

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 25. 6. 2020

ZM

20

04

07

06

Název:

Žádost manželů ***** a ***** o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod pro rodinný dům v k.ú. Krásný Studenec

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo žádost manželů ***** a ***** o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod k rodinnému domu č.p. ***** na st.p.č. ***** v k.ú. Krásný Studenec a

rozhodlo

1. o poskytnutí účelové dotace manželům ***** a ***** , oba bytem Krásný Studenec č.p. ***** , Děčín XXIV, na výstavbu čistírny odpadních vod na p.p.č. ***** v k.ú. Krásný Studenec k rodinnému domu č.p. ***** na st.p.č. ***** v k.ú. Krásný Studenec dle platných Zásad
2. o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod v předloženém znění.

Stanovisko RM:

Rada města projednala dne 24.03.2020 žádost manželů ***** a ***** o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod k rodinnému domu č.p. ***** na st.p.č. ***** v k.ú. Krásný Studenec a usnesením č. RM 20 06 35 04 doporučila ZM rozhodnout dle předloženého návrhu na usnesení.

Cena:	80 000,00
Návrh postupu:	RM doporučila rozhodnout o poskytnutí účelové dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy

Důvodová zpráva:

Odbor ekonomický předkládá orgánům města žádost manželů ***** a ***** ***** , oba bytem Krásný Studenec č.p. ***** , Děčín XXIV o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod na p.p.č. ***** v k.ú. Krásný Studenec k rodinnému domu č.p. ***** na st.p.č. ***** v k.ú. Krásný Studenec (příloha č. 1).

Zásady postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod pro rodinné domy na vymezeném území statutárního města Děčín schválilo ZM dne 21.09.2017 usnesením č. ZM 17 07 06 18 (dále jen „Zásady“), novelizované byly usnesením ZM č. ZM 18 04 03 11 ze dne 26.04.2018 s účinností dnem 27.04.2018.

Žadatel k žádosti předložil veškeré podklady stanovené Zásadami (viz příloha č. 2). Žadatel disponuje pravomocným stavebním povolením ze dne 19.12.2017, které nabylo právní moci dne 17.01.2018, tudíž splňuje podmínku čl. III odst. 5 Zásad.

V souladu se schválenými Zásadami bude účelová dotace žadateli vyplacena v termínu do 90 dnů po předložení sdělení vodoprávního úřadu o tom, že stavba byla provedena dle vydaného stavebního povolení a projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, a to do výše 80% skutečně vynaložených nákladů na budovanou ČOV, maximálně však do výše 80.000 Kč.

K předložené žádosti se dne 11.03.2020 vyjádřil OŽP, který uvádí, že vodoprávní úřad posoudil předložené podklady z hlediska stavebně technické dokumentace, umístění stavby vodního díla „ČOV D5 VS toková vsakovací studna, vsakovací systém“ na p.p.č. ***** v k.ú. Krásný Studenec a technických parametrů budovaného zařízení zneškodňování odpadních vod a konstatuje, že z vodohospodářského hlediska předložené podklady splňují požadavky na přidělení účelové dotace na výstavbu ČOV D5 VS na p.p.č. ***** v k.ú. Krásný Studenec pro novostavbu rodinného domu č.p. ***** , Děčín XXIV, z hlediska platných Zásad splňuje žadatel podmínky pro přidělení dotace (příloha č. 3).

V příloze č. 4 je předložen návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace, zpracovaný ve spolupráci s právním zástupcem města.

Vyjádření:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

Komentář:

Příloha:

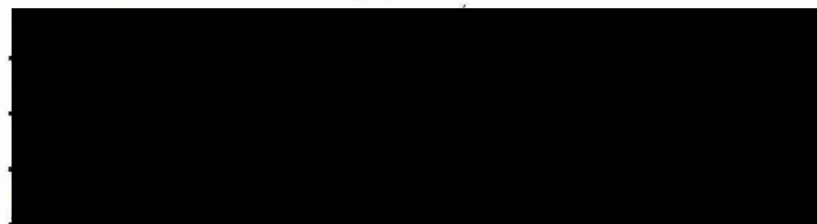
Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Zdeňka Čečáková	OE	11.6.2020 11:20 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl CSc.		11.6.2020 13:03 podepsáno	

Statutární město Děčín
se sídlem:
Magistrát města Děčín
odbor ekonomický
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

Jméno a adresa žadatele(ů), datum narození:



(v případě manželů - nutno uvést oba manžele)

Tel. č.

Bankovní spojení pro poskytnutí dotace: č. ú.

