

MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 23. 2. 2023

ZM 23 02 04 03

Název:

Žádost o prominutí smluvní pokuty společnosti HANTYCH s.r.o. za nedodžení lhůty pro provedení díla „Oprava opěrné zdi ul. Zemědělská, Děčín - Křešice“

Mimořádný materiál:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo žádost o prominutí smluvní pokuty společnosti HANTYCH s.r.o. za nedodžení lhůty pro provedení díla „Oprava opěrné zdi ul. Zemědělská, Děčín - Křešice“ a

schvaluje

snížení smluvní pokuty v celkové výši 105 000,- Kč o 40% tj. snížení smluvní pokuty na výši 63 000,- Kč.

Stanovisko RM:

Rada města dne 5.12.2022 projednala žádost o prominutí smluvní pokuty společnosti HANTYCH s.r.o. za nedodžení lhůty pro provedení díla „Oprava opěrné zdi ul. Zemědělská, Děčín - Křešice“ a usnesením č. RM 22 20 37 15 doporučila zastupitelstvu města schválit snížení smluvní pokuty v celkové výši 105 000,- Kč o 40% tj. snížení smluvní pokuty na výši 63 000,- Kč.

Cena:	63 000,00
Návrh postupu:	Rada města doporučuje snížit smluvní pokutu na výši 63 000,- Kč.

Důvodová zpráva:

Odbor místního hospodářství dokončil realizaci stavby s názvem „Oprava opěrné zdi ul. Zemědělská, Děčín - Křešice“ na základě uzavřené smlouvy č. 2021-0894/OMH ze dne 19.10.2021 se společností HANTYCH s.r.o., Janská 111, 405 02 Janská, IČO: 06659969. Celková cena díla vč. schválených dodatků 848 949,60 Kč bez DPH.

Dokončené dílo bylo předáno na základě samostatného protokolu o předání dne 30.08.2022 s prodloužením s provedením díla o 21 dní, což s ohledem na čl. X. odst. 1. SoD činí celkovou výši smluvní pokuty 105 000 Kč. Zhotovitel byl s výší pokuty srozuměn a na základě našeho sdělení požádal o prominutí smluvní pokuty viz příloha č. 1.

Na základě č. RM 22 17 37 12 ze dne 11.10.2022 zhotovitel doložil objednávku ze dne 15.07.2022 a dodací list ze dne 29.07.2022 viz příloha č. 2.

Vyjádření:

Příloha: 20220923130936_a.pdf

Komentář: Žádost o prominutí smluvní pokuty

Příloha: 20221116152730_a.pdf

Komentář: Objednávka, dodací list

Příloha: SoD_op_zed_Zemedelska_isrs.pdf

Komentář: Smlouva o dílo

Příloha: priloha_SoD.pdf

Komentář: Příloha SOD

Příloha: D1_OZ_zemedel_isrs.pdf

Komentář: Dodatek č. 1

Příloha: Dodatek_2SOD_isrs.pdf

Komentář: Dodatek č. 2

Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Bc. František Kučera	OMH	15.2.2023 08:42 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jan Skalický		15.2.2023 14:15 podepsáno	



HANTYCH s.r.o.

IČO: 06659969

Janská 111 , 405 02 Janská

[REDACTED] ID DS : zwbwfaq

Statutární město Děčín

[REDACTED]
odbor místního hospodářství - oddělení přípravy a realizace staveb

Mírové náměstí 1175/5

405 02 Děčín

V Janské 22.9.2022

Věc : Smluvní pokuta za dílo „Oprava opěrné zdi ul. Zemědělská, Děčín – Křešice“

Dobrý den,

Dne 21.9.2022 mi byla vyčíslena smluvní pokuta na dílo „Oprava opěrné zdi ul. Zemědělská, Děčín – Křešice“ z důvodu prodlení. Oprava opěrné zdi byla dokončena 30.5.2022 tedy v termínu. Chybělo pouze zhotovit a namontovat zábradlí. Bohužel nastal problém s dodáním části materiálu potřebného k jeho výrobě a následně se nám prodloužil i termín pozinkování. Během realizace stavby došlo k razantnímu nárůstu cen stavebního materiálu a z tohoto důvodu nám byla navýšena cena díla (dodatek č. 1) Toto navýšení však nepokrylo skutečné náklady na materiál a celková stavba by byla po započtení penále ve ztrátě. Jsem si vědom, že termín realizace jsem dle SOD nedodržel , přesto bych Vás chtěl touto cestou požádat o prominutí penále.

[REDACTED]
Majitel, jednatel Hantych s.r.o.

[REDACTED]



STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

Primátor

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín
Datová schránka: x9hbpfn a nj6wxpq

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací: MDC/100875/2022

Spisová zn.: MDC/100875/2022

Počet listů:

Počet příloh:

HANTYCH s.r.o.

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:



Janská 111
405 02 DĚČÍN 2

Děčín: 21.9.2022

Sdělení o zápočtu smluvní pokuty - oprava opěrné zdi ul. Zemědělská

Na základě uzavřené Smlouvy o dílo č. 2021-0894/OMH ze dne 19.10.2021 jste se zavázali pro město Děčín provést dílo s názvem: **“Oprava opěrné zdi ul. Zemědělská, Děčín - Křešice“**. Jelikož jste dokončenou stavbu předali s prodlením 21 kalendářních dní, tak dle ustanovení čl. X odstavce 1. vám provedeme zápočet smluvní pokuty ve výši **105 000 Kč** (21 x 5 000 Kč za každý den prodlení) k faktuře evidenční č. 2022031, která nám byla doručena dne 14.9.2022.

Ing. Jiří Anděl, CSc.
primátor

podepsáno elektronicky

[REDACTED]

Od: [REDACTED]
Odesláno: středa 16. listopadu 2022 15:17
Komu: [REDACTED]
Kopie: [REDACTED]
Předmět: Oprava opěrné zdi ul. Zemědělská, Děčín - Křešice - Doplnění podkladů
Přílohy: Att0324ADB8.png; 20221116152730.pdf

Dobrý den paní [REDACTED]

v příloze posílám objednávku na materiál potřebný ke zhotovení zábradlí v Křešicích. Materiál ve firmě Pars Děčín spol.s.r.o. objednááme často a vždy byl skladem. Tentokrát bohužel bylo dodání do 3 týdnů (v příloze posílám jejich prohlášení) Telefonicky jsme poptávali i jiné firmy. Podařilo se sehnat firmu Feronu v Mostě. 29.7.2022 jsme u nich materiál odebrali (posílám Fa). Zábradlí se začalo ihned vyrábět, ale poté jsme bohužel čekali na pozinkování. Toto bohužel nemáme doložené , protože se komunikovalo vždy ústně.

--

S pozdravem

[REDACTED]

HANTYCH s.r.o. | Janská111, 40502 Janská | IČ:06659969
DIČ: CZ06659969 | [REDACTED]

[REDACTED]

web: www.hantych.com

 HANTYCH

OBJEDNÁVKA

Dodavatel:	Odběratel:
Název : Pars Děčín spol. s.r.o.	Název: HANTYCH s.r.o.
Sídlo: Ústecká 304/160 Děčín 7, 405 02	Sídlo: Janská 111 , 405 02 Janská
IČ: 61539007: CZ761539007	IČ: 06659969 DIČ: CZ06659969
Specifikace :	
Objednávám u Vás materiál na akci : Křešice - zábradlí	
Plocháč 40x8 – 40 tyčí po 6m Plocháč 50x18 – 4 tyče po 6m IPE – 100 – 8 tyčí po 6 m Plocháč 200x10x – 6m Kotevní šrouby M12	
Termín a místo dodání	Ihned – sklad Děčín
Cena v Kč bez DPH	Dle skutečných metrů
Splatnost faktury :	Hotově
V Janské dne 15.7.2022	
 	

Stavební firma Hantych

Dobrý den

Tímto potvrzujeme, že Vámi poptávaný materiál jsme neměli skladem, byl atypický a dodací lhůta byla 3 týdny.

Pars Děčín spol. s r.o.

Prodávající:

Ferona, a.s.; Havlíčkova čp. 1043/11, 111 8 2 Praha 1
 IČO: 26440181; zapsána v OR MěS v Praze B.7 143
Kontaktní adresa pobočky:
 Spořičká 599; 430 01 Chomutov
 Bankovní spojení: 1000811/0100
 IBAN: CZ76 0100 0000 0000 0100 0811
 BIC(SWIFT): KOMBCZPP
 Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.
 Václavské náměstí 796/42, 114 07 Praha 1

ADRESA VIZ MÍSTO PLNĚNÍ

430 01

Platební podmínky:

DIČ(prodávající): CZ26440181
 DUP: 29/07/2022
 Datum splatnosti:
 Způsob platby: Hotově

Kupující:

IČO:
 DIČ:
 Číslo zákazníka: 31

POZOR Změna bankovního spojení

Další ujednání:

Za obaly od uvedených balených výrobků byl uhrazen servisní poplatek za zajištění zpětného odběru a využití obalového odpadu pod identifikačním číslem EK-F06021639 a obaly splňují podmínky dané zákonem o obalech č. 477/2001 ve znění pozdějších předpisů.
 Zpětný výkup nepoškozených obalů bude uskutečněn pouze za předpokladu sdělení původního čísla daňového doklad - faktury, kterým byl obal fakturován.

