

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 26. 1. 2023

ZM 23 01 06 01

Název:

Prodej pozemku p.č. 409/2 k.ú. Dolní Žleb - záměr

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo návrh na prodej pozemku v k.ú. Dolní Žleb a

zveřejňuje

záměr města prodat pozemek p.č. 409/2 k.ú. Dolní Žleb o výměře 180 m².

Stanovisko RM:

RM dne 05.12.2022 usnesením č. RM 22 20 37 20 doporučila ZM zveřejnit záměr města prodat pozemek p.č. 409/2 k.ú. Dolní Žleb o výměře 180 m².

Cena:	
Návrh postupu:	RM doporučila zveřejnit záměr

Důvodová zpráva:

- Správa železnic s.o. ve spolupráci s německou stranou realizuje akci „Projekt obnovy trakčního vedení v úseku Schöna - hranice SŽ/DB“
- jde o stavbu na německém území, která však přesahuje dvěma trakčními podpěrami na území ČR, jedna z nich je umístěna na pozemku statutárního města Děčín - p.č. 409/2 k.ú. Dolní Žleb
- OMH, pro stavební řízení, vydal souhlasné stanovisko ke stavbě - umístění trakční podpěry na pozemku města
- vzhledem k tomu, že investor - Správa železnic s.o. předběžně souhlasí s koupí dotčeného pozemku, předkládá OMH k projednání návrh na jeho prodej
- pozemek je v současné době nepronajatý a nevyužívaný

Nájemní smlouva: 0

Návrh kupní ceny: dle Zásad, dle znaleckého posudku

Účel: majetkové urovnání pod trakční podpěrou v rámci akce „Projekt obnovy trakčního vedení v úseku Schöna - hranice SŽ/DB“

Žadatel: Správa železnic s.o., Dlážďená 1003/7, Praha 1

Vyjádření: ☒

OSIT	OŽP	OSU	OMH			
A	A	A	A			

Vysvětlivky:

OSIT: neeviduje v lokalitě žádný záměr

OŽP: pozemek není honebním pozemkem. Nemá námitek k umístění trakční podpěry na pozemku.

OSU: nemá námitek k prodeji pozemku.

OMH: nemá námitek k prodeji pozemku. Pozemek je v současné době nevyužívaný.


Příloha: AN_prilohy_409__Zleb.pdf

Komentář:

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	11.1.2023 16:28 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jan Skalický		18.1.2023 14:09 podepsáno	



