

Konané dne: 19. 10. 2023

ZM 23 10 04 12

Název:

Zápis ze zasedání FV ZM č. 7/2023 ze dne 09.10.2023

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo zápis ze zasedání FV ZM č. 7/2023 ze dne 09.10.2023 a tento

a

jednací řád finančního výboru zastupitelstva města Děčín schválený zastupitelstvem města usnesením č. ZM 23 01 05 02 ze dne 26.01.2023.

Stanovisko RM:

Cena:	0,00
Návrh postupu:	FV doporučuje vzít zápis na vědomí a zrušit jednací řád

Důvodová zpráva:

Příloha č.1 - Zápis ze zasedání FV ZM č. 7/2023 ze dne 9.10.2023
Usnesením č. 7/2/2023 FV ZM doporučil ZM zrušit stávající jednací řád s tím, že přechází pravomoc schválení jednacího řádu finančnímu výboru ZM. FV ZM na svém jednání dne 9. 10. 2023 schválil nový jednací řád s účinností ode dne následujícího po ukončení platnosti stávajícího jednacího řádu zastupitelstvem. (viz příloha č. 2)

Vyjádření:



Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Zdeňka Čečáková	OE	17.10.2023 13:59 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		18.10.2023 09:05 podepsáno	

typ zobrazení anonymně

Finanční výbor zastupitelstva města Děčín

ZÁPIS č. 7/2023

ze zasedání finančního výboru ZM konaného dne 9. října 2023
v zasedací místnosti odboru ekonomického, 3. patro, č. dv. 404,
budova A1 Magistrátu města Děčín

Začátek: 14,00 hod.

Přítomni: Dle prezenční listiny v příloze

Program:

1. Zahájení
2. Problematika vydržení pozemků – hosté Bc. Zdobinský, Bc. Kučera, Ing. Šeneklová
3. Informace o cenách energií na rok 2024 a předběžné vyhodnocení roku 2023 – host Ing. Hodboď
4. Návrh jednacího řádu
5. Různé

1. Zahájení

Jednání FV ZM zahájil p. předseda, přivítal přítomné členy FV. Návrh programu jednání byl jednomyslně schválen.

2. Problematika vydržení pozemků

Jednání se zúčastnil zastupitel Bc. Zdobinský, který se obrátil na finanční výbor jako kontrolní orgán zastupitelstva města pro dodržování povinností města při jeho hospodaření dle zákona o obcích. Upozornil na ekonomické škody a nezodpovědný přístup vedení města a vedení magistrátu, kdy jsou předkládány návrhy na dobrovolné vydání pozemků tzv. mimořádným vydržením dle nového občanského zákoníku (NOZ). Upozornil, že město mělo od účinnosti NOZ 5 let času na to, aby upozorněním neoprávněnému uživateli přerušilo dvacetiletou lhůtu potřebnou k mimořádnému vydržení a zabránilo možnostem mimořádného vydržení pozemků.

K této problematice se na jednání FV ZM dále dostavili zástupci OMH ing. Kučera a ing. Šeneklová.

Konkrétně byl diskutován zejména případ mimořádného vydržení pozemků v k. ú. Prostřední Žleb, které schválilo zastupitelstvo města usnesením č. ZM 23 08 06 38.

Zástupci OMH podrobně informovali o postupu vyřizování tohoto případu, kdy návrh na schválení mimořádného vydržení pozemků předložili na základě stanoviska právního zástupce města s tím, že nebylo možné prokázat nekalý úmysl, čímž by se vydržení pozemků zabránilo. Diskutována byla zejména skutečnost, zda uvedené pozemky byly uvedeny ve znaleckém posudku.

Ing. Šeneklová podrobně uvedla náplně práce jednotlivých zaměstnanců oddělení s tím, že na problematiku vydržení pozemků není určen samostatný zaměstnanec. Personální obsazení oddělení aktuálně neumožňuje vyčlenit jednoho pracovníka na řešení pouze tohoto problému. Porovnáním využití pozemků odbornou firmou bylo v první fázi zjištěno cca 200 pozemků, které jsou užívány bez smlouvy.

FV ZM bylo upozorněno, že je třeba zabránit vydržení pozemků, zjistit, kdo a z jakého titulu využívá tyto pozemky. Je nutné provést revizi užívání pozemků, přerušit dobu běhu lhůty u později vzniklých možných případů vydržení. K tomu by měla sloužit technologie (software), která umožní odhalení těchto případů.

Před hlasováním k tomuto bodu programu se z dalšího jednání omluvil ing. Palička.

