

Konané dne: 26. 11. 2020

ZM 20 08 05 02

Název:

Pozemek p.č. 197/2 k.ú. Děčín-Staré Město - bezúplatný převod

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na nabytí pozemku v k.ú. Děčín-Staré Město do majetku města a

schvaluje

nabytí pozemku p.č. 197/2 k.ú. Děčín-Staré Město o výměře 924 m2 pod stavbou místní komunikace - točna autobusů MAD bezúplatným převodem od státní organizace Správa železnic, Dlážďená 1003/7, Praha 1, IČ 70994234 do majetku města.

Stanovisko RM:

Rada města dne 18.8.2020 projednala problematiku pozemku p.č. 197/2 k.ú. Děčín-Staré Město a usnesením č. RM 20 15 37 08

schválila 1) pronájem pozemku p.č. 197/2 k.ú. Děčín-Staré Město o výměře 924 m2 pod stavbou místní komunikace - točna autobusů MAD mezi státní organizací Správa železnic, Dlážďená 1003/7, Praha 1 a statutárním městem Děčín, za roční nájemné ve výši 41.580,00 Kč bez DPH, a 2) uzavření Smlouvy o nájmu pozemku VS 6508004320 na pronájem pozemku p.č. 197/2 k.ú. Děčín-Staré Město o výměře 924 m2 pod stavbou místní komunikace - točna autobusů MAD mezi státní organizací Správa železnic, Dlážďená 1003/7, Praha 1 a statutárním městem Děčín, za roční nájemné ve výši 41.580,00 Kč bez DPH a doporučila zastupitelstvu města schválit nabytí pozemku p.č. 197/2 k.ú. Děčín-Staré Město o výměře 924 m2 pod stavbou místní komunikace - točna autobusů MAD bezúplatným převodem od státní organizace Správa železnic, Dlážďená 1003/7, Praha 1, IČ 70994234 do majetku města.

Cena:	0,00
Návrh postupu:	RM doporučila schválit nabytí pozemku

Důvodová zpráva:

Na pozemku p.č. 197/2 k.ú. Děčín-Staré Město, který je ve vlastnictví ČR s právem hospodaření pro Správu železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Praha 1, se nachází stavba místní komunikace III. třídy vedená v pasportu místních komunikací statutárního města Děčín pod ev. označením 554c-točna autobusů MAD. Dle zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích je nutné, aby vlastníkem pozemku pod stavbou místní komunikace bylo město.

Město již v minulosti usilovalo o získání pozemku do svého vlastnictví. Původně bylo požádáno o prodej pozemku, ale s ohledem na pravidla prodeje státního majetku (nemovitosti ve veřejném zájmu obcím a sjednocení vlastnictví) lze pozemek převést bezúplatně.

Podmínkou bezúplatného převodu je uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku do doby realizace převodu. Na základě usnesení rady města č. RM 20 15 37 08 ze dne 18.8.2020 je v současné době smlouva realizována.

Účel: pod stavbou místní komunikace - točna autobusů MAD

Předpokládaný rozsah: 924 m2

Vlastník: Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Praha 1

Vyjádření:

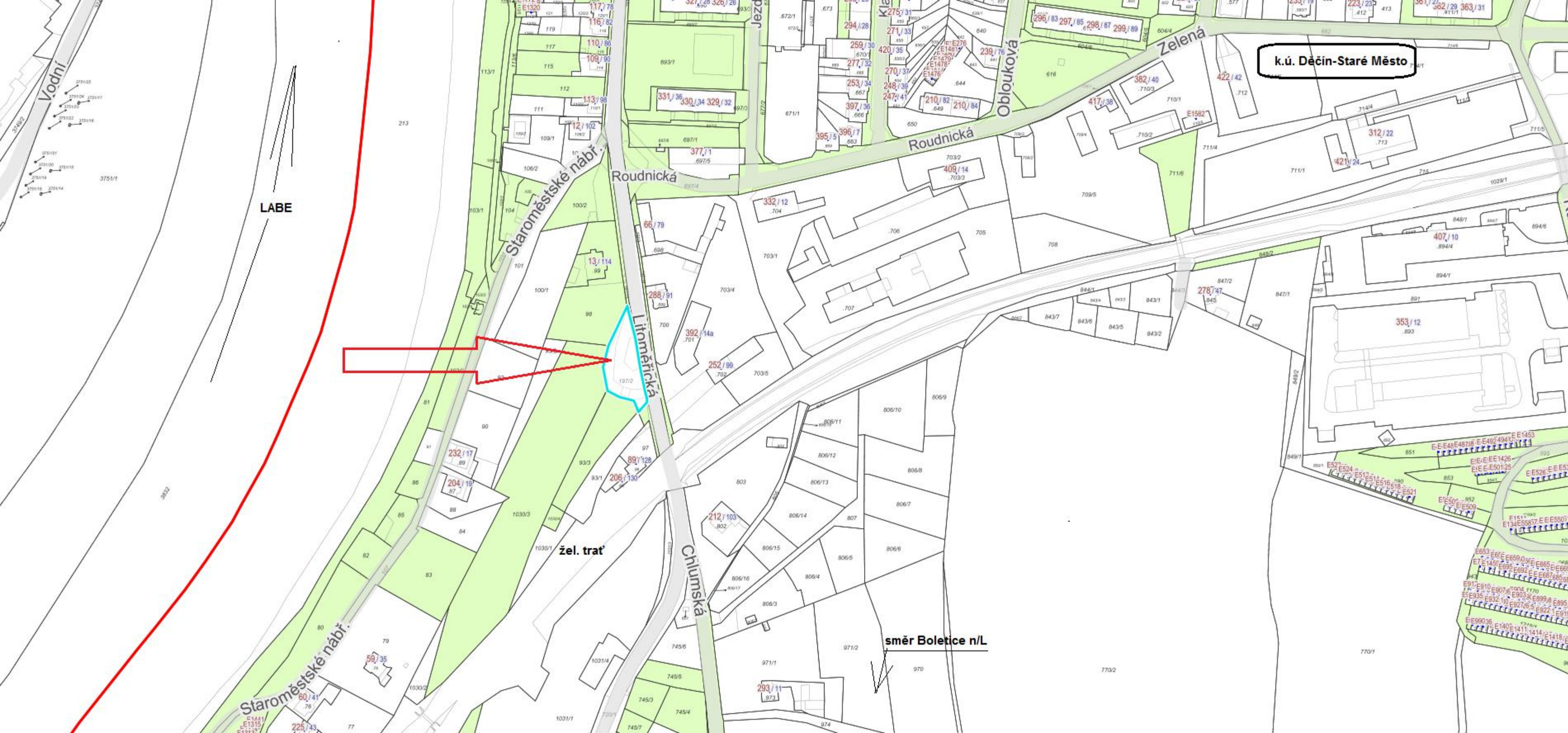
Příloha: 197_2 mapa.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Martin Kříž	OMH	9.10.2020 12:29 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		9.10.2020 13:49 podepsáno	

typ zobrazení anonymně



k.ú. Děčín-Staré Město

LABE

Staroměstské nábř.

Roudnická

Roudnická

Zelená

Oblouková

Litoměřická

Chlumská

Staroměstské nábř.

žel. trať

směr Boletice n/L