Položka zboží:	Fakturované množství MJ	Cena za MJ bez DPH	Cena celkem bez DPH	DPH CZK %
Kupní smlouva: 156182 Objednávka: Vydávající sklad: SKLAD 31, CHOMUTOV Místo dodání: NEREGISTROVANÝ ZÁKAZNÍK SKL.31; HANTYCH S.R.O. IČO 06659969; JÁNSKÁ 111; 405 02 JÁNSKÁ				
1 I-PROFIL IPN VÁLC. ZA TEPLA EN 10365, EN 10025-2, zn. S235JR Rozměr: 100 Čís.položky: 1F0289S Dodací list: 406,000 KG CN kód: 72163219 Množstevní sleva 5% (160620/128) 940,29 CZK 8 X 6 M		44,014	17 869,68	3 752,63 21
2 DĚLENÍ PROFILOVÉ OCELI I-U-L-T DO 100 mm Čís.položky: Z1PR100/DPH Dodací list: 4,000 KS 79,000 316,00 66,36 21				
3 PROFIL TVÁŘENÝ ZA STUDENA TVARU U EN 10162, EN 10025-2, zn. S235JR Rozměr: 100x50x3 Čís.položky: 6E0590L Dodací list: 184,000 KG CN kód: 72166110 72,670 13 371,28 2 807,97 21 7 X 6 M				
4 TYČ PLOCHÁ VÁLC. ZA TEPLA EN 10058, EN 10025-2, zn. S235JR Rozměr: 50x20 Čís.položky: 1C1482K Dodací list: 338,000 KG CN kód: 72149110 43,624 14 744,91 3 096,43 21 Množstevní sleva 5% (160622/73) 776,05 CZK 7 X 6 M				
5 TYČ PLOCHÁ VÁLC. ZA TEPLA EN 10058, EN 10025-2, zn. S235JR Rozměr: 40x8 Čís.položky: 1C1459N Dodací list: 930,000 KG CN kód: 72149110 41,328 38 435,04 8 071,36 21 Množstevní sleva 10% (160622/74) 4 270,56 CZK 58 X 6 M				

Potvrzujeme, že uvedené zboží je v souladu s požadavkem zákazníka. Toto potvrzení slouží jako Osvědčení o jakosti a komplexnosti dodávky.

Součty za jednotlivé sazby DPH_J	DPH 21 %
Orientační hmotnost (kg)	1 858,00
Základ DPH	84 736,91
DPH	17 794,75
Celkem	102 531,66

Uhradte **102 531,66 CZK**

Celkem za doklad: 102 531,66 CZK
 1 858,00 KG

Doklad vystavil(a):
 Telefon:

Prodávající:

Feron, a.s.; Havlíčkova čp. 1043/11, 111 82 Praha 1
 IČO: 26440181; zapsána v OR MěS v Praze B.7143
Kontaktní adresa pobočky:
 Spořická 599; 430 01 Chomutov
 Bankovní spojení: 1000811/0100
 IBAN: CZ76 0100 0000 0000 0100 0811
 BIC(SWIFT): KOMBCZPP
 Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.
 Václavské náměstí 796/42, 114 07 Praha 1

ADRESA VIZ MÍSTO PLNĚNÍ

430 01

Platební podmínky:

DIČ: CZ26440181
 Způsob platby: Hotové

Kupující:

IČO:
 DIČ:
 Číslo zákazníka: 31

Místo plnění (dodání zboží):
 NEREGISTROVANÝ ZÁKAZNÍK SKL.31
 HANTYCH S.R.O. IČO 06659969
 JÁNSKÁ 111
 405 02 JÁNSKÁ

Výdejní sklad:
 SKLAD 31, CHOMUTOV
 SPOŘICKÁ 599
 CHOMUTOV VL. VL.

Doprava:
 ODVOZ - zajistí kupující

Další ujednání:

Smluvní strany berou na vědomí, že v případě, že zaměstnanec kupujícího, nebo osoba pověřená kupujícím k převzetí zboží neprokáže při převzetí zboží v souladu s touto smlouvou dostatečně průkazným způsobem svou totožnost (jméno, příjmení, č. průkazu totožnosti) a příslušnost ke kupujícímu, má prodávající právo odmítnout plnění podle této smlouvy. Informace o zpracování osobních údajů ve společnosti Feron, a.s., ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb. a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, jsou zveřejněny na www.ferona.cz, sekce Legislativa, nebo jsou k nahlédnutí na každé pobočce společnosti Feron, a.s.

Součástí Kupní smlouvy jsou Obchodní podmínky společnosti Feron, a.s., ze dne 1.1.2015. Kupující potvrzuje, že s nimi byl seznámen a s jejich obsahem souhlasí.

Zpětný výkup nepoškozených obalů bude uskutečněn pouze za předpokladu sdělení původního čísla daňového dokladu - faktury, kterým byl obal fakturován.

Položka zboží	Množství MJ	Cena za MJ	Sazba DPH %	Cena celkem bez DPH	Měna
1 I-PROFIL IPN VÁLC. ZA TEPLA EN 10365, EN 10025-2, zn. S235JR Rozměr: 100 Čís.položky: 1F0289S Termín: 29/07/2022 * CN kód: 72163219 Plnění v MJ: KG Množstevní sleva 5% (160620/128) 927,14 CZK 8 X 6 M	400,320 KG 48,000 M	44,014 367,077	21 %	17 619,68	CZK
2 DĚLENÍ PROFILOVÉ OCELI I-U-L-T DO 100 mm Čís.položky: Z1PR100/DPH Termín: 29/07/2022 Plnění v MJ: KS	4,000 KS	79,000	21 %	316,00	CZK
3 PROFIL TVÁŘENÝ ZA STUDENA TVARU U EN 10162, EN 10025-2, zn. S235JR Rozměr: 100x50x3 Čís.položky: 6E0590L Termín: 29/07/2022 * CN kód: 72166110 Plnění v MJ: KG 7 X 6 M	187,950 KG 42,000 M	72,670 325,198	21 %	13 658,33	CZK
4 TYČ PLOCHÁ VÁLC. ZA TEPLA EN 10058, EN 10025-2, zn. S235JR Rozměr: 50x20 Čís.položky: 1C1482K Termín: 29/07/2022 * CN kód: 72149110 Plnění v MJ: KG Množstevní sleva 5% (160622/73) 756,99 CZK 7 X 6 M	329,700 KG 42,000 M	43,624 342,448	21 %	14 382,83	CZK
5 TYČ PLOCHÁ VÁLC. ZA TEPLA EN 10058, EN 10025-2, zn. S235JR Rozměr: 40x8 Čís.položky: 1C1459N Termín: 29/07/2022 * CN kód: 72149110 Plnění v MJ: KG Množstevní sleva 10% (160622/74) 4 011,02 CZK 58 X 6 M	873,480 KG 348,000 M	41,328 103,733	21 %	36 099,18	CZK

-Pokračování-

Prodávce: [redacted] Spořická 599 430 01 Chomutov [redacted]	Referent (kupní smlouvu vystavil): [redacted] Spořická 599 430 01 Chomutov [redacted]	Celkem za kupní smlouvu 156182: Cena: 82 076,02 CZK bez DPH 99 311,98 CZK s DPH Orientační hmotnost: 1 791,45 Kg
---	--	--

Za prodávajícího: **Za kupujícího (oprávněn k podpisu této smlouvy):**

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
ev. číslo smlouvy (objednatel) **2021-0894/OMH**
systémové číslo VZ P21V00000847

mezi smluvními stranami:

Objednatel: **Statutární město Děčín**
Sídlo: Magistrát města Děčín, Mírové nám.1175/5, 405 38 Děčín IV
Statutární zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238
Bankovní spojení: Česká spořitelna Praha
Číslo účtu: 921402389/0800

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“

a

Zhotovitel: HANTYCH s.r.o.
Sídlo: Janská 111 , 405 02 Janská
Statutární zástupce: XXXXXXXXXX
IČO: 06659969
DIČ: CZ06659969
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 282194922/0300

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatel dále jen „smluvní strany“

I.

