP se určuje jak pro objekty nově navrhované, tak pro sousední objekty stávající.

Přesahem PNP na můj pozemek je přímo ohroženo zdraví osob a majetek.

Dále by přesahem PNP došlo ke znehodnocení mého majetku a omezení vlastnického práva podle občanského zákoníku.

4/ Do r. 2013 jsem byla vlastníkem kanalizační přípojky vedené ve veřejné komunikaci 2785, na kterou má být stavba připojena, a proto je mi podrobně znám její nevyhovující stav. Tato přípojka byla původně projektována pouze pro stavbu na pozemku 2843/1. V uplynulých letech bylo k této přípojce připojeno velké množství domácností. Připojením dalšího objektu hrozí kolaps celého systému, neboť tento vede v závěrečné fázi do kopce. Podle plánu má být dům připojen na nově vzniklou šachtu mezi stávající šachtou 1 a 2. Upozorňuji, že v těchto místech nesplňuje přípojka normu (je vedena v trubce o průměru 200 mm) a připojení dalšího domu by ohrozilo její fungování. Na mém pozemku 2843/2 se nachází kanalizační přípojka a skruže, na které jsou připojeny okolní rodinné domy/domácnosti (a to stavby na parcelách 2848/2, 2850,

2851/2, 2852, 2844/3, 2856/1, viz příl. č. 4). Vzhledem k blízkosti plánovaného připojení mám velkou obavu z přehlcení přípojky a vytékání odpadních vod na můj pozemek.

5/ Umístěním stavby dojde k masívnímu zastínění mého pozemku a stavby, zejména pak okna pracovny v přízemí. Toto bude mít za následek zhoršení pracovních podmínek zaměstnanců právnických osob, kterým jsou prostory pronajaté. Je tedy přímo ohrožen můj příjem z pronájmu kancelářských prostor, který je řádně zdaněn.

6/ Příjezdná komunikace Cihelná (2785) je ve velmi špatném stavu. Vlivem zvýšeného provozu při rekonstrukci ul. Dělnická a neoprávněným, neodborným zásahem do svahu bagrováním pod touto komunikací v místě plánované stavby (řešeno PČR) dochází k jejímu propadu a odtrhávání. Zvýšeným zatížením stavební technikou hrozí poškození komunikace a sítí v ní vedených, zejména kanalizace.

Podle § 76 odst. 1 a 2 stavebního zákona je každý kdo navrhuje vydání územního rozhodnutí povinen dbát na soulad s požadavky zvláštních právních předpisů, soulad se stanovisky dotčených orgánů, a být šetrný k zájmům vlastníků sousedících pozemků.

Stavební úřad k těmto námitkám uvádí:

Stavební úřad s námitkami uvedených v bodech č. 1, 2 a 3 sdělení ztotožnil a územní řízení usnesením č.j. MDC/38688/2017 ze dne 21.04.2017 přerušil, neboť shledal, že předložená dokumentace obsahuje nepřesnosti.

Žadatel byl stavebním úřadem vyzván k přepracování dokumentace, zejména umístění novostavby rodinného domu v náležitých odstupech, v souladu s ustanovením ust. § 23 a § 25 vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a k předložení nového požárně bezpečnostního řešení vzhledem ke korekci umístění stavby tak, aby požárně nebezpečný prostor nepřesahoval hranice pozemku parc. č. [redacted] v katastrálním území Podmokly.