Usnesení č. 7/1/2023

FV doporučuje vedení města uložit odboru místního hospodářství neprodleně zahájit revizi užívání městských pozemků v návaznosti na zpracovaný software a toto stanovit s odvoláním na § 38 zákona o obcích jako prioritu.

PRO	6
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

3. Informace o cenách energií na rok 2024 a předběžné vyhodnocení roku 2023 – host Ing. Hodboď

Ing. Hodboď informoval členy FV ZM o nákupu na burze, který proběhl bez problémů.

El. energii v maloodběru vyhrála společnost CENTROPOL ENERGY, a. s., fixovaná cena činí 3 200 – 3 800 Kč za MWh.

EL. energii ve vysokém napětí vyhrála společnost CENTROPOL ENERGY, a.s. (Aquapark Děčín, Městská knihovna Děčín, Zimní stadion, DPMD) fixovaná cena pro vysoký tarif 1 MWh/4 142 Kč bez DPH, nízký tarif 1 MWh/3 258 Kč bez DPH.

Plyn vyhrála Pražská plynárenská, a. s. za 1 446 Kč/MWh (město a PO), Dopravní podnik za 1 550 Kč/MWh (čerpací stanice).

Rada města se rozhodla z důvodu potřeby jistoty a stability pro roční fixovanou cenu, uvedené ceny platí pro r. 2024.

K dotazu členů FV ZM byla podána informace k dotaci na veřejné osvětlení a k dotaci na projekt zpracování Akčního plánu pro udržitelnou energii a klima v Děčíně.

V průběhu projednání tohoto bodu programu se z dalšího jednání omluvila ing. Poskočilová.

FV ZM požádal o vyčíslení průměrné ceny el. energie a plynu za období leden – září, o kolik nás bude r. 2024 stát více, včetně porovnání DPmD, a. s.

4. Návrh jednacího řádu

Návrh na změnu jednacího řádu, která by spočívala v umožnění účasti na jednání výboru distančním způsobem, projednal FV již dne 11. 9. 2023 a bylo dohodnuto, že předseda FV ZM prokonzultuje tuto záležitost s předsedou kontrolního výboru, aby oba výbory postupovaly v této věci shodně.

Kontrolní výbor projednal rovněž návrh na tuto změnu a schválil nové znění jednacího řádu, doplněný o následující text:

„Ve výjimečných případech lze účast člena výboru na jednání výboru zajistit též distančním způsobem s využitím technického zařízení pro přenos obrazu a zvuku, pokud umožňuje uplatňovat práva spojená s účastí na jednání. Podmínkou je „on-line“ přítomnost. Tuto možnost však musí odsouhlasit nadpoloviční většina všech členů výboru. Člen výboru není povinen účastnit se schůze výboru distančním způsobem.“

Obdobný text obsahuje i vzorový jednací řád komisí rady města.

Předmětem diskuze k této věci byla i kompetence ke schvalování jednacího řádu výborů ZM. Výklad obsahuje metodika MV ČR ze srpna 2018, v níž je uvedeno, že zákon nepožaduje, aby výbor měl vlastní jednací řád, nic však nebrání tomu, aby si svůj vlastní jednací řád schválil. Stejně tak může výboru schválit jednací řád zastupitelstvo obce. Pokud zastupitelstvo obce výboru nastaví výchozí kritéria, je pak výbor povinen je respektovat.

Usnesení č. 7/2/2023

FV doporučuje ZM zrušit stávající jednací řád s tím, že přechází pravomoc schválení jednacího řádu finančnímu výboru ZM.

FV ZM schvaluje jednací řád s účinností ode dne následujícího po ukončení platnosti stávajícího jednacího řádu zastupitelstvem.

PRO	5
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

5. Různé

- FV ZM obdržel podnět od zastupitele Bc. Brčáka, v němž poukázal na možnost zavedení vyššího koeficientu daně z nemovitých věcí pro firmy, které nemají sídlo ve statutárním městě Děčín a uvedl příklad města Mimoň.
Vzhledem k tomu, že dle zákona musí obecně závazná vyhláška, kterou by se zavedl koeficient daně z nemovitých věcí, nabýt platnosti do 1. 10. předchozího roku, nelze již tuto záležitost řešit pro stanovení daně na r. 2024. FV ZM se bude touto problematikou zabývat na některém z příštích jednání.
- Ing. Čečáková informovala členy FV ZM, že z důvodu novely zákona o místních poplatcích se připravují nové obecně závazné vyhlášky k místním poplatkům ze psů, za obecní systém odpadového hospodářství a z pobytu. Bude navrhováno navýšení poplatku za odpad z částky 750 Kč na 1 000 Kč na osobu a rok (zákonná maximální sazba činí 1 200 Kč a připravuje se její navýšení) a poplatku z pobytu z částky 20 Kč na částku 50 Kč za ubytovanou osobu a den.
- Ing. Tomanová seznámila členy FV ZM a aktuálním stavem zpracování návrhu rozpočtu města na r. 2024.

