

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 11. 12. 2025

ZM 25 10 05 03

Název:
Přijetí dotace na projekt Územní studie krajiny pro ORP Děčín

Mimořádný materiál: ☐

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo přijetí dotace na projekt "Územní studie krajiny pro ORP Děčín" a

schvaluje

přijetí dotace na projekt "Územní studie krajiny pro ORP Děčín" z 51. výzvy Ministerstva životního prostředí - Zpracování studií a plánů.

Stanovisko RM:

Rada města dne 18. 11. 2025 svým usnesením č. RM 25 20 31 02 projednala přijetí dotace na projekt "Územní studie krajiny pro ORP Děčín" a doporučuje zastupitelstvu města schválit přijetí dotace na projekt "Územní studie krajiny pro ORP Děčín" z 51. výzvy Ministerstva životního prostředí - Zpracování studií a plánů.

Cena:	6 093 770,96
Návrh postupu:	

Důvodová zpráva:

Rada města dne 5. 12. 2023 svým usnesením č. RM 23 20 31 09 schválila záměr vypracování Územní studie krajiny správního obvodu ORP Děčín (dále jen ÚSK).

ÚSK je územní studií ve smyslu § 25 stavebního zákona resp. § 61 písm. a) a § 67 nového stavebního zákona. Po splnění zákonných požadavků se ÚSK stává jedním z podkladů pro plánovací a rozhodovací činnost především orgánů územního plánování, případně orgánů ochrany přírody, pozemkových úřadů, vodoprávních úřadů, orgánů ochrany zemědělského půdního fondu, orgánů státní správy lesů, stavebních úřadů a dalších orgánů podílejících se na plánování krajiny a rozhodování o krajině. ÚSK bude také využita pro doplnění a upřesnění územně analytických podkladů obcí.

Zatímco zajištění ploch pro sídelní rozvoj je již zažitou a standardní úlohou při územně plánovací činnosti, která je relativně dostatečně legislativně i metodicky ošetřena a prakticky aplikována, stále nejsou dostatečně uplatňovány všechny možnosti územního plánování k vytvoření předpokladů pro zajištění optimálních funkcí krajiny. Jedním z nástrojů k řešení úloh s tímto cílem spojených je ÚSK.

Kvalitní řešení ÚSK se neobejde bez multidisciplinárního přístupu a bez spolupráce všech, kteří mají v krajině své legitimní zájmy. Nezbytná je zejména úzká spolupráce orgánů územního plánování a orgánů ochrany přírody.

ÚSK pro správní obvod ORP pořizuje a její zadání připravuje obecní úřad obce s rozšířenou působností jako úřad územního plánování. Zpracování územní studie je vybranou činností ve výstavbě ve smyslu § 158 odst. 1 stavebního zákona, resp. § 155 písm. a) nového stavebního zákona.

Předpokládaný celkový rozpočet projektu činí 6 093 770,96 Kč vč. DPH (5036174,35 Kč bez DPH). Předpokládaná výše dotace činí max 5 789 082,41 Kč (95 %).

Dotace bude poskytnuta žadateli prostřednictvím jedné platby ex post (po realizaci). Doba udržitelnosti projektu činí 5 let.

Projekt je v souladu se Strategickým plánem rozvoje města Děčín na roky 2021-27, s rozvojovým cílem B.2: Přírodní prostředí.

Vyjádření: ☐

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Petr Hodbod'		2.12.2025 22:51 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Ondřej Smíšek		3.12.2025 07:46 podepsáno	