- **Ad bod č. 1, 2:**
- Stavební úřad po doplnění podání ze dne 11.07.2017 nově předložené podklady (situace umístění v měř. 1:250, výkres osazení do terénu, požárně bezpečnostní řešení stavby, diagram oslunění a zastínění, sklopené řezy protilehlých stěn sousedících staveb) prošetřil.
- Stavební úřad shledal, že nově navržené umístění stavby rodinného domu dle koordinační situace v měřítku 1:250 není v rozporu s požadavky na vzájemné odstupy staveb dle § 25 odst. 2 a 4 vyhlášky č. 501/2006 Sb, viz odst. 2 § 25 vyhlášky č. 501/2006 Sb., kde je stanoveno:
- *Je-li mezi rodinnými domy volný prostor, vzdálenost mezi nimi nesmí být menší než 7 m a jejich vzdálenost od společných hranic pozemků nesmí být menší než 2 m. Ve zvlášť stísněných územních podmínkách může být vzdálenost mezi rodinnými domy snížena až na 4 m, pokud v žádné z protilehlých stěn nejsou okna obytných místností; v takovém případě se odstavec 4 nepoužije.*
- Umístěním stavby není porušen ani § 25 odst. 4 vyhlášky č. 501/2006 Sb, stavba je umístěna tak, aby byla splněna podmínka uvedená ve vyhlášce:
- *Jsou-li v některé z protilehlých stěn sousedících staveb pro bydlení okna obytných místností, musí být odstup staveb roven alespoň výšce vyšší z protilehlých stěn.*

– Návrh vyhovuje.

- **Ad bod č. 3:**
- Z hlediska požární ochrany předložil žadatel - v návaznosti na novou koordinační situaci umístění stavby – nový posudek (požárně bezpečnostní řešení stavby), který zpracoval autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb Ing. Miroslav Kubík, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, požární bezpečnost staveb, ČKAIT 0400268. V závěru posouzení objektu rodinného domu je konstatováno, že požárně nebezpečný prostor od střešních oken a dveří přístavby nezasahuje na sousedící pozemky.

– Návrh vyhovuje.

- **Ad bod č. 4:**
- Předložená dokumentace odkanalizování rodinného domu byla posouzena spol. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., která je příslušným správcem kanalizační stoky v ul. Cihelná. Možné napojení na stávající zařízení bylo odsouhlaseno stanoviskem pod zn. O16610087275/OTPCUL/MA ze dne 30.05.2016.

  Návrh odkanalizování je v souladu s podmínkami uvedenými ve stanovisku - **vyhovuje.**
- **Ad bod č. 5:**
- Na základě požadavku stavebního úřadu bylo pro umístění stavby rodinného domu pozemku parc. č. [redacted] v katastrálním území Podmokly bylo vypracováno posouzení proslunění a zastínění vnitřních obytných prostor stávajícího objektu na st.p.č. 2843/1 v katastrálním území Podmokly. Z posouzení, které vypracoval pod z.č. 17/91136 ze dne 20.06.2017 Ing. Pavel Staněk, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, ČKAIT 1300684, vyplývá, že nemůže za žádné situace dojít ke zhoršení světelných poměrů vlivem umisťované novostavby, a to ani přímo v přízemní pracovně objektu na st.p.č. 2843/1 v katastrálním území Podmokly, ani ke zhoršení podmínek oslunění venkovních zařízení a pozemků v okolí objektu.
- **Ad. Bod č. 6:** Stavební úřad tuto námitku **zamítá.**
- Stav místní komunikace v ul. Cihelná není předmětem rozhodnutí. K napojení na místní komunikaci a k uložení sítí byla vydána Magistrátem města Děčín, odbor správních činností a obecní živnostenský úřad, příslušná rozhodnutí.

Stavební úřad zvážil a odsouhlasil možnost umístění stavby v odstupové vzdálenosti 7,0 m od stavby stávajícího objektu č.p. 1452, ul. Cihelná na sousedícím pozemku mimo jiné i s ohledem na posouzení konkrétních okolností případu a místních geologických podmínek. Rodinné domy jsou a mají být hlavním dominantním využitím daného území a je tedy důvodné v dané ploše umístění stavby rodinného domu povolit. Povolením stavby bude zachován i veřejný zájem spočívající v zabezpečení funkce rodinného bydlení a atributů s ním spojených.

Stavební úřad z předložených podkladů dovozuje, že realizací ani provozem stavby nového rodinného domu nijak nedojde k dotčení ani omezení sousedícího objektu č.p. 1452 na pozemku st.p.č. 2843/1 v katastrálním území Podmokly. Samotným provedením stavby nebude ovlivněna kvalita bydlení ani provozu v objektu umístěném na st.p.č. 2843/1 v katastrálním území Podmokly, tedy využívání přilehlého pozemku a stavby.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na stavby stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Závazným podkladem pro vydání územního rozhodnutí je na území města Děčín a v konkrétní lokalitě Územní plán města Děčín, který určuje předpokládaný rozvoj v území a který je výsledkem dohody dotčených orgánů (hájící své zájmy na úseku svých speciálních předpisů), ostatních subjektů a vlastníků nemovitostí v řešeném území. Dle platného Územního plánu města Děčín se pozemek parc. č. [redacted] v katastrálním území Podmokly nachází v zóně s RD městského typu (funkční označení BM), kde jsou dle Obecně závazné vyhlášky č. 3/2002 o závazné části Územního plánu města Děčín a její změny v souvislosti s 8. změnou Územního plánu města Děčín, přípustné formy bydlení.

Ve schválené podobě lze se stavbou souhlasit, neboť koresponduje s okolní zástavbou a zásadně nevybočuje z urbanistických a architektonických charakteristik místa.

Záměr není v rozporu s požadavky, vyplývajícími z Politiky územního rozvoje České republiky 2008 ve znění Aktualizace č. 1 (schválená usnesením vlády ČR č. 276 ze dne 15.04.2015) a s požadavky Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje (vydanými dne 05.10.2011 na základě usnesení č. 23/25Z/2011 ze dne 07.09.2011 s nabytím účinnosti dne 20.10.2011).

Stavební úřad podklady pro vydání územního rozhodnutí ve vztahu k výše uvedenému vyhodnotil a k tomuto uvádí, že umístění stavby zkoumal ve spolupráci s dotčenými orgány spolupůsobícími v řízení a hájícími zájmy společnosti na úseku svých speciálních předpisů. Stavební úřad sice o umístění stavby rozhodl, avšak nemohl sám o sobě vydat kladné rozhodnutí bez přímé součinnosti těchto dotčených orgánů

Poučení účastníků:

- Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.
- Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.
- Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.
- Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá dokumentaci s ověřenou grafickou přílohou žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.
- Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána úplná žádost o ohlášení na stavbu rodinného domu a na nebo bude započato se stavbou domovního rozvodu vody, domovního rozvodu elektrické energie, přípojky splaškové kanalizace, dešťové kanalizace a zpevněných ploch.
- Domovní rozvod vody, domovní rozvod elektrické energie, přípojka splaškové kanalizace, stavba dešťové kanalizace a zpevněných ploch nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

[otisk úředního razítka]

Ivana Šejnohová
pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

Doručí se:
I. Účastníci řízení podle § 85 odst. 1) písm. a) a b) stavebního zákona (do vlastních rukou)
[redacted]
Statutární město Děčín, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

II. Účastníci řízení podle § 85 odst. 2) písm. a) a b) stavebního zákona (do vlastních rukou)
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Telco Pro Services a.s., IDDS: zbsdk9i
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1
[redacted]
FINORA, s.r.o., IDDS: av66fht
sídlo: Huntířov č.p. 190, 405 02 Děčín 2
[redacted]

Dotčené orgány
Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2
Magistrát města Děčín, OSČaŽÚ, odd. silničního správního a dopravního úřadu, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2
Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří, IDDS: 6npdyiv
sídlo: Michalská č.p. 260/14, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice 1
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Děčín, IDDS: 8p3ai7n
sídlo: Březinova č.p. 444/3, Děčín I-Děčín, 406 83 Děčín 2

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 17 odst. 1 písm. a) ve výši 1000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč, celkem 2000 Kč byl zaplacen dne 03.04.2017.

