

## MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 23. 4. 2020

ZM 20 02 05 01

### Název:

Nabídka Regionální rozvojové agentury Ústeckého kraje, a.s. na odkup 2 ks akcií města Varnsdorf, 2 ks akcií města Meziboří a 2 ks akcií města Žatec

Mimořádný materiál:

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo nabídku Regionální rozvojové agentury Ústeckého kraje, a.s., Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, na odkup 2 ks akcií města Varnsdorf, nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf za cenu 54 000,00 Kč za jednu akcii, 2 ks akcií města Meziboří, nám. 8. května 341, 435 13 Meziboří za cenu 25 000,00 Kč za jednu akcii a 2 ks akcií města Žatec, nám. Svobody 1, 438 24 Žatec za cenu 10 000,00 Kč za jednu akcii a

rozhodlo

nepřijmout nabídku Regionální rozvojové agentury Ústeckého kraje, a.s., Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, na odkup 2 ks akcií města Varnsdorf, nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf za cenu 54 000,00 Kč za jednu akcii, 2 ks akcií města Meziboří, nám. 8. května 341, 435 13 Meziboří za cenu 25 000,00 Kč za jednu akcii a 2 ks akcií města Žatec, nám. Svobody 1, 438 24 Žatec za cenu 10 000,00 Kč za jednu akcii.

### Stanovisko RM:

Rada města doporučila ZM rozhodnout o nepřijetí nabídky.

Cena:	
Návrh postupu:	

## Důvodová zpráva:

Statutárnímu městu Děčín byly zaslány dopisy prokuristy Regionální rozvojové agentury Ústeckého kraje, a.s. (dále jen „RRA“), ve kterých v souladu s příslušným ustanovením stanov společnosti nabízí ke koupi ostatním akcionářům společnosti 2 ks akcií města Varnsdorf, nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf za cenu 54 000,00 Kč za jednu akcii, 2 ks akcií města Meziboří, nám. 8. května 341, 435 13 Meziboří za cenu 25 000,00 Kč za jednu akcii a 2 ks akcií města Žatec, nám. Svobody 1, 438 24 Žatec za cenu 10 000,00 Kč za jednu akcii. K hlavním činnostem RRA dle obchodního rejstříku patří projektová činnost ve výstavbě a výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona. Již v roce 2014, a to na svém zasedání dne 25.09.2014, rozhodlo zastupitelstvo města nepřijmout nabídku shora uvedené společnosti k odkupu 4 ks akcií s tím, že společnost nevyplácí dividendy, vytvářený zisk je přetvářen do fondů společnosti a následně používán k zajištění chodu rozvoje společnosti a na financování vybraných rozvojových projektů. Majoritním akcionářem je Ústecký kraj, ten požádal o odkoupení.

Akcionářský podíl statutárního města Děčín na základním kapitálu společnosti je 1,5 % (3 ks akcií/10 000,00 Kč jedna akcie). Zastupitelstvo města Děčín na svém jednání dne 21.11.2019 usnesením č. ZM 19 09 05 14 předběžně souhlasilo s odprodejem těchto 3 ks akcií RRA vlastněných statutárním městem Děčín Ústeckému kraji.

Jelikož v nákupu akcií nelze spatřovat žádný přínos pro město, navrhuje se, aby zastupitelstvo města rozhodlo o nepřijetí nabídky RRA na odkup 2 ks akcií města Varnsdorf, nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf, 2 ks akcií města Meziboří, nám. 8. května 341, 435 13 Meziboří a 2 ks akcií města Žatec, nám. Svobody 1, 438 24 Žatec.

O nákupu akcií rozhoduje ZM podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení). Jedná se o vyhrazenou pravomoc zastupitelstva, kdy je zastupitelstvu vyhrazeno rozhodovat o účasti obce v již založených právnických osobách a zastupitelstvu je tedy i vyhrazeno rozhodovat o převodech akcií a jejich nabývání.

Vyjádření:

Příloha:

Komentář:

## Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Jaromír Zajíček MPA	TAJ	15.4.2020 08:58 podepsáno	
Předkladatel:	Jaroslav Hrouda		15.4.2020 09:22 podepsáno	

Akcionářům Regionální rozvojové agentury  
Ústeckého kraje, a.s.

Vaše značka: |

Naše značka: PO 01/2020

Vyřizuje: Bc. Lenka Budajová

Dne: 13.2.2020

**Vážení akcionáři,**

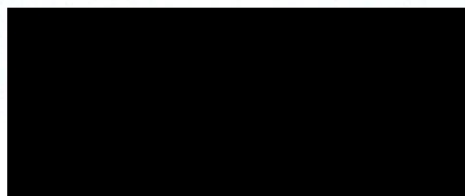
v souladu s čl. 2.2.3. stanov společnosti Vás žádám o vyjádření, zda máte nebo nemáte zájem o koupi **2ks akcií**, které nabízí **Město Varnsdorf, nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf** dle podmínek uvedených v příloze č. 2 ze dne 5. 12. 2019.

**Tato žádost byla vyhotovena dle článku 2.2.3. stanov společnosti, jehož znění je:**

Akcionář je povinen v případě, že zamýšlí převést své akcie na jinou osobu, nabídnout je ke koupi ostatním akcionářům společnosti prostřednictvím představenstva, s uvedením podmínek zamýšleného převodu. Akcionáři společnosti mohou takto nabídnuté akcie získat do **90 dnů** ode dne oznámení této nabídky. Neprojevili-li ostatní akcionáři společnosti zájem o získání všech nebo části akcií, může je akcionář převést na jinou osobu po udělení souhlasu dle odst. 2.2.2. (převoditelnost akcií je podmíněna souhlasem představenstva společnosti).

Děkuji Vám za Vaše písemné vyjádření dle výše uvedeného článku, které prosím zašlete na adresu pobočky společnosti v **Mostě, Budovatelů 2830, PSČ 434 37** nebo přes datovou schránku ID: **pytfzjc do 13. 5. 2020**. Pokud neobdržím Vaše písemné vyjádření v tomto termínu, znamená to, že o nabízené akcie nemáte zájem.

S pozdravem



Mgr. Jan Kučera  
prokurista

**Příloha č. 1 - Prohlášení**

**Příloha č. 2 - Dopis Města Varnsdorf ze dne 5. 12. 2019**



**SÍDLO**

Velká Hradební 3118/48  
400 02 Ústí nad Labem  
Tel.: +420 417 633 240  
Web: www.rra.cz

**EXPOZITURA**

Budovatelů 2830, 434 37 Most  
Tel.: +420 417 633 240  
Fax: +420 476 706 331  
E-mail: rra@rra.cz

**BANKOVNÍ SPOJENÍ**

ČSOB, a.s. Most  
BÚ: 615 211 963/0300  
IČO: 602 795 24  
DIČ: CZ 602 795 24

Akcionář:

## PROHLÁŠENÍ

### Mám zájem / nemám zájem \*

o nákup 2 akcií, které nabízí **Město Varnsdorf** (dle čl. 2.2.3. stanov společnosti).

Podpis statutárního zástupce akcionáře .....

Razítko instituce:

V ..... dne .....

\*nehodící se škrtněte

#### SÍDLO

Velká Hradební 3118/48  
400 02 Ústí nad Labem  
Tel.: +420 417 633 240  
Web: www.rra.cz

#### EXPOZITURA

Budovatelů 2830, 434 37 Most  
Tel.: +420 417 633 240  
Fax: +420 476 706 331  
E-mail: rra@rra.cz

#### BANKOVNÍ SPOJENÍ

ČSOB, a.s. Most  
BÚ: 615 211 963/0300  
IČO: 602 795 24  
DIČ: CZ 602 795 24



Regionální rozvojová agentura  
Ústeckého kraje, a.s.  
Velká Hradební 48/č.p. 3118  
400 01 Ústí nad Labem

Váš dopis č.:  
Ze dne:  
Naše č.: MUVA 463085/2019TkaMi  
Vyřizuje: Ing. Milan Tkáč  
Linka: 417545120  
Datum: 05.12.2019  
E-mail: milan.tkac@varnsdorf.cz

### **Nabídka na odkup akcií**

Dne 6.11. 2019 byl na město Varnsdorf doručen dotaz Ústeckého kraje zastoupeném hejtmanem Ústeckého kraje Oldřichem Bubeníčkem na odkup akcií Regionální rozvojové agentury Ústeckého kraje, a.s.

V majetku města jsou 2 ks akcií Regionální rozvojové agentury Ústeckého kraje, a.s.

Následně bylo dne 28.11.2019 na 9. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf rozhodnuto usnesením č. 141/2019 o záměru prodat 2 ks akcií Regionální rozvojové agentury Ústeckého kraje, a.s. za cenu ve výši 54.000 Kč,- za jednu akci.

Tímto Vás o našem záměru informuji a žádám Vás o zprostředkování nabídky uplatnění předkupního práva na tyto akcie současným akcionářům v souladu se stanovami akciové společnosti.

S pozdravem

Ing. Stanislav Horáček  
starosta města



Akcionářům Regionální rozvojové agentury  
Ústeckého kraje, a.s.

Vaše značka: | |

Naše značka: |PO 02/2020|

Vyřizuje: |Bc. Lenka Budajová|

Dne: 13.2.2020

### Vážení akcionáři,

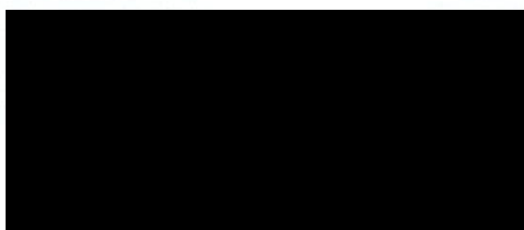
v souladu s čl. 2.2.3. stanov společnosti Vás žádám o vyjádření, zda máte nebo nemáte zájem o koupi **2ks akcií**, které nabízí **Město Meziboří, nám. 8. května 341, 435 13 Meziboří** dle podmínek uvedených v příloze č. 2 ze dne 4. 12. 2019.

**Tato žádost byla vyhotovena dle článku 2.2.3. stanov společnosti, jehož znění je:**

Akcionář je povinen v případě, že zamýšlí převést své akcie na jinou osobu, nabídnout je ke koupi ostatním akcionářům společnosti prostřednictvím představenstva, s uvedením podmínek zamýšleného převodu. Akcionáři společnosti mohou takto nabídnuté akcie získat do **90 dnů** ode dne oznámení této nabídky. Neprojeví-li ostatní akcionáři společnosti zájem o získání všech nebo části akcií, může je akcionář převést na jinou osobu po udělení souhlasu dle odst. 2.2.2. (převoditelnost akcií je podmíněna souhlasem představenstva společnosti).

Děkuji Vám za Vaše písemné vyjádření dle výše uvedeného článku, které prosím zašlete na adresu pobočky společnosti v **Mostě, Budovatelů 2830, PSČ 434 37** nebo přes datovou schránku ID: **pytfzjc do 13. 5. 2020**. Pokud neobdržím Vaše písemné vyjádření v tomto termínu, znamená to, že o nabízené akcie nemáte zájem.

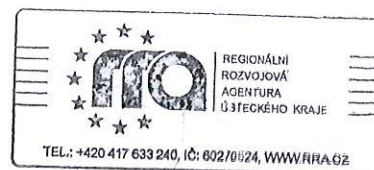
S pozdravem



Mgr. Jan Kučera  
prokurista

Příloha č. 1 - Prohlášení

Příloha č. 2 - Dopis Města Meziboří ze dne 4. 12. 2019



#### SÍDLO

Velká Hradební 3118/48  
400 02 Ústí nad Labem  
Tel.: +420 417 633 240  
Web: www.rra.cz

#### EXPOZITURA

Budovatelů 2830, 434 37 Most  
Tel.: +420 417 633 240  
Fax: +420 476 706 331  
E-mail: rra@rra.cz

#### BANKOVNÍ SPOJENÍ

ČSOB, a.s. Most  
BÚ: 615 211 963/0300  
IČO: 602 795 24  
DIČ: CZ 602 795 24

Akcionář:

## PROHLÁŠENÍ

**Mám zájem / nemám zájem \***

o nákup 2 akcií, které nabízí **Město Meziboří** (dle čl. 2.2.3. stanov společnosti).

Podpis statutárního zástupce akcionáře .....

Razítko instituce:

V ..... dne .....

**\*nehodící se škrtněte**

#### SÍDLO

Velká Hradební 3118/48  
400 02 Ústí nad Labem  
Tel.: +420 417 633 240  
Web: [www.rra.cz](http://www.rra.cz)

#### EXPOZITURA

Budovatelů 2830, 434 37 Most  
Tel.: +420 417 633 240  
Fax: +420 476 706 331  
E-mail: [rra@rra.cz](mailto:rra@rra.cz)

#### BANKOVNÍ SPOJENÍ

ČSOB, a.s. Most  
BÚ: 615 211 963/0300  
IČO: 602 795 24  
DIČ: CZ 602 795 24

**MĚSTO MEZIBOŘÍ**

nám. 8. května 341, 435 13 Meziboří  
Odbor finanční

---

Regionální rozvojová agentura  
Ústeckého kraje, a. s.  
Mgr. Zbyněk Pěnka  
předseda představenstva  
Velká Hradební 3118/48  
400 02 ÚSTÍ NAD LABEM

VÁŠ DOPIS ZN.  
ZE DNE:  
NAŠE ZN.

MUM-7250/2019-OdbFin/MK

VYŘIZUJE:  
TEL.  
E-MAIL:

Ing. Martina Kroupová  
476 735 179  
kroupova@mezibori.cz

DATUM:

04.12.2019

Vážený pane předsedo,

Zastupitelstvo města Meziboří na svém zasedání dne 02.12.2019 usnesením č. 05/Z7/2019 schválilo prodej 2 kusů listinných akcií Regionální rozvojové agentury Ústeckého kraje, a. s. za cenu 25.000,-- Kč za 1 kus.

V souladu se stanovami Vás o tomto rozhodnutí informuji a zároveň si Vás dovoluji požádat o zprostředkování nabídky pro uplatnění předkupního práva na tyto akcie současným akcionářům.

S pozdravem

Petr Červenka  
starosta města



Akcionářům Regionální rozvojové agentury  
Ústeckého kraje, a.s.

Vaše značka: |

Naše značka: PO 03/2020

Vyřizuje: Bc. Lenka Budajová

Dne: 26.2.2020

Vážení akcionáři,

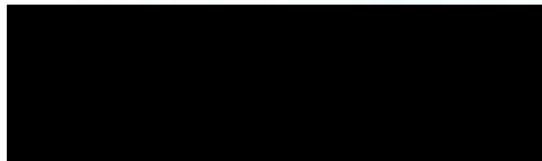
v souladu s čl. 2.2.3. stanov společnosti Vás žádám o vyjádření, zda máte nebo nemáte zájem o koupi **2ks akcií**, které nabízí **Město Žatec, nám. Svobody 1, 438 24 Žatec** dle podmínek uvedených v příloze č. 2 ze dne 20. 2. 2020.

**Tato žádost byla vyhotovena dle článku 2.2.3. stanov společnosti, jehož znění je:**

Akcionář je povinen v případě, že zamýšlí převést své akcie na jinou osobu, nabídnout je ke koupi ostatním akcionářům společnosti prostřednictvím představenstva, s uvedením podmínek zamýšleného převodu. Akcionáři společnosti mohou takto nabídnuté akcie získat do **90 dnů** ode dne oznámení této nabídky. Neprojeví-li ostatní akcionáři společnosti zájem o získání všech nebo části akcií, může je akcionář převést na jinou osobu po udělení souhlasu dle odst. 2.2.2. (převoditelnost akcií je podmíněna souhlasem představenstva společnosti).

Děkuji Vám za Vaše písemné vyjádření dle výše uvedeného článku, které prosím zašlete na adresu pobočky společnosti v **Mostě, Budovatelů 2830, PSČ 434 37** nebo přes datovou schránku ID: **pytfzjc do 26. 5. 2020**. Pokud neobdržím Vaše písemné vyjádření v tomto termínu, znamená to, že o nabízené akcie nemáte zájem.

S pozdravem



Mgr. Jan Kučera  
prokurista

Příloha č. 1 - Prohlášení

Příloha č. 2 - Dopis Města Žatec ze dne 20. 2. 2020



SÍDLLO

Velká Hradební 3118/48  
400 02 Ústí nad Labem  
Tel.: +420 417 633 240  
Web: www.rra.cz

EXPOZITURA

Budovatelů 2830, 434 37 Most  
Tel.: +420 417 633 240  
Fax: +420 476 706 331  
E-mail: rra@rra.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ

ČSOB, a.s. Most  
BÚ: 615 211 963/0300  
IČO: 602 795 24  
DIČ: CZ 602 795 24

Akcionář:

## PROHLÁŠENÍ

### Mám zájem / nemám zájem \*

o nákup 2 akcií, které nabízí **Město Žatec** (dle čl. 2.2.3. stanov společnosti).

Podpis statutárního zástupce akcionáře .....

Razítko instituce:

V ..... dne .....

**\*nehodící se škrtněte**

#### SÍDLLO

Velká Hradební 3118/48  
400 02 Ústí nad Labem  
Tel.: +420 417 633 240  
Web: [www.rra.cz](http://www.rra.cz)

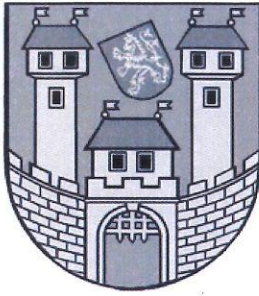
#### EXPOZITURA

Budovatelů 2830, 434 37 Most  
Tel.: +420 417 633 240  
Fax: +420 476 706 331  
E-mail: [rra@rra.cz](mailto:rra@rra.cz)

#### BANKOVNÍ SPOJENÍ

ČSOB, a.s. Most  
BÚ: 615 211 963/0300  
IČO: 602 795 24  
DIČ: CZ 602 795 24

PD 21. 2. 2020/48



Město Žatec  
Městský úřad Žatec  
Odbor finanční  
nám. Svobody 1  
438 24 Žatec

VÁŠ DOPIS ZN:  
ZE DNE:  
NAŠE ZN: MUZA  
VYŘIZUJE: Ing. Renata Sedláková  
PRACOVISŤE: nám. Svobody 1,  
TEL: 415 736 200  
FAX: 415 736 148  
E-MAIL: [sedlakova@mesto-zatec.cz](mailto:sedlakova@mesto-zatec.cz)  
DATUM: 20.2.2020

Regionální rozvojová agentura  
Ústeckého kraje, a.s.  
Velká Hradební 48/č.p.3118  
400 01 Ústí nad Labem

#### Nabídka na odkup akcií

Dne 6.11.2019 byl na město Žatec doručen dotaz Ústeckého kraje zastoupeném hejtmanem Ústeckého kraje Oldřichem Bubeníčkem na odkup akcií Regionální rozvojové agentury Ústeckého kraje, a.s.

V majetku města jsou 2 ks akcií Regionální agentury Ústeckého kraje, a.s..

Následně bylo dne 28.11.2019 na jednání Zastupitelstva města Žatce rozhodnuto usnesením číslo 203/19 o záměru prodat 2 ks akcií Regionální rozvojové agentury Ústeckého kraje, a.s. za cenu ve výši 10.000,- Kč za jednu akcií.

Tímto Vás o našem záměru informuji a žádám Vás o zprostředkování nabídky uplatnění předkupního práva na tyto akcie současným akcionářům v souladu se stanovami akciové společnosti.

S pozdravem

Ing. Renata Sedláková  
Vedoucí finančního odboru

