

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 15. 4. 2021

ZM 21 03 05 12

Název:

Pozemek p.č. 3022/95 k.ú. Děčín - výkup, věcné břemeno - doplnění usnesení

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na doplnění usnesení, ve věci zatížení pozemku p.č. 3022/95 k.ú. Děčín věcným břemenem a

schvaluje

doplnění usnesení č. ZM 20 04 08 04 ze dne 25.6.2020 ve smyslu rozšíření bodu 1) o zatížení pozemku p.č. 3022/95 k.ú. Děčín věcným břemenem - služebností inženýrské sítě pro uložení a provozování STL a NTL plynové přípojky, včetně práva přístupu k ní za účelem údržby, oprav a případné modernizace, pro vlastníka pozemku p.č. 3022/1 k.ú. Děčín, bezúplatně.

Stanovisko RM:

Rada města dne 9.3.2021 projednala návrh na doplnění usnesení, ve věci zatížení pozemku p.č. 3022/95 k.ú. Děčín věcným břemenem a usnesením č. RM 21 05 37 12

schválila doplnění usnesení č. RM 20 11 37 06 ze dne 9.6.2020 ve smyslu rozšíření bodu 1) o zatížení pozemku p.č. 3022/95 k.ú. Děčín věcným břemenem - služebností inženýrské sítě pro uložení a provozování STL a NTL plynové přípojky, včetně práva přístupu k ní za účelem údržby, oprav a případné modernizace, pro vlastníka pozemku p.č. 3022/1 k.ú. Děčín, bezúplatně

a doporučila zastupitelstvu města schválit doplnění usnesení č. ZM 20 04 08 04 ze dne 25.6.2020 ve smyslu rozšíření bodu 1) o zatížení pozemku p.č. 3022/95 k.ú. Děčín věcným břemenem - služebností inženýrské sítě pro uložení a provozování STL a NTL plynové přípojky, včetně práva přístupu k ní za účelem údržby, oprav a případné modernizace, pro vlastníka pozemku p.č. 3022/1 k.ú. Děčín, bezúplatně.

Cena:	0,00
Návrh postupu:	RM doporučila schválit doplnění usnesení.

Důvodová zpráva:

Město Děčín vlastní lávku pro pěší a cyklisty přes východní nádraží ev.č. DC-004P a realizovalo její rekonstrukci. Lávkou je mj. dotčen i pozemek ve vlastnictví ČD a.s. 3022/95 v k.ú. Děčín. Jedná se o pozemek, kde se lávka napojuje na chodník v ul. 17. listopadu.

OMH v současné době projednává návrh ČD a.s. na výkup pozemku p.č. 3022/95 k.ú. Děčín.

Na pozemku p.č. 3022/95 je zároveň vedeno elektrotechnické zařízení ve správě Správy železnic, státní organizace. Podmínkou k realizaci kupní smlouvy je uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti pro budoucího oprávněného Správu železnic, státní organizace, a to bezúplatně. Uzavření této budoucí smlouvy je v jednání, a to v souladu s níže uvedeným usnesením ZM.

Přijatá usnesení:

RM 20 11 37 06 ze dne 9.6.2020 doporučila zastupitelstvu města 1)schválit výkup pozemku p.č. 3022/95 k.ú. Děčín o výměře 897 m2 z majetku společnosti České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1, za cenu 90.000,00 Kč + DPH a 2)zatížit budoucí služební pozemek p.č. 3022/95 k.ú. Děčín věcným břemenem - služebností kabelové trasy elektrotechnických zařízení pro budoucího oprávněného Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha 1, bezúplatně a 3)uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebností kabelové trasy elektrotechnických zařízení na pozemku p.č. 3022/95 k.ú. Děčín pro budoucího oprávněného - Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha 1, bezúplatně.

ZM 20 04 08 04 ze dne 25.6.2020 schválilo 1)výkup pozemku p.č. 3022/95 k.ú. Děčín o výměře 897 m2 z majetku společnosti České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1, za cenu 90.000,00 Kč + DPH a 2)zatížení budoucího služebního pozemku p.č. 3022/95 k.ú. Děčín věcným břemenem - služebností kabelové trasy elektrotechnických zařízení pro budoucího oprávněného Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha 1, bezúplatně a 3)uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebností kabelové trasy elektrotechnických zařízení na pozemku p.č. 3022/95 k.ú. Děčín pro budoucího oprávněného - Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha 1, bezúplatně.

Na pozemku p.č. 3022/95 k.ú. Děčín se nachází i STL a NTL plynová přípojka ve vlastnictví vlastníka pozemku p.č. 3022/1 v k.ú. Děčín.

Zatížení pozemku p.č. 3022/95 k.ú. Děčín věcným břemenem, týkajícím se STL a NTL přípojky, je součástí kupní smlouvy, avšak nebylo uvedeno v usnesení ze dne 25.6.2020. Z tohoto důvodu je nyní nutné doplnit usnesení ZM č. ZM 20 04 08 04 ze dne 25.6.2020.

Účel: lávka přes Východní nádraží

Předběžná cena: bezúplatně

Vlastník pozemků: ČD a.s., nábř. Ludvíka Svobody 1222/12, 11000, Praha 1, IČO709 94 226

Budoucí oprávněný: vlastník pozemku p.č. 3022/1 k.ú. Děčín - ČD a.s.

Vyjádření:

Příloha:

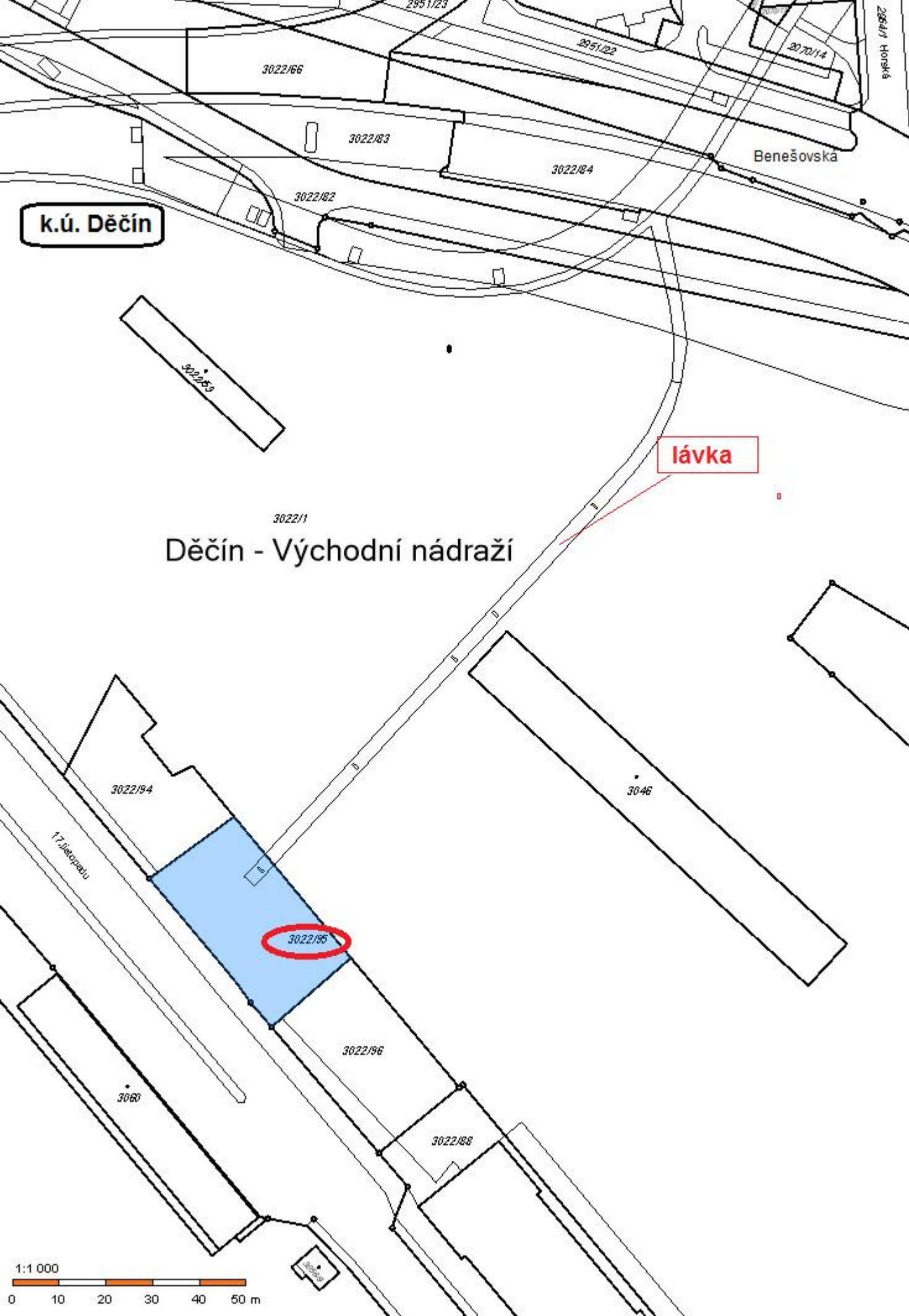
Komentář:

Příloha:

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Martin Kříž	OMH	6.4.2021 11:48 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Bc. Tomáš Brčák		6.4.2021 14:04 podepsáno	



k.ú. Děčín

Děčín - Východní nádraží

lávka

3022/95