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
odbor stavební úřad
Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Stejnopis

Číslo jednací: MDC/10362/2018
Spisová zn.: MDC/90616/2017
Vyřizuje: Monika Staňková [redacted]
Telefon: 412 591 231
e-mail: stavebni@mmdecin.cz
Fax: 412 591 317
Děčín 26.01.2018

[redacted]

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dnem: 27. 2. 2018
Vyznačeno dne: 27.6.2018 Vyznačil: [redacted]

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ č. 21/2018

Výroková část:

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný podle § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až § 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 27.09.2017 podala

[redacted], **405 02 Děčín 2**
(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů **vydává**

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

"Rodinný dům"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. [redacted] v katastrálním území Podmokly.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o rodinný dům samostatně stojící nepodsklepený jednopodlažní s obytným podkrovím a půdorysných rozměrech 11 m x 8 m a výšky 7,10 m od terénu ±0,000. Stavba bude zastřešena sedlovou střechou. Bude obsahovat jednu bytovou jednotku (3+kk). V 1.N.P. – zádveří, hala, koupelna, WC, spíž, kuchyně + pokoj, ložnice, šatna. Obytné podkroví – chodba, pokoj, půdní prostor. Vytápění rodinného domu bude zajištěno elektrokotlem. Jako doplňkový zdroj bude zajištěno teplovodní krbová vložka s výměníkem.

Pro provedení stavby stanovuje tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Vladimír Hušek ČKAIT 0400854, Ing. Miroslav Kubík ČKAIT 0400268, Ing. Ota Pour ČKAIT 0500775, Ing. Josef Duben ČKAIT 0400119; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Rozsah staveniště dle PD. Staveniště musí být oploceno. Musí být zamezeno vstupu třetích osob.
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Stavebník je povinen:

1. předem oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení stavby,
2. předem oznámit stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny neprodleně oznámí stavebnímu úřadu,
3. před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby.
4. oznámit stavebnímu úřadu dokončené fáze výstavby podle plánu kontrolních podmínek a umožnit provedení kontrolní prohlídky stavby,
5. u staveb prováděných dodavatelsky je povinen vést stavební deník zhotovitel stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

[redacted]

Odůvodnění:

Dne 27.09.2017 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 04.08.2017 pod č.j. MDC/73838/2017.

Vzhledem ke skutečnosti, že žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 04.10.2017 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo usnesením z téhož dne přerušeno. Stavebník žádost doplnil dne 11.12.2017.

Stavební úřad dne 15.12.2017 oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje ze dne 14.03.2017 č.j. KHSUL 10965/2017
- Magistrát města Děčín, odbor životní prostředí ze dne 03.03.2017 č.j MDC/21900/2017
- Magistrát města Děčín, odbor životní prostředí ze dne 06.03.2017 č.j. MDC/20356/2017

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Ostatní podmínky, obsažené ve vyjádřeních či stanoviscích dotčených orgánů, které nebyly citovány v podmínkách tohoto rozhodnutí, vyplývají z jednotlivých ustanovení příslušných právních předpisů a jejich zohlednění by v tomto rozhodnutí bylo nadbytečné, případně byly projektantem zohledněny v projektové dokumentaci pro stavební povolení. Podmínky obsažené ve vyjádřeních a stanoviscích účastníků řízení nebyly v tomto rozhodnutí citovány, jelikož účastníkům řízení nepřísluší klást podmínky pro provádění či užívání stavby, či podmínky jiného charakteru.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
-1-
Odbor stavební úřad

[redacted]

Ivana Šejnohová
pověřená zastupováním [redacted] ucího odboru stavební úřad

Doručí se:

I. Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) SŘ (do vlastních rukou)

[redacted]

II. Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 SŘ (do vlastních rukou)

Statutární město Děčín, IDDS: x9hbpfn
sídlo: Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