Název peněžního ústavu: *KB a.o.*

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN		85
Došlo: 18.02.2020 v 09:26:50		Odbor
Č.j.: MDC/20899/2020		
Č.dop.:		Zprac.
Listů: 2 Příloh: 3		
Druh: písemné		
M D C 5 1 0 0 9 6 1 9		

Děčín dne *18.2.2020*

Žádost o poskytnutí účelové dotace na výstavbu ČOV

Identifikace pozemku na stavbu ČOV:

p. p. č. katastrální území *VRAŠOVÝ ITOPEVEC*

majetkoprávní vztah k pozemku

- vlastnictví (doloženo výpisem z KN ne starším než 3 měsíce)

Za účelem zneškodňování odpadních vod bude vybudován tento typ ČOV

- 1) typová ČOV dodána výrobcem
na p. p. č. k. ú. *VRAŠOVÝ ITOPEVEC* SVN *114.699,98* Kč
- 2) ČOV v sestavě 3 komorový septik, pískový nebo zemní filtr
na p. p. č. k. ú. SVN Kč
- 3) ČOV v sestavě 3 komorový septik a kořenová čistírna
na p. p. č. k. ú. SVN Kč

Předpokládaná maximální výše požadované dotace Kč

Prohlašuji:

- že souhlasím se zpracováním a užitím výše uvedených údajů za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech, tj. v radě města a zastupitelstvu města, statutárního města Děčín, souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů města a dále ve smlouvě o poskytnutí účelové dotace, vyhotovovaných v dané věci statutárním městem Děčín a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci Magistrátu města Děčín po dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky;
- že jsem se před podáním žádosti o poskytnutí účelové dotace seznámil(a) se zásadami nazvanými Zásady postupu Statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod na vymezeném území statutárního města Děčín a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám.



Podpis žadatele(ů)

Přílohy:

- úplný výpis z katastru nemovitostí na předmětné pozemky
- snímek z katastrální mapy
- stavební povolení včetně povolení k nakládání s vodami, s vyznačenou doložkou nabytí právní moci, a/nebo souhlas s ohlášením stavby od vodoprávního nebo stavebního úřadu.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.02.2020 11:38:02

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562335 Děčín

Kat.území: 674001 Krásný Studenec

List vlastnictví: [REDACTED]

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

SJM [REDACTED]

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. [REDACTED]	150	zastavěná plocha a nádvoří	rozsáhlé chráněné území
----------------	-----	----------------------------	-------------------------

Součástí je stavba: Děčín XXIV-Krásný Studenec, č.p. [REDACTED], rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. [REDACTED]

[REDACTED] 564 orná půda

rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno chůze

a jízdy, příjezdu a odjezdu po neomezenou denní i noční dobu, tak jako by byl tento pozemek veřejnou komunikací

Oprávnění pro

Parcela: St. [REDACTED], Parcela: [REDACTED]

Povinnost k

Parcela: [REDACTED], Parcela: [REDACTED], Parcela: [REDACTED], Parcela: [REDACTED]

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.04.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.05.2015 13:02:56. Zápis proveden dne 02.06.2015.

V-2611/2015-502

Pořadí k 11.05.2015 13:02

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno vedení

právo umístění a provozování distribuční soustavy v rozsahu geometrického plánu č.467-836/2011

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: [REDACTED]

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 22.03.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 09.04.2013.

V-896/2013-502

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky:

Označená jiným způsobem, k zajištění pohledávek zástavního věřitele ze smlouvy o hypotečním úvěru reg.č.3300/594571-01/17/01-001/00/R a ze zástavní smlouvy k

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.02.2020 11:38:02

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562335 Děčín

Kat.území: 674001 Krásný Studenec

List vlastnictví: [REDACTED]

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

nemovitosti reg.č.3300/594571-01/17/01-002/00/R, a to vzniklých ode dne uzavření těchto smluv do 15.02.2079, na splacení jistiny úvěru ve výši 3.910.000,-Kč s příslušenstvím a z ostatních dluhů v souvislosti s těmito smlouvami do výše 4.692.000,-Kč.

Oprávnění pro

Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 13584324

Povinnost k

Parcela: St. [REDACTED], Parcela: [REDACTED]

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o sjednání závazku podle § 1384 obč. zák., o sjednání závazku podle § 1388 obč. zák. č. 3300/594571-01/17/01-002/00/R ze dne 07.06.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.06.2017 14:34:35. Zápis proveden dne 29.06.2017; uloženo na prac. Děčín V-2650/2017-502

Pořadí k 07.06.2017 14:34

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o sjednání závazku podle § 1384 obč. zák., o sjednání závazku podle § 1388 obč. zák. č. 3300/594571-01/17/01-002/00/R ze dne 07.06.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.06.2017 14:34:35. Zápis proveden dne 29.06.2017; uloženo na prac. Děčín V-2650/2017-502

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o sjednání závazku podle § 1384 obč. zák., o sjednání závazku podle § 1388 obč. zák. č. 3300/594571-01/17/01-002/00/R ze dne 07.06.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.06.2017 14:34:35. Zápis proveden dne 29.06.2017; uloženo na prac. Děčín V-2650/2017-502

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.04.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.05.2015 13:02:56. Zápis proveden dne 02.06.2015.

