

## MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 24. 10. 2019

ZM 19 08 05 11

### Název:

Pozemky pod stavbou „Cyklostezka Ploučnice“ – částečná revokace

Mimořádný materiál:

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na částečnou revokaci usnesení a

**schvaluje**

zastupitelstvu města schválit částečnou revokaci usnesení č. ZM 19 06 05 12 ze dne 27. 6. 2019, týkající se bezúplatného převodu pozemků v k.ú. Děčín pod stavbou cyklostezky „Ploučnice“, z původního textu „pozemek p.č. 2636/34 o vým. 1318 m<sup>2</sup>“ na nový text „pozemky p.č. 2636/34 o vým. 717 m<sup>2</sup> a p.č. 2636/35 o vým. 394 m<sup>2</sup>“, z důvodu nových skutečností.

### Stanovisko RM:

Rada města projednala na svém zasedání dne 24.09.2019 návrh na částečnou revokaci usnesení a schválila částečnou revokaci usnesení č. RM 19 11 37 06 ze dne 11. 06. 2019, týkající se bezúplatného převodu pozemků v k.ú. Děčín pod stavbou cyklostezky „Ploučnice“, z původního textu „pozemek p.č. 2636/34 o vým. 1318 m<sup>2</sup>“ na nový text „pozemky p.č. 2636/34 o vým. 717 m<sup>2</sup> a p.č. 2636/35 o vým. 394 m<sup>2</sup>“, z důvodu nových skutečností a doporučila zastupitelstvu města schválit částečnou revokaci usnesení č. ZM 19 06 05 12 ze dne 27. 6. 2019, týkající se bezúplatného převodu pozemků v k.ú. Děčín pod stavbou cyklostezky „Ploučnice“, z původního textu „pozemek p.č. 2636/34 o vým. 1318 m<sup>2</sup>“ na nový text „pozemky p.č. 2636/34 o vým. 717 m<sup>2</sup> a p.č. 2636/35 o vým. 394 m<sup>2</sup>“, z důvodu nových skutečností.

Cena:	0,00
Návrh postupu:	Rada města doporučila schválit částečnou revokaci

## Důvodová zpráva:

### Rekapitulace:

- žádost Ústeckého kraje o bezúplatný převod pozemků formou daru v k.ú. Děčín – Staré Město, k.ú. Děčín a k.ú. Březiny u Děčina pod stavbou „Cyklostezka Ploučnice“ - žádost byla v orgánech města projednána a schválena;
- na pozemku původně označeném jako p.č. 2636/34 o vým. 1318 m<sup>2</sup> v k.ú. Děčín je umístěna stavba cyklostezky ve vlastnictví ÚK a současně i stavba vodního díla – protipovodňové opatření (hráz), která je ve vlastnictví ČR – Povodí Ohře;
- zápisem vlastnického práva ke stavbám byl původní pozemek p.č. 2636/34 v k.ú. Děčín rozdělen na pozemky nově ozn. jako p.č. 2636/34, p.č. 2636/35 a p.č. 3116/3;
- pozemky nově označené jako p.č. 2636/34 a p.č. 2636/35 v k.ú. Děčín jsou převáděny do majetku Ústeckého kraje;
- pozemek p.č. 3116/3 v k.ú. Děčín – v evidenci katastru nemovitostí veden jako „zastavěná plocha a nádvoří – vodní dílo, hráz k ochraně nemovitostí před zaplavením při povodni“ - bude, společně s dalšími pozemky dotčenými touto stavbou, převáděn do majetku ČR Povodí Ohře;
- RM usn. č. RM 19 11 37 06 ze dne 11.06.2019
- ZM usn. č. ZM 19 06 05 12 ze dne 27. 6. 2019

OMH eviduje žádost Ústeckého kraje o bezúplatný převod pozemků v k.ú. Děčín, Děčín-Staré Město a Březiny u Děčina pod stavbou „Cyklostezka Ploučnice“, žádost byla v orgánech města projednána a schválena. Na pozemku původně označeném jako p.č. 2636/34 o vým. 1318 m<sup>2</sup> v k.ú. Děčín je umístěna stavba cyklostezky ve vlastnictví ÚK a současně i stavba vodního díla – protipovodňové opatření (hráz), která je ve vlastnictví ČR – Povodí Ohře.

Vkladem souhlasného prohlášení uzavřeného mezi vlastníky staveb došlo k zápisu vlastnického práva ke stavbám na pozemku původně ozn. jako p.č. 2636/34 o vým. 1318 m<sup>2</sup>, který byl současně geometrickým plánem rozdělen na pozemky nově ozn. jako p.č. 2636/34 o vým. 717 m<sup>2</sup>, p.č. 2636/35 o vým. 394 m<sup>2</sup> a p.č. 3116/3 o vým. 208 m<sup>2</sup>. Pozemky nově označené jako p.č. 2636/34 a p.č. 2636/35 v k.ú. Děčín jsou převáděny do majetku Ústeckého kraje. Pozemek p.č. 3116/3 v k.ú. Děčín – v evidenci katastru nemovitostí veden jako „zastavěná plocha a nádvoří – vodní dílo, hráz k ochraně nemovitostí před zaplavením při povodni“ - bude, společně s dalšími pozemky dotčenými touto stavbou, převáděn do majetku ČR Povodí Ohře. Na pozemku p.č. 3116/3 k.ú. Děčín bude zřízeno věcné břemeno pro umístění stavby cyklostezky-bude řešeno samostatným materiálem.

Účel dle žádosti: vypořádání majetkoprávního nesouladu – stavba na cizím pozemku



Žadatel: Ústecký kraj

Vyjádření:

Příloha:

Komentář:

### Schvalovací cesta:

<b>Zpracoval:</b>	Ing. Martin Kříž	OMH	15.10.2019 07:17 podepsáno	
<b>Předkladatel:</b>	Ing. Jiří Anděl CSc.		15.10.2019 11:27 podepsáno	



k.ú. Děčín

p.p.č. 2636/34-stavba cyklostezky

p.p.č. 3116/3-stavba PPO-hráz se stavbou  
cyklostezky

p.p.č. 2636/35-stavba cyklostezky

