

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 15. 4. 2021

ZM 21 03 05 19

Název:

Prodej části pozemku p. č. 414/17 k. ú. Prostřední Žleb - záměr

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku k. ú. Prostřední Žleb a

zveřejňuje

záměr města prodat část pozemku p. č. 414/17 k. ú. Prostřední Žleb o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven.

Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 9.3.2021 návrh na prodej části pozemku k. ú. Prostřední Žleb a usnesením č. RM 21 05 37 24 doporučila zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 414/17 k. ú. Prostřední Žleb o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven.

Cena:	0,00
Návrh postupu:	RM doporučila zveřejnit záměr.

Důvodová zpráva:

OR - neevduje v uvedené lokalitě žádný záměr.

OSU - nemá námitek k prodeji části pozemku parc. č. 414/17 v katastrálním území Prostřední Žleb na zahradu. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemek parc. č. 414/17 v katastrálním území Prostřední Žleb nachází v zastavěném území v zóně BV smíšená zóna s RD venkovského typu. Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí výše uvedený pozemek do zastavěného území do plochy SV plocha smíšená obytná vesnická.

OZP - nemá z hlediska ŽP námitek k prodeji části p.p.č. 414/17 v k.ú. Prostřední Žleb za účelem vyřešení majetkoprávního nesouladu.

OSC - jako příslušný silniční správní úřad nemá námitek k prodeji části p.p.č. 414/17 k.ú. Prostřední Žleb.

OKD - nemá námitek k prodeji části pozemku p.č. 414/7 k.ú. prostřední Žleb za účelem narovnání majetkoprávního stavu.

OMH - žadatel (vlastník RD od 12/2020) při převodu nemovitosti na pozemku st. p. č. 375 zjistil, že část oplocené zahrady (cca 100 m²) je ve vlastnictví města. Za účelem narovnání majetkoprávní nesouladu si zažádal o odkoupení uvedené části, kterou i nadále bude využívat jako zahradu. OMH s prodejem části pozemku souhlasí.

Návrh ceny za prodej pozemku dle „Zásad“

III. pásmo – zahrada k domu - 200,- Kč/m²

Účel dle žádosti: zahrada, majetkoprávní nesoulad

Žadatel: *****

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

Vyjádření:

OR	OSU	OZP	OSC	OKD	OMH	
A	A	A	A	A	A	

Vysvětlivky:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

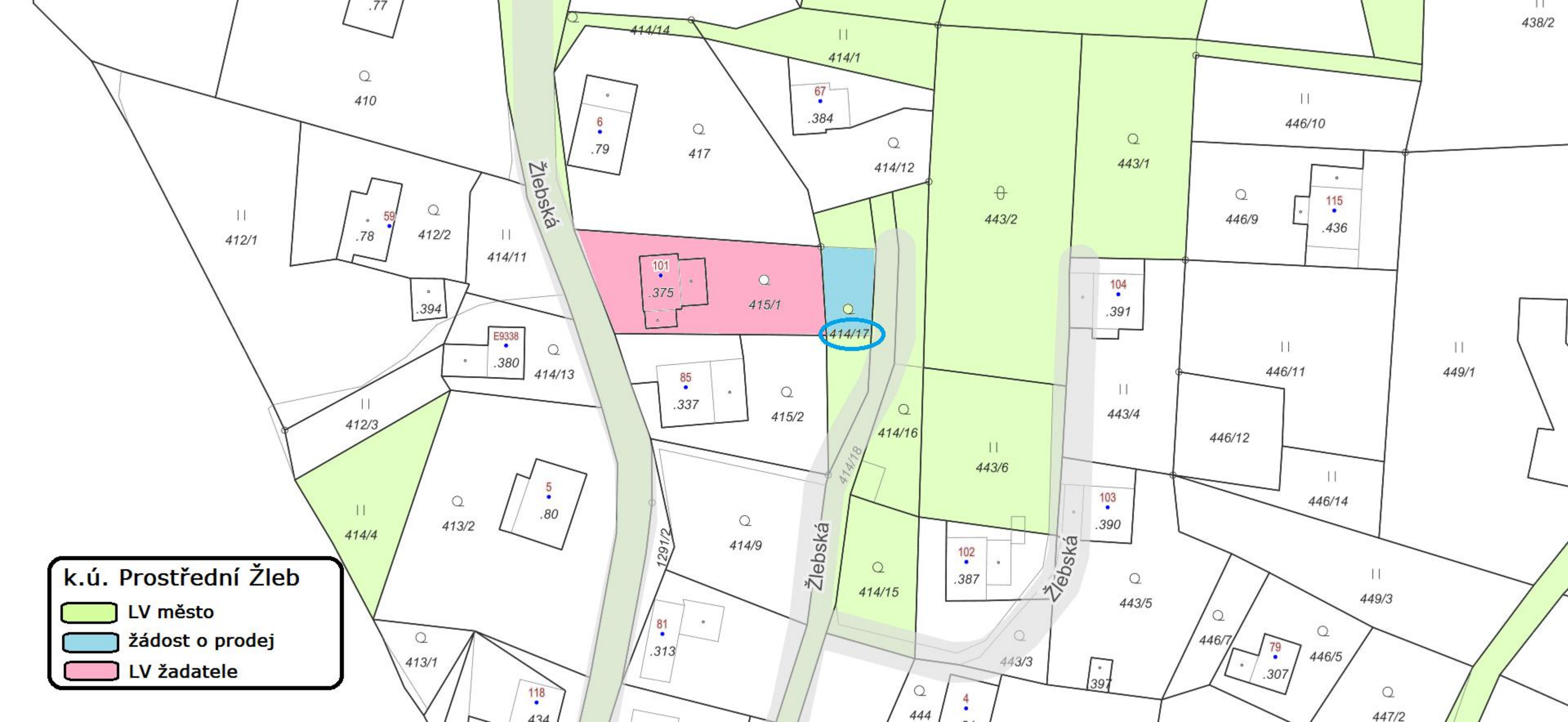
Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Martin Kříž	OMH	6.4.2021 11:58 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Bc. Tomáš Brčák		6.4.2021 14:14 podepsáno	

k.ú. Prostřední Žleb

- LV město
- žádost o prodej
- LV žadatele



E-mail:

Statutární město Děčín
pod adresou:
Magistrát města Děčín
Odbor místního hospodářství–oddělení nakládání s majetkem města
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 9.12.2020

Žádost o prodej nemovitosti (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru).....

414 / 14

v katastrálním území..... PR. ŽLEB

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

12. PĚSTOVÁNÍ ZELENINY

Prohlašuji:

- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky a pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené

pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

Poučení:

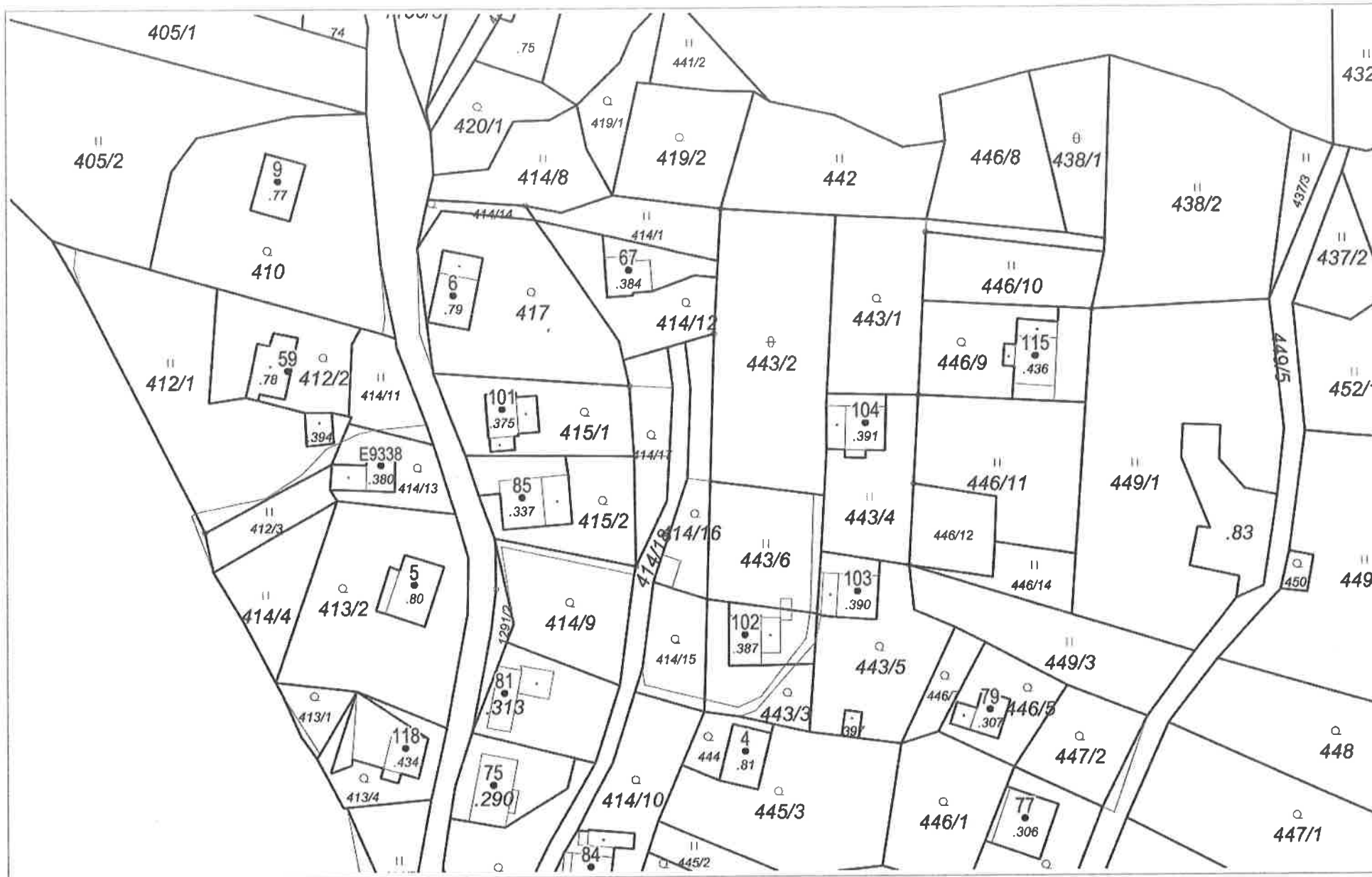
Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a finančním výboru a případném uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů nepřekročí 15 let.

Podpis žadatele(ů):



Přílohy:

*snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.*



Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 1 000

žádost o prodej



p. č. 414/17
k. ú. Prostřední Žleb