V-2611/2015-502

Pro: [REDACTED]

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m2]

55441

564

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.02.2020 11:38:02

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562335 Děčín

Kat.území: 674001 Krásný Studenec

List vlastnictví: [REDACTED]

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 03.02.2020 11:38:03

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín
Šmerdová Gabriela

Podpis, razítko:

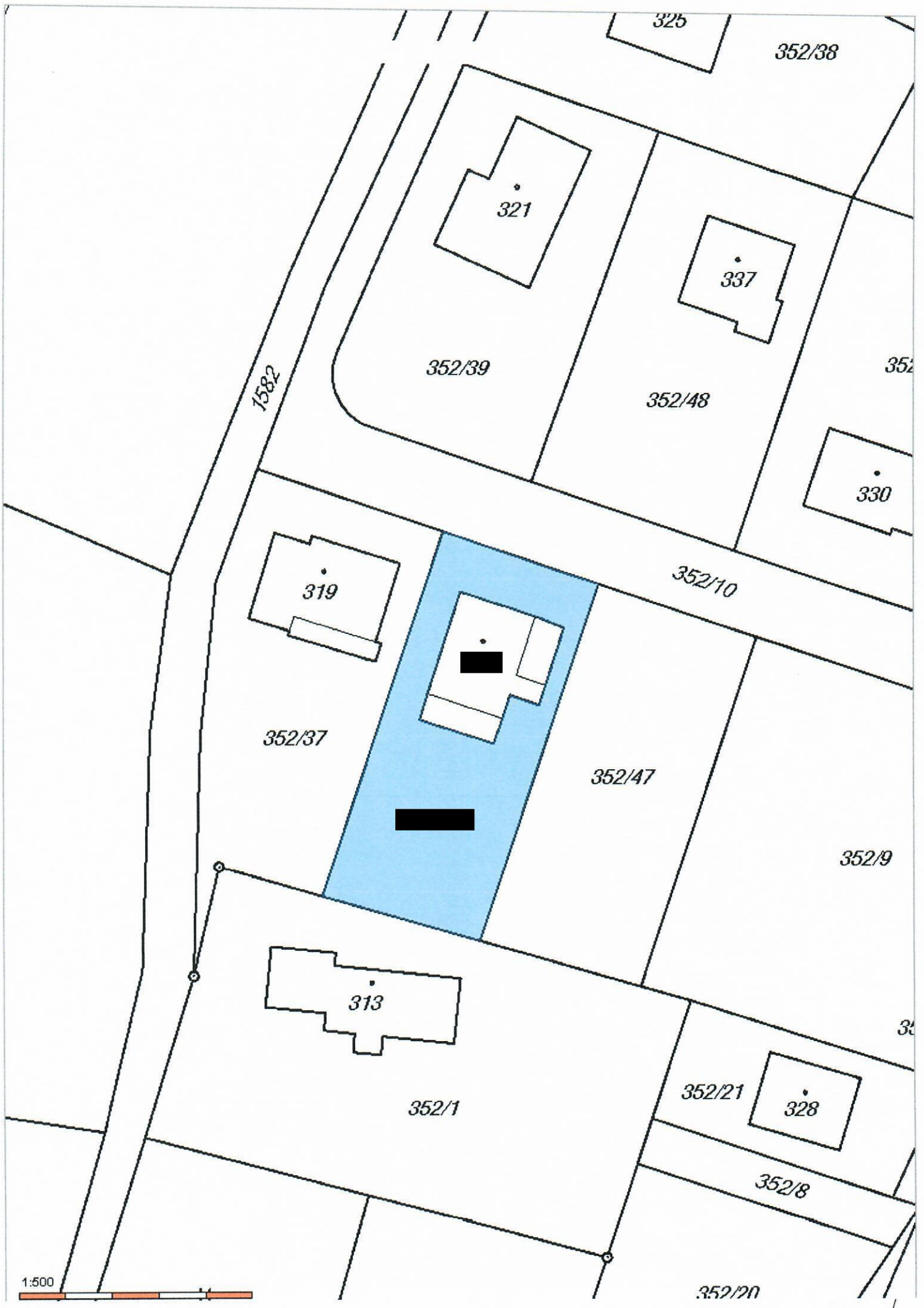
Řízení PÚ: ps/2020



Správní poplatek uhrazen v hotovosti / kartou
ve výši Kč dne

100,-

- 3 -02- 2020



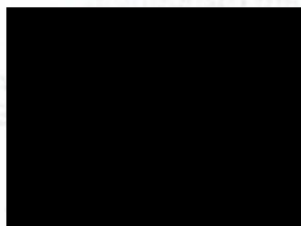
1:500



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

odbor životního prostředí
Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Číslo jednací: MDC/119471/2017
Spisová zn.: MDC/109922/2017
Vyřizuje: Lenka Taušnerová
Telefon: 412591469
e-mail: zivotni@mmdecin.cz
Fax:
Děčín 19.12.2017



Toto rozhodnutí nabylo právní moci dnem: 17.12.2017	
Vyznačeno dne: 17.12.2017	Vyznačil:



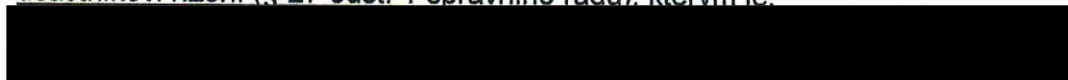
V zastoupení:
ATELIER PŘÍPEŘ
Ing. Josef Vlk
Drážďanská 23
405 02 DĚČÍN XVI

ROZHODNUTÍ

Výroková část

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a věcně příslušný dle ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), speciální stavební úřad § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

účastníkovi řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu), kterým je:



ČÁST A povolení k nakládání s vodami

I. vydává

podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona a v souladu s nařízením vlády č. 57/2016 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních,

povolení k vypouštění odpadních vod

z ČOV D5 VS, umístěné

v kraji: Ústeckém,

v okrese: Děčín,

v obci: Děčín,

v katastrálním území: Krásný Studenec,

na pozemkové p. č.:

hydrogeologický rajon: 4612,

Určení místa polohy nakládání s vodami:

ID vodního útvaru podzemních vod: „Křída dolního Labe po Děčín – levý břeh, severní část ID 46120“.

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Druh přiváděných vod: splaškové

Související vodní díla: vtoková vsakovací studna hl. cca 3m, odtoková kanalizace PVC DN 110 13,8 m, vsakovací systém (3ks TUNEL AS KRECHT – T 1600) včetně příslušenství (ŠS 1, ŠS-2 , kontrolní šachta DN 400)

Způsob čištění: aktivační

Údaje o povoleném množství vypouštěných vod:

Průměrné povolené:	0,2	l/s
Maximální povolené:	1	l/s
Maximální povolené:	0,61	m ³ /den
Maximální měsíční povolené:	18,3	m ³ /měsíc
Roční povolené:	219	m ³ /rok
Počet měsíců v roce, ve kterých se vypouští:	12	
Počet dnů v roce, ve kterých se vypouští:	365	
Časové omezení platnosti povolení:	10 let od nabytí právní moci rozhodnutí	
Velikost zdroje znečištění v EO:	4	
Způsob nakládání s kaly:	jiný	

hodnota „m“ - je nepřekročitelná hodnota ukazatele znečištění odpadních vod vypouštěných do vod podzemních vyjádřená v koncentraci v mg/l

CHSK _{Cr}	150 mg/l
BSK ₅	40 mg/l
NL	30 mg/l
N-NH ₄ ⁺	20 mg/l

bilanční (hmotnostní) hodnoty

CHSK _{Cr}	16,4 kg/rok
BSK ₅	4,4 kg/rok
NL	3,3 kg/rok
N-NH ₄ ⁺	2,2 kg/rok

Bilanční (hmotnostní) hodnoty vypouštěného znečištění je součin ročního objemu vypouštěných odpadních vod v posledním celém kalendářním roce a aritmetického průměru výsledků rozborů směsných vzorků odebraných v tomtéž roce.

II. stanovuje podmínky,

za kterých se povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních povoluje, podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona:

1. Platnost tohoto povolení se stanovuje na 10 let od nabytí právní moci rozhodnutí.

III. stanovuje

podle ustanovení § 10 odst. 4 vodního zákona

další podrobnosti měření

2. Místem odběru vzorků se stanovuje šachta za ČOV.
3. Sledování kvality vypouštěných odpadních vod bude prováděno v četnosti 2x ročně v pravidelných intervalech ve stanovených ukazatelích. Odběr vzorků a jejich rozbor bude prováděn akreditovanou osobou.
4. Pro kontrolní rozbor bude odebírán dvouhodinový směsný vzorek získaný sléváním 8 dílčích vzorků odebraných v intervalu 15 minut.

5. Množství vypouštěných odpadních vod se stanovuje podle údajů vodoměru odebrané vody pro tento objekt.
6. Každoročně vždy do 31. ledna následujícího roku bude vyhodnoceno za minulý rok měření objemu vypouštěných odpadních vod a koncentrací znečišťujících látek a vypouštěného znečištění v ukazatelích dle tohoto povolení a tyto výsledky budou zaslány na příslušný vodoprávní úřad a správci povodí. Přehledně sestavené výsledky kontrolních měření budou na vyžádání předkládány kontrolním orgánům.
7. Jednotlivé ukazatele charakterizující vypouštěné znečištění budou stanoveny následovně - analytické metody:
CHSK_{Cr} - chemická spotřeba kyslíku stanovená dichromanovou metodou dle TNV 757520 „Jakost vod. Stanovení chemické spotřeby kyslíku dichromanem (CHSK-Cr)“
BSK₅ - biochemická spotřeba kyslíku po pěti dnech s potlačením nitrifikace dle ČSN EN 1899-1 (75 7517) „Jakost vod - Stanovení biochemické spotřeby kyslíku po n- dnech (BSKn) - část 1: Zředovací a očkovací metoda s přidavkem allythiomočoviny“.
NL - nerozpuštěné látky dle ČSN EN 872 (75 7349) „Jakost vod - Stanovení nerozpuštěných látek - metoda filtrace filtrem ze skleněných vláken“.
N-NH₄⁺ - amonné ionty dle ČSN ISO 7150-1
P_{celk} - celkový fosfor dle ČSN EN ISO 6878
8. V případě změny analytické metody specifikované ve výroku tohoto rozhodnutí příslušnými TNV (Technická norma vodního hospodářství) či ČSN (Česká technická norma rozlišená dle vzniku povinnosti jejího zavedení - ISO, EN, ČNI apod.) platí analytická metoda, která TNV nebo ČSN uvedené ve výroku tohoto rozhodnutí nahrazuje, případně analytická metoda stanovená závazným právním předpisem či rozhodnutím vodoprávního úřadu.
9. Návrh na prodloužení platnosti povolení k nakládání s vodami je nutno podat nejpozději před uplynutím doby, na niž bylo toto povolení vydáno.

ČÁST B stavební povolení

IV. vydává

podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona a ustanovení § 115 stavebního zákona
stavební povolení

k provedení stavby vodního díla **"ČOV D5 VS, vtoková vsakovací studna, vsakovací systém"** umístěného

v kraji: Ústeckém,

v okrese: Děčín,

v obci: Děčín,

v katastrálním území: Krásný Studenec,

na pozemkové p. č.: parc. č. [REDAKCE] v katastrálním území Krásný Studenec

Určení místa polohy stavby vodního díla: [REDAKCE]

Základní údaje o povolované stavbě:

1. Druh vodního díla: čistírna odpadních vod, včetně kanalizace; § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona
2. Údaje o předmětu rozhodnutí:

Druh přiváděných vod:	splaškové
Druh výroby:	bez výroby
Způsob čištění:	aktivační
Povolované objekty:	vtoková vsakovací studna hl. cca 3m, odtoková kanalizace PVC DN 110 13,8 m, vsakovací systém (3ks TUNEL AS KRECHT – T 1600) včetně příslušenství (ŠS 1, ŠS-2 , kontrolní šachta DN 400)
Zkušební provoz:	ne

Projektované parametry čistírny:

Počet napojených EO:	4
Průměrný bezdeštný denní přítok	Q ₂₄ : 0,61m ³ /den
Maximální bezdeštný denní přítok	Q _d : 0,61m ³ /den
Maximální bezdeštný hodinový přítok	Q _h : 0,025m ³ /hod
Maximální bezdeštný roční přítok	Q _r : 219 m ³ /rok
Podíl průmyslových odpadních vod na	Q _r : 0%

V. stanovuje, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu

Před dokončením stavby tedy podá stavebník na Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí v souladu s § 122 stavebního zákona žádost o vydání kolaudačního souhlasu s uvedením identifikačních údajů o stavbě a předpokládaným termínem dokončení stavby. Žádost podá stavebník na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 12 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu a k žádosti stavebník připojí doklady uvedené v § 11a vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu.

VI. ukládá stavebníkovi povinnost oznámit:

minimálně 15 dní předem

1. Termín zahájení stavby.
2. Název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.

VII. stanovuje termín pro dokončení stavby: 31.05.2018**VIII. stanovuje podmínky**

pro provedení stavby vodního díla, podle ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona a § 115 odst. 1 stavebního zákona:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval: Ing.Věroslav Machuta ČKAIT 0007258 v červnu 2017, ověřené ve vodoprávním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavebník je povinen vodoprávnímu úřadu oznámit za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby tyto fáze výstavby:
 - dokončení stavby.
3. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na stavbě do kolaudace stavby.
4. O průběhu stavby bude veden stavební deník.
5. Nejpozději s žádostí o kolaudační souhlas bude vodoprávnímu úřadu předložen dle ustanovení § 15 odst. 3) vodního zákona provozní řád povolené ČOV.
6. Pro provozování stavby se stanoví tyto podmínky:
 - Stavba bude provozována dle provozního řádu.
7. **Budou dodrženy následující podmínky: Povodí Ohře s.p. vyj. ze dne 24.06.2016 č.j. POH/22137/2016-2/037200: Bude u ČOV doložena zkouška vodotěsnosti podle ČSN 750905**
 - Bude u kanalizace doložena zkouška těsnosti podle ČSN 756909
 - Bude do kolaudace vyřešena likvidace kalů z ČOV (smlouva s provozovatelem vhodného zařízení pro likvidaci odpadů)
 - Bude odběr vzorků prováděn akreditovanou osobou
 - V souladu s kap.IV.2 NPP Labe a s ohledem na opatření NPP Labe OHL207008 „Zásady čištění odpadních vod a odkanalizování komunálních zdrojů“ bude domovní ČOV zrušena po vybudování veřejné kanalizace, která bude napojena na obecní ČOV. Odpadní vody pak

budou bez předčištění odváděny do veřejné kanalizace.

8. Magistrát města Děčín, OŽP, Závazné stanovisko ze dne 27.07.2016 č.j. MDC/72578/2016:

- Stacionární zdroj znečišťování ovzduší ČOV bude provozován v souladu se schváleným provozním řádem, který bude předložen ke kolaudačnímu souhlasu.
- Provozovat zdroje znečištění ovzduší v souladu s § 17 odst. 1 písm. a), b), c) d) zákona.