Předmět díla

- Smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy o dílo (dále označována jen jako „**smlouva**“), na základě které se zhotovitel zavazuje realizovat dílo „**Oprava opěrné zdi ul. Zemědělská, Děčín-Křešice**“. Přesný rozsah díla je specifikován v projektové dokumentaci, kterou zpracovala projekční kancelář RAL projekt, s.r.o., Pod Vodárnou 4746/5c, Rýnovice, IČO 01879570, dále položkovým výkazem výměr a podmínkami realizace zakázky.
- Předmětem díla je taktéž vyhotovení event. zajištění těchto dokladů:
 - atesty, záruční listy, revize,
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů,
 - dokumentace skutečného provedení (ve dvojím vyhotovení),
 - technické listy, certifikáty, prohlášení o shodě,
 - všechny další doklady nezbytné pro přejímku díla, které jsou nutné pro následné provozování díla anebo jeho kolaudaci,
 - doklady k provozování, kontrole a údržbě zařízení,
 - fotodokumentaci provádění stavebních prací,
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby.Cena za zajištění těchto dokladů je zahrnuta v nabídkové ceně.
- Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle předchozích ustanovení. Objednatel se touto smlouvou zavazuje po splnění závazku zhotovitele provést dílo k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to dle podmínek uvedených v této smlouvě a dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.
- Zhotovitel prohlašuje, že si veškeré podklady pro provedení díla dle této smlouvy uvedené shora v tomto článku řádně prostudoval ještě před uzavřením této smlouvy, a že shora uvedené podklady dostatečně specifikují předmět díla tak, že je zhotovitel schopen podle shora uvedených podkladů realizovat bezvadné dílo. Jestliže se i přes toto prohlášení zhotovitele v průběhu provádění díla ukáže, že podklady specifikující předmět díla jsou nedostatečné nebo nevhodné, zavazuje se zhotovitel na takové vady podkladů specifikujících předmět díla upozornit bezodkladně objednatel

a vyčkat jeho písemného pokynu. V případě, že objednatel nedá zhotoviteli písemný pokyn do 5 pracovních dnů, sjednaná doba pro provedení díla se prodlužuje o počet dní prodlení objednatele s udělením pokynu.

5. Zhotovitel se zavazuje k veškerým dodávkám a plněním, nezbytným k vybudování technicky bezvadného díla, na základě projektu, podkladů a součástí smlouvy, při dodržení požadavků na provedení a kvalitu popř. definovaných příslušnými závaznými technickými normami a předpisy.
6. Zhotovitel je oprávněn se od sjednaného předmětu díla odchýlit pouze na základě předchozí písemné dohody s objednatelem nebo na základě písemného pokynu objednatele. Bude-li mít taková dohoda o změně díla nebo pokyn ke změně díla vliv na cenu díla, musí být součástí dohody o změně díla i ujednání o změně ceny díla; v případě pokynu ke změně díla musí být zvláště uzavřena dohoda o změně ceny díla. Za dohodu dle tohoto odstavce se dle výslovné dohody smluvních stran nepovažuje zápis ve stavebním deníku. Ocenění těchto víceprací bude v souladu s § 222 ZZVZ. Pro stanovení ceny víceprací se použije oceněný položkový výkaz výměr předložený zhotovitelem v rámci zadávacího řízení pro tuto zakázku. V případě, že vícepráce budou obsahovat položky neuvedené v tomto položkovém výkazu výměr, bude výše ocenění těchto položek předmětem jednání smluvních stran, nejvýše však dle cenikové soustavy. V případě položek neuvedených v cenících se bude jednat o cenu v čase a místě obvyklou.
7. Zhotovitel se tímto zavazuje sjednané vícepráce poskytnout na základě výzvy objednatele a za podmínek uvedených v předchozím odstavci. Výzva bude obsahovat mimo jiné předmět více prací a termín dokončení víceprací. V případě, že zhotovitel odmítne poskytnout sjednané vícepráce za podmínek v této smlouvě stanovených je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5 % z hodnoty nabídkové ceny uvedené v článku IV.
8. Objednatel je oprávněn kdykoli po uzavření této smlouvy jednostranným pokynem zúžit rozsah díla dle této smlouvy a zhotovitel se zavazuje se takovým pokynem objednatele řídit. V tomto případě se cena díla snižuje o částku odpovídající části díla, která nebude na základě pokynu objednatele realizována. Pro stanovení snížení ceny díla se použije oceněný položkový výkaz výměr předložený zhotovitelem v rámci zadávacího řízení pro tuto zakázku.

II.

Místo plnění zhotovitele

Místem realizace díla je Děčín XXXI - Křešice, ulice Zemědělská.

III.

Doba provedení díla zhotovitelem

1. Zhotovitel se zavazuje dílo, tj. dokončené dílo předat písemně protokolárně objednateli do: **60 dnů** od předání staveniště. Předání staveniště proběhne na základě výzvy po podpisu smlouvy. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
2. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle až na základě písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy. V případě, že nepřevzme zhotovitel od objednatele staveniště v určeném termínu, považuje se staveniště za předané uplynutím 3. pracovního dne od doručení výzvy. O předání staveniště sepíší společně smluvní strany předávací protokol.
3. Zhotovitel se dále zavazuje vyklidit staveniště do 5 dnů po provedení díla. Dnem vyklizení staveniště se rozumí úplné vyklizení předaných pozemků a písemné protokolární předání objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. Smluvní strany se osvobozují pro neplnění těch závazků, které by byly dotčeny působením tzv. vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti vzniklé po neodvratitelných událostech mimořádné povahy, které mají vliv na plnění podle této smlouvy, např. živelné pohromy, válečné události, atp. V těchto případech se prodlužují rovněž lhůty plnění o dobu trvání takové události, pokud byly jednoznačně a prokazatelně dotčeny působením vyšší moci.
5. Objednatel je povinen převzít od zhotovitele řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků i před termínem dokončení, který je sjednán v čl. III odst. 1. této smlouvy, a to na základě písemné výzvy zhotovitele, kde bude stanoven termín předání minimálně 7 dnů od jejího odeslání.
6. Během provádění díla je objednatel oprávněn dát zhotoviteli písemný odůvodněný pokyn k dočasnému pozastavení provádění díla, a to z důvodu stavu úředních nebo soudních řízení

souvisejících s prováděním stavby a takových, které znemožní řádné plnění díla. Zhotovitel je takovým pokynem vázán. O dobu dočasného pozastavení díla se prodlužuje doba provedení díla.

IV.

Cena za dílo

1. Cena za provedení díla dle této smlouvy byla stanovena dohodou obou smluvních stran ve výši

777 412,10 Kč bez DPH

(slovy: sedmsetšedesátšesttisícčtyřístadvánáctkorunadesetihlaříů korun českých bez DPH.)

2. Zhotovitel si před podpisem této smlouvy o dílo pečlivě prostudoval veškerou projektovou dokumentaci, výkresy, technickou specifikaci, včetně výkazu výměr a porozuměl plně stavebnímu dílu a v ceně díla zohlednil vše potřebné pro následné náležité provedení prací, tak aby předávané dílo bylo kompletní co do rozsahu a kvality. Zhotovitel dále prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací, že ji přezkoumal z hlediska její technické správnosti a dokonalosti a konstatuje, že tato dokumentace je úplná a umožňuje provést dílo podle ní v rozsahu, způsobem, za cenu a v termínech a nepožaduje žádné její další doplnění a nezjistil v ní podstatné nejasnosti ani závady.
3. Zhotovitel rovněž ručí za kompletní provedení díla za cenu stanovenou dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Cena za dílo kryje veškeré náklady, které jsou potřebné pro řádné dokončení díla dle této smlouvy a je tedy cenou pevnou a maximálně přípustnou, kterou je možné měnit jen postupy výslovně předvídanými v této smlouvě.
4. Pokud některé z oceněných položek výkazu výměr nebudou realizovány v plném rozsahu, bude ze strany zhotovitele vyčíslena a fakturována skutečná výše nákladů těchto položek.
5. K ceně díla je zhotovitel oprávněn účtovat daň z přidané hodnoty v souladu s příslušnými právními předpisy
6. Cena za dílo je platná po celou dobu realizace díla.

V.

Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na následujícím režimu úhrady ceny za dílo:
 - a) V průběhu realizace stavby zhotovitel měsíčně vyfakturuje skutečně provedené práce až do výše 90 % jejich ceny, jejichž výše se stanoví dle skutečné provedenosti v kalendářním měsíci odsouhlasené písemně oběma stranami v soupisu provedených prací, který zhotovitel ke kontrole předloží v elektronické podobě. Za objednatele je oprávněn fakturaci odsouhlasit technický dozor objednatele. Soupisy skutečně provedených prací je objednatel povinen odsouhlasit nebo připomínkovat nejpozději do 5 pracovních dnů od jejich sepsání a předložení zhotovitelem,
 - b) 10 % z ceny díla nevyfakturované dle písm. a) je zhotovitel oprávněn vyúčtovat a uplatnit po objednateli daňovým dokladem, až po provedení díla dle této smlouvy.
 - c) Případné vícepráce se zhotovitel zavazuje uplatnit samostatným daňovým dokladem (s označením „vícepráce“), a to na základě uzavřeného dodatku k této smlouvě, kterým se objednatel zaváže vícepráce zhotoviteli uhradit. Výše jednotlivých položek víceprací bude vycházet z oceněného položkového soupisu prací, který byl součástí nabídky a následně smlouvy. Výše nových položek musí dosahovat maximálně hodnoty uvedené v ceníku dle soustavy URS. Případně pokud se jedná o atypickou položku, musí odpovídat ceně v čase a místě obvyklou.
2. Splatnost všech daňových dokladů vystavených podle odst. 1 tohoto článku smlouvy dohodly smluvní strany na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli, když dnem splnění se rozumí den připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
3. Podmínkou úhrady jakékoliv částky objednatel zhotoviteli je věcná správnost všech údajů uvedených na daňových dokladech a účetní úplnost vyžadovaná zákonem o účetnictví.
4. Daňový doklad/faktura vystavená zhotovitelem musí mj. obsahovat systémové číslo veřejné zakázky **P21V00000847**.
5. V případě, že faktury budou obsahovat neúplné nebo nesprávné údaje a náležitosti, je objednatel neprodleně po takovém zjištění povinen vrátit příslušnou fakturu zhotoviteli k přepracování s tím, že lhůta splatnosti běží až ode dne doručení přepracované faktury

VI. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen zajistit průběžné vedení stavebního deníku v elektronické podobě formou elektronického stavebního deníku STAVEE (dále jen stavební deník). Přístup do aplikace zajistí objednatel.
2. Elektronický stavební deník bude veden řádně a budou do něj zapisovány veškeré údaje důležité pro řádné provádění díla v souladu s platnými předpisy. Stavbyvedoucí či jeho zástupce bude mít vždy na stavbě elektronický deník k dispozici.
3. Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět zápisy osoby pouze pod svými, objednatelům přidělenými, uživatelskými přístupy. Do aplikace stavebního deníku budou vloženy při zahájení stavby listy s identifikačními údaji oprávněných osob včetně případných autorizačních razítek a podpisů (prostřednictvím el. konverze).
4. V případě nutného zápisu ze strany dotčených kontrolních státních orgánů bude takový zápis vyhotovený v listinné podobě včetně podpisů naskenován, převeden autorizovanou konverzí do podoby elektronické a vložen do aplikace objednatel.
5. Zhotovitel bude vést složku zápisů kontrolních dnů v listinné podobě, která bude k dispozici vždy právě v rámci kontrolního dne.
6. Zápisy v elektronickém stavebním deníku musí splňovat veškeré požadavky příslušných právních předpisů, zejména stavebního zákona.
7. V rámci předání a převzetí díla zajistí zástupce zhotovitele vytištění kompletního stavebního deníku z úložiště, včetně písemného prohlášení (podpisu) o shodnosti listinné a elektronické verze.
8. Zhotovitel je povinen provádět dílo odborně a v souladu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy a obecně platných právních předpisů.
9. Objednatel se zavazuje přiměřeným anebo dohodnutým způsobem při výstavbě díla spolupůsobit a napomáhat.
10. Zhotovitel se zavazuje na svůj vlastní náklad zjistit na místech dotčených stavbou díla skutečný stav inženýrských sítí (tzn. rozvody vody, elektřiny, plynu, telekomunikace atp.) u jednotlivých správců těchto sítí. Zhotovitel zajistí na svůj náklad na místech dotčených stavbou ochranu všech podzemních i nadzemních inženýrských sítí tak, aby v průběhu prací nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel si zajistí aktualizaci již vydaných vyjádření správců sítí.
11. Zhotovitel zajišťuje na svůj náklad dopravně inženýrská opatření, vytýčení všech sítí, případné zábery veřejných prostranství a komunikací, zvláštní užívání komunikací a uhradí veškeré poplatky s tím spojené.
Dále si zhotovitel na svůj náklad zajistí:
 - a) příslušné zařízení včetně datového připojení pro vedení stavby formou elektronického stavebního deníku STAVEE,
 - b) pomocné konstrukce a práce nevyplývající konkrétně z projektové dokumentace a výkazu výměr, které jsou však nezbytné pro plné provedení díla,
 - c) inženýrskou činnost zhotovitele po celou dobu trvání předmětné zakázky a předání všech potřebných dokladů při předání stavby objednateli,
 - d) technickou a dokladovou dokumentaci skutečného provedení
12. Zařízení staveniště, včetně zajištění odběru všech potřebných medií, si po dobu výstavby zajišťuje a hradí zhotovitel.
13. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, neprodleně odstraňovat na svůj náklad odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s prováděním díla, neznečišťovat veřejné prostory a v případě jejich znečištění je uklízet. Zhotovitel je zároveň povinen zajistit dodržování bezpečnostních, požárních, ekologických event. dalších předpisů platných v ČR v době provádění stavby. Veškerý odpad vzniklý činnostmi zhotovitele je tento povinen odstranit, do zhotovitelem připravených kontejnerů každý den.
14. Zhotovitel zajistí dodržování předpisů bezpečnosti a organizace práce a požární ochrany všemi svými pracovníky pověřenými prováděním díla a rovněž i pracovníky případných subdodavatelů včetně používání ochranných pomůcek. Zhotovitel jmenuje osobu odpovědnou za dodržování bezpečnostních předpisů a předpisů o ochraně zdraví, a to ke dni zahájení prací a tuto osobu uvede do stavebního deníku včetně příslušného telefonního spojení na ni. Škody způsobené nedodržováním předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem nebo jeho subdodavatelů hradí beze zbytku zhotovitel.

15. Zhotovitel se zavazuje vyzvat zástupce objednatele elektronicky e-mailem a zápisem do stavebního deníku stavby k prověření všech prací, které mají být zakryty a to nejméně 4 pracovní dny předem. Současně vyzve k prohlídce před zakrytím i zástupce těch orgánů a organizací (správce sítí), které si to vyžádaly ve stanoviscích k vydanému souhlasu s provedením ohlášené stavby. Nesplnění této povinnosti se řídí právní úpravou dle § 2626 občanského zákoníku.
16. Nedostaví-li se v určené lhůtě zástupce objednatele k prověření konstrukcí a prací určených k zakrytí, ačkoli byl k tomu řádně ve stavebním deníku i e-mailem vyzván, může zhotovitel po určené lhůtě pokračovat v práci za předpokladu, že zajistí zápis stanoviska dotčených orgánů a organizací (správci sítí) ve stavebním deníku.
17. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých jmenovaných pracovníků provádět průběžnou kontrolu díla. Uvedení pracovníci jsou oprávněni dát příkaz k přerušení prací, nejsou-li odpovědní pracovníci zhotovitele dosažitelní a je-li zároveň ohrožena bezpečnost prováděného díla, životy nebo zdraví pracovníků na stavbě, nebo hrozí-li vznik rozsáhlé škody a ohrožení osob v souvislosti se stavbou. O uvedené skutečnosti bude pořízen zápis do stavebního deníku. Toto přerušení prací nemá vliv na termín dokončení díla.
18. Průběžná kontrola výstavby bude prováděna rovněž na kontrolních dnech stavby konaných za účasti objednatele a zhotovitele minimálně jedenkrát za týden, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiné frekvenci kontrolních dnů. Kontrolní dny svolává a zápisy pořizuje objednatel. Opatření z kontrolních dnů jsou povinni zástupci zhotovitele i objednatele dodržovat, pokud nejsou v rozporu s touto smlouvou.
19. Zhotovitel odpovídá za věcné a odborně správné provedení prací dle projektu, dále za to, že dílo má obvyklé vlastnosti, je způsobilé k užívání a je provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy, dle závazných posudků a stanovisek včetně stanovisek správních orgánů a organizací. Kvalitativní požadavky budoucího díla jsou stanoveny projektovou dokumentací, příslušnými ČSN, včetně jejich nezávazných částí, dalšími obecně závaznými předpisy, mezinárodními, národními, regionálními a odvětvovými normami a požadavky objednatele.
20. Zhotovitel je povinen při realizaci díla použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po celou dobu existence stavby byla zaručena jejich mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost a hygienické požadavky a další vlastnosti obvyklé u příslušného druhu výrobků a materiálů. Při předání díla je zhotovitel povinen doložit u použitých materiálů a výrobků atesty platné pro ČR.
21. Použité materiály a výrobky musejí odpovídat kvalitativním požadavkům objednatele a musejí vycházet ze schváleného projektu.
22. Pokud obecně závazné předpisy a normy nebo stanoviska oprávněných institucí stanoví provedení zkoušek nutných ke zprovoznění, musí být výsledek těchto zkoušek vyhovující a musí předcházet předání a převzetí díla, případně jeho části. Za úplnost a správnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně ručí zhotovitel. Tyto zkoušky provádí na svůj náklad.
23. Zhotovitel může pro splnění smlouvy využít i třetí osoby. V tomto případě ručí za řádné plnění stejně, jako kdyby příslušné plnění prováděl sám. Objednatel si vyhrazuje právo na odsouhlasení jakýchkoliv poddodavatelů zhotovitele, včetně práva předem odmítnout plnění zhotovitele prostřednictvím konkrétně určeného poddodavatele.
24. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za škody vzniklé porušením jakýchkoliv svých povinností uvedených v tomto článku VI. smlouvy.
25. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech a pracích, až do doby předání a převzetí příslušné části díla objednatel, jdou k tíži zhotovitele.
26. Zhotovitel je povinen likvidovat odpady související s prováděním díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., v platném znění, a v souladu s předpisy souvisejícími.
27. Zhotovitel se zavazuje zajistit při plnění díla a v souvislosti s ním v celém svém dodavatelském řetězci dodržování pracovněprávních předpisů (zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění) a z nich vyplývajících povinností, zejména, že při provádění Díla pro Objednatele neumožní výkon nelegální práce vymezené v ust. § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění.
28. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla volit postupy směřující nejprve k předcházení vzniku odpadů obecně, a pokud již odpady vzniknou, k maximální redukci nevyužitého odpadu, tedy zejména se zhotovitel zavazuje selektivně třídit a shromažďovat odděleně veškerý stavební i jiný odpad za účelem jeho opětovného použití v nezměněné podobě či v podobě upravené v příslušných recyklačních zařízeních. Zhotovitel se v rámci plnění díla zavazuje oddělovat nebezpečné či jinak kontaminující odpady jako první a tak, aby nedocházelo ke kontaminaci dalších případných odpadů nebo Díla. Zhotovitel též přijme vhodná opatření pro snižování emisí prašnosti a pro zabránění

