

## MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 24. 6. 2021

ZM 21 06 06 03

### Název:

Prodej pozemku p.č. 380/4 k.ú. Boletice nad Labem

Mimořádný materiál:

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku v k.ú. Boletice nad Labem a

**schvaluje**

prodej pozemku p.č. 380/4 o výměře 40 m<sup>2</sup> v k.ú. Boletice nad Labem, se všemi součástmi a příslušenstvím, pro \*\*\*\*\*, za cenu 2.000,00 Kč + ostatní náklady.

### Stanovisko RM:

Rada města projednala na svém zasedání dne 8. 6. 2021 návrh na prodej pozemku v k.ú. Boletice nad Labem a usnesením č. RM 21 11 37 04 doporučila zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p.č. 380/4 o výměře 40 m<sup>2</sup> v k.ú. Boletice nad Labem, se všemi součástmi a příslušenstvím, pro \*\*\*\*\*, za cenu 2.000,00 Kč + ostatní náklady.

Cena:	2 000,00
Návrh postupu:	Rada města doporučila schválit prodej

**Důvodová zpráva:**

Vyjádření:

OR – odbor rozvoje zde neplánuje žádné investiční akce.

OSU – nemá námitek k prodeji p.p.č. 380/4 k.ú. Boletice nad Labem za účelem zarovnání hranic pozemku ve vlastnictví žadatele. Dle platné územně plánovací dokumentace se pozemek nachází v zastavěném území v zóně BM-RD městského typu. Rozpracovaný návrh Územního plánu řadí výše uvedený pozemek do zastavěného území do plochy BI-bydlení individuální v RD – městské.

OZP – nemá z hlediska životního prostředí námitek k prodeji pozemku p.č. 380/4 o výměře 40 m<sup>2</sup> za účelem zarovnání hranic pozemku.

OMH – k prodeji pozemku p.č. 380/4 o vým. 40 m<sup>2</sup> za účelem zarovnání hranic pozemku nemáme námitek, pozemek je s ohledem na jeho polohu pro město dále nevyužitelný.

Jedná se o prodej pozemku p.č. 380/4 o výměře 40 m<sup>2</sup> v k.ú. Boletice nad Labem.

RM záměr – usn. č. RM 21 06 37 01 ze dne 23. 3. 2021

ZM záměr – usn. č. ZM 21 04 04 05 ze dne 29. 4. 2021

Cena pozemku dle „Zásad“:

III. cenové pásmo zarovnání hranic pozemků, max. do 50 m<sup>2</sup> výměry - 50,00 Kč/m<sup>2</sup> – celkem 2.000,00 Kč

Nájemní smlouva: 0

Účel dle žádosti: zarovnání hranic

Žadatel: \*\*\*\*\*

Závazky a pohledávky vůči městu: žadatel není veden v evidenci dlužníků města

**Vyjádření:** 

OR	OSU	OZP	OMH			
A	A	A	A			

**Vysvětlivky:**Příloha: Komentář: Příloha: Komentář: Příloha: Komentář: **Schvalovací cesta:**

Zpracoval:	Ing. Martin Kříž	OMH	10.6.2021 13:53 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Bc. Tomáš Brčák		14.6.2021 16:37 podepsáno	



Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:

v případě, že záměrem je koupě nemovitostí do tzv. společného jmění manželů - nutno uvést oba z manželů

Číslo telefonu:.....

Statutární město Děčín

pod adresou:

Magistrát města Děčín

Odbor místního hospodářství–oddělení nakládání s majetkem města

Mírové náměstí 1175/5

405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 5.2.2021

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo (v případě části pozemku uvést přibližnou výměru) **380/4**.výměra 40m2

v katastrálním území.... **Boletice nad Labem (okres Děčín);607169** .....

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit: zahrada, chci zarovnat hranice pozemku

*Prohlašuji:*

· že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, Statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále v kupní smlouvě, vyhotovovaných v dané věci Statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci MM Děčín, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky;

· že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;

· že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.

· že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.

· že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené pracovníky mičenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

Podpis žadatele(ů):

Přílohy:

snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části

výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.

## Informace o pozemku

Parcelní číslo	58024/2
Obec:	Děčín (562335)
Katastrální území:	Bolševice nad Labem (607169)
Číslo LV:	10001
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	40
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín	

## Způsob ochrany nemovitosti

Název
chráněná krajinná oblast

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

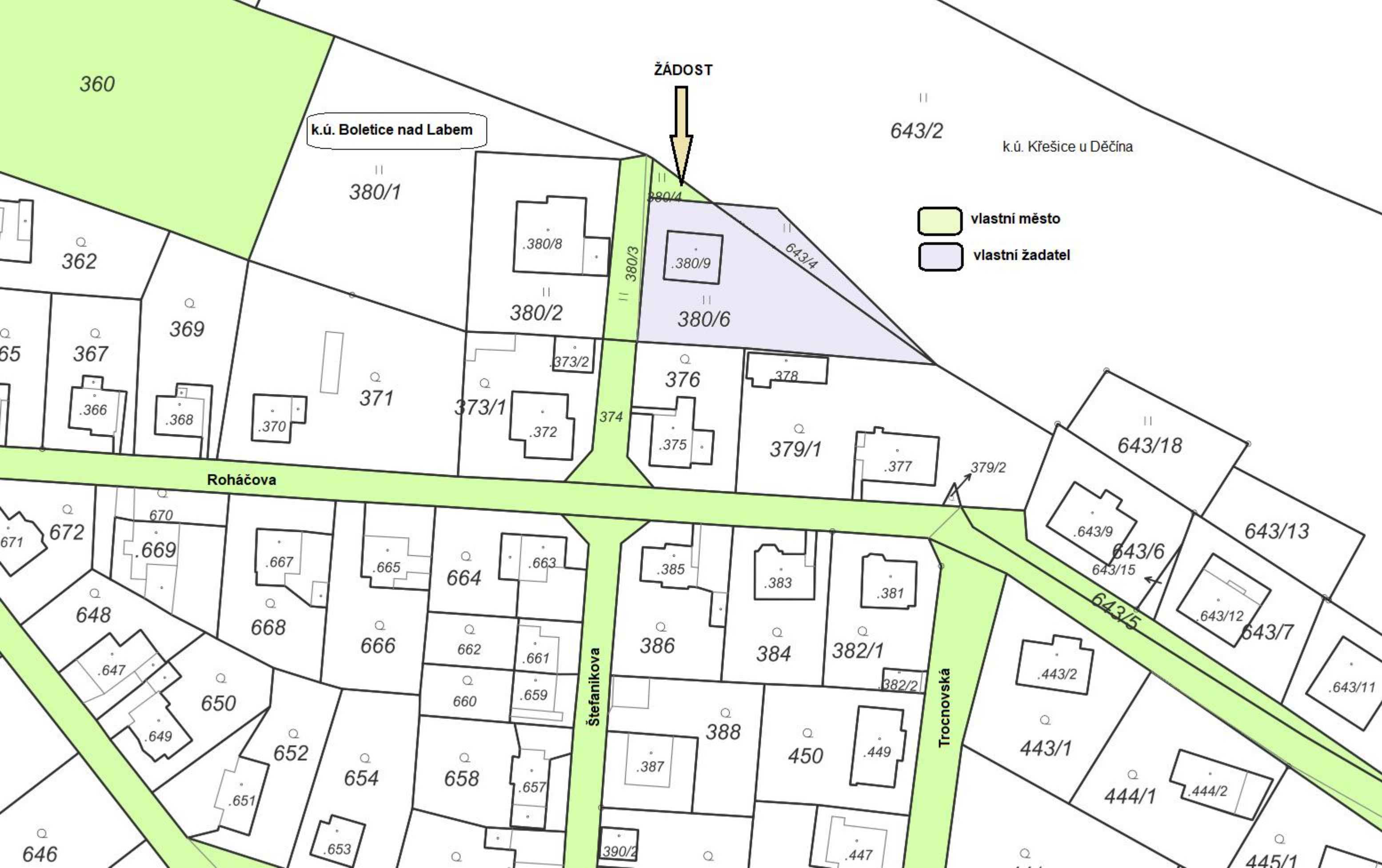
## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

\* Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín](#)

Obrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 05.02.2021 16:00.



ŽÁDOST

k.ú. Boletice nad Labem

k.ú. Křešice u Děčína

- vlastní město
- vlastní žadatel

Roháčova

Štefanikova

Trocnovská

