

## MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 31. 3. 2022

ZM 22 04 05 08

### Název:

Sportovní areál k.ú. Děčín - výkup

Mimořádný materiál:

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na výkup nemovitostí v k.ú. Děčín - sportovní areál ul. Ve Vilách, Děčín I-Děčín a

**schvaluje**

výkup nemovitostí pozemek p.č. 2633/3, zahrada o výměře 110 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. 2634 zast.pl. o výměře 868 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba Děčín I-Děčín, č.p. 1020, bydlení, pozemek p.č. 2635 zahrada o výměře 735 m<sup>2</sup> a část pozemku p.č. 2636/1 (dle GP č. 2776-206/2021 označeno jako pozemek p.č. 2636/36 ostat.pl. o výměře 24013 m<sup>2</sup>) s podmínkou zřízení věcného břemene práva cesty pro pozemek nově označený jako p.č. 2636/36, vše v k.ú. Děčín z vlastnictví pana \*\*\*\*\* do vlastnictví statutárního města Děčín za cenu 13 350 000,00 Kč.

### Stanovisko RM:

Rada města projednala výkup na svém zasedání dne 22.02.2022 a svým usnesením č. RM 22 04 37 22 doporučila zastupitelstvu města schválit výkup nemovitostí pozemek p.č. 2633/3, zahrada o výměře 110 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. 2634 zast.pl. o výměře 868 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba Děčín I-Děčín, č.p. 1020, bydlení, pozemek p.č. 2635 zahrada o výměře 735 m<sup>2</sup> a část pozemku p.č. 2636/1 (dle GP č. 2776-206/2021 označeno jako pozemek p.č. 2636/36 ostat.pl. o výměře 24013 m<sup>2</sup>) s podmínkou zřízení věcného břemene práva cesty pro pozemek nově označený jako p.č. 2636/36, vše v k.ú. Děčín z vlastnictví pana \*\*\*\*\* do vlastnictví statutárního města Děčín za cenu 13 350 000,00 Kč.

Cena:	13 350 000,00
Návrh postupu:	RM doporučila

## Důvodová zpráva:

OMH na základě jednání vedení města s vlastníkem areálu předkládá návrh na výkup nemovitostí v k.ú. Děčín (sportovní areál ul. Ve Vilách, Děčín I - fotbalové hřiště včetně zázemí).

Statutární město Děčín zamýšlí uvedené nemovitosti využít jako sportoviště, které navazuje na sportovní areály v majetku města (Zimní stadion, Aquapark) v této lokalitě.

Předmětný sportovní areál vlastník nabídl přednostně městu již v loňském roce, kdy nedošlo k dohodě o ceně. Jednání s vedením města pokračovala i v letošním roce a zúčastnění dospěli k dohodě ve smyslu snížení kupní ceny na uváděnou hodnotu s tím, že bude oddělena z pozemku p.č. 2636/1 k.ú. Děčín část o výměře, která byla na místním šetření dne 19.7.2021 dohodnuta s vlastníkem nemovitostí, aby odpovídala jeho požadavku, současně bylo vyznačeno věcné břemeno právo cesty (chůze a jízdy) k oddělenému pozemku tak, aby měl vlastník přístup a příjezd. Pozemek navazuje na uliční čáru nemovitostí v ul. Ve Vilách.

OMH v současné době zadal vyhotovení aktualizace znaleckého posudku vypracovaného dne 17.8.2020, na základě obdrženého geometrického plánu (nyní bude nově dle GP). Znalecký posudek z roku 2020 je pro svou rozsáhlost k dispozici na OMH.

### Stanovisko OSU-územní plánování:

Dle Územního plánu města Děčín v platném znění se všechny výše uvedené pozemky nachází v zastavěném území převážně v zóně S - areály tělovýchovy a sportu.

Pozemek p.č. 2633/3 k.ú. Děčín (dle KN zahrada) je součástí návrhové plochy pro sport v zóně S č. VI/16 se záměrem rekonstrukce, zrušení stavebního dvora a výstavby sportovní loděnice. Návrhová plocha je v územním plánu vymezena jako veřejně prospěšná stavba A13.

Pozemek p.č. 2635 k.ú. Děčín (dle KN zahrada) se svou jednou částí rovněž nachází v návrhové ploše pro sport v zóně S č. VI/16 se záměrem rekonstrukce, zrušení stavebního dvora a výstavby sportovní loděnice. Návrhová plocha je v územním plánu vymezena jako veřejně prospěšná stavba A13. Zbývající menší část tohoto pozemku je vymezena jako stabilizovaná plocha bydlení v zóně BM - zóna s RD městského typu. Pozemek p.č. 2634 k.ú. Děčín (dle KN zastavěná plocha a nádvoří s objektem k bydlení č.p. 1020) je dle územního plánu stabilizovanou plochou sportu v zóně S.

Pozemek p.č. 2636/1 k.ú. Děčín (dle KN sportoviště a rekreační plocha) je dle územního plánu stabilizovanou plochou sportu v zóně S.

### V zóně S – AREÁLY TĚLOVÝCHOVY A SPORTU jsou

přípustné – plochy, zařízení a objekty pro tělovýchovu a sport (velkoplošná hřiště a stadiony, zimní stadion, sportovní haly a tělocvičny, kryté a přírodní plavecké bazény, loděnice, cyklotrial, kynologie apod.), přístup na komunikační síť s přímou vazbou na dopravní systém města a síť MHD, odstavné a parkovací plochy, šatny a klubovny, veřejné WC, ubytování, stravování, zeleň liniová a plošná, technická infrastruktura, výjimečně přípustné – podnikatelská činnost zaměřená na služby pro sport a rekreaci, otevřené sportovní plochy s rušivými účinky (otevřené stělnice, autocvičiště apod.), ubytování (max. 5% plochy – nevztahuje se na stávající objekty),

nepřípustné - průmyslová výrobní a skladovací činnost, trvalé bydlení.

Prostorové uspořádání – počet podlaží: 1-2, intenzita zastavění pozemku v %: 5 (70).

### V zóně BM – RD MĚSTSKÉHO TYPU jsou

přípustné – trvalé bydlení v rodinných domech, rodinné domy izolované, dvojdomy a řadové rodinné domy s obytnými zahradami, garáže, lokální zařízení škol, maloobchodu, stravování a tělovýchovy, nezbytné přístupové komunikace s MHD, plochy dopravy v klidu, zeleň plošná, strukturní i liniová, zahrádkářské osady, nezbytné technické vybavení,

výjimečně přípustné – nerušící služby a „malé podnikání“,

nepřípustné – trvalé bydlení ve vícepodlažních bytových domech, výrobní podnikatelské aktivity, sklady a zařízení dopravy, rušící výrobní a opravárenské služby a aktivity, objekty pro chov hospodářského zvířectva.

Prostorové uspořádání – počet podlaží: do 2 + podkroví, intenzita zastavění pozemku: 25 %.

OSU upozorňuje, že všechny výše uvedené pozemky jsou dotčeny záplavovým územím Q100, kde je výstavba možná pouze ve výjimečných a odůvodněných případech. Pozemek p.č. 2636/1 k.ú. Děčín je navíc částečně zasažen aktivní záplavovou zónou, kde je výstavba zcela nepřipustná.

Z výše uvedeného vyplývá, že dle platného Územního plánu města Děčín je výstavba RD z hlediska zóny S - areály tělovýchovy a sportu i existence záplavového území nepřijatelná. Vzhledem k tomu, že v rámci přípravy zadání nového Územního plánu Děčín, ani v rámci společného jednání o návrhu Územního plánu Děčín a Vyhodnocení vlivů Územního plánu Děčín nebyly ze strany vlastníka předmětných pozemků uplatněny žádné návrhy na změnu jejich funkčního využití, je v návrhu Územního plánu Děčín, který je v současné době ve fázi vyhodnocování společného jednání, jejich stávající funkce i nadále respektována.

V závěru je nutno uvést, že ve Strategickém plánu 2021 - 2027 je v kapitole 4.5.1 Rozvojový cíl E.1: Volný čas, kultura a sport zohledněna nutnost zvýšení kvality a dostupnosti volnočasových aktivit, jejímž typovým opatřením je i finanční podpora (dotace) pro tradiční kolektivní sporty pracující s mládeží a úspěšně reprezentující město.

#### NOVÉ SKUTEČNOSTI:

RM se uvedenou problematikou zabývala na svém zasedání dne 24.08.2021 a nepřijala usnesení s tím, že bude vedení města dále jednat s Povodím Ohře s.p. o možnosti výstavby na uvedených pozemcích. OMH dne 11.01.2022 obdržel prostřednictvím tajemníka úřadu stanovisko Povodí Ohře s.p. - vedoucího odboru vodohospodářského rozvoje - viz příloha.

#### Vyjádření:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

#### Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	21.3.2022 10:31 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Bc. Tomáš Brčák		23.3.2022 09:08 podepsáno	





Od: [svejkovskyv@poh.cz](mailto:svejkovskyv@poh.cz)

Datum: 11. 1. 2022 10:23

Předmět: Odpověď: Děčín, levý břeh Ploučnice, pozemek

Komu: [martin.kriz@mmdecin.cz](mailto:martin.kriz@mmdecin.cz)

Kopie: [Susienka@poh.cz](mailto:Susienka@poh.cz)

Vážený pane tajemníku,

můj kolega Ing. Radek Sušienka mi předal Váš dotaz. Po projednání Vám na základě Vašeho dotazu zasílám podrobnější informace z hlediska záplavového území a povodňového ohrožení. Dovolil bych si problematiku povodní rozdělit podle vodních toků, které mají na Váš záměr vliv. Zároveň sděluji, že se nacházíme v období, kdy dochází ke schvalování nových plánů pro zvládání povodňových rizik a nových dokumentací oblastí s významným povodňovým rizikem. Uvedu skutečnosti pro stávající (pro úplnost) i budoucí stav (podle připraveného Plánu pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe a podle připravených dokumentací oblastí s významným povodňovým rizikem). Pro Váš záměr bude rozhodující budoucí stav, ze kterého je třeba vycházet při případných dalších krocích.

Jako správce povodí posuzujeme záměry zvlášť z hlediska povodňového ohrožení a zvlášť z hlediska záplavového území - jsou to jiné úlohy.

Pro stávající stav (bude překonán po schválení nových dokumentů) platí následující skutečnosti:

**Povodňové ohrožení a záplavové území Labe:**

1. Celý pozemek je ve zbytkovém povodňovém ohrožení - dle našeho názoru je dle Plánu pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe (PpZPR) výstavba zděného objektu možná.
2. K zaplavení dochází při průtoku Q100, z tohoto důvodu je nutné dodržet ustanovení např. vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění (vyhláška MMR), která mj. řeší stavby v záplavovém území.

**Povodňové ohrožení a záplavové území Ploučnice:**

1. Pozemek se částečně nachází ve **středním** povodňovém ohrožení, kde dle našeho názoru není dle PpZPR výstavba zděného objektu možná. Část pozemku se nachází v nízkém a zbytkovém ohrožení, kde by výstavba teoreticky možná byla i za stávajícího stavu (viz obrázek).
2. K zaplavení dochází při průtoku Q100. Výstavba (v části s nízkým a zbytkovým ohrožením) bude možná s omezeními, např. vyhláška MMR - viz výše.

Pro budoucí stav budou platit následující skutečnosti:

**Povodňové ohrožení a záplavové území Labe:**

1. Celý pozemek se nachází v nízkém a zbytkovém povodňovém ohrožení - dle našeho názoru je dle PpZPR výstavba zděného objektu možná. Z podkladů však vyplývá, že situace na Labi není zcela jednoznačná. Dle dokumentace oblasti s významným povodňovým rizikem (OsVPR) je navržen list opatření "Labe, Děčín, protipovodňová ochrana - II. Etapa". Zřejmě se jedná o doplnění, resp. navýšení stávajícího protipovodňového opatření (PPO) na levém břehu Ploučnice pod jezem. Jedná se o opatření státního podniku Povodí Labe. Případné podrobné posouzení a zdůvodnění záměru nemáme k dispozici.
2. K zaplavení pozemku dochází při průtoku Q100. Výstavba bude možná s omezeními, např. vyhláška MMR.

## **Povodňové ohrožení a záplavové území Ploučnice:**

1. Z hlediska povodňového ohrožení zůstává situace obdobná jako pro stávající stav (viz příloha výše), plocha ve středním povodňovém ohrožení není stavebně využitelná. Zároveň však došlo k posouzení navrhovaného opatření (list opatření "Ploučnice, Děčín - doplnění protipovodňové ochrany levobřežní oblasti v lokalitě nad jezem"). Důležité je, že opatření bylo hydrotechnicky posouzeno z pohledu vodního toku Ploučnice a že nedochází ke zhoršení odtokových poměrů. Hlavní organizací (nositelem opatření) je Město Děčín, záměr byl s Městem Děčín kladně projednán. Realizací PPO dojde k eliminaci středního povodňového ohrožení a "uvolnění" celého pozemku pro výstavbu. V listu opatření tohoto PPO je doporučen postup (před samotnou stavbou PPO) formou vypracování studie. Při zpracování studie je nutné mít na paměti, že níže po toku se již PPO nachází a že návrhem jednoho PPO nesmí dojít ke snížení ochrany druhého PPO. Bude nutné tuto záležitost z Vaší strany se státním podnikem Povodí Labe projednat ve vazbě na jejich navržené opatření. Studie musí zohlednit, že po přepočtu je na Labi podle nových výpočtů vyšší hladina při povodňových průtocích než dříve. Zároveň se musí zabývat souběhem povodní na Labi a Ploučnici (návrh a posouzení na nejnepríznivější scénář). Studie musí vše posoudit a musí jednoznačně sdělit, zda by výstavbou nového PPO nedošlo ke zhoršení odtokových poměrů a ke snížení stávající míry ochrany území před povodněmi. K těmto jevům v žádném případě nesmí dojít. Zastavení Vámi uvažovaného území, včetně povolení stavby, je podmíněno realizací PPO (viz výše).
2. Pokud bude realizováno PPO nad jezem, nebude pozemek z pohledu Ploučnice v záplavovém území.

Pokud tedy výše uvedené skutečnosti shrnu:

Na pozemku je částečně střední povodňové ohrožení (viz příloha výše). V ploše se středním povodňovým ohrožením není výstavba možná.

Eliminace středního povodňového ohrožení je řešitelná výstavbou PPO, které však bude nutné posoudit s ohledem na stávající PPO pod jezem, s ohledem na plánovanou II. etapu PPO státního podniku Povodí Labe a s ohledem na soutokovou oblast Labe a Ploučnice.

Pokud jedno z PPO nebude dimenzováno alespoň na průtok Q100 (dnes není), bude docházet k zaplavení pozemku (pozemek bude stále v záplavovém území). Při výstavbě bude nutné dodržet ustanovení týkající se staveb v záplavovém území - vyhláška MMR.

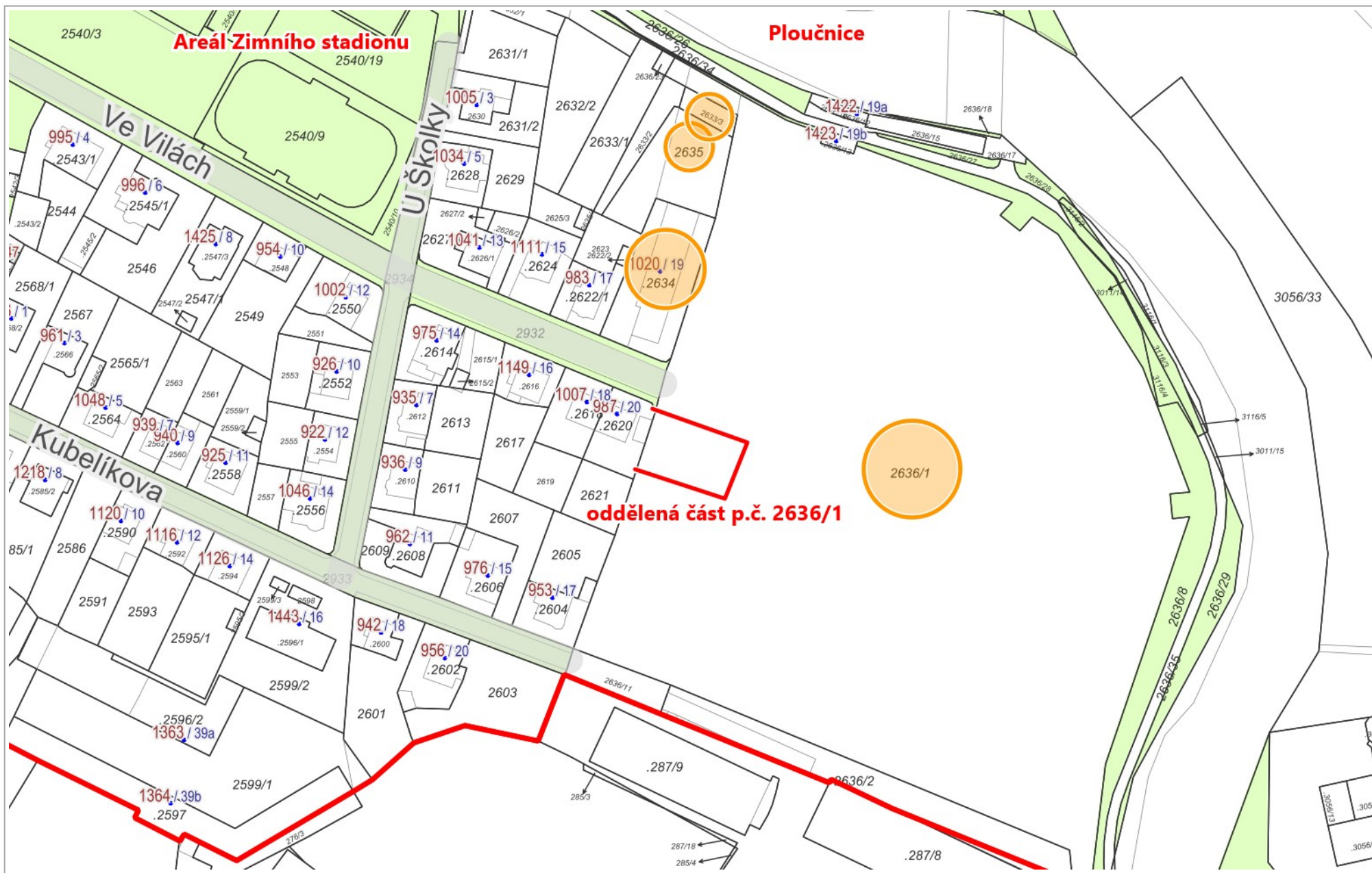
Doufám, že výše uvedené informace budou pro Vás přínosem. Povodí Ohře, státní podnik, Vám však na základě dosud dostupných informací jednoznačně nemůže sdělit, zda lze koupit či nekoupit předmětný pozemek s výhledem na jeho budoucí zástavbu. Je třeba ze strany Statutárního města Děčín, jako hlavní organizace, podnikat patřičné kroky vedoucí i k dosažení záměru výstavby sportovní haly. Povodí Ohře, státní podnik, je formou konzultací připraven k případné spolupráci.

S pozdravem

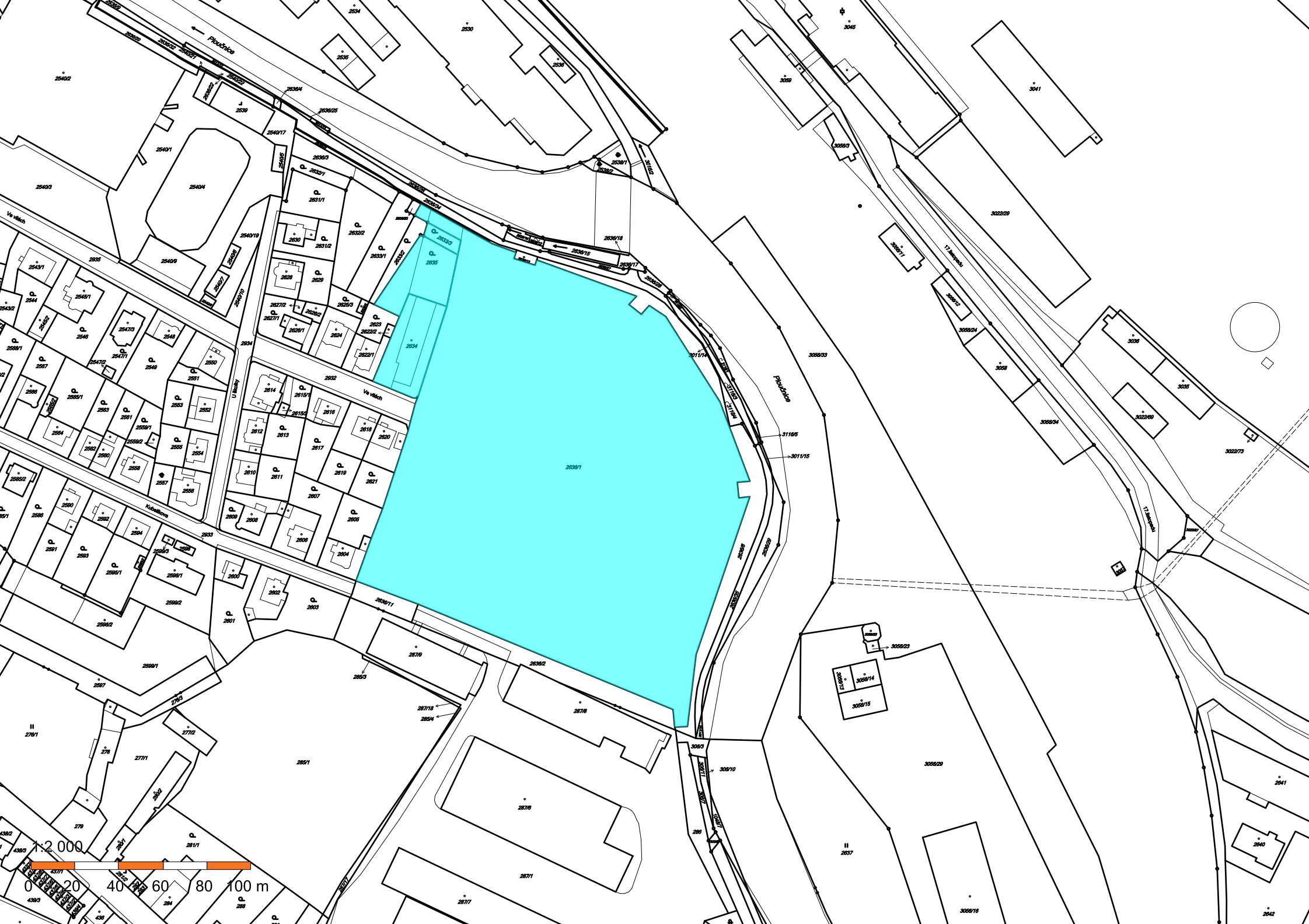
**Ing. Václav Svejkovský**  
vedoucí odboru vodohospodářského rozvoje

---

Povodí Ohře, státní podnik  
Bezručova 4219, 430 03 Chomutov  
tel. : +420 474 636 284  
e-mail : [svejkovskylv@poh.cz](mailto:svejkovskylv@poh.cz)  
<http://www.poh.cz/>







**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 21.01.2022 00:00:00

Vyhотовeno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy  
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562335 Děčín

Kat.území: 624926 Děčín

List vlastnictví: 2056

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

2633/3

110 zahrada

rozsáhlé chráněné  
území, zemědělský  
půdní fond

2634

868 zastavěná plocha a  
nádvoří

rozsáhlé chráněné  
území

Součástí je stavba: Děčín I-Děčín, č.p. 1020, bydlení

Stavba stojí na pozemku p.č.: 2634

2635

735 zahrada

rozsáhlé chráněné  
území, zemědělský  
půdní fond

2636/1

24503 ostatní plocha

sportoviště a  
rekreační plocha

rozsáhlé chráněné  
území

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění vrtu

a právo přístupu a vstup a vjezd za účelem zajištění provozování, kontroly, údržby, úprav a oprav vrtu v rozsahu geometrického plánu č.1935-3/2007

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001

Český hydrometeorologický ústav, Na Šabatce 2050/17,

Komořany, 14300 Praha 4, RČ/IČO: 00020699

Povinnost k

Parcela: 2636/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.11.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.12.2008.

V-4561/2008-502

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

a právo vedení a údržby elektrické přípojky

v rozsahu geometrického plánu č.1587-144/2003

Oprávnění pro

Parcela: 2636/12, Parcela: 2636/13

Povinnost k

Parcela: 2634, Parcela: 2635, Parcela: 2636/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.03.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.03.2004.

V-967/2004-502

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 21.01.2022 00:00:00

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562335 Děčín

Kat.území: 624926 Děčín

List vlastnictví: 2056

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

*Typ vztahu*

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

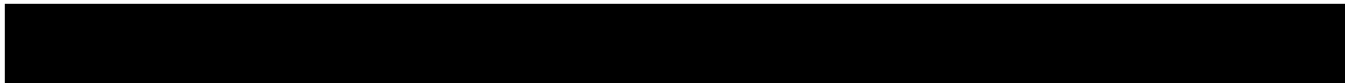
Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Kupní smlouva V11 796/1999 ze dne 7.5.1999, právní účinky vkladu ke dni 11.5.1999.

Pro:



- o Smlouva kupní ze dne 14.10.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.11.2002.

V-4192/2002-502

Pro:



F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
2633/3	25800	110
2635	25800	735

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 21.01.2022 13:01:08

Ověřuji pod pořadovým číslem 1/2022, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z ..... listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V ..... dne .....

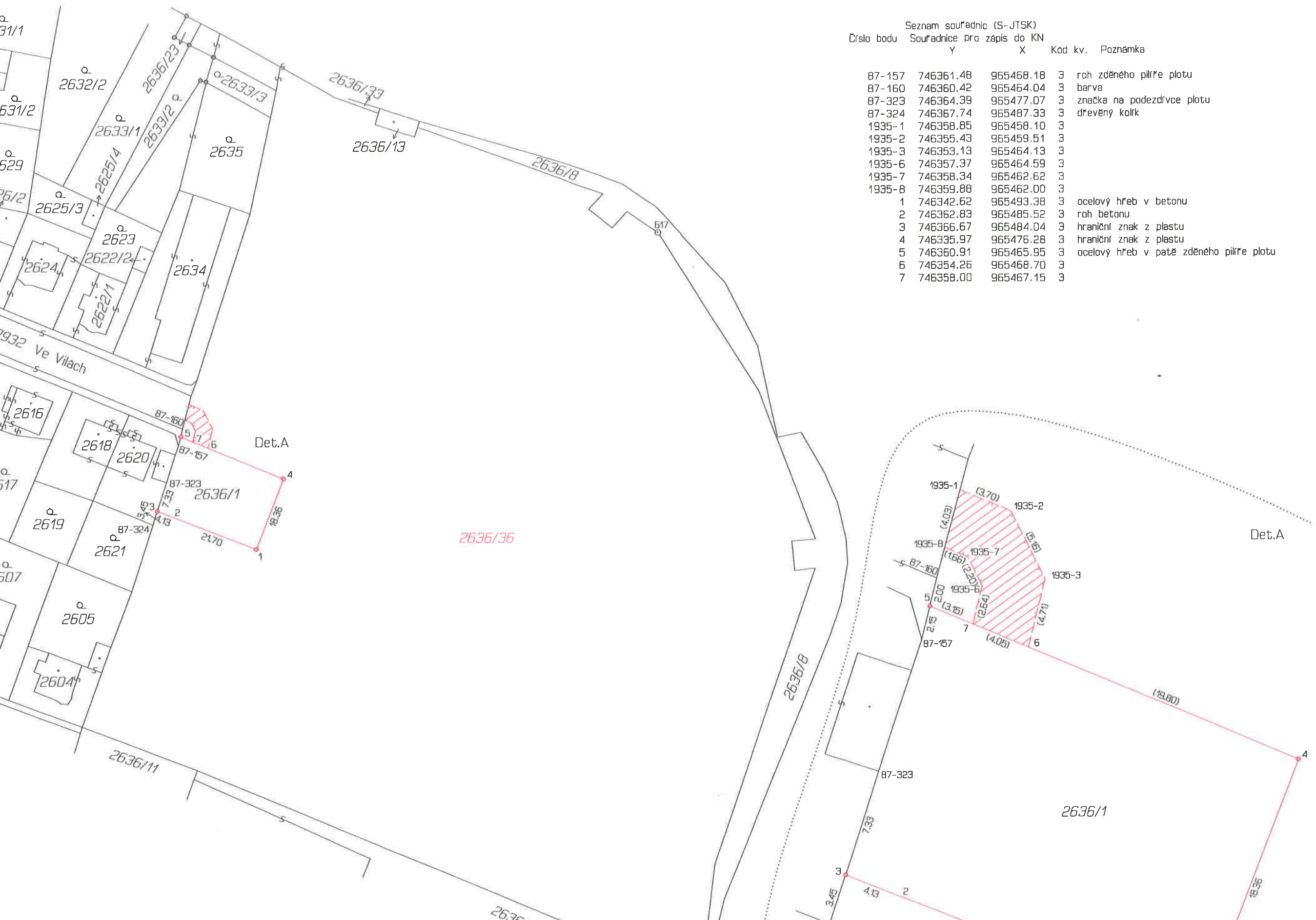
Podpis ..... Razítko .....

## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav															
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely			Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
												Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu		
												dřívější poz. evidenci	ha					m <sup>2</sup>	
2636/1	02	45	03	ostat.pl. sport.a.rekr.p	2636/1	04	91	ostat.pl. sport.a.rekr.p			2								
	02	45	03		2636/36	02	40	13	ostat.pl. sport.a.rekr.p			2	2636/1	2056	02	40	13		
<b>Věcné břemeno:</b> 2636/36 Druh věcného břemene: Právo chůze a jízdy Oprávněný: Vlastník pozemku p.č.2636/1												2636/36							

- Pozn.: 1) Rozdíl +1m<sup>2</sup> mezi dosavadním a novým stavem je způsoben zaokrouhlením nových výměr podle bodu 14.7.b, přílohy Vyhlášky č.357/2013 Sb. v platném znění.  
 2) Výměra věcného břemene na pozemku p.č.2636/36 je 40m<sup>2</sup>.

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b>  pro <b>rozdělení pozemku                  a vymezení rozsahu věcného                  břemene k části pozemku</b>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr: Jméno, příjmení: <b>Ing. Pavla Zítová</b>	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr: Jméno, příjmení: <b>ING. PAVLA ZÍTOVÁ</b>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněného zeměměřičského inženýra: <b>2626/13</b>	Číslo položky seznamu úředně oprávněného zeměměřičského inženýra: <b>2626/13</b>
	Dne: <b>26.července 2021</b> Číslo: <b>138/2021</b>	Dne: <b>- 9 -08- 2021</b> Číslo: <b>115/2021</b>
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
	Vyhotovitel: <b>Ing. Pavla Zítová</b> <b>Tržní 110/17, Děčín IV</b> Číslo plánu: <b>2776-206/2021</b> Okres: <b>Děčín</b> Obec: <b>Děčín</b> Kat. území: <b>Děčín</b> Mapový list: <b>DKM-Děčín 8-2/32</b> Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:  viz seznam souřadnic	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.  KÚ pro Ústecký kraj KP Děčín Kateřina Uhrecká PGP - 685/2021-502 2021.07.28 16:48:30 CEST



Seznam souřadnic (S-JTSK)  
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN  
 Y X Kód kv. Poznámka

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	Kód kv.	Poznámka
87-157	746361.48	965468.18	3	roh zděného pilíře plotu
87-160	746360.42	965464.04	3	barva
87-323	746364.39	965477.07	3	značka na podezdívce plotu
87-324	746367.74	965487.33	3	dřevěný kolík
1935-1	746358.85	965458.10	3	
1935-2	746355.43	965459.51	3	
1935-3	746353.13	965464.13	3	
1935-6	746357.37	965464.59	3	
1935-7	746358.34	965462.62	3	
1935-8	746359.88	965462.00	3	
1	746342.62	965493.38	3	ocelový hřeb v betonu
2	746362.83	965485.52	3	roh betonu
3	746366.67	965484.04	3	hraniční znak z plastu
4	746335.97	965476.28	3	hraniční znak z plastu
5	746360.91	965465.95	3	ocelový hřeb v patě zděného pilíře plotu
6	746354.26	965468.70	3	
7	746358.00	965467.15	3	