kontaminace spodních a povrchových vod při provádění díla. Veškeré obaly vzniklé při provádění Díla je Zhotovitel povinen v co největší možné míře roztrždit podle druhu a dle možnosti opětovně použít, vrátit výrobcí materiálů či odvézt provozovateli sběren obalových materiálů. Výše uvedené je Objednatel oprávněn kontrolovat kdykoli v průběhu provádění Díla i bezprostředně po předání Díla a je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele příslušné dokumenty vztahující se k likvidaci, respektive dalšímu využití odpadu; Zhotovitel se zavazuje poskytovat Objednateli plnou součinnost a na vyžádání a bez zbytečného prodlení doklady Objednateli předložit nebo kopie dokladů zaslat.

VII.

Předání a převzetí

1. K přejímce řádně dokončeného a úplného díla vyzve zhotovitel objednatele písemně nejméně 7 pracovních dnů předem a k přejímacímu řízení jako součást svého plnění doloží m.j.:
 - a) stavební deníky; (v písemné a elektronické podobě)
 - b) doklady dle čl. I odst. 2 této smlouvy
 - c) seznam poddodavatelů, kteří prováděli práce na díle v rozsahu odpovídajícím více než 10 % z ceny díla.
2. Zhotovitel předá dokončené a úplné dílo objednateli protokolárně - zápisem o předání díla. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, musí písemně nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy odmítl dílo převzít sdělit zhotoviteli důvody, pro které dílo nepřevzal.
3. K předání a převzetí díla zajistí zhotovitel účast i svých případných subdodavatelů, pokud si to objednatel vyhradí zápisem do stavebního deníku nejméně 3 dny před určeným termínem předání a převzetí nebo kolaudace.
4. Prostory pro uskutečnění přejímacího řízení zajistí zhotovitel.

VIII.

Vady díla a záruky za předmět plnění

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo v době předání má a po stanovenou záruční dobu bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, technickými normami, projektovou dokumentací a touto smlouvou, případně vlastnosti obvyklé.
2. Zhotovitel poskytne objednateli na dokončené dílo záruční lhůtu v délce trvání **60** měsíců ode dne předání a převzetí díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že na zařízení, kde výrobci poskytují delší záruční dobu, poskytne zhotovitel objednateli na těchto zařízeních záruční lhůtu v souladu se záručními lhůtami poskytovanými jejich výrobcí, tedy odlišnou od bodu 2. tohoto článku.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zcela kompletní a bez právních vad.
5. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění a dle svého uvážení je oprávněn v případě výskytu jakékoli vady požadovat odstranění vady opravou, slevu z ceny díla anebo od smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen odpovědět písemně na reklamaci objednatele:
 - a) u běžných vad v záruce neohrožujících užívání díla do 5-ti dnů,
 - b) u vad v záruce ohrožujících užívání díla do 24 hodin,a to vždy od okamžiku prokazatelného doručení reklamačního dopisu objednatele zhotoviteli.
6. Termíny pro odstranění oprávněně reklamovaných vad, které se na dokončeném díle vyskytnou v záruční lhůtě a jejichž projev neohrožuje užívání díla, budou sjednány při reklamačním řízení ve vazbě na charakter a rozsah výskytu těchto vad, přičemž však tyto termíny nesmějí být sjednány ve lhůtách delších než do 21-ti dnů od data doručení reklamačního dopisu objednatele zhotoviteli, pokud to bude technicky nebo v závislosti na klimatických podmínkách možné.
7. Zhotovitel se zavazuje u vad díla, které svým projevem ohrožují nebo ovlivňují jeho užívání, nejpozději do 24 hodin od obdržení reklamačního dopisu dle odstavce 5 tohoto článku smlouvy navrhnout způsob a termín odstranění a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady díla reklamované objednatelem, za které odpovídá z důvodu poskytnuté záruky za jakost díla dle této smlouvy, ve lhůtách shora uvedených. Pokud reklamované vady díla ve shora uvedených lhůtách zhotovitel neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám, resp. zajistit jejich odstranění třetí osobou. Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli veškeré náklady, které objednateli v souvislosti s odstraněním reklamovaných vad díla vzniknou, včetně smluvní pokuty dle článku X. této SoD.

9. Uplatněním vady díla v záruční lhůtě přestává běžet původní záruční lhůta a pro příslušnou součást stavebního díla běží nová záruční lhůta.
10. Zhotovitel je zavázán odstraňovat vady díla, které se projeví v záruční lhůtě na své náklady.

IX.

Vlastnictví díla a odpovědnost za škodu

1. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu má od počátku objednatel, přičemž vlastnické právo na jakoukoliv část stavebního díla či jeho subdodávku přechází na objednatele jeho zabudováním.
2. Nebezpečí škody na předmětu díla nese zhotovitel až do jeho převzetí objednatelem. Stejně tak nese zhotovitel i nebezpečí škody (ztrát) na veškerých materiálech, výrobcích a zařízeních, které používá nebo použije k provedení díla, ať už se nacházejí kdekoliv.
3. Zhotovitel nese odpovědnost za škody způsobené jeho činnostmi, či činnostmi jeho poddodavatelů na majetku objednatele, popř. třetích osob a hradí ji ze svých prostředků.
4. Případné dřívější převzetí části díla dle této smlouvy nemá vztah na vlastnictví díla a nebezpečí škody na něm. Nebezpečí škody až do úplného převzetí celého díla vymezeného v článku I. této smlouvy objednatelem nese zhotovitel.

X.

Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nesplní svůj závazek provést dílo dle článku III. odst. 1 této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč z celkové ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení se splněním tohoto závazku. Vyúčtovaná smluvní pokuta může být uhrazena formou započtení oproti vyúčtované ceně díla.
2. V případě porušení jakékoli povinnosti podle čl. VI odst. 1 až 7. smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každé jednotlivé porušení.
3. V případě prodlení zhotovitele s termínem vyklizení staveniště dle čl. III odst. 3 této smlouvy, uhradí smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v záruční době dle čl. VIII odst. 8 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 4 000,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení a za každou jednotlivou vadu.
5. V případě prodlení zhotovitele s jakoukoliv povinností uvedenou v čl. VIII odst. 7 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení.
6. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti stanovené v čl. VI odst. 13 a 15 této smlouvy.
7. Jestliže zhotovitel při provádění prací poruší povinnost stanovenou mu právními předpisy upravujícími bezpečnost ochrany zdraví při práci, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
8. Zhotovitel je povinen předložit objednateli ke dni předání a převzetí díla seznam všech poddodavatelů, kteří se na zakázce podíleli v objemu větším jak 10 % z celkové ceny díla Kč bez DPH. Pro případ nedodržení tohoto ujednání se sjednává smluvní pokuta ve výši 1 % z celkové ceny díla. Tato pokuta je splatná do 30 dnů ode dne zjištění porušení tohoto ustanovení.
9. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením konečné faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovený podle předpisů práva občanského.
10. Vedle kterékoli smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody, která mu vznikne z porušení povinnosti, na kterou se vztahuje příslušná smluvní pokuta sjednané touto smlouvou.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě nebo příslušných ustanoveních občanského zákoníku má objednatel právo odstoupit od smlouvy jestliže:
 - a) bude zahájeno insolvenční řízení na majetek zhotovitele nebo bylo takové řízení z důvodu nedostatečného majetku zhotoviteli odmítnuto nebo bylo takové řízení ze strany soudu staženo z důvodů nedostatečného krytí majetkem zhotovitele,
 - b) existují skutečnosti, které zřejmě znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je objednatel nezavinil,
 - c) zhotovitel bezdůvodně přerušil provádění prací na díle na dobu delší než 3 týdny,

- d) zhotovitel používá na zhotovení díla materiály a zařízení, které jsou v rozporu s požadovanou kvalitou díla a projektem a nezjedná nápravu ani přes písemné varování zástupce objednatele (postačí zápis do stavebního deníku stavby),
 - e) zhotovitel bude v prodlení s předáním dokončeného a úplného díla o více jak 30 dnů, ačkoliv na toto prodlení byl zhotovitel upozorněn,
2. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě má zhotovitel právo odstoupit od smlouvy v těchto případech:
- a) existují skutečnosti, které zřejmě znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je zhotovitel nezavinil,
 - b) objednatel bezdůvodně přerušil provádění prací na díle na dobu delší než 2 týdny,
 - c) objednatel je v prodlení s placením dle této smlouvy oprávněné platby zhotoviteli o více než 15 dnů, ačkoliv na toto prodlení byl objednatel písemně upozorněn, pokud nebude dohodnuto jinak. V takovém případě má zhotovitel právo na úhradu prokazatelně účelně vynaložených nákladů na realizaci díla.
3. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen předat staveniště v termínu do 14-ti dnů od obdržení oznámení o odstoupení od smlouvy.
4. Zmaří-li objednatel provedení díla dle této smlouvy z důvodu, za nějž odpovídá, náleží zhotoviteli pouze cena díla odpovídající pracím a dodávkám na díle do okamžiku zmaření provedeným.

XII.

Ostatní ujednání

1. Zástupci smluvních stran ve věcech smluvních:
- za zhotovitele: [REDACTED]
 - za objednatele: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
2. Zástupci smluvních stran ve věcech technických:
- za zhotovitele: bude upřesněno zápisem ve stavebním deníku
 - za objednatele: [REDACTED]
3. Technický dozor stavebníka provádí sám objednatel.
4. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem o plnění předmětu této smlouvy dle zásad odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se proto výslovně zavazuje při realizaci této smlouvy dodržovat vůči svým zaměstnancům vykonávajícím práci související s předmětem této smlouvy veškeré pracovní právní předpisy, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, bezpečnost práce apod. Pro případ, že příslušný kontrolní orgán (Státní úřad inspekce práce, Krajská hygienická stanice, atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovní právních předpisů ze strany zhotovitele, má objednatel právo na snížení ceny předmětu této smlouvy o 10 %. Bude-li se zhotovitelem zahájeno správní řízení pro porušení pracovní právních předpisů ze strany dodavatele v souvislosti s plněním této smlouvy, je zhotovitel povinen zahájení takového řízení objednateli oznámit a objednatel má právo pozastavit výplatu 10 % ceny díla do okamžiku právní moci rozhodnutí s tím, že po tuto dobu není v prodlení s úhradou ceny. Zhotovitel je povinen do 7 dnů ode dne právní moci takového rozhodnutí předat objednateli ověřenou kopii s vyznačením právní moci s tím, že bude-li pravomocně zjištěno v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovní právních předpisů ze strany zhotovitele, objednatel jednostranně započte pozastavenou část ceny na závazek zhotovitele poskytnout slevu z ceny díla ve výši 10 %. Pro případ, že nebude ve správním řízení pravomocně zjištěno v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovní právních předpisů ze strany zhotovitele, zavazuje se objednatel zadržet část ceny díla vyplatit zhotoviteli do 15 dnů ode dne převzetí ověřené kopie rozhodnutí s vyznačením právní moci.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. V náležitostech, které nejsou touto smlouvou včetně všech jejích jednotlivých příloh výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v platném znění ke dni uzavření smlouvy.

3. Pokud by se kterékoliv z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena výkladem této smlouvy, který musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti pak smlouva nabývá až dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel. Smlouva bude zhotovitelem zároveň doručena objednateli prostřednictvím el. nástroje i v elektronické editovatelné podobě (*. doc(x)) tak, aby mohla být zveřejněna v Registru smluv ve strojově čitelném kódu. Tato zasláná el. podoba smlouvy bude vyplněna v naprosté shodě s listinnou verzí vyjma závěrečných podpisů.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je a budou tyto přílohy:
příloha č. 1 – oceněný položkový soupis prací.
příloha č. 2 - přehled uživatelů elektronického stavebního deníku

XIV.

Závěrečná prohlášení smluvních stran

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smluvní strany potvrzují rovněž převzetí všech dokumentů nebo podkladů, ať už uvedených nebo neuvedených v této smlouvě, vyžadovaných k řádnému provedení plnění dle této smlouvy.
3. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují smluvní strany, po jejím důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.

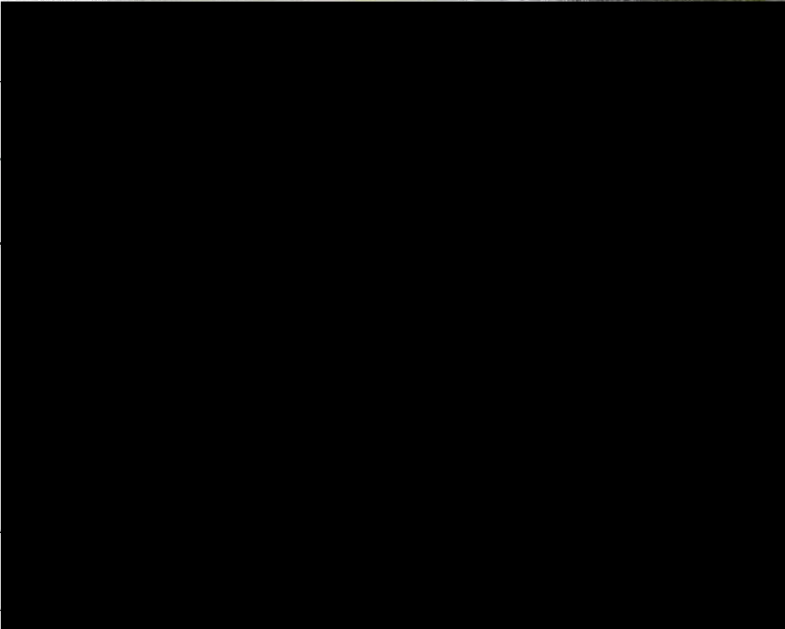
V Děčíně dne 19.10.2021

V Janské ..dne17.9.2021

Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města

Příloha č. 2 - Přehled uživatelů elektronického stavebního deníku

Následující přehled uživatelů elektronického stavebního deníku definuje osoby s oprávněním pro zápis do stavebního deníku STAVEE.

Jméno a příjmení	
Role ve stavebním deníku	
Emailová adresa (pro přihlášení)	
Otisk autorizačního razítka, ČKAIT	
Podpis	

Pozn. počet přístupů není omezen počtem, v případě nutnosti si dodavatel rozšíří seznam

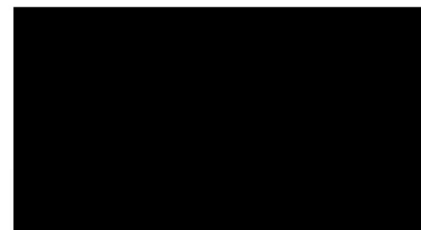
Aspe

Firma: RAL Projekt s r.o.

Soupis objektů s DPH

- Základní řešení

Objekt	Popis	OC	DPH	OC+DPH
SO 001	VRN	126 280,70	26 518,95	152 799,65
SO 251	Oprava opěrné zdi	651 131,40	136 737,60	787 869,00



14

Aspe

Firma: RAL Projekt s.r.o.