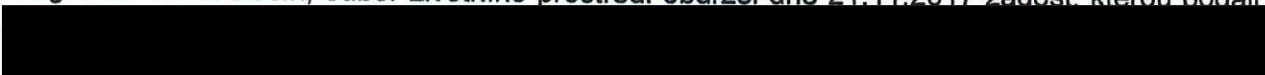
Ostatní podmínky, obsažené ve vyjádřeních či stanoviscích jednotlivých účastníků řízení a dotčených orgánů, které nebyly citovány v podmínkách tohoto rozhodnutí, vyplývají z jednotlivých ustanovení příslušných právních předpisů a jejich zohlednění by v tomto rozhodnutí bylo nadbytečné, případně byly projektantem zohledněny v projektové dokumentaci pro stavební povolení či předem projednány s jednotlivými účastníky řízení a dotčenými orgány.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:



Odůvodnění

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí obdržel dne 21.11.2017 žádost, kterou podali



kteřé zastupuje ATELIER PŘÍPE - Ing. Josef Vlk, IČO 40214044, Drážďanská 23, 405 02 Děčín XVI-Přípeř, o povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních a o stavební povolení k provedení stavby vodního díla "ČOV D5 VS, vtoková vsakovací studna, vsakovací systém" na p.p.č. 352/46 k.ú. Krásný Studenec. Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Územní rozhodnutí na výše uvedené stavby bylo vydáno Magistrátem města Děčín, OSU dne 28.11.2016 pod č.j. MDC/112201/2016 a nabylo právní moci dne 28.12.2016 a souhlas se stavbou podle § 15 odst. 2 stavebního zákona pod č.j. MDC/79491/2017 dne 24.08.2017.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady dle ustanovení § 6 a § 3e vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádostí o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady, a to:

- 2x projektová dokumentace + hydrogeologický posudek
- Agentura přírody a krajiny, SCHKO České středohoří, Závazné stanovisko ze dne 09.06.2016
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyj. ze dne 26.07.2017
- ČEZ Distribuce a.s. vyj. ze dne 26.07.2017
- Telco pro Services a.s. vyj. ze dne 26.07.2017
- Grid Services s.r.o. vyj. ze dne 26.07.2017
- UPC Česká republika s.r.o. vyj. ze dne 28.07.2017
- Zákres sítí – Technické služby Děčín a.s. ze dne 27.07.2017
- Severočeské vodovody a kanalizace a.s. vyj. ze dne 28.07.2017
- Povodí Ohře s.p. vyj. ze dne 24.06.2016
- Magistrát města Děčín, OŽP vyj. ze dne 01.08.2016
- Plná moc k zastupování
- Magistrát města Děčín, OŽP, Závazné stanovisko ze dne 27.07.2016

Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:

Část A – povolení k nakládání s vodami:

podle § 27 odst. 1 správního řádu

a) žadatel

podle § 27 odst. 2) a 3) správního řádu a § 115 odst. 4) a 5) vodního zákona

b) obec, v jejíž územním obvodu dojde rozhodnutím vodoprávního úřadu k ovlivnění vodních poměrů nebo životního prostředí

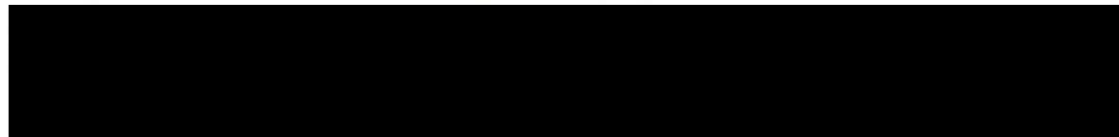
Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly

Část B – stavební povolení:

Podle § 109 stavebního zákona

a) stavebník

vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno

b)

Podle ustanovení § 115 vodního zákona, příslušných ustanovení stavebního zákona a správního řádu oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení vodoprávního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům opatřením č.j. MDC/112372/2017ze dne 28.11.2017.

Vodoprávní úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, jelikož mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Z hlediska zájmů daných Národním plánem povodí (případně Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí), Plánem dílčího povodí je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod. Lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení ani jedné z kvalitativních složek ve smyslu přílohy V. Směrnice 2000/60/ES.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Upozornění pro stavebníka

Stavebník a osoba vykonávající stavební dozor odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou projektovou dokumentací (§ 153 odst. 3 stavebního zákona).

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.

Při provádění stavby budou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu vodních děl, zejména podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla.

