

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 30. 5. 2019

ZM 19 05 06 14

Název:

Prodej pozemku p. č. 2637 k. ú. Děčín – revokace usnesení

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na revokaci usnesení ZM na prodej pozemku v k. ú. Děčín a

schvaluje

revokaci usnesení č. ZM 18 06 05 11 ze dne 28.6.2018, týkající se prodeje pozemku p. č. 2637 k. ú. Děčín v plném znění, z důvodu změny skutečností.

Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 23.4.2019 návrh na revokaci usnesení ZM týkající se pozemku v k. ú. Děčín a usnesením č. RM 19 08 37 16 doporučila zastupitelstvu města schválit revokaci usnesení č. ZM 18 06 37 16 ze dne 28.6.2018 v plném znění, z důvodu změny skutečností.

Cena:	0,00
Návrh postupu:	RM doporučuje schválit revokaci

Důvodová zpráva:

Rekapitulace:

- OMH obdržel žádost na prodej pozemku p. č. 2637 k. ú. Děčín o výměře 5313 m²;
- žadatel zažádal o prodej pozemku za účelem užívání jako cvičiště služebních a pracovních psů;
- v současné době je pozemek pronajat Kynologickému sdružení TART CZ za účelem výcviku psů;
- usn. č. RM 18 11 37 09 ze dne 12.6.2018 a následně usn. č. ZM 18 06 05 11 ze dne 28.6.2018 byl schválen prodej pozemku p. č. 2637 k. ú. Děčín o výměře 5313 m², za cenu dle „Zásad“ – louka – tj. 1.062.000,00 Kč;
- z důvodu změny skutečností – zástupce žadatele společnosti Nord Security s.r.o. sdělil, že plánovaný projekt ve spolupráci s Policií ČR týkající se výcviku psů se pozastavuje, pravděpodobný předpoklad vypsání programu je rok 2021-2022;
- žadatel společnost Nord Security s.r.o. (zakládající člen Kynologického sdružení TART CZ) bude pozemek užívat i nadále na základě nájemní smlouvy za účelem výcviku služebních a pracovních psů.

Přijaté usnesení ZM:

Usnesením č. ZM 18 06 05 11 ze dne 28.6.2018 zastupitelstvo města schválilo prodej pozemku p. č. 2637 o výměře 5313 m² k. ú. Děčín se všemi součástmi a příslušenstvím pro Nord Security s.r.o., se sídlem Vodní 1925/2, Děčín V, za cenu 1.062.600,00 Kč + ostatní náklady, s podmínkou:

- zřízení předkupního práva ve prospěch statutárního města Děčín, a to na dobu 20 let. Předkupní právo bude smluvními stranami dohodnuto jako právo věčné a bude vloženo do katastru nemovitostí,
- každoročně k 30.11. informovat prodávajícího, že je pozemek užíván k účelu dle prodeje, v případě nedodržení podmínky bude účtována pokuta ve výši 20.000 Kč/rok.

Žadatel: Nord Security s.r.o., Vodní 1925/2, Děčín V

Vyjádření:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

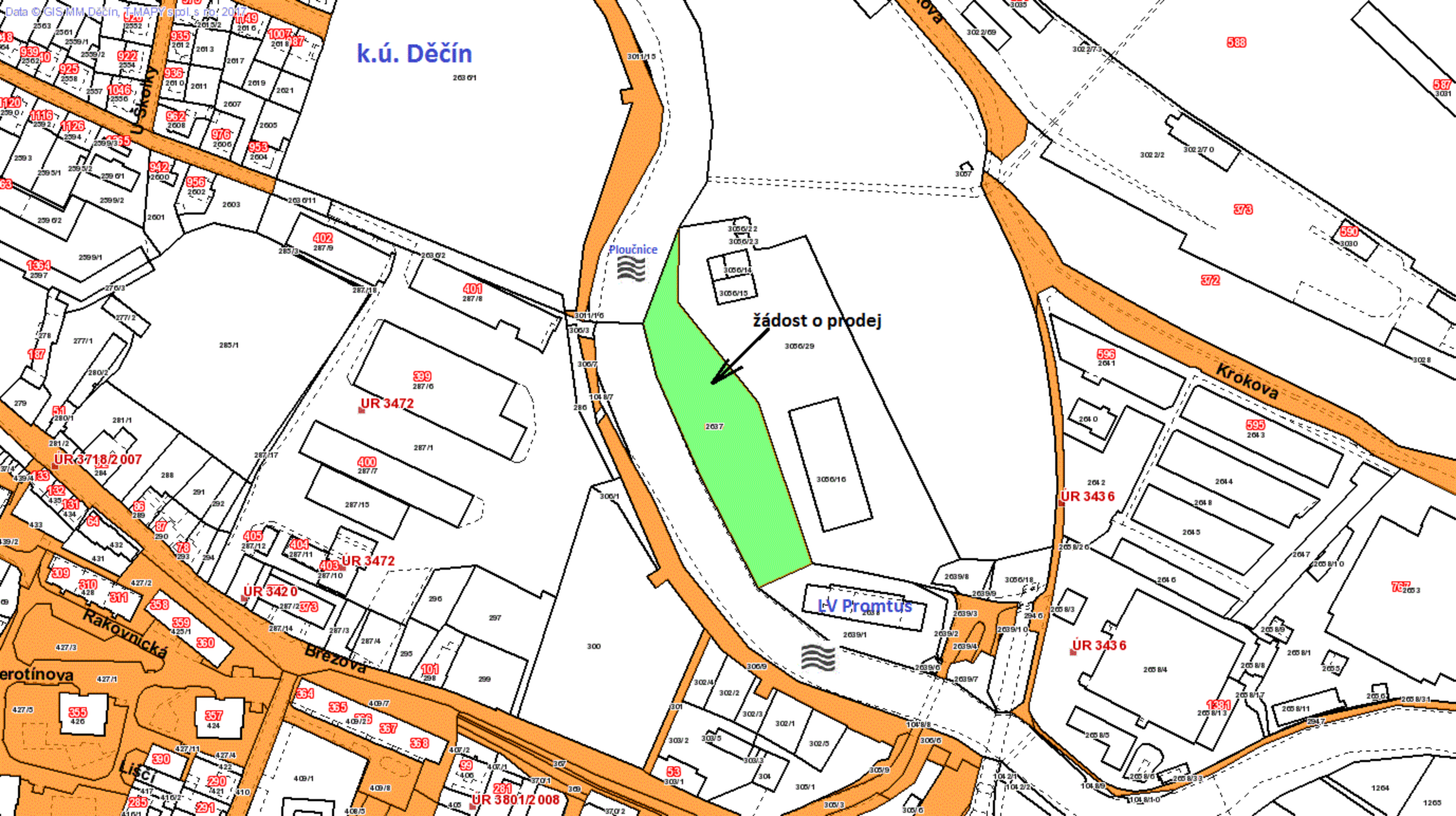
Příloha:

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Martin Kříž	OMH	21.5.2019 07:30 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		21.5.2019 07:39 podepsáno	

k.ú. Děčín



žádost o prodej

Ploučnice

I-V Prámus

UR 3472

UR 3472

UR 3420

UR 3436

UR 3436

UR 3801/2 008

UR 3718/2 007

Perotínova

Rakovnická

Brežova

Krokova

Usci

Statutární město Děčín

pod adresou:

Magistrát města Děčín

Odbor místního hospodářství a majetku města – oddělení nakládání s majetkem města

Mírové náměstí 1175/5

405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 30. 10. 2017

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru) p.č. 2637

výměra 5.313 m²

v katastrálním území Děčín

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

Výcvik psů služebních a pracovních plemen.

Úzká spolupráce při výcviku psů Městských policí
a pořádání kurzů specializovaných pro potřeby

Městské a Obecní policie.

Prohlašuji:

- že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, Statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v kupní smlouvě, vyhotovovaných v dané věci Statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci MM Děčín, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky;

- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené pracovníky mlčenlivostí podle § 24 zákona č. 337/1992 Sb., o správě daní a poplatků, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

Přílohy:

snímek katastrální mapy se zákresem
výpis z obchodního rejstříku – pokud zadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.