Příloha k formuláři pro ocenění nabídky

Stavba

18-063

Oprava OZ v ul. Zemědělská, Děčín - Křešice

číslo a název SO

SO 001

VRN

číslo a název rozpočtu:

SO 001

VRN

Poř. č.pol.	Kód položky	Varianta položky	Název položky	jednotka	Počet jednotek	CENA	
						jednotková	celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
0			Všeobecné konstrukce a práce				
1	014101	a	POPLATKY ZA SKLÁDKU vykopaná zemina, v případě využití původního materiálu do zásypů bude tato položka na přímý příkaz TDS ponižena pol. 12273 144.077=144.077 [A] zahrnuje veškeré poplatky provozovateli skládky související s uložením odpadu na skládce.	M3	144,077	350,00	50 426,95
2	014101	b	POPLATKY ZA SKLÁDKU suť z vybouraných betonových konstrukcí pol. 966158 5.585=5.585 [A] pol. 113188 0.24=0.240 [B] Celkem: A+B=5.825 [C] zahrnuje veškeré poplatky provozovateli skládky související s uložením odpadu na skládce.	M3	5,825	550,00	3 203,75
3	014101	c	POPLATKY ZA SKLÁDKU kámen, v případě, že tato položka nebude uložena místo určené investorem pol. 966138 31.0=31.000 [A] zahrnuje veškeré poplatky provozovateli skládky související s uložením odpadu na skládce.	M3	31,000	250,00	7 750,00
4	02720		POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠŤ REGULACI A OCHRANU DOPRAVY Zahrnuje kompletní dopravně inženýrská opatření v průběhu celé stavby, včetně osazení, údržby během stavby, přesunů a odvoz provizorního dopravního značení. Součástí položky je i údržba a péče o dopravně inženýrská opatření v průběhu celé stavby. Součástí DIO je i příp. zakrytí stávajícího SDZ během stavby. 1=1.000 [A] zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými zařízeními	KPL	1,000	12 500,00	12 500,00
5	02730		POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠŤ OCHRANU INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ ochrana IS během stavby dle pokynů příslušných správců 1=1.000 [A] zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými zařízeními	KPL	1,000	2 500,00	2 500,00
6	02910		OSTATNÍ POŽADAVKY - ZEMĚMĚŘIČSKÁ MĚŘENÍ 1=1.000 [A] zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi, - pro stanovení orientační investorské ceny určete jednotkovou cenu jako 1% odhadované ceny stavby	KPL	1,000	10 500,00	10 500,00
7	02940		OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE projektová dokumentace ve stupni RDS 1=1.000 [A]	KPL	1,000	12 500,00	12 500,00

		zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi					
8	02944		OSTAT POŽADAVKY - DOKUMENTACE SKUTEČ PROVEDENÍ V DIGIT FORMĚ projektová dokumentace ve stupni DSPS 1=1.000 [A]	KPL	1,000	13 500,00	13 500,00
		zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi					
9	02950		OSTATNÍ POŽADAVKY - POSUDKY, KONTROLY, REVIZNÍ ZPRÁVY práce vyplývající z podmínek stavebního povolení, bude upřesněno po získání SP, položka bude provedena na přímý příkaz TDS 1=1.000 [A]	KPL	1,000	4 500,00	4 500,00
		zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi					
10	03100		ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ - ZŘÍZENÍ, PROVOZ, DEMONTÁŽ Kompletní zařízení staveniště pro celou stavbu, včetně zajištění potřebných povolení a rozhodnutí. Položka zahrnuje náklady spojené s: oplocení a ohrazení staveniště, prostory pro skladování a manipulaci, osvětlení, prostoru pracoviště, staveništní přípojky, zajištění dodávky elektrické energie, rozvody médií po stavbě, zajištění případných odstávek a náhradního zásobování po dobu odstávky, kancelářské plochy pro potřeby zhotovitele, technického dozoru stavby a zástupců investora, sociální zařízení, zajištění skladovacích ploch a prostor pro potřeby stavby, čerpání vody, poplatky a náklady spojené se záborem veřejného prostranství, poplatky a náklady za spotřebované energie a zásobování, zajištění údržby, veřejných komunikací a komunikací pro pěši v průběhu celé stavby. 1=1.000 [A]	KPL	1,000	8 900,00	8 900,00
		zahrnuje objednatel pvolené náklady na pořízení (event. pronájem), provozování, udržování a likvidaci zhotovitelova zařízení					
		0	Všeobecné konstrukce a práce				126 280,70
			Celkem				126 280,70
Ostatní ve výkazu nespecifikované práce							
			Vícepráce				
			Vícepráce celkem				0,00
			Méněpráce				
			Méněpráce celkem				0,00
			Celkem				0,00
			Celkem				126 280,70

69

Aspe

Firma: RAL Projekt s.r.o.

Příloha k formuláři pro ocenění nabídky

Stavba **18-063** **Oprava OZ v ul. Zemědělská, Děčín - Křešice**
 číslo a název SO **SO 251** **Oprava opěrné zdi**
 číslo a název rozpočtu: **SO 251** **Oprava opěrné zdi**

Poř. č. pol.	Kód položky	Varianta položky	Název položky	jednotka	Počet jednotek	CENA	
						jednotková	celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
		0	Všeobecné konstrukce a práce				
		0	Všeobecné konstrukce a práce				
		1	Zemní práce				
1	11120		ODSTRANĚNÍ KŘOVIN vč. odvozu a ekologické likvidace odhad 10=10.000 [A] odstranění křovin a stromů do průměru 100 mm doprava dřevin bez ohledu na vzdálenost spálení na hromadách nebo štěpkování	M2	10,000	350,00	3 500,00
2	11201		KÁCENÍ STROMŮ D KMENE DO 0,5M S ODSTRANĚNÍM PAŘEZŮ položka bude provedena na přímý příkaz TDS, včetně ekologické likvidace větví a odvozu dřevěné hmoty na místo určené investorem 3=3.000 [A]	KUS	3,000	1 250,00	3 750,00
<p>Kácení stromů se měří v [ks] poražených stromů (průměr stromů se měří v místě řezu) a zahrnuje zejména:</p> <ul style="list-style-type: none"> - porážení stromu a osekání větví - spálení větví na hromadách nebo štěpkování - dopravu a uložení kmenů, případně další práce s nimi dle pokynů zadávací dokumentace <p>Odstranění pařezů se měří v [ks] vytrhaných nebo vykopaných pařezů a zahrnuje zejména:</p> <ul style="list-style-type: none"> - vytrhání nebo vykopání pařezů - veškeré zemní práce spojené s odstraněním pařezů - dopravu a uložení pařezů, případně další práce s nimi dle pokynů zadávací dokumentace - zásyp jam po pařezech 							
3	113188		ODSTRANĚNÍ KRYTŮ ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z DLAŽDIC, ODVOZ DO 20KM včetně odvozu na skládku 8.0*0.5*0.06=0.240 [A]	M3	0,240	1 450,00	348,00
<p>Položka zahrnuje veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).</p>							
4	12110		SEJMUTÍ ORNICE NEBO LESNÍ PŮDY včetně odvozu do meziskladu pro zpětné využití 2.4*(1.0+7.0+1.0+36.0+1.0+5.0+1.0)*0.15=18.720 [A]	M3	18,720	890,00	16 660,80

položka zahrnuje sejmutí ornice bez ohledu na tloušťku vrstvy a její vodorovnou dopravu
nezahrnuje uložení na trvalou skládku