[redacted]

FINORA, s.r.o., IDDS: av66fht
sídlo: Huntířov č.p. 190, 405 02 Děčín 2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

INTERNÍ DOKUMENT – VNITŘNÍ POŠTA
Odbor místního hospodářství

Váš dopis zn.:	MDC/1155/2021
Ze dne:	
Číslo jednací:	MDC/1599/2021
Spisová zn.:	MDC/1599/2021
Počet listů:	1
Počet příloh:	0
Vyřizuje:	Jiřina Hammerlová
Telefon:	412593151
E-mail:	jirina.hammerlova@mmdecin.cz
Děčín:	14.1.2021

Příjemce:

Odbor ekonomický
353 oddělení správy daní a poplatků
Blanka Schmidová

Stanovisko k poskytnutí účelové dotace - infrastruktura

K Vaší žádosti, týkající se poskytnutí účelové dotace na výstavbu infrastruktury žadateli [redacted]

sdělujeme, že pozemek p.č. [redacted] k.ú. Podmokly (původně p.č. [redacted] k.ú. Podmokly), jehož se dotkla výstavba inženýrských sítí (kanalizace), **není** ve vlastnictví statutárního města Děčín.
Rovněž uvádíme, že dotaci lze poskytnout v rozsahu dle "Zásad postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci podpory výstavby rodinných domů na území statutárního města Děčín".

S pozdravem

Ing. Martin Kříž
vedoucí odboru místního hospodářství

otisk úředního razítka
podepsáno elektronicky

z pověření: Ing. Ilona Šeneklová

Ing. Ilona Šeneklová
15.01.2021 08:01:16

otisk elektronického podpisu

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN
MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
Odbor komunikací a dopravy
Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín
Datová schránka: x9hbpfn

Váš dopis zn.:	MDC/1148/2021
Ze dne:	
Číslo jednací:	MDC/1597/2021
Spisová zn.:	MDC/43/2021
Počet listů:	1
Počet příloh:	0
Vyřizuje:	Radek Hanák
Telefon:	412593110
E-mail:	radek.hanak@mmdecin.cz
Děčín:	1.2.2021

590
Blanka Schmidová 353 oddělení správy daní a poplatků
0
33

Stanovisko – Vacková

Na základě zaslané žádosti o vyplacení účelové dotace na výstavbu technické infrastruktury na p.p.č. [redacted] k.ú. Podmokly (stavebník [redacted] sdělujeme, že jsme v souladu s čl. IV. odst. 5 Zásad posoudili žádost a v současné době nemáme námitky k podané žádosti o vyplacení účelové dotace.

S pozdravem

Ing. Přemysl Mička
vedoucí odboru
komunikací a dopravy

otisk úředního razítka
podepsáno elektronicky

Přílohy

- návrh na přidělení účelové dotace

Návrh na přidělení účelové dotace na výstavbu TI k RD				žadatel: [redacted]		
číslo fa/dokladu	**popis vyfakturované práce**	**cena včetně DPH v Kč**	**doklad o úhradě ANO/NE**	**vyjádření OKD ANO/NE**	**vyjádření OE ANO/NE**	**poznámka**
864/2019	SP - silniční úřad správní	100,00	ANO	NE	NE	
7919001546	vytýčení kabelů	904,00	ANO	ANO	ANO	
58919581004598	vytýčení sítí - veřejné osvětlení	956,00	ANO	ANO	ANO	
22190726	vytýčení sítí - voda	1 159,00	ANO	ANO	ANO	
	výstavba kanal. přípojky s revizní šachtou	54 552,00	ANO	ANO	ANO	
220200202	revize kanalizační přípojky	666,00	ANO	ANO	ANO	
Náklady celkem Kč		58 337,00	stavební povolení ze dne:			26.01.2018
Uznatelné SVN celkem Kč dle čl. II písm. d) "Zásad"		58 237,-	NPM stavebního povolení:			27.02.2018
max výše poskytnuté dotace dle čl. III odst. 2) "Zásad"			žádost o poskytnutí dotace ze dne :			
Výše poskytnuté dotace		50 000,-	podpis smlouvy o poskytnutí dotace dne:			

	jméno a příjmení	datum	podpis
Zpracoval OE	Mgr. Blanka Schmidová		[redacted]
Odsouhlasil OKD	Ing. PŘEMYSL MIČKA		
Schválila ved. OE	Ing. Zdeňka Čečáková		

