

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 30. 3. 2023

ZM 23 03 06 04

Název:

Prodej pozemku p. č. 535/4 k. ú. Lesná u Děčína - záměr

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku v k. ú. Lesná u Děčína a

zveřejňuje

záměr města prodat pozemek p. č. 535/4 k. ú. Lesná u Děčína o výměře 48 m².

Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 6.3.2023 návrh na prodej pozemku v k. ú. Lesná u Děčína a usn. č. RM 23 05 37 07 doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p. č. 535/4 k. ú. Lesná u Děčína o výměře 48 m².

Cena:	0,00
Návrh postupu:	RM doporučila zveřejnit záměr.

Důvodová zpráva:Stanoviska:

OSIT - neeviduje žádný záměr na tomto pozemku.

OSU - nemá námitek k prodeji pozemku parc. č. 535/4 v katastrálním území Lesná u Děčína o výměře 48 m² na zázemí k rodinnému domu. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemek parc. č. 535/4 v katastrálním území Lesná u Děčína nachází v zastavěném území v zóně BV – smíšená zóna s RD venkovského typu. Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí výše uvedený pozemek do zastavěného území do plochy DS – plocha pro silniční dopravu.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji p.p.č. 535/4 v k.ú. Lesná u Děčína o výměře 48 m² za účelem jeho užívání. Pozemek p.č. 535/4 v k.ú. Lesná u Děčína není honebním pozemkem.

OSC - jako příslušný silniční správní úřad nemá námitek k prodeji p.p.č. 535/4 k.ú. Lesná u Děčína.

OKD - nemá námitek k prodeji pozemku p.č. 535/4 k.ú. Lesná u Děčína.

OMH - na uvedené parcele oddělení přípravy a realizace staveb v současné době neplánuje ani nerealizuje žádnou akci.

OMH - eviduje žádost o prodej pozemku p. č. 535/4 k. ú. Lesná u Děčína o výměře 48 m², který navazuje na vlastnictví žadatelů. OMH nemá námitek k prodeji pozemku.

Cena za prodej dle „Zásad“, tj. dle znaleckého posudku za cenu obvyklou.

Nájemní smlouva: 0

Účel dle žádosti: scelení pozemků

Žadatelé:

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

Vyjádření:

OSIT	OSU	OZP	OSC	OKD	OMH	OMH
A	A	A	A	A	A	A

Vysvětlivky:

Příloha:

Komentář:



Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	16.3.2023 08:08 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jan Skalický		22.3.2023 16:20 podepsáno	



žádost o prodej

LV žadatele

k.ú. Lesná u Děčína

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	3613
Vytvořeno: 16.11.2022 v 13:48:02 Číslo: MDC/121908/2022	Odbor oM4

Statutární město Děčín
pod adresou:
Magistrát města Děčín
Odbor místního hospodářství–oddělení nakládání s majetkem města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 16. 11. 2022

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru) 535/4

v katastrálním území LEBNA V DĚČÍNĚ

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

má příložená žádost o prodej.

Prohlašuji:

- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 5000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené

pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

Poučení:

Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města, v rámci řízení o uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů nepřesáhne dobu trvání řízení.

Podpis žadatele

Přílohy:

*snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.*

Žádost o prodej pozemku

Magistrát města Děčín
Odbor místního hospodářství
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

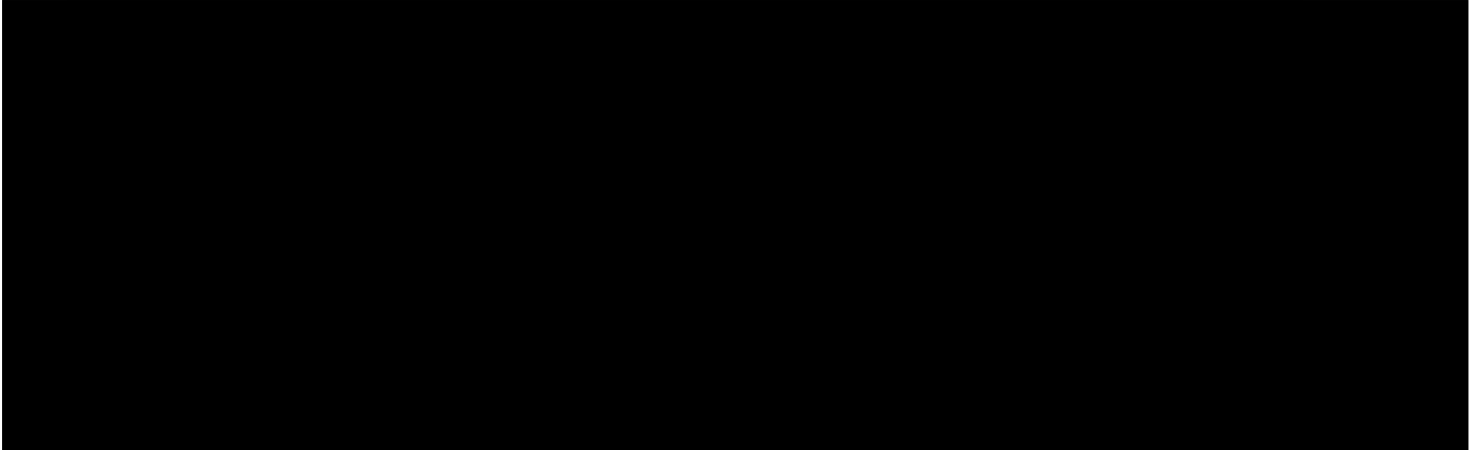
Žádost o prodej pozemku

Žádám město Děčín ,jakož vlastníka pozemku č. 535/4 k.ú. Lesná u Děčína ,o prodej pozemku 535/4 k.ú. Lesná u Děčína.

O pozemek pečujeme již 20let. Je v sousedství pozemku , který vlastníme.

Pozemek ,o který máme zájem je vyznačen na přiložené mapě.

Děkujeme za posouzení žádosti a jsme s Pozdravem



||
316/1

33

51/1

535/4

37/2

50