Investor smluvně zajistí odstranění či využití odpadu vzniklých realizací výše uvedené stavby (např. stavební a demoliční odpady, obaly od nátěrových a stavebních hmot, odpady kovů, výkopová zemina, odpadní živice aj.) na zařízení k tomu určeném. Při kolaudaci předloží doklad o využití nebo odstranění odpadu. Odpady lze převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem podáním učiněným u Magistrátu města Děčín, odboru životního prostředí.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Práva a povinnosti vyplývající z povolení k nakládání s vodami, které bylo vydáno pro účel spojený s vlastnictvím k pozemkům anebo stavbám, přecházejí na jejich nabyvatele, pokud tyto pozemky anebo stavby budou i nadále sloužit účelu uvedenému v povolení. To platí i pro jejich uživatele po dobu užívání těchto pozemků nebo staveb v rozsahu, který odpovídá rozsahu práv uživatele k nim, vyplývajícího ze vzájemného vztahu mezi vlastníkem a tímto uživatelem. Nabyvatelé těchto pozemků anebo staveb, případně jejich uživatelé, jsou povinni oznámit vodoprávnímu úřadu, že došlo k převodu nebo přechodu pozemku nebo stavby, s nimiž je povolení k nakládání s vodami spojeno, a to do 2 měsíců ode dne jejich převodu nebo přechodu, případně vzniku práv k jejich užívání.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Po nabytí právní moci stavebník obdrží ověřenou projektovou dokumentaci a kartu „Stavba povolena“.

Mgr. Jiří Hykš
vedoucí odboru životního prostředí



Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích byl uhrazen ve výši 300 Kč.

Obdrží**A. Účastníci vodoprávního řízení o povolení k nakládání s vodami:****I. Účastníci řízení podle § 27 odst. 1) SŘ (do vlastních rukou)**

1. ATELIER PŘÍPEŘ - Ing. Josef Vlk, Drážďanská č.p. 23, Děčín XVI-Přípeř, 405 02 Děčín 2

II. Účastníci řízení podle § 27 odst. 2) a 3) SŘ (do vlastních rukou)

2. Statutární město Děčín, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

3. Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

B. Účastníci stavebního řízení o povolení stavby ČOV:

1. ATELIER PŘÍPEŘ - Ing. Josef Vlk, Drážďanská č.p. 23, Děčín XVI-Přípeř, 405 02 Děčín 2

II. Účastníci řízení podle § 27 odst. 2) a 3) SŘ (do vlastních rukou)

2. Statutární město Děčín, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

3. Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

**Dotčené orgány a ostatní**

6. Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, oddělení vodoprávní úřad a ochrany prostředí, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

7. Magistrát města Děčín, oddělení stavebního řádu a vyvlastňovací úřad, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

8. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří, IDDS: 6npdyiv



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor životního prostředí

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Příloha č. 3

Číslo jednací: MDC/30279/2020
Spisová zn.: MDC/23545/2020
Počet listů: 1
Počet příloh: 0

Magistrát města Děčín, Odbor
ekonomický
Mírové nám. 1175/5
405 38 DĚČÍN IV-Podmokly

Vyřizuje: Lenka Taušnerová
Telefon: 412591469
Fax: 412591473
E-mail: lenka.tausnerova@mmdecin.cz

Děčín 11.03.2020

SDĚLENÍ

Dne 24.02.2020 obdržel Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí Vaši žádost o poskytnutí účelové dotace na výstavbu: "ČOV D5 VS, vtoková vsakovací studna, vsakovací systém" na p.p.č. [REDACTED] v k.ú. Krásný Studenec, stavebníků: [REDACTED]

K výše uvedenému Vám sdělujeme následující stanovisko:

Vodoprávní úřad posoudil předložené podklady z hlediska stavebně technické dokumentace, umístění stavby vodního díla „ČOV D5 VS toková vsakovací studna, vsakovací systém" na p.p.č. [REDACTED] v k.ú. Krásný Studenec a technických parametrů budovaného zařízení zneškodňování odpadních vod a konstatuje, že z vodohospodářského hlediska předložené podklady splňují požadavky na přidělení účelové dotace na výstavbu ČOV D5 VS na p.p.č. [REDACTED] v k.ú. Krásný Studenec pro novostavbu RD na p.p.č. [REDACTED] v k.ú. Krásný Studenec, z hlediska platných „zásad“ splňuje žadatel podmínky pro přidělení dotace. Předložené doklady jsou v souladu s článkem IV. Odst. 7 „Zásad“.

Ing. Zde [REDACTED]
vedoucí odboru životního prostředí

Magistrát města
DĚČÍN

- 30 -

Doručí se

Magistrát města Děčín, Odbor ekonomický, Oe, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly,
405 38 Děčín 2

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ ÚČELOVÉ DOTACE

Statutární město Děčín

se sídlem Magistrát města Děčín, Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV

zastoupené primátorem Jaroslavem Hroudou

IČ: 00261238

č.ú.: 921402389/0800

(dále jen „poskytovatel dotace“)

a

██████████, nar. ██████████ a ██████████, nar. ██████████, trvale
bytem ██████████
č.ú.: ██████████
(dále jen „příjemce dotace“)

uzavírají tuto veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové dotace

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové dotace dle Zásad postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod pro rodinné domy na vymezeném území statutárního města Děčín, schválených usnesením Zastupitelstva města Děčín č. ZM 17 07 06 18 ze dne 21.09.2017 (dále jen „Zásady“) a novelizovaných usnesením Zastupitelstva města Děčín č. ZM 18 04 03 11 dne 26.04.2018 s účinností dnem 27.04.2018.
2. Dle předložených podkladů, jež příjemce dotace prohlašuje za úplné a pravdivé, je příjemce dotace investorem čistírny odpadních vod (dále jen „ČOV“) k rodinnému domu č.p. ██████████ na st.p.č. ██████████ v k.ú. Krásný Studenec:
„Čistírna odpadních vod D5 VS, vtoková vsakovací studna, vsakovací systém“ na pozemku p.č. ██████████ v k.ú. Krásný Studenec.