Příští jednání FV ZM se bude konat 13. 11. 2023 od 14 hodin.

Konec jednání: 17,00 hod.

V Děčíně dne 16. 10. 2023

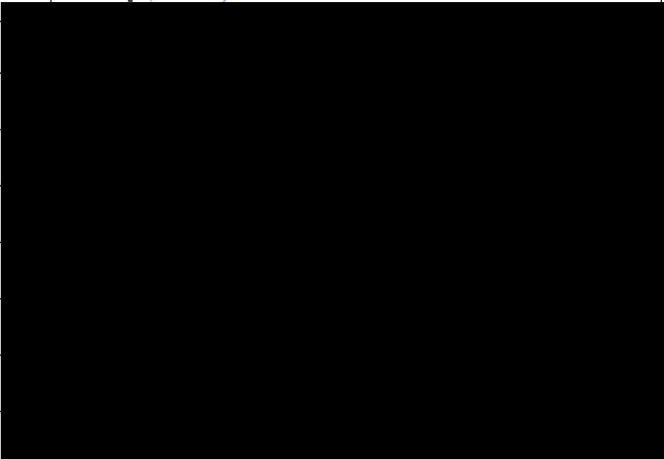
Daniel Valko, v.r.
předseda FV ZM

PREZENČNÍ LISTINA


z jednání komise/výboru: FINANČNÍ VÝBOR ZASTUPITELSTVA MĚSTA
konané/konaného dne: 09. 10. 2023 od 14,00 hod. do ...17.00hod.
místo konání: v zasedací místnosti odboru ekonomického, 3. patro, č. dveří 404,
budovy A1 Magistrátu města Děčín, Mírové náměstí 1175/5, Děčín IV

Všichni členové komise/výboru odpracovali v říjnu
2023.....³hod.

Členové komise/výboru:

Jméno, příjmení	Podpis
Daniel Valko	
Ing. Hana Hlaváčková	
Ing. Miroslava Poskočilová	
Ing. Martin Kubš	
Ing. Jan Palička	
Bc. Petr Kácha	
Jan Sklenář	

Přizvaní hosté:

Jméno, příjmení	Podpis
Ing. Jiří Anděl, CSc.	
Bc. Petr Zdobinský	
Ing. Ilona Šeneklová	
Bc. František Kučera	
Michal Štrobl	
Ing. Zdeňka Čečáková	
Ing. Marcela Tomanová	

JEDNACÍ ŘÁD

FINANČNÍHO VÝBORU ZASTUPITELSTVA MĚSTA DĚČÍN

Článek 1 Základní ustanovení

1. Finanční výbor Zastupitelstva města Děčína (dále jen „výbor“) je zřízen na základě § 117 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tento jednací řád výboru upravuje členství ve výboru, působnost výboru, jednání, rozhodování, způsob kontroly a předkládání návrhů.
3. Výbor je iniciativní a kontrolní orgán zastupitelstva města a ze své činnosti odpovídá zastupitelstvu města.

Článek 2 Působnost výboru

1. Výbor provádí kontrolu hospodaření s majetkem a finančními prostředky města.
2. Tento výbor plní další úkoly, jimiž jej pověřilo zastupitelstvo města.

Článek 3 Členství ve výboru

1. Předsedu a členy výboru volí a odvolává z jejich funkce zastupitelstvo města. Předsedou výboru je vždy člen zastupitelstva města.
2. Počet členů výboru je vždy lichý. Výbor je nejméně tříčlenný.
3. Členem výboru nemohou být primátor, náměstci primátora a tajemník Magistrátu města Děčín (dále jen „tajemník MMD“) ani osoby zabezpečující rozpočtové a účetní práce na magistrátu.
4. Člen výboru je povinen zachovávat mlčenlivost o všech informacích osobního a obchodního charakteru, které lze oprávněně považovat za důvěrné, o nichž se dozvěděl v souvislosti s výkonem své funkce člena výboru.

Článek 4 Předseda výboru

1. Předseda výboru:
 - a) svolává a řídí výbor,
 - b) reprezentuje výbor, je jeho mluvčí a jedná jeho jménem navenek,
 - c) navrhuje plán práce výboru,
 - d) předkládá jménem výboru zápisy z jednání výboru a návrhy zastupitelstvu a radě města,
 - e) navrhuje orgánům města opatření vyplývající z provedených kontrol,
 - f) pověřuje svého zástupce.

Článek 5 Svolání a jednání výboru

1. Výbor svolává předseda.
2. Výbor je svoláván dle potřeby.
3. Pozvánku na zasedání výboru obdrží všichni členové výboru, případně pozvaní hosté, prostřednictvím odboru ekonomického MMD elektronicky nejméně 7 dní před jeho konáním. Součástí pozvánky budou i písemné podklady k jednotlivým bodům programu. V odůvodněných případech je možné předložit materiály přímo na zasedání výboru.
4. Zasedání výboru řídí předseda. V jeho nepřítomnosti řídí zasedání výboru jiný člen výboru pověřený předsedou.
5. Výbor je schopen se usnášet, je-li přítomna nadpoloviční většina členů výboru.
6. Ve výjimečných případech lze účast člena výboru na jednání výboru zajistit též distančním způsobem s využitím technického zařízení pro přenos obrazu a zvuku, pokud umožňuje uplatňovat práva spojená s účastí na jednání. Podmínkou je „on-line“ přítomnost. Tuto možnost však musí odsouhlasit nadpoloviční většina všech členů výboru. Člen výboru není povinen účastnit se schůze výboru distančním způsobem.
7. Usnesení výboru je platné, pokud pro něj hlasovala nadpoloviční většina ze všech jeho členů. Výsledek každého hlasování musí být uveden v zápise.
8. Jednání výboru se účastní členové výboru, jednání jsou neveřejná.
9. Jednání výboru může být přítomen s hlasem poradním bez dalšího primátor města, náměstek primátora, člen rady města a tajemník MMD.
10. Na jednání výboru mohou být přizváni k jeho jednotlivým bodům i další osoby.
11. Program jednání výboru připravuje předseda a předkládá jej výboru ke schválení.
12. Jednání probíhá v pořadí bodů dle schváleného programu.
13. Ke každému z bodů se vede rozprava, do které se může přihlásit každý z přítomných jednání výboru.
14. Hlasování probíhá veřejně.

Článek 6 Zápis z jednání výboru

1. Koncept zápisu z jednání výboru (dále jen „zápis“) pořizuje pověřený zaměstnanec odboru ekonomického, a to zpravidla do 7 dnů od jeho konání. Konečné znění zápisu ověřuje předseda výboru.
2. Zápis obsahuje, co bylo projednáváno, kontrolováno, jaké nedostatky byly zjištěny a návrhy opatření směřující k odstranění nedostatků.
3. Zápis podepisuje předseda výboru, příp. zaměstnanec, jehož činnosti se kontrola týkala. Součástí zápisu je i prezenční listina všech, kteří se zúčastnili jednání.

4. Po vyhotovení a ověření předsedou výboru bude zápis zaslán písemně nebo elektronicky všem členům výboru.
5. Organizační pracovník výboru zajistí zpracování materiálu, obsahujícího zápis včetně prezenční listiny, a jeho předání oddělení organizačního odboru Tajemník Magistrátu města Děčín (dále jen „oddělení organizační TAJ“) v řádném termínu do nejbližšího jednání zastupitelstva města.
6. Originál podepsaného zápisu včetně prezenční listiny v listinné podobě předá organizační pracovník výboru oddělení organizačnímu TAJ k uložení a elektronicky včetně anonymizované verze ke zveřejnění na webových stránkách statutárního města Děčín, a to nejpozději do 7 dnů po projednání zápisu zastupitelstvem města.
7. Organizační pracovník výboru předá kopii prezenční listiny oddělení personálnímu a platovému magistrátu odboru Tajemník, a to nejpozději do 7 dnů po konání jednání FV ZM.

Článek 7 Kontrola vykonávaná výborem

1. Výbor může pověřit provedením kontrolní činnosti kontrolní skupinu.
2. Kontrolní skupinu tvoří vždy nejméně dva členové výboru, ustanovení na základě usnesení výboru.
3. O provedené kontrole kontrolní skupina pořídí zápis, který obsahuje, co bylo kontrolováno, jaké nedostatky byly zjištěny a návrhy opatření směřující k odstranění nedostatků. Zápis podepisují členové výboru, kteří provedli kontrolu, a zaměstnanec, jehož činnosti se kontrola týkala.
4. Výbor předloží zápis z provedené kontroly zastupitelstvu města, k zápisu připojí vyjádření orgánu, popřípadě zaměstnanců, jejichž činnosti se kontrola týkala.

Článek 8 Závěrečná ustanovení

Tento jednací řád byl schválen usnesením FV ZM č. 7/2/2023 ze dne 9. října 2023 s účinností dnem 20. 10. 2023.

Daniel Valko
předseda FV ZM