

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 23. 9. 2021

ZM 21 07 05 28

Název:

Prodej pozemku p. č. 446/2 k. ú. Chlum u Děčína

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku v k. ú. Chlum u Děčína a

schvaluje

prodej pozemku p. č. 446/2 k. ú. Chlum u Děčína o výměře 647 m² se všemi součástmi a příslušenstvím pro ***** , za cenu 129.400,00 Kč + ostatní náklady.

Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 22.6.2021 návrh na prodej pozemku v k. ú. Chlum u Děčína a usnesením č. RM 21 12 37 02 doporučila zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p. č. 446/2 k. ú. Chlum u Děčína o výměře 647 m² se všemi součástmi a příslušenstvím pro ***** , za cenu 129.400,00 Kč + ostatní náklady.

Cena:	129 400,00
Návrh postupu:	RM doporučila schválit prodej.

Důvodová zpráva:

RM záměr usn. RM 21 05 37 25 ze dne 9.3.2021
ZM záměr usn. ZM 21 03 05 17 ze dne 15.4.2021

Stanoviska:

OR - neeviduje v uvedené lokalitě žádný záměr.

OSU - nemá námitek k prodeji pozemku parc. č. 446/2 v katastrálním území Chlum u Děčína na zázemí k rodinnému domu, zahradu. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemek parc. č. 446/2 v katastrálním území Chlum u Děčína nachází v zastavěném území v zóně BV – smíšená zóna s RD venkovského typu.

OZP - nemá z hlediska ŽP námitek k prodeji p.p.č. 446/2 v k.ú. Chlum u Děčína o výměře 647 m² za účelem vybudování zahrady a zázemí k RD.

OKD - nemá námitek k prodeji pozemku p.č. 446/2 k.ú. Chlum u Děčína.

OSC - jako příslušný silniční správní úřad nemá námitek k prodeji p.p.č. 446/2 k.ú. Chlum u Děčína pro zázemí zahrady u rodinného domu.

OMH - požadovaný pozemek p. č. 446/2 k. ú. Chlum u Děčína v katastru nemovitostí veden jako zahrada navazuje na pozemky ve vlastnictví žadatele, celý pozemek se nachází ve svažitém terénu. Žadatelé žádají o pozemek za účelem zahrady a zázemí k RD. OMH nemá námitek k prodeji pozemku.

Návrh ceny za prodej pozemku dle „Zásad“

III. pásmo – zahrada k domu - 200,- Kč/m², tj. při výměře 647 m², celkem 129.400,00 Kč + ostatní náklady.

Účel dle žádosti: rozšíření zahrady

Žadatelé: *****

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

Vyjádření:

OR	OSU	OZP	OSC	OKD	OMH	
A	A	A	A	A	A	

Vysvětlivky:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Ilona Šeneklová	OMH	13.9.2021 16:55 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Bc. Tomáš Brčák		14.9.2021 09:39 podepsáno	

k.ú. Chlum u Děčína

-  LV město
-  žádost o prodej
-  LV žadatelů



Statutární město Děčín

pod adresou:

Magistrát města Děčín

Odbor místního hospodářství – oddělení nakládání s majetkem města

Mírové náměstí 1175/5

405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 7.12.2020

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru) 446/2

v katastrálním území CHLUM U DĚČINA

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

POZEMEK BUDE SLOUŽIT JAKO ZAHRADA, ZAŘEŽENÍ VLASTNÍ
NEMOVITOSTI.

Prohlašuji:

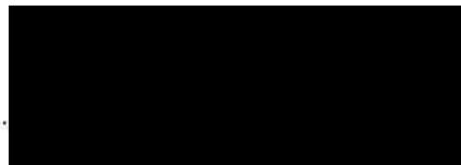
- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené

pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

Poučení:

Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a finančním výboru a případném uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů nepřekročí 15 let.

Podpis žadatele(ů):..



Přílohy:

*snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.*



467

462/2

41

458/2

42

|| 457/1

462/3

|| 446/1

446/2

43

446/3

|| 587/21

457/3

446/1

|| 448/1

448/2

1067/2

|| 449

1113

474/2

|| 456

454/3

|| 452

|| 587/20

457

|| 454/4

|| 587/23

|| 453

|| 454/2

|| 584/2

1067/2

1067/2

1067/2



žádost o prodej - p. č. 446/2 k.ú. Chlum u Děčína



žádost o prodej p.č. 446/2 k.ú. Chlum u Děčína