II. Poskytnutí dotace

1. V souladu se Zásadami poskytne poskytovatel dotace účelovou dotaci na výstavbu ČOV uvedené v čl. I odst. 2 této smlouvy, a to do výše 80 % skutečně vynaložených nákladů (dále jen „SVN“) na budovanou ČOV ve smyslu čl. II písm. d) Zásad, maximálně však do výše 80.000 Kč. SVN musí být uvedeny v Žádosti o vyplacení účelové dotace na výstavbu ČOV dle Přílohy č. 2 Zásad a řádně doloženy dodavatelskou fakturou znějící výhradně na jméno příjemce dotace a soupisem provedených prací (nebo jiným průkazným dokumentem vystaveným dodavatelem). Faktura musí být prokazatelně zaplacená ze strany příjemce dotace a doložena relevantním dokladem o úhradě (čitelné kopie výpisu z bankovního účtu, příjmového pokladního dokladu na jméno). Případné práce prováděné svépomocí nejsou uznatelným nákladem.
2. Účelová dotace bude vyplacena na základě této smlouvy o poskytnutí účelové dotace mezi poskytovatelem dotace a příjemcem dotace za podmínky splnění odst. 4 a 5 tohoto článku smlouvy.

3. Účelová dotace bude poskytnuta pro výstavbu ČOV uvedené v čl. I odst. 2 této smlouvy. V případě, že po uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dojde v průběhu výstavby ČOV ke změně investora, přechází nárok na poskytnutí účelové dotace na nového investora, který splňuje podmínky čl. II písm. c) Zásad. Pokud však již byla účelová dotace poskytnuta původnímu investorovi, nemá nový žadatel - investor nárok na tuto účelovou dotaci.
4. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci dotace účelovou dotaci v souladu s čl. I a II odst. 1 této smlouvy v termínu do 90 dnů po předložení sdělení vodoprávního úřadu o tom, že stavba byla provedena dle vydaného souhlasu OŽP a projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení. Tento podklad musí být vydán nejdéle do dvou let po vydání souhlasu s ohlášením stavby ČOV, jinak nárok na poskytnutí účelové dotace zaniká. V případě, že bude již vyčerpán celkový objem finančních prostředků vyčleněných v rozpočtu statutárního města Děčín na příslušný kalendářní rok, bude dotace vyplacena nejpozději do 31.01. následujícího kalendářního roku.
5. Účelová dotace bude poskytovatelem dotace převedena v termínu dle odst. 4 na účet příjemce dotace uvedený v Žádosti o vyplacení účelové dotace, ve které musí být uveden skutečně vybudovaný typ ČOV včetně SVN a zdokumentovány všechny skutečnosti dle odst. 1 a 4 tohoto článku a předloženy doklady prokazující výši skutečně vynaložených nákladů dle čl. II písm. d) Zásad.

III. Zvláštní ustanovení

1. Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět s výpovědní dobou o délce 15 dnů tuto smlouvu v případě, že dotace byla příjemci dotace poskytnuta na základě nepravdivých údajů.
2. V případě, že poskytovatel dotace učiní výpověď smlouvy, je příjemce dotace povinen vrátit celou výši poskytnuté dotace do 15 dnů ode dne, kdy obdržel dopis obsahující projev vůle poskytovatele dotace tuto smlouvu vypovědět.
3. Příjemce dotace bere na vědomí, že na poskytnutou dotaci se vztahuje zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek a nesplnění povinností stanovených touto smlouvou příjemcem dotace bude posuzováno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb. Příjemce dotace je v takovém případě povinen odvést neoprávněně použité nebo zadržené finanční prostředky do rozpočtu poskytovatele dotace včetně sankce stanovené tímto zákonem.
4. Smluvní strany se dohodly, s přihlédnutím k zákonu č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, že tato smlouva bude zveřejněna na úřední desce Magistrátu města Děčín do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy.

IV. Platnost smlouvy

1. Tato smlouva se stává platnou a právně účinnou dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Poskytnutí účelové dotace a znění této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Děčín č. ZM 20 xx xx xx dne xx.xx.2020.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž poskytovatel dotace i příjemce dotace obdrží jedno vyhotovení.
2. Právní vztahy plynoucí z této smlouvy se řídí výhradně právními normami českého právního řádu.
3. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Děčíně dne

V Děčíně dne

.....

Poskytovatel dotace

.....

Příjemce dotace