

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 31. 3. 2022

ZM 22 04 05 04

Název:

Prodej pozemku p. č. 783/18 k. ú. Děčín - Staré město - záměr N

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku ev. jeho části v k. ú. Děčín - Staré město a

nezveřejňuje

záměr města prodat pozemek p. č. 783/18 k. ú. Děčín - Staré Město o výměře 21 m² ev. jeho část (cca 7 m²).

Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 22.2. 2022 návrh na prodej pozemku ev. jeho části v k. ú. Děčín - Staré Město a usnesením č. RM 22 04 37 07 nedoporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p. č. 783/18 k. ú. Děčín - Staré Město o výměře 21 m² ev. jeho část (cca 7 m²).

Dále rada města projednala variantu č. 2, tj. doporučit zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p. č. 783/18 k. ú. Děčín - Staré Město o výměře 21 m² ev. jeho část (cca 7 m²).

Cena:	0,00
Návrh postupu:	RM nedoporučila zveřejnit záměr.

Důvodová zpráva:Stanoviska:

OR - neeviduje v uvedené lokalitě žádný záměr.

OSU - nemá námitek k prodeji pozemku (21 m²) nebo části pozemku (7 m²) parc. č. 783/18 v katastrálním území Děčín-Staré Město, za podmínky, že město neuvažuje s rozšířením komunikace v dané lokalitě.

OZP - nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji části p.p.č. 783/18 o výměře cca 7 m² v k.ú. Děčín – Staré Město za účelem zajištění přístupu na pozemek ve vlastnictví žadatele.

OSC - nemá námitek k prodeji části části p.p.č. 783/18 k.ú. Děčín – Staré Město (v hranici sousedící s pozemkem žadatele).

OKD - nemá námitek k prodeji pozemku p.č. 783/18 k.ú. Děčín – Staré Město.

OMH - OPRS - v současné době oddělení přípravy a realizace staveb neplánuje žádnou akci na uvedených parcelách.

OMH - eviduje žádost o prodej pozemku p. č. 783/18 ev. jeho části v k. ú. Děčín - Staré Město. Uvedený pozemek (v KN veden jako zahrada) přiléhá k místní komunikaci a nachází se v těsné blízkosti oplocení zahrádkářské osady (ul. Chlumská) Pozemek je využíván jako přístup na zahrady pro vlastníky zahrad. OMH doporučuje uvedený pozemek ponechat v majetku města jako pomocný silniční pozemek pro možné rozšíření komunikace v budoucnu.

Cena za prodej dle „Zásad“ - tj. dle znaleckého posudku za cenu obvyklou.

Žadatel: *****

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

Vyjádření:

OR	OSU	OZP	OSC	OKD	OMH-OPRS	OMH
A	A	A	A	A	A	N

Vysvětlivky:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

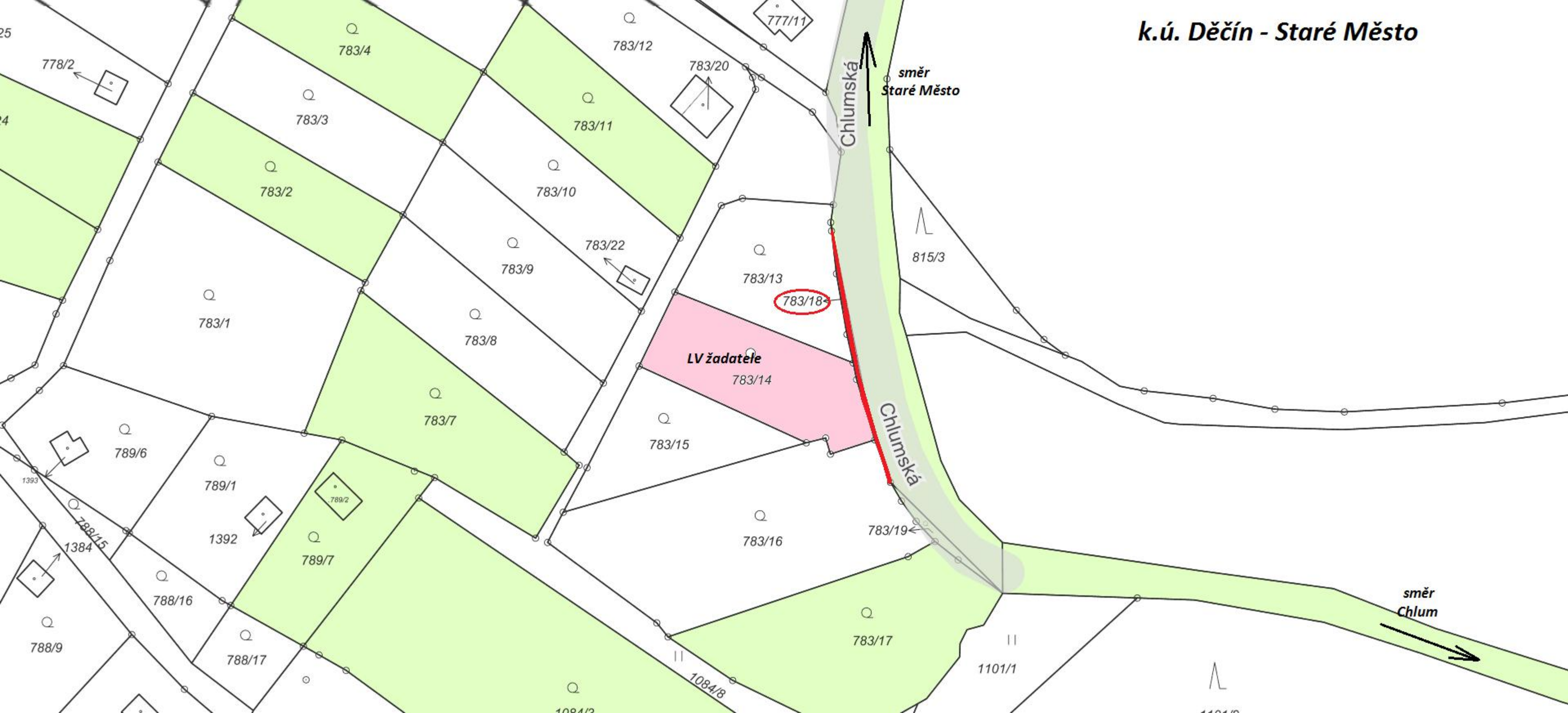
Příloha:

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	16.3.2022 12:50 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Bc. Tomáš Brčák		23.3.2022 08:31 podepsáno	

k.ú. Děčín - Staré Město



Příloha č. 2 „Postupu a zásad“:

Statutární město Děčín

pod adresou:

Magistrát města Děčín

Odbor místního hospodářství–oddělení nakládání s majetkem města

Mírové náměstí 1175/5

405 38 Děčín IV

V Děčíně dne

10. 12. 2021

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků) parc. číslo 783/18 v katastrálním území: Děčín-Staré Město
(v případě části pozemku uvést přibližnou výměru):

Žádám o prodej části pozemku p.č. 783/18 v k.ú. Děčín-Staré Město v délce přiléhající k sousední parcele p.p.č. 783/14 (zahrádka v osobním vlastnictví), tj. jedná se o cca 7 m² (a nebo případně o prodej celého pozemku p.č.783/18 o výměře 21 m²).

Na následující straně přikládám snímek z katastrální mapy.

Zdůvodnění, k jakému účelu bude pozemek sloužit: Jedná se o pozemek sousedící s pozemkem mojí zahrádky, šířka pozemku cca 1 m a využiji jej k příchodu na zahrádku a údržbě.

Prohlašuji:

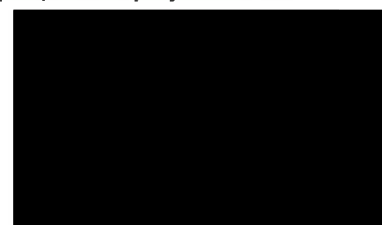
že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, Statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v kupní smlouvě, vyhotovovaných v dané věci Statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci MM Děčín, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky;

že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazují, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti; že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.

– že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.

– že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

Podpis žadatele:



Přílohy: snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části:

výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.



Detail:

