

**Konané dne:** 30. 3. 2023

ZM 23 03 05 09-14

**Název:**

Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků mezi statutárním městem Děčín a obcemi Merboltice, Františkov nad Ploučnicí, Horní Habartice, Těchlovice, Malšovice a Janov.

**Mimořádný materiál:**

**Návrh usnesení:**

ZM 23 03 05 09

Zastupitelstvo města

schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků mezi statutárním městem Děčín a obcí Merboltice.

**Návrh usnesení:**

ZM 23 03 05 10

Zastupitelstvo města

schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků mezi statutárním městem Děčín a obcí Františkov nad Ploučnicí.

**Návrh usnesení:**

ZM 23 03 05 11

Zastupitelstvo města

schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků mezi statutárním městem Děčín a obcí Horní Habartice.

**Návrh usnesení:**ZM    

Zastupitelstvo města

uzavření veřejnoprávní smlouvy o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků mezi statutárním městem Děčín a obcí Těchlovice.

**Návrh usnesení:**ZM    

Zastupitelstvo města

uzavření veřejnoprávní smlouvy o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků mezi statutárním městem Děčín a obcí Malšovice.

**Návrh usnesení:**ZM    

Zastupitelstvo města

uzavření veřejnoprávní smlouvy o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků mezi statutárním městem Děčín a obcí Janov.

**Stanovisko RM:**

Rada města projednala dne 6.3.2023 návrh a doporučuje zastupitelstvu statutárního města schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků mezi statutárním městem Děčín a obcemi Merboltice, Františkov nad Ploučnicí, Horní Habartice, Těchlovice, Malšovice a Janov.

<b>Cena:</b>	<b>0,00</b>
<b>Návrh postupu:</b>	RM doporučuje schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy s uvedenými obcemi.

### Důvodová zpráva:

Výkon státní správy na úseku projednávání přestupků je jednoznačně přenesenou působností. Pokud se jedná o přestupky podle § 60 odst. 2 zákona č. 250/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů - jejichž projednávání je zákonem obcím svěřeno (přestupky proti pořádku ve státní správě spáchané porušením povinnosti stanovené v nařízení obce nebo kraje, proti pořádku v územní samosprávě, proti veřejnému pořádku, proti občanskému soužití a majetku), může obec na základě uzavřené veřejnoprávní smlouvy za obec, která nemá potřebné dispozice k jejich projednávání, takovou agendu zajišťovat.

Na statutární město Děčín se obrátily se žádostí o uzavření veřejnoprávní smlouvy o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků obce Merbotice, Františkov nad Ploučnicí, Horní Habartice, Těchlovice, Malšovice a Janov. U obcí Merboltice, Františkov nad Ploučnicí a Horní Habartice se jedná o obce, které měly v minulosti uzavřeny veřejnoprávní smlouvy s městem Benešov nad Ploučnicí a byly jim vypovězeny. Obce Těchlovice, Malšovice a Janov měly uzavřeny veřejnoprávní smlouvy se statutárním městem Děčín, ale z důvodu změny legislativy jim byly smlouvy vypovězeny a jsou nahrazeny smlouvami novými.

Příložený návrh smlouvy je zpracován podle vzoru ministerstva vnitra a bude doplněn o údaje o účastnících smluvního vztahu a čísla usnesení zastupitelstev, a to po schválení zastupitelstvem statutárního města Děčín.

Vyjádření:

Příloha:	<input type="text" value="usneseni_merboltice_anonym.pdf"/>	Komentář:	<input type="text"/>
Příloha:	<input type="text" value="usneseni_frantiskov_anonym.pdf"/>	Komentář:	<input type="text"/>
Příloha:	<input type="text" value="usneseni_a_zadost_techlovice_anonym.pdf"/>	Komentář:	<input type="text"/>
Příloha:	<input type="text" value="usneseni_malsovice_anonym.pdf"/>	Komentář:	<input type="text"/>
Příloha:	<input type="text" value="usneseni_janov_anonym.pdf"/>	Komentář:	<input type="text"/>

### Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Vladimíra Holečková	OSC	21.3.2023 07:55 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Martin Kříž		21.3.2023 10:03 podepsáno	

typ zobrazení    anonymně



MERBOLTICE

Merboltice 53,

405 02 Děčín 2

[www.merboltice.cz](http://www.merboltice.cz)

Č.j.: OBM/077/2023

Vyřizuje: Lukáš Tomeška

V Merbolticích dne 20.2.2023

Statutární město Děčín

Mírové nám. 1175/5

405 38 Děčín IV

### **Žádost o uzavření VPS o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků**

Na základě usnesení č.41 ze zasedání ZO Merboltice ze dne 15.2.2023, žádáme Statutární město Děčín o uzavření Veřejnoprávní smlouvy o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků, jejíž předvyplněné znění zasíláme v příloze této žádosti. Přílohou této žádosti je také Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Merboltice ze dne 15.2.2023.

Lukáš Tomeška

Starosta obce

otisk úředního razítka

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Merboltice  
konaného dne 15.2.2023 na Obecním úřadě v Merbolticích**

Jednání zahájil starosta v 17:05 hodin.

Omluveni: Ing. arch. Tomáš Efler

Přítomni: Lukáš Tomeška, Ing. Ludvík Efler, Pavel Pažout, Mgr. Petr Lissek, Ladislava Víšková, Miroslav Malý a další dle prezenční listiny.

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Kontrola zápisu ze zasedání ZO 14.12.2022
4. Složení finančního výboru
5. Ceník půjčovního a nájemní smlouva - obecní přívěs za OA
6. Účetní cena pozemků po digitalizaci
7. Malovaná cyklomapa děčínsko
8. Rozpočtová změna č.1/2023
9. Obecní knihovna, Dodatek smlouvy
10. Smlouva o zřízení věcného břemene ČEZ, p.p.č.2223/2
11. Žádost p. Šerák
12. Veřejnoprávní smlouva o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků
13. Žádost do POV ÚK 2023 – oprava MK
14. Žádost o připojení na obecní vodovod
15. Těžba kůrovcového dřeva
16. Nabídka zajištění služeb OLH
17. Obecní pozemky – podmínky nájmu a prodeje
18. Žádosti o prodej, pronájem pozemků
19. Ostatní a diskuze
20. Závěr

1. Starosta přivítal přítomné, konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné – přítomna nadpoloviční většina zastupitelů. Dále starosta seznámil přítomné s programem jednání a navrhl doplnění bodu č.18 o žádost Nadi Pažoutové.

Pro:6    Proti: 0    Zdržel se: 0

**Usnesení č. 32:** ZO přijalo usnesení, kterým takto doplněný program jednání schválilo.

2. Ověřovateli dnešního zápisu ze zasedání zastupitelstva obce budou Mgr. Petr Lissek a Ladislava Víšková.

3. Starosta zastupitelstvu předložil ke kontrole Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Merboltice konaného dne 14.12.2022. Proti uvedenému zápisu nebyla vznesena žádná námitka.

4. Složení finančního výboru

Předseda finančního výboru pan Ing. Arch. Tomáš Efler navrhl před jednáním zastupitelstva druhého člena výboru zastupitelstvu obce slečnu Veroniku Melicharovou. Starosta navrhl zastupitelstvu předložený návrh schválit.

Pro:6 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 33:** ZO přijalo usnesení, kterým **schválilo** návrh předsedy finančního výboru na druhého člena finančního výboru, kterým bude slečna Veronika Melicharová.

5. Ceník půjčovního a nájemní smlouva – obecní přívěs za OA

Starosta zastupitelstvu předložil návrh smlouvy o nájmu přívěsu za OA jehož je obec Merboltice vlastníkem a navrhl ZO schválit návrh této smlouvy a podmínky půjčování, které jsou ve smlouvě uvedeny. Jedná se o přívěs RZ: 9U4 1578, denní půjčování bylo stanoveno na částku 500,- Kč, vratná kauce, která bude složena do pokladny obce před zapůjčením činí 3.000,- Kč.

Pro:6 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 34:** ZO přijalo usnesení, kterým **schválilo** půjčování přívěsu RZ: 9U4 1578 za podmínek uvedených ve Smlouvě o nájmu, půjčce, jejíž znění tímto ZO také schvaluje.

6. Účetní cena pozemků po digitalizaci

Na základě konzultací s pracovníkem ALIS (dodavatel účetního programu KEO4) byl vzhledem k nové digitální katastrální mapě zaktualizován seznam pozemků obce a byla stanovena účetní hodnota obecních pozemků na částku 2,85 Kč/m<sup>2</sup>, tedy tak, aby byla zachována celková účetní hodnota všech obecních pozemků. ZO takto stanovenou účetní hodnotu obecních pozemků po digitalizaci schválilo.

Pro:6 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 35:** ZO přijalo usnesení, kterým **schválilo** účetní hodnotu obecních pozemků po digitalizaci na částku 2,85 Kč/m<sup>2</sup>.

7. Malovaná cyklomapa děčínsko

Starosta ZO seznámil s nabídkou spol. CBS Nakladatelství na tvorbu a prezentaci obce v rámci malované cyklomapy regionu děčínska. ZO tuto nabídku nevyužije.

Pro:6 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 36:** ZO přijalo usnesení, kterým **schválilo**, že nevyužije nabídku spol. CBS Nakladatelství na prezentaci obce Merboltice v rámci projektu malovaná cyklomapa děčína.

8. Rozpočtová změna č.1/2023

Starosta ZO seznámil s předloženou Rozpočtovou změnou č. 1/2023 a navrhl její schválení.

Pro:6 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 37:** ZO přijalo usnesení, kterým **schválilo** Rozpočtovou změnu č. 1/2023.

9. Obecní knihovna, Dodatek smlouvy

Městská knihovna Děčín obci zaslala další dodatek ke smlouvě o nákupu, zpracování a distribuci knižních fondů pro naši knihovnu v roce 2023.

Starosta zastupitelstvo seznámil se situací s NEvyužíváním knihovny a svým postojem: Jde o 4.000,- Kč na rok, takže nejde o velké peníze, ale já už vidím smysl a potřebu využití prostoru jinde.

Rád bych se zamyslel nad smyslem dále provozovat obecní knihovnu, která je využívána naprosto minimálně. Zkuste se zamyslet nad tím, zda by nebylo v současné době lepší prostor využívat jinak. Jako obec nemáme žádný prostor, který bychom mohli veřejnosti nabídnout. Bylo by fajn, poskytnout ho veřejnosti. Víím, že např. kluci od Holbíků by si chtěli koupit svůj šipkový automat a scházet se tam. Myslím, že přes léto by se lidé scházeli i dole v suterénu, kde byl pinčes... Již v minulosti na to nějaké návrhy byly. V minulosti měly nějaký plán v knihovně také maminky s dětmi, dokážu si představit také starší na kafe, debaty a karty... nechal bych to na veřejnosti, kdo a za jakým účelem by se tam chtěl scházet... udělali bychom dle požadavků nějaký harmonogram, kdo, od kdy do kdy... zatím bych to ponechal bez větších investic do přestaveb a podobných požadavků, čas a způsoby využívání by nám myslím napověděly, navíc máme zpracovaný projekt na rekonstrukci této části budovy. Myslím, že tohle by byl malý, ale jeden ze způsobů, jak lidi zase dostat mezi sebe, aby se více potkávali. Třeba máte jiný názor, ale měli bychom se pokusit to začít nějak řešit.

Navrhuji tedy ZO neschválit dodatek na pořízení nových knih, rozhodnout o zrušení obecní knihovny a nabídnout prostor pro setkávání veřejnosti, informaci zveřejníme ve zpravodaji apod. U každé skupiny zájemců budeme požadovat jednu zodpovědnou osobu a předem znát účel a dobu, kdy by chtěli prostor využívat. Každá skupina si po sobě bude uklízet. Knihy ve vlastnictví obce na pravé straně od vstupních dveří bychom na místě zatím nechali.

Pro:6 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 38:** ZO přijalo usnesení, kterým **rozhodlo** neuzavření předloženého Dodatku ke smlouvě na pořízení nových knih, o zrušení oficiální obecní knihovny a o nabídnutí prostoru knihovny veřejnosti k setkávání a volnočasovým aktivitám.

10. Smlouva o zřízení věcného břemene ČEZ, p.p.č.2223/2

Starosta ZO seznámil s žádostí ČEZ distribuce o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IV-12-4020223/VB/01. Skutečnost dovysvětlil také Miroslav Malý. Jedná se o el. pilíř vedle budovy obecního úřadu, který měl sloužit pro spol. CETIN, která měla v Merbolticích zajišťovat projekt vysokorychlostního internetu. Z důvodu průtahů a nesouhlasu některých obyvatel k projektu nakonec nedošlo a CETIN od záměru ustoupil. Požadavek na pozastavení akce a nebudování pilíře ovšem byla ČEZu předána údajně ze strany CETIN pozdě, kdy už byla zadána realizace. Z důvodu, že pilíř v místě stojí, ČEZ trvá na uzavření uvedené smlouvy o zřízení věcného břemene. Další možností by bylo, aby obec požádala ČEZ o odstranění pilíře, to by ovšem obnášelo to, že by takto vzniklé náklady nesla obec. Starosta z popsanych důvodů ZO navrhl schválení uzavření uvedené smlouvy. V případě dalšího nevyužití pravděpodobně k odstranění sloupku dojde během plánované rekonstrukce el. vedení v obci.

Pro:5 Proti: 0 Zdržel se: 1

**Usnesení č. 39:** ZO přijalo usnesení, kterým **schválilo** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IV-12-4020223/VB/01 pro spol. ČEZ Distribuce a.s.

#### 11. Žádost p. Šerák

Starosta zastupitelstvo seznámil s žádostí pana Martina Šeráka o úhradu zvýšených nákladů na realizaci obnovy litinového kříže na kamenný podstavec při cestě ke hřbitovu ve výši 10.600,- Kč. Vzhledem k tomu, že se jedná o již provedené, řádně vyfakturované a zaplacené práce, na které byla čerpána dotační podpora a celý projekt již byl ve všech ohledech dokončený, proplacený a zaúčtovaný, starosta ZO navrhl neschválit předloženou žádost. Takto zpětně není možné žádosti vyhovět.

Ve své žádosti dále pan Šerák také upozorňuje na to, že ke zvýšení nákladů dojde také u dvou plánovaných obnov křížků při cestě na Horní Polici. Na tyto obnovy má obec rovněž příslibu dotaci a práce by se měly provést v letošním roce. K těmto projektům bude starostou vyžádán od pana Šeráka aktualizovaný rozpočet a případné navýšení spoluúčasti obce bude předloženo před zahájením prací zastupitelstvu obce ke schválení

Pro:6 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 40:** ZO přijalo usnesení, kterým **rozhodlo** Žádosti pana Martina Šeráka o zpětné proplacení zvýšených nákladů na obnovu litinového kříže na kamenný podstavec při cestě ke hřbitovu. K dalším dvěma plánovaným obnovám křížků v letošním roce bude před zahájením prací zastupitelstvu předložen ke schválení aktualizovaný rozpočet.

#### 12. Veřejnoprávní smlouva o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků

Na předchozím zasedání starosta zastupitelstvo seznámil se záměrem Města Benešov nad Ploučnicí o zaslání výpovědi smlouvy o zajištění projednávání přestupků. Statutární město Děčín obci předložilo návrh Veřejnoprávní smlouvy o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků. Starosta ZO navrhl schválit uzavření předložené smlouvy.

Pro:6 Proti: 0 Zdržel se: 0



**Usnesení č. 41:** ZO přijalo usnesení, kterým **schválilo** uzavření předložené Veřejno-právní smlouvy o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků se Statutárním městem Děčín.

#### 13. Žádost do POV ÚK 2023 – oprava MK

Starosta zastupitelstvo seznámil se záměrem podat žádost o dotaci do Programu venkova Ústeckého kraje 2023 na opravu dvou částí MK na p.p.č.2585 a 2696. Maximální výše podpory je 500.000,- Kč a max. 70% z celkových nákladů. Celkové náklady na opravu MK na částech uvedených parcel je kalkulována na cca 840.000,- Kč vč. DPH. Spoluúčast obce by tak měla být max. 340.000,- Kč. ZO vzalo na vědomí podání žádosti o podporu do POV ÚK 2023 a schválilo spolufinancování obce v maximální výši 340.000,- Kč.

Pro:6 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 42:** ZO přijalo usnesení, kterým **vzalo na vědomí** podání žádosti o podporu do POV ÚK 2023 na opravu MK a schválilo spolufinancování obce na tento projekt v maximální výši 340.000,- Kč..

#### 14. Žádost o připojení na obecní vodovod

Starosta zastupitelstvo seznámil s žádostí Petra Zavřela ml. o umožnění napojení domu č.p.157 na obecní vodovod. Místo napojení je zamýšleno pod stávajícím vodojemem na p.p.č.2497. Po dohodě s žadatelem bylo upřesněno, že tento požadavek byl již předjednan s bývalým starostou panem Pažoutem, o připojení v místě měli také vlastníci rd nad Beránkovými, kdy bylo zamýšleno, že k umožnění napojení dojde během stavby přístupové cesty k vodojemu. Z důvodu, že žadatel v současnosti na připojení nespěchá, starosta navrhl ZO nyní vzít žádost na vědomí. Ale samotné podmínky připojení řešit až v době, kdy dojde buď ke stavbě přístupové komunikace k vodojemu a s ní související přeložce v místě ležícího vodovodního řádu, příp. pokud bude žadatel nebo spolužadatelé odhodláni přípojku realizovat.

Pro:6 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 43:** ZO přijalo usnesení, kterým **vzalo na vědomí** žádost Petra Zavřela ml. o umožnění napojení domu č.p.157 na obecní vodovod. Místo napojení je zamýšleno pod stávajícím vodojemem na p.p.č.2497.

#### 15. Těžba kůrovcového dřeva

Starosta zastupitelstvo seznámil s nabídkami na těžbu a odkup kůrovcového dřeva v předpokládaném objemu předloženém lesním hospodářem Ing. Pudilem. Byly předloženy dvě nabídky z nichž zastupitelstvo vybralo na základě nabídkové ceny jako nejvýhodnější nabídku spol. Dřevovýroba TOPA s.r.o., se kterou bude uzavřena smlouva.

Pro:6 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 44:** ZO přijalo usnesení, kterým **schválilo** využití nabídky spol. Dřevovýroba TOPA s.r.o. na těžbu a odkup kůrovcového dřeva v obecních lesích dle rozsahu stanoveného OLH a starostu **pověřilo** podpisem smlouvy s uvedenou společností.

## 16. Nabídka zajištění služeb OLH

Starosta zastupitelstvo seznámil se dvěma nabídkami na zajištění služeb Odborného lesního hospodáře od roku 2024, kdy ke konci letošního roku skončí zajišťovat tyto služby pan Ing. Pudil. Takto s předstihem nového hospodáře vybíráme s ohledem na současnou tvorbu nového Lesního hospodářského plánu na 2024-2033. Je žádoucí, aby už v průběhu letošního roku měl nový lesník možnost se spolupodílet na tvorbě tohoto plánu. Na základě porovnání předložených nabídek ZO rozhodlo o využití nabídky pana Radka Tekeljaka, se kterým bude uzavřena smlouva.

Pro:6    Proti: 0    Zdržel se: 0

**Usnesení č. 45:** ZO přijalo usnesení, kterým **schválilo** využití nabídky p. Radka Tekeljaka na zajišťování služeb OLH na období od 1.1.2024, se jmenovaným bude uzavřena smlouva o poskytování těchto služeb.

## 17. Obecní pozemky – podmínky nájmu a prodeje

S ohledem na digitalizaci katastru, pozemkové úpravy a další skutečnosti se uvolnilo období, kdy obec omezovala veškeré nájmy a prodeje, starosta zastupitelstvo seznámil s tím, že je třeba nyní stanovit obecné podmínky pro nájmy, prodeje a pachtování obecních pozemků. Veškeré nájemní smlouvy budou zaktualizovány a nahrazeny novými, budou osloveni ti, kteří obecní pozemky užívají. Po konzultaci se znalcem v oboru ocenění nemovitostí a dialogu zastupitelů zastupitelstvo rozhodlo o stanovení následujících podmínek:

**Prodej pozemků:** - prodejní cena bude stanovena na základě znaleckého posudku, který pro obec bude zajišťovat znalec, p. Kulhánek (dle předběžné konzultace se cena jednoho odhadu bude pohybovat na cca částce 1.500,- Kč s termínem dodání do 2 týdnů), Znalečné bude hradit kupující, bude připočteno ke kupní ceně pozemku. Po schválení záměru prodeje zastupitelstvem obce kupující složí do pokladny obce zálohu ve výši 1.500,- Kč, z této zálohy obec uhradí vyhotovení odhadu. V případě uzavření kupní smlouvy bude po uhrazení kupní ceny tato záloha vrácena kupujícímu, v případě neuzavření kupní smlouvy ze strany žadatele záloha pokryje náklady obce vynaložené na vyhotovení odhadu.

**Nájem pozemků:** - nájemní smlouvy se budou uzavírat na dobu určitou, na dobu 10let s cenou nájmu 5,- Kč za 1m<sup>2</sup> plochy pronajatého pozemku. Výpovědní lhůta bude 3 měsíce, splatnost nájemného za uvedený rok bude nejpozději do 31.3. příslušného roku.

**Pacht pozemků:** - pachtovní smlouvy budou uzavírány s ohledem na zemědělský cyklus na dobu určitou, na dobu 5let s cenou pachtovního ve výši 0,40 Kč za 1m<sup>2</sup> plochy pozemku.

Nyní jsou zpracovávány tři druhy vzorových smluv (kupní, nájemní a pachtovní), kde budou upraveny veškeré další podmínky. Smlouvy budou předloženy na následujícím jednání ZO.

Pro:6    Proti: 0    Zdržel se: 0

**Usnesení č. 46:** ZO přijalo usnesení, kterým **schválilo** následující podmínky pro prodej, nájem a pacht obecních pozemků:

**Prodej pozemků:** - prodejní cena bude stanovována na základě znaleckých posudků, které bude pro obec zajišťovat znalec, p. Kulhánec (dle předběžné konzultace se cena jednoho odhadu bude pohybovat na částce cca 1.500,- Kč s termínem dodání do 2 týdnů), Znalečné bude hradit kupující, bude připočteno ke kupní ceně pozemku. Po schválení záměru prodeje zastupitelstvem obce kupující složí do pokladny obce zálohu ve výši 1.500,- Kč, z této zálohy obec uhradí vyhotovení odhadu. V případě uzavření kupní smlouvy bude po uhrazení kupní ceny tato záloha vrácena kupujícímu, v případě neuzavření kupní smlouvy ze strany žadatele záloha pokryje náklady obce vynaložené na vyhotovení odhadu.

**Nájem pozemků:** - nájemní smlouvy se budou uzavírat na dobu určitou, na dobu 10let s cenou nájmu 5,- Kč za 1m<sup>2</sup> plochy pronajatého pozemku. Výpovědní lhůta bude 3 měsíce, splatnost nájemného za uvedený rok bude nejpozději do 31.3. příslušného roku.

**Pacht pozemků:** - pachtovní smlouvy budou uzavírány s ohledem na zemědělský cyklus na dobu určitou, na dobu 5let s cenou pachtovního ve výši 0,40 Kč za 1m<sup>2</sup> plochy pozemku.

#### 18. Žádosti o prodej, pronájem pozemků

a) Starosta zastupitelstvu předložil Žádost Anny a Karolíny Stankových o prodej p.p.č.3148 a p.p.č.3149. Vzhledem k tomu, že byla osobně přítomna paní Simona Stanková, shrnula a zdůvodnila zastupitelům své důvody, proč o prodej Stankovi usilují. Již během pozemkových úprav byla tato místa řešena s dohodou, že s ohledem na to, aby se neblokovaly pozemkové úpravy, vzniknou tyto samostatné parcely. Následně bude řešeno, proto nyní Stankovi o prodej žádají. Zastupitelé a starosta následně argumentovali, proč není s ohledem především na technické parametry, šíří probíhající MK a její případnou rekonstrukci v budoucnu možné nyní parcely nevratně prodat. Starosta s ohledem na tyto skutečnosti navrhl nájem těchto parcel dle podmínek stanovených v předchozím bodě, tedy na dobu 10 let. S tím paní Stanková na místě nesouhlasila s tím, že trvá na prodeji, že chce celou věc vyřešit trvale a o pronájmu se musí poradit s dcerami. Starosta následně navrhl ZO nevyhovět uvedené žádosti o prodej p.p.č.3148 a p.p.č.3149.

Pro:6    Proti: 0    Zdržel se: 0

**Usnesení č. 47:** ZO přijalo usnesení, kterým **rozhodlo** neschválit Žádost Anny a Karolíny Stankových o prodej p.p.č.3148 a p.p.č.3149.

b) Starosta zastupitelstvo seznámil s žádostí Petra Zavřela ml.

- o prodej pozemků p.p.č. 3136, 2584 a část p.p.č.2583 dle přiloženého plánu (záměna pozemků 2583 a 2584 v žádosti byla vyřešena a opravena). Jedná se o pozemky, které obec získala v rámci pozemkových úprav, na žádost p. Zavřela byl upozorněn také pan Jirát, který o pozemky zájem nemá.

Starosta ZO navrhl schválit záměr prodeje uvedených pozemků.

Pro: 5 Proti: 1 Zdržel se: 0

- o pronájem části p.p.č.2221/1 o výměře 220 m2 dle přiloženého plánu, současný nájem je uzavřený na dobu určitou do 31.3.2023.

Starosta ZO navrhl schválit záměr pronájmu uvedené části p.p.č.2221/1.

- během pozemkových úprav mělo dojít dle dohody obce a Petra Zavřela ml. Ke směně některých pozemků podél p.p.č.2585, bohužel došlo pouze k jednostranné úpravě a p.p.č.3138 a p.p.č.3142 nebyly převedeny do vlastnictví obce. Dle dohody je Petr Zavřel ochotný tyto pozemky obci bezúplatně převést.

Starosta ZO navrhl schválit bezúplatný převod p.p.č.3138 a 3142 do vlastnictví obce.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

c) Starosta zastupitelstvo seznámil s Žádostí paní Nadi Pažoutové o prodej části p.p.č.2489 dle přiloženého plánu se jedná o část o rozměrech cca 7,4m x 5m. Jedná se o část přilehlou k domu, která nezasahuje a nijak neomezuje místní komunikaci.

Starosta zastupitelstvu navrhl schválit záměr prodeje uvedené části p.p.č.2489.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 1

**Usnesení č. 48:** ZO přijalo usnesení, kterým **schválilo** zveřejnění záměru:

- prodeje pozemků p.p.č. 3136, 2584 a část p.p.č.2583 dle přiloženého plánu KN.
- pronájmu části p.p.č.2221/1 o výměře 220 m2 dle přiloženého plánu KN.
- prodeje části p.p.č.2489 o výměře 37 m2 dle přiloženého plánu KN.

A dále tímto usnesením **schválilo** bezúplatný převod p.p.č.3138 a 3142 do vlastnictví obce Merboltice.

#### 19. Ostatní a diskuze

- 3. král. Sbírka – 12.444,- Kč

- VRT PHV 2, čekáme na stanovisko právního oddělení SZIF, požádáno prostřednictvím p. Mišejkové, bude následovat konzultace s ní a advokátní kancelář, pak pravděpodobně vyvoláme společné jednání se zástupci spol. Vodní zdroje a.s.

- Máme připravené kompletní PD vč. rozpočtů, budeme žádat o nabídku zajištění dotačních prostředků k těmto projektům: - ČOV u OÚ, Rozšíření prameniště a st. vodojemu, I. A II. Etapa rekonstrukce budovy OÚ, obecní traktor – lesy + údržba MK

- Masopust 18.2.2023, dle dohody obec poskytne podporu

- Čarodějnice budou 30.4.2023, máme zamluvenou kapelu U-Style (18-22:30 hod.), akci chci nově pořádat na hřišti (samozřejmě pokud to práce na VRTU dovolí)

- na Povodí Ohře s.p. byl odeslán požadavek na kontrolu a zásah podél koryt Merboltického potoka v souvislosti s nemocí Jasanů, u kterých ve zvýšené míře dochází a bude docházet k vývrátům.

- byla zakoupena teleskopická prořezávací pila, je prováděn ořez dřevin zasahujících do el. vedení a veřejného osvětlení.

- objednána oprava veřejného osvětlení, na části je porucha a nesvítí.

- proběhne aktualizace pojistné smlouvy obce – pojištění majetku a odpovědnosti

- na základě konzultace s paní Ing. Zemanovou z Územního plánování MM Děčín je zahájen sběr žádostí o požadavky na změny územního plánu, cca do konce srpna, poté bude vyhodnoceno, zda bude postačovat změna současného územního plánu nebo

bude třeba nový územní plán. Bude zveřejněno ve zpravodaji a formulář na webu obce

## 20. Závěr

Starosta jednání ukončil v: 20:20 hod.

Lukáš Tomeška  
starosta obce

Ing. Ludvík Efler  
místostarosta obce

Ověřovatelé:

Mgr. Petr Lissek

Ladislava Víšková



## **Františkov nad Ploučnicí**

Františkov nad Ploučnicí 79, PSČ 407 23  
IČ : 00555941  
telefon : 412 586 823, 412 586 050  
mobil : 773 180 040  
fax : 412 586 856  
e-mail : [podatelna@frantiskovmadploucnic.cz](mailto:podatelna@frantiskovmadploucnic.cz)  
ICO: 00555941  
ID : ae9aqmx

**Statutární město Děčín**  
**Ing. Milena Šikýřová Mestlová**  
**vedoucí odd. vnitřních věcí**  
**Mírové nám. 1175/5**  
**405 38 Děčín IV**

**Věc: Žádost o uzavření veřejnoprávní smlouvy o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků**

Na základě obdržené výpovědi z dosavadní smlouvy v záležitosti Veřejnoprávní smlouvy (dále jen VPS) projednávání přestupků od města Benešova nad Ploučnicí a dále na základě e-mailové komunikace ze dne 10. ledna 2023.

Žádáme tímto o projednání v radě města a následně zastupitelstva města Děčín a možnost uzavření VPS o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků.

Zastupitelstvo obce Františkov nad Ploučnicí na svém pravidelném zasedání dne 22. února 2023 projednalo a přijalo příslušná usnesení (viz výpis z usnesení) **příloha č. 1.**

**Usnesením č. 3/2023/A/13 schválilo uzavření Veřejnoprávní smlouvy o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků na základě návrhu Statutárního města Děčín na dobu neurčitou.**

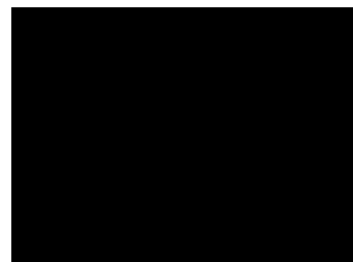
**Usnesením číslo 3/2023/D/4 ukládá starostovi obce podepsat Veřejnoprávní smlouvu se statutárním městem Děčín – přenos příslušnosti k projednávání přestupků.**

Návrh veřejnoprávní smlouvy byl projednán na zmíněném zasedání zastupitelstva obce Františkov nad Ploučnicí bez připomínek a doplněn údaji z jednání ZO **příloha č. 2.**

Děkuji s pozdravem

Libor Bzura – starosta obce

Františkov nad Ploučnicí dne 23. února 2023





## **Františkov nad Ploučnicí**

Františkov nad Ploučnicí 79, PSČ 407 23

IČ : 00555941

telefon : 412 586 823, 412 586 050

mobil : 773 180 040

fax : 412 586 856

e-mail : [starosta@frantiskovnadploucnici.cz](mailto:starosta@frantiskovnadploucnici.cz)

ICO: 00555941

ID : ae9aqmx

### **USNESENÍ - výpis**

**Ze zasedání č. 3/2023 zastupitelstva obce Františkov nad Ploučnicí konaného dne 22. února 2023**

---

Zastupitelstvo obce na základě předloženého návrhu Veřejnoprávní smlouvy o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků

### **SCHVÁLILLO usnesením č. 3/2023/A/13**

Uzavření veřejnoprávní smlouvy o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků na základě návrhu Statutárního města Děčín na dobu neurčitou.

### **POVĚŘUJE usnesením č. 3/2023//D/4**

Ukládá starostovi obce podepsat Veřejnoprávní smlouvu se Statutárním městem Děčín – přenos příslušnosti k projednávání přestupků.

Starosta obce

Libor Bzura

Místostarosta obce

Jana Košková

Ve Františkově nad Ploučnicí dne 22. února 2023



# OBEC HORNÍ HABARTICE

*Horní Habartice 187, 405 02 Děčín 2*

Magistrát města Děčín  
Odbor správních činností a OŽÚ  
Mírové nám. 1175/5  
405 38 Děčín IV

V Horních Habarticích 23.2.2023

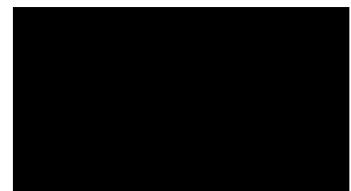
## **Žádost o uzavření Veřejnoprávní smlouvy o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků**

Žádáme Vás tímto o uzavření Veřejnoprávní smlouvy o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků mezi městem Děčín a obcí Horní Habartice.

Žadatel:  
Obec Horní Habartice  
zastoupená starostou obce: Donátem Ladislavem

se sídlem: Horní Habartice 187, 405 02 Děčín 2  
IČO: 00555932

Donát Ladislav  
starosta obce



IČO  
00555932

tel./fax  
412585271

e-mail  
[info@hornihabartice.cz](mailto:info@hornihabartice.cz)

banka  
KB Děčín

č.účtu  
15222431/0100





Obecní úřad Těchlovice  
Těchlovice č.p. 37, 405 02 Děčín 2  
☐ 412 558 925, ID dat.schránky: bjna7hy, e-mail: [obec@techlovice-dc.cz](mailto:obec@techlovice-dc.cz)

Statutární město Děčín  
Mírové nám. 1175/5  
405 38 Děčín IV  
IČ: 00122638

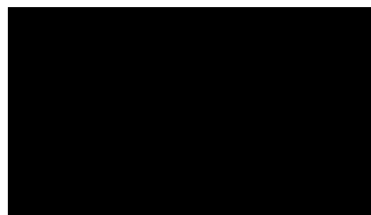
STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	3703
Vytvořeno: 17.02.2023 v 10:05:16 Čj.: MDC/21085/2023	Odbor OSC
Listů: 1 Příloh: 2 Druh: Výpis 2x	Zprac.



V Těchlovicích dne 15.2.2023

### Žádost o uzavření veřejnoprávní smlouvy

Obec Těchlovice, se sídlem Těchlovice č.p.37, 405 02 Těchlovice, identifikační číslo: 64679446, zastoupená starostou obce Těchlovice, tímto žádá Statutární město Děčín o uzavření veřejnoprávní smlouvy na výkon přenesené působnosti ve věci projednávání přestupků.



TĚCHLOVICE  
Těchlovice č. p. 37  
412 558 925  
..... -1-

starosta obce

### Přílohy:

1. Usnešení Zastupitelstva obce Těchlovice ze dne 13.2. 2023 č. 17/2/2023 o schválení uzavření veřejnoprávní smlouvy.



# Obec Těchlovice

Těchlovice č.p. 37, 405 02 Děčín 2

☐ 412 558 925 fax: 412 558 925 e-mail: [ou.techlovice@volny.cz](mailto:ou.techlovice@volny.cz)

## **Částečný výpis z usnesení z 2. zasedání Zastupitelstva obce Těchlovice,**

## **konaného dne 13. února 2023 od 18:00 hodin v místní knihovně č.p. 120.**

### **21. Schválení veřejnoprávní smlouvy o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků.**

Starosta uvedl, že k 30. 4. 2023 končí stávající platnost veřejnoprávní smlouvy o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků se Statutárním městem Děčín. Finanční příspěvek za každé správní řízení zahájené v souvislosti se zahájením nebo projednáním přestupku bude v rozmezí 2 000 až 2500,- Kč.

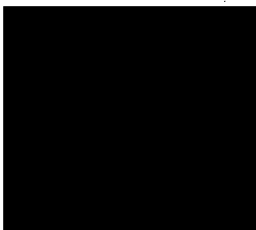
#### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0**

#### **Usnesení č. 17/2/2023**

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr uzavření veřejnoprávní smlouvy se Statutárním městem Děčín na výkon přenesené působnosti ve věci projednávání přestupků.

**Jiří Hýl**  
starosta obce



**Romana Bečvaříková**  
místostarostka



**OBEC TĚCHLOVICE**  
405 02 Těchlovice č. p. 37  
Tel.: 412 558 925 -1-



## Obec Těchlovice

Těchlovice č.p. 37, 405 02 Děčín 2

☐ 412 558 925 fax: 412 558 925 e-mail: [ou.techlovice@volny.cz](mailto:ou.techlovice@volny.cz)

**Částečný výpis z usnesení z 2. zasedání Zastupitelstva obce Těchlovice,  
konaného dne 13. února 2023 od 18:00 hodin v místní knihovně č.p. 120.**

**21. Schválení veřejnoprávní smlouvy o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků.**

Starosta uvedl, že k 30. 4. 2023 končí stávající platnost veřejnoprávní smlouvy o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků se Statutárním městem Děčín. Finanční příspěvek za každé správní řízení zahájené v souvislosti se zahájením nebo projednáním přestupku bude v rozmezí 2 000 až 2500,- Kč.

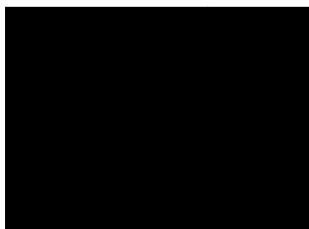
**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6; Proti: 0; Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 17/2/2023**

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr uzavření veřejnoprávní smlouvy se Statutárním městem Děčín na výkon přenesené působnosti ve věci projednávání přestupků.

**Jiří Hýl**  
starosta obce



OBEC TĚCHLOVICE  
405 02 Těchlovice č. p. 37  
Tel.: 412 558 925 -1-

**Romana Bečvaříková**  
místostarostka



**OBEC MALŠOVICE**  
**Malšovice 6, 405 02, okr. Děčín**



---

Vaše značka

Naše značka

Vyřizuje

V Malšovicích dne: 21.02.2023

**Statutární město Děčín**

Mírové nám. 1175/5

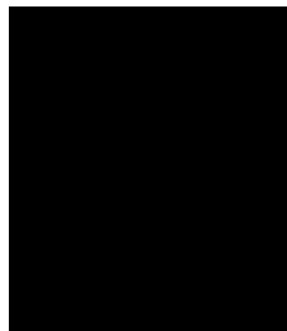
405 38 Děčín IV

IČO: 00261238

Datová schránka města: x9hbpfn

**Věc: Žádost**

Obec Malšovice tímto žádá statutární město Děčín o uzavření veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti podle ustanovení § 63 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a § 105 zákona č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich v platném znění (dále jako zákon). Na základě této smlouvy bude město Děčín místně příslušný správní orgán v řízeních dle § 60 zákona pro správní obvod obce Malšovice.



**OBEC MALŠOVICE**  
**Malšovice 6, 405 02 Děčín 2**



---

Vaše značka

Naše značka

Vyřizuje

V Malšovicích dne: 17.2.2023

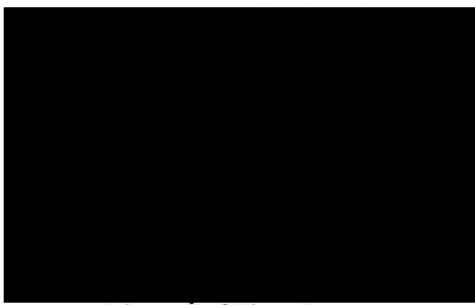
**Částečný výpis z usnesení zastupitelstva obce Malšovice z veřejného zasedání konaného dne 15.2.2023**

Tento částečný výpis z usnesení doslovně souhlasí s usnesením přijatým na veřejném zasedání zastupitelstva obce Malšovice.

Usnesení ZO Malšovice č. 23/70/1067

**ZO Malšovice schvaluje veřejnoprávní smlouvu o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků se statutárním městem Děčín zastoupené primátorem Ing. Jiřím Andělem, CSc. se sídlem: Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, IČO: 00261238, kraj Ústecký. Předmět smlouvy: přenos příslušnosti k projednávání přestupků na statutární město Děčín za 2500,- Kč za každý vyřízený postoupený přestupkový případ a 2000,- Kč za každý postoupený přestupkový případ, který je vyřízen odložením věci. Smlouva je přílohou tohoto návrhu usnesení.**

za správnost výpisu:



Alena Šefčíková  
administrativní pracovnice

---

*e-mail: [podatelna@oumalsovice.cz](mailto:podatelna@oumalsovice.cz)  
bankovní spojení: 6027431/0100*

*[www.malsovice.cz](http://www.malsovice.cz)  
ID datové schránky: scya9wq*

*tel. :412 542 211  
IČ: 00261548 DIČ: CZ00261548*

Obec Janov  
Janov 235  
405 02 Děčín

IC 00556025 tel: 412554226, www.janovuhrenska.cz, e-mail: podatelna@janovuhrenska.cz

DS: zmyaqk5

č.j. 067/2023

vaše sp.zn. MDC/12755/2023

Magistrát Města Děčín  
**Ing. Vladimíra Holečková**  
Odbor správních činností  
Mírové nám. 1175/5  
405 38 Děčín IV

v Janově, dne: 23.02.2023

**Věc: Žádost o uzavření veřejnoprávní smlouvy**

Dne 27.1.2023 obdržela obec Janov výpověď veřejnoprávní smlouvy (v přenesené působnosti) o vyřizování přestupkové agendy.

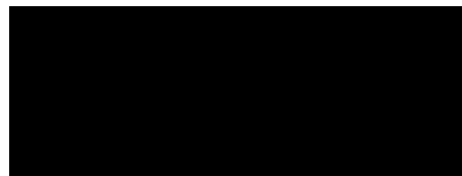
S odkazem na výše uvedené, žádáme o uzavření smlouvy nové, jejíž pracovní návrh nám byl zaslán společně s výpovědí.

V příloze zasíláme Výpis z usnesení zastupitelstva obce.

Předem děkujeme za vyřízení.

S pozdravem

Ladislava Kotková  
starostka obce  
778433856, starosta@janovuhrenska.cz



Obec Janov

Výpis z usnesení

## Výpis

ze 3. zasedání Zastupitelstva obce Janov konaného dne 16. února 2023 od 17:30 hodin

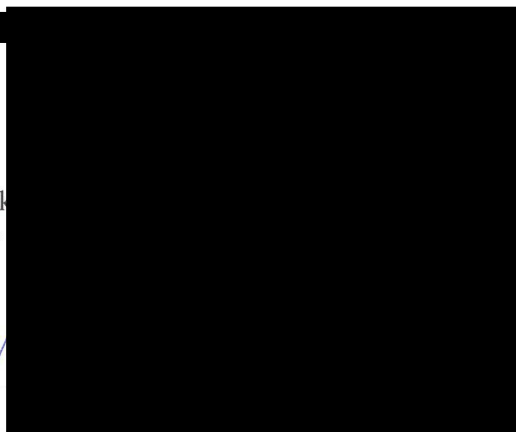
Starostka informovala o problematice výpovědi veřejnoprávní smlouvy (v přenesené působnosti) o vyřizování přestupkové agendy a možnosti požádat o uzavření smlouvy nové. Starostka vyzvala přítomné zastupitele k připomínkám. Bez připomínek.

Usnesení č. 59/02/2023

**Zastupitelstvo obce Janov:**

**uděluje** souhlas k uzavření Veřejnosprávní smlouvy o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků se Statutárním městem Děčín a pověřuje starostku podpisem této smlouvy

Ladislava Kotlíková  
starostka obce



# Návrh

## Veřejnoprávní smlouva o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků

Na základě usnesení Zastupitelstva statutárního města Děčín ze dne XX.XX.202X, č. XXXXX a usnesení Zastupitelstva obce XXXXXX ze dne XX.XX.XXX, č. XXXXX, uzavírají níže uvedené smluvní strany tuto veřejnoprávní smlouvu.

### Článek I.

#### Smluvní strany

1. Statutární město Děčín zastoupené primátorem města Ing. Jiřím Andělem, CSc., se sídlem: Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, IČ: 00261238, kraj Ústecký  
(dále jen „statutární město Děčín“)

a

2. Obec XXXXXX zastoupená starostou obce XXXX XXXXX se sídlem: XXXX, XXXXXX, IČ: XXXXXX, kraj Ústecký  
(dále jen „obec XXXXX“)

### Článek II.

#### Smluvní rozsah výkonu přenesené působnosti

V souladu s § 63 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a § 105 zákona č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich (dále jen „zákon o odpovědnosti za přestupky“) přenáší obec XXXXXX touto veřejnoprávní smlouvou veškerou svou příslušnost k projednávání přestupků upředených v § 60 odst. 2 zákona o odpovědnosti za přestupky na statutární město Děčín.

Na základě této smlouvy bude Magistrát města Děčín místně příslušný správní orgán v řízeních pro správní obvod obce XXXXXXXXXX.

Výnos pokut, nákladů řízení a pořádkových pokut z projednaných přestupků jsou příjmem rozpočtu statutárního města Děčín.

### Článek III.

#### Úhrada nákladů

Za výkon předmětu smlouvy uhradí obec XXXXXXXXX ze svého rozpočtu statutárnímu městu Děčín na jeho účet číslo 19-921402389/0800 paušální částku ve výši

- 2.500,- Kč (slovy: dvatisícepětsetkorunčeských) za každý vyřízený postoupený přestupkový případ (mimo případ vyřízený odložením věci),
- 2 000,- Kč (slovy: dvatisícekorunčeských) za každý postoupený přestupkový případ, který je vyřízen odložením věci,

a to na základě ročního vyúčtování provedeného statutárním městem Děčín vždy k 31.12. příslušného kalendářního roku. Úhrada je splatná do čtrnácti dnů od doručení vyúčtování.



#### Článek IV.

##### Doba trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Podléhá schválení Krajského úřadu Ústeckého kraje. Uzavřena je dnem, kdy rozhodnutí Krajského úřadu Ústeckého kraje o udělení souhlasu s jejím uzavřením nabude právní moci.

Tuto smlouvu je možné vypovědět s výpovědní lhůtou jednoho kalendářního měsíce. Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po dni doručení písemné výpovědi druhé smluvní strany. Smlouvu je možno vypovědět kdykoliv i bez udání důvodů výpovědi, vždy ale pouze písemnou formou. Smluvní strany se mohou také na ukončené platnosti smlouvy kdykoliv dohodnout.

Smlouvu lze měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran. K platnosti takové změny se vyžaduje souhlas Krajského úřadu Ústeckého kraje.

#### Článek V.

##### Společná ustanovení

Obec XXXXXXXXX předá do 10 dnů ode dne uzavření smlouvy Magistrátu města Děčín veškerou spisovou agendu související s výkonem činností podle čl. II. této smlouvy.

Smluvní strany zveřejní tuto smlouvu bezodkladně po jejím uzavření na svých úředních deskách nejméně po dobu patnácti dnů.

Po dobu platnosti této smlouvy vyvěsí smluvní strany na úředních deskách svých obecních úřadů informaci o uzavření této smlouvy a jejím předmětu.

Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, přičemž jeden stejnopis obdrží statutární město Děčín, jeden stejnopis obec XXXXXXXXX a jeden stejnopis obdrží Krajský úřad Ústeckého kraje spolu se žádostí o souhlas s uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

Nedílnou přílohu této smlouvy tvoří usnesení zastupitelstva statutárního města Děčín č. XXXXXXX ze dne XXXXXXXX a usnesení zastupitelstva obce XXXXXXX č. XXXXXXX ze dne XXXXXXXX a pravomocné rozhodnutí Krajského úřadu Ústeckého kraje o udělení souhlasu k uzavření této veřejnoprávní smlouvy.

Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem o obcích, zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a podpůrně zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Spory z této smlouvy rozhoduje Krajský úřad Ústeckého kraje.

V Děčíně dne XX.XX.XXXX

V XXXXXXXXXXXX dne XX.XX.XXXX

.....  
Ing. Jiří Anděl, CSc.  
primátor

.....  
XXXX XXXXX  
starosta