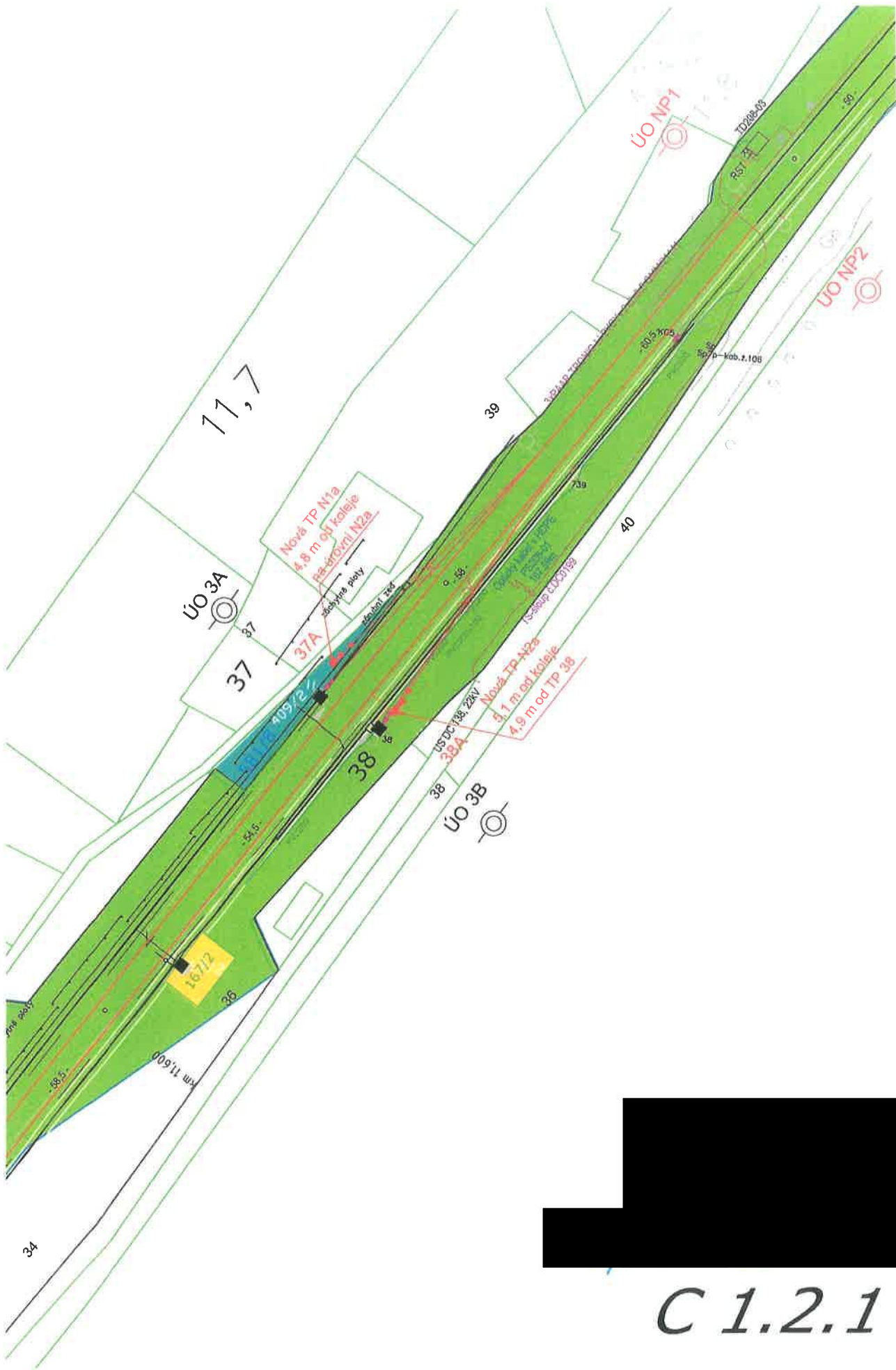
 vyznačené LV města

k.ú. Dolní Žleb



 20 m

1 : 943



C 1.2.1

C.2. 1. Umístění nových stožárů TV





Váš dopis zn.
Ze dne
Naše zn.
Listů/příloh

Vyřizuje
Telefon
Mobil
E-mail

Datum 22. září 2022

Statutární město Děčín
odbor místního hospodářství

Žádost o souhlas k provedení stavebního záměru

Projekt obnovy trakčního vedení v úseku Schöna - hranice SŽ/DB

Vážení,

Na základě plné moci 10807/2022-SŽ-OŘ-UNL-NPI Vás tímto pro účely stavebního řízení k realizaci stavby „Projekt obnovy trakčního vedení v úseku Schöna - hranice SŽ/DB“ žádáme o souhlas k provedení stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona.

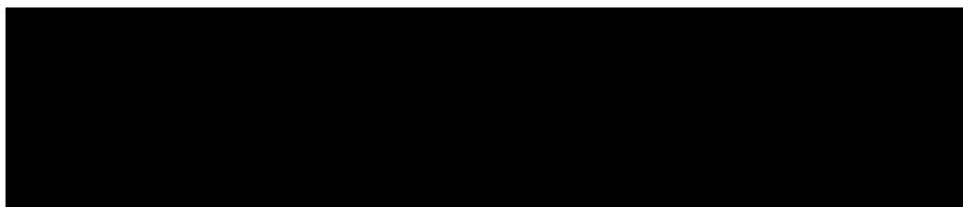
Žádost se týká části stavby na území ČR v k.ú. Dolní Žleb, který zahrnuje výstavbu 2 ks trakčních podpěr v km 11,680 trati Děčín – státní hranice SRN.

Jde o stavbu na německém území, která ale přesahuje dvěma trakčními podpěrami na území ČR, z nichž jedna je umístěna na pozemek města Děčín (na pozemku parc. č. 409/2 katastrálním území Dolní Žleb).

Správa železnic zároveň plánuje dotčený pozemek od města po stavbě odkoupit, pokud bude toto řešení pro město žádoucí.

Stavebním úřadem pro vydání stavebního povolení je Drážní úřad Praha.

S pozdravem,



Přílohy:
Plná moc DB Netz/SŽ
Zákres dotčeného území
Situace stavby.