Příloha č. 4

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ ÚČELOVÉ DOTACE

Statutární město Děčín
se sídlem Magistrát města Děčín, Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV
zastoupené primátorem Ing. Jiřím Andělem, CSc.
IČ: 00261238
č.ú.: 921402389/0800
(dále jen „poskytovatel dotace“)

a

[redacted] nar. [redacted], trvale bytem [redacted]
č.ú.: [redacted]
(dále jen „příjemce dotace“)

uzavírají tuto veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové dotace

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové dotace dle Zásad postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby inženýrských sítí pro vlastníky obytných budov, schválených usnesením Zastupitelstva města Děčín č. ZM 20 08 04 15 ze dne 26.11.2020, kterými byly novelizovány s účinností od 01.01.2021 Zásady postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby rodinných domů na území statutárního města Děčín ze dne 21.09.2017 (dále jen „Zásady“).

2. Dle předložených podkladů, jež příjemce dotace prohlašuje za úplné a pravdivé, je příjemce dotace investorem technické infrastruktury k rodinnému domu č.p. [redacted] na p.p.č. [redacted] v k.ú. Podmokly:

   - kanalizace 23 mb na p.p.č. [redacted] a [redacted] v k.ú. Podmokly.

II. Poskytnutí dotace

1. V souladu se Zásadami poskytovatel dotace poskytne účelovou dotaci ve výši 50.000 Kč na budovanou technickou infrastrukturu (dále jen „TI“) dle čl. I odst. 2 této smlouvy.

2. Skutečně vynaložené náklady na vybudování technické infrastruktury byly doloženy dodavatelskými fakturami znějícími výhradně na jméno stavebníka a soupisem provedených prací včetně dokladů o zaplacení v celkové výši 58.337 Kč. Uznatelné náklady dle čl. II odst. d) Zásad činí 58.237 Kč. Maximální výše účelové dotace dle čl. III odst. 2 Zásad činí 50.000 Kč.

3. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci účelovou dotaci v souladu s čl. III odst. 4 Zásad v termínu do 30 dnů ode dne podpisu Smlouvy oběma smluvními stranami.

4. Účelová dotace bude poskytovatelem dotace převedena v termínu dle odst. 3 na účet příjemce dotace uvedený v Žádosti o poskytnutí účelové dotace.

III. Zvláštní ustanovení

1. Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět s výpovědní dobou o délce 15 dnů tuto smlouvu v případě, že dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů.

2. V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatel dotace tuto smlouvu vypovědět.

3. Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem dotace bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele dotace včetně sankce stanovené tímto zákonem.

4. Smluvní strany se dohodly, s přihlédnutím k zákonu č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, že tato smlouva bude zveřejněna na úřední desce Magistrátu města Děčín do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy.

IV. Platnost smlouvy

1. Tato smlouva se stává platnou a právně účinnou dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2. Poskytnutí účelové dotace a znění této smlouvy bylo schváleno usnesením zastupitelstva města č. ZM xx xx xx xx dne xx.xx.2021.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž poskytovatel dotace i příjemce dotace obdrží jedno vyhotovení.

2. Právní vztahy plynoucí z této smlouvy se řídí výhradně právními normami českého právního řádu.

3. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Děčíně dne ….....

…….....
Poskytovatel dotace

V Děčíně dne ….....

…..……..
Příjemce dotace