

Konané dne: 27. 6. 2019

ZM 19 06 04 09

Název:

Zápis ze 7. zasedání kontrolního výboru zastupitelstva města ze dne 12.06.2019

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis ze 7. zasedání kontrolního výboru zastupitelstva města ze dne 12.06.2019.
--

Stanovisko RM:

Cena:	
Návrh postupu:	KV ZM doporučuje vzít na vědomí

Důvodová zpráva:


Kontrolní výbor Zastupitelstva města Děčín doporučuje vzít na vědomí zápis ze 7. zasedání kontrolního výboru zastupitelstva města ze dne 12.06.2019.

Vyjádření:

Příloha: Zapis_KV_ZM_7_190612_anonym.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Petr Hodboř	OPO	17.6.2019 08:08 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jaromír Zajíček MPA		17.6.2019 10:18 podepsáno	

typ zobrazení anonymně

ZÁPIS

z 07. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Děčín konaného
dne 12.6.2019 v zasedací místnosti tajemníka, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV

Přítomni:

- Doc. Dr. Václav Šenkýř, CSc. – předseda
- Ing. Mgr. Zdeněk Mrkus
- Mgr. Miroslav Samler
- Jiří Štajner

- Blanka Řešátková – zapisovatelka

Nepřítomen:

- Mgr. Arnošt Špaček
- Petr Toncar, DiS.
- Mgr. Jan Šmíd

Účast: 57,1 %

Zasedání bylo zahájeno v 16:00 hodin.

Navržený program zasedání kontrolního výboru:

Program

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení r. 2018
4. Plnění usnesení zastupitelstva města ZM 19 04 04 15 - Objekt vila Tereza ze dne 25.04.2016
5. Různé

Bod č. 1 programu – Zahájení

Zasedání kontrolního výboru zahájil jeho předseda doc. Dr. Václav Šenkýř, CSc., a přivítal přítomné.

Bod č. 2 programu – Schválení programu jednání

Předseda doc. Dr. Václav Šenkýř, CSc., seznámil členy s navrženým programem. Program byl jednomyslně schválen.

Bod č. 3 programu – Kontrola plnění usnesení r. 2018

V bodě č. 3 kontrolní výbor doporučuje na příštím jednání provést kontrolu plnění usnesení zastupitelstva města ze dne 28.06.2018 č. ZM18 06 05 11 a pověřuje předsedu KV prostřednictvím tajemníka magistrátu zajistit informaci o plnění tohoto usnesení.

Bod č. 4 programu – Plnění usnesení zastupitelstva města ZM 19 04 04 15 - Objekt vila Tereza ze dne 25.04.2016

K bodu č. 4 byl přizván Mgr. Narcis Tomášek ml., zástupce AK Narcis Tomášek & partneři, když před tím byl předložen písemně zpracovaný obsáhlý materiál posuzující právní stránku nájemních smluv bytových i nebytových prostor objektu vila Tereza, Mírové nám. 242/4, Děčín IV. Kontrolní výbor pozitivně oceňuje náročnost vykonané analytické práce, předložené jmenovanou advokátní kanceláří. Po obsáhlé diskusi a odpovědi na konkrétní dotazy členů kontrolní výbor směrem k panu Mgr. Tomáškovi se kontrolní výbor shodl na těchto závěrech:

- Pokud jde o smlouvy týkající se nebytových prostor mezi městem a firmou Weissem spol. s r.o. kontrolní výbor konstatuje, že pro právní závady jsou smlouvy od počátku neplatné, přičemž kontrolní výbor poukazuje na to, že neplatnost těchto smluv je založena již v roce 1994 tehdejším vedením města [redacted] starosta). Ke zjednání nápravy kontrolní výbor na základě stanoviska právníka doporučuje vstoupit do jednání s firmou Weiss spol. s r.o. z důvodů nápravy právních vztahů, týkajících se předmětných nemovitostí
- Pokud jde o bytové jednotky, na základě podkladů kontrolní výbor konstatuje, že smluvní vztahy uzavřené s pronajímanými byty jsou v pořádku, kromě bytů užívaných p. Petrášovou, p. Hejnovou, a firmou Weiss spol. s r.o. Obdobně kontrolní výbor doporučuje vstoupit se jmenovanými do jednání a zjednat nápravu

Bod č. 5 programu – Různé

V bodě různé nebyly žádné připomínky

Zápis byl přečten a jednomyslně schválen.

Další zasedání KV ZM se bude konat 11.9.2019 v 16:00 hodin v zasedací místnosti tajemníka magistrátu.

Po vyčerpání všech bodů programu předseda KV ZM doc. Dr. Václav Šenkýř, CSc. zasedání ukončil v 17:30 hodin.

[redacted]
Doc. Dr. Václav Šenkýř, CSc.
předseda KV ZM

Zapsala: Blanka Řešátková

Prezenční listina

ze 7. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Děčín konaného dne 12.06.2019
v zasedací místnosti tajemníka, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV

Doc. Dr. Václav Šenkýř, CSc.

Jiří Štajner

Ing. Mgr. Zdeněk Mrkus

Mgr. Miroslav Samler

Mgr. Jan Šmíd

Petr Toncar, DiS.

Mgr. Arnošt Špaček

OMLUVEN

OMLUVEN

omluven

Hosté:

Mgr. Tomášek, ml.

.....

.....

Zasedání se konalo v době od 16,00 do 17,30

Všichni členové výboru odpracovali 1 hodin. 30 min.

Za správnost: