

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 25. 11. 2021

ZM 21 09 04 11

Název:

Prodej části pozemku p. č. 620 k. ú. Boletice nad Labem - záměr

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej části pozemku v k. ú. Boletice nad Labem a

zveřejňuje

záměr města prodat část pozemku p. č. 620 k. ú. Boletice nad Labem o výměře dle geometrického plánu (cca 23 m²), který bude vyhotoven.

Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 2.11.2021 návrh na prodej části pozemku v k. ú. Boletice nad Labem a usnesením č. RM 21 18 37 08 doporučila zastupitelstvu města prodat část pozemku p. č. 620 k. ú. Boletice nad Labem o výměře dle geometrického plánu (cca 23 m²), který bude vyhotoven.

Dále rada města projednala variantu č. 2, tj. nedoporučit zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 620 k. ú. Boletice nad Labem.

Cena:	0,00
Návrh postupu:	RM doporučila zveřejnit záměr.

Důvodová zpráva:Stanoviska:

OR - neeviduje v uvedené lokalitě žádný záměr.

OSU - nemá námitek k prodeji části pozemku parc. č. 620 v katastrálním území Boletice nad Labem o výměře cca 23 m² pro zajištění přístupu k pozemku žadatele. Dle platné územně plánovací dokumentace města Děčín se pozemek parc. č. 620 v katastrálním území Boletice nad Labem nachází v zastavěném území v zóně BV – smíšená zóna s RD venkovského typu. Rozpracovaný návrh Územního plánu Děčín řadí výše uvedený pozemek do zastavěného území do plochy DS - plocha pro silniční dopravu.

OZP - nemá z hlediska ŽP námitek k prodeji části pozemku p.č. 620 v k.ú. Boletice nad Labem o výměře cca 23 m² za účelem úpravy přístupu k nemovitosti.

OSC - jako příslušný silniční správní úřad nemá námitek k prodeji části p.p.č. 620 k.ú. Boletice nad Labem dle přiloženého návrhu (úprava přístupu k rodinnému domu ve vlastnictví žadatele).

OKD - na pozemku p. č. 620 se nachází místní komunikace ul. Jabloňová. U této komunikace je nutné zachovat místa pro vyhýbání. Odbor komunikací a dopravy nedoporučuje prodej části pozemku p.č. 620 k.ú. Boletice nad Labem.

OMH - eviduje žádost o prodej části pozemku p. č. 620 k. ú. Boletice nad Labem o výměře cca 23 m² za účelem úpravy přístupové cesty. Oddělením požadované části nedojde k zúžení jízdního profilu místní komunikace. S prodejem části pozemku souhlasíme.

Návrh ceny za prodej pozemku dle „Zásad“

III. pásmo - ostatní samostatně prodávané pozemky - 200.- Kč/m² + ostatní náklady.

Účel dle žádosti: úprava přístupu k nemovitosti

Žadatel: *****

Závazky a pohledávky vůči městu: 0

Vyjádření:

OR	OSU	OZP	OSC	OKD	OMH	
A	A	A	A	N	A	

Vysvětlivky:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:



Příloha:

Komentář:

Příloha:




Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	11.11.2021 08:17 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Bc. Tomáš Brčák		15.11.2021 08:42 podepsáno	



k.ú. Boletice nad Labem

	LV město
	žádost o prodej
	LV žadatele

Statutární město Děčín

pod adresou:

Magistrát města Děčín

Odbor místního hospodářství—oddělení nakládání s majetkem města

Mírové náměstí 1175/5

405 38 Děčín IV

V Děčíně dne 19. 10. 2021

Žádost o prodej nemovitostí (pozemků)

parc. číslo (v případě částí pozemku uvést přibližnou výměru)..

23 m²

v katastrálním území DĚČÍN - BOLETICE NAD LABEŇÍ

Zdůvodnění k jakému účelu bude pozemek sloužit:

K ÚPRAVĚ ZADNÍ PŘÍCHOZÍ CESTY K DOMU.

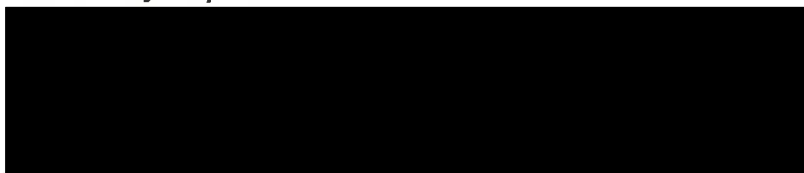
Prohlašuji:

- že v případě odstoupení od koupi nemovitosti se zavazuji, že uhradím paušální částku ve výši 3000,- Kč jako náhradu za výdaje spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti;
- že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví Statutárního města Děčín“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.
- že nemám vůči Statutárnímu městu Děčín žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích.
- že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené

pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

Poučení:

Výše uvedené osobní údaje budou zpracovány za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města, tj. v radě města, zastupitelstvu města a finančním výboru a případném uzavření smlouvy. Doba zpracování osobních údajů nepřekročí 15 let.



Přílohy:

*snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, příp. jeho části
výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.*