5	12273	ODKOPÁVKY A PROKOPÁVKY OBECNÉ TR. I včetně odvozu na skládku, zpětné využití pouze na přímý příkaz TDS	M3	144,077	150,00	21 611,55
<p>plochy odečteny z příčných řezů: řez A $2.4652 \cdot (1.0 + 7.0) = 19.722$ [A] řez B $2.8959 \cdot (1.5 + 7.4 + 5.5) = 41.701$ [B] řez C $2.4387 \cdot (5.5 + 5.5) = 26.826$ [C] řez D $2.3392 \cdot (5.5 + 6.6 + 1.5) = 31.813$ [D] řez E $2.2145 \cdot (5.0 + 1.0) = 13.287$ [E] pro palisády $(4.2 + 5.4) \cdot 0.4 \cdot 1.0 = 3.840$ [F] pro žlabovky (mimo stávající bet. žlab) $(18.7 + 8.85) \cdot 1.0 \cdot 0.25 = 6.888$ [G] Celkem: $A + B + C + D + E + F + G = 144.077$ [H] položka zahrnuje: - vodorovná a svislá doprava, přemístění, přeložení, manipulace s výkopkem - kompletní provedení vykopávky nezapažené i zapažené - ošetření výkopiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - ztížení vykopávek v blízkosti podzemního vedení, konstrukcí a objektů vč. jejich dočasného zajištění - ztížení pod vodou, v okolí výbušnin, ve stíněných prostorech a pod. - příplatek za lepivost - těžení po vrstvách, pásech a po jiných nutných částech (figurách) - čerpání vody vč. čerpacích jímek, potrubí a pohotovostní čerpací soupravy (viz ustanovení k pol. 1151,2) - potřebné snížení hladiny podzemní vody - těžení a rozpojování jednotlivých balvanů - vytahování a nošení výkopku - svahování a přesvah. svahů do konečného tvaru, výměna hornin v podloží a v pláni znehodnocené klimatickými vlivy - ruční vykopávky, odstranění kořenů a napadávek - pažení, vzepření a rozepření vč. přepažování (vyjma štetových stěn) - úpravu, ochranu a očištění dna, základové spáry, stěn a svahů - zhutnění podloží, případně i svahů vč. svahování - zřízení stupňů v podloží a lavic na svazích, není-li pro tyto práce zřízena samostatná položka - udržování výkopiště a jeho ochrana proti vodě - odvedení nebo obvedení vody v okolí výkopiště a ve výkopišti - třídění výkopku - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení vykopávky (příjezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěr. konstr., přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.) - nezahrnuje uložení zeminy (na skládku, do násypu) ani poplatky za skládku, vykazují se v položce č.0141**</p>						
6	12911	ČIŠTĚNÍ VOZOVEK OD NÁNOSU ($25.0 + 70.0$) $\cdot 6.0 = 570.000$ [A]	M2	570,000	35,00	19 950,00
<p>- vodorovná a svislá doprava, přemístění, přeložení, manipulace s výkopkem a uložení na skládku (bez poplatku)</p>						
7	12930	ČIŠTĚNÍ PŘÍKOPŮ OD NÁNOSU včetně odvozu materiálu na skládku	M3	13,500	850,00	11 475,00

6/1

30.0*1.5*0.3=13.500 [A]

- vodorovná a svislá doprava, přemístění, přeložení, manipulace s výkopkem a uložení na skládku (bez poplatku)

8	129946	ČIŠTĚNÍ POTRUBÍ DN DO 400MM položka bude provedena na přímý příkaz TDS v případě nefunkčnosti odvodnění příkopu 14=14.000 [A]	M	14,000	250,00	3 500,00
---	--------	---	---	--------	--------	----------

- vodorovná a svislá doprava, přemístění, přeložení, manipulace s výkopkem a uložení na skládku (bez poplatku)

9	17180	ULOŽENÍ SYPANINY DO NÁSPŮV Z NAKUPOVANÝCH MATERIÁLŮ vhodný nesoudržný materiál dle ČSN 736 133, hutnění po vrstvách o max. tl. 300mm	M3	59,846	250,00	14 961,50
---	-------	---	----	--------	--------	-----------

plochy za rubem gabionů odečteny z příčných řezů

řez A 0.8407*(1.0+7.0)=6.726 [A]

řez B 1.3409*(1.5+7.4+5.5)=19.309 [B]

řez C 1.1150*(5.5+5.5)=12.265 [C]

řez D 0.9408*(5.5+6.6+1.5)=12.795 [D]

řez E 0.5359*(5.0+1.0)=3.215 [E]

pro palisády (4.2+5.4)*0.2*0.8=1.536 [F]

dosypávky (odhad) 2.0+2.0=4.000 [G]

Celkem: A+B+C+D+E+F+G=59.846 [H]

položka zahrnuje:

- kompletní provedení zemní konstrukce (náspového tělesa včetně aktivní zóny) včetně nákupu a dopravy materiálu dle zadávací dokumentace

- úprava ukládaného materiálu vlhčením, tříděním, promícháním nebo vysoušením, příp. jiné úpravy za účelem zlepšení jeho mech. vlastností

- hutnění i různé míry hutnění

- ošetření úložiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření

- ztížení v okolí vedení, konstrukcí a objektů a jejich dočasné zajištění

- ztížení provádění vč. hutnění ve ztížených podmínkách a stísněných prostorech

- ztížené ukládání sypaniny pod vodu

- ukládání po vrstvách a po jiných nutných částech (figurách) vč. dosypávek

- spouštění a nošení materiálu

- výměna částí zemní konstrukce znehodnocené klimatickými vlivy

- ruční hutnění a výplň jam a prohlubní v podloží

- úprava, očištění, ochrana a zhutnění podloží

- svahování, hutnění a uzavírání povrchů svahů

- zřízení lavic na svazích

- udržování úložiště a jeho ochrana proti vodě

- odvedení nebo obvedení vody v okolí úložiště a v úložišti

- veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení zemní konstrukce (příjezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěrné konstrukce, přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.)

10	18210	ÚPRAVA POVRCHŮ SROVNÁNÍM ÚZEMÍ	M3	15,600	450,00	7 020,00
----	-------	--------------------------------	----	--------	--------	----------

2.0*(1.0+7.0+1.0+36.0+1.0+5.0+1.0)*0.15=15.600 [A]

položka zahrnuje srovnání výškových rozdílů terénu

11	18220	ROZPROSTŘENÍ ORNICE VE SVAHU využití ornice z meziskladu	M3	15,600	290,00	4 524,00
----	-------	---	----	--------	--------	----------

2.0*(1.0+7.0+1.0+36.0+1.0+5.0+1.0)*0.15=15.600 [A]

64

položka zahrnuje:

nutné přemístění ornice z dočasných skládek vzdálených do 50m

rozprostření ornice v předepsané tloušťce ve svahu přes 1:5

12	18241	ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU RUCNÍM VÝSEVEM	M2	104,000	115,00	11 960,00
----	-------	----------------------------------	----	---------	--------	-----------

$2.0 \cdot (1.0 + 7.0 + 1.0 + 36.0 + 1.0 + 5.0 + 1.0) = 104.000$ [A]

Zahrnuje dodání předepsané travní směsi, její výsev na ornici, zalévání, první pokosení, to vše bez ohledu na sklon terénu

1

Zemní práce

119 260,85

2

Základy

13	21264	TRATIVODY KOMPLET Z TRUB Z PLAST HMOT DN DO 200MM včetně podkladního spádového betonu, ŠD, napojení a vyústění	M	48,000	450,00	21 600,00
----	-------	--	---	--------	--------	-----------

$7.0 + 36.0 + 5.0 = 48.000$ [A]

Položka platí pro kompletní konstrukce trativodů a zahrnuje zejména:

- výkop rýhy předepsaného tvaru v dané třídě těžitelnosti, výplň, zásyp trativodu včetně dopravy, uložení přebytečného materiálu, dodávky předepsaného materiálu pro výplň a zásyp

- zřízení spojovací vrstvy

- zřízení podkladu a lože trativodu z předepsaného materiálu

- dodávka a uložení trativodu předepsaného materiálu a profilu

- obsyp trativodu předepsaným materiálem

- ukončení trativodu zaústěním do potrubí nebo vodoteče, případně vybudování

- ukončujícího objektu (kapličky) dle VL

- veškerý materiál, výrobky a polotovary, včetně mimostaveništní a vnitrostaveništní dopravy

- nezahrnuje opláštění z geotextilie, fólie

14	261512	VRTY PRO KOTVENÍ A INJEKTÁŽ TR V NA POVRCHU D DO 16MM	M	16,000	1 890,00	30 240,00
----	--------	---	---	--------	----------	-----------

pro kotvy zábradlí $20 \cdot 4 \cdot 0.2 = 16.000$ [A]

položka zahrnuje:

přemístění, montáž a demontáž vrtných souprav

svislou dopravu zeminy z vrtu

vodorovnou dopravu zeminy bez uložení na skládku

případně nutné pažení dočasné (včetně odpažení) i trvalé

15	27152	POLŠTÁŘE POD ZÁKLADY Z KAMENIVA DRCENÉHO	M3	12,915	450,00	5 811,75
----	-------	--	----	--------	--------	----------

$1.75 \cdot 0.15 \cdot (0.3 + 7.0 + 0.6 + 36.0 + 5.0 + 0.3) = 12.915$ [A]

položka zahrnuje dodávku předepsaného kameniva, mimostaveništní a vnitrostaveništní dopravu a jeho uložení

není-li v zadávací dokumentaci uvedeno jinak, jedná se o nakupovaný materiál

16	28997	OPLÁŠTĚNÍ (ZPEVNĚNÍ) Z GEOTEXTILIE A GEOMŘÍŽOVIN geotextilie o min. hmotnosti 300g/m2	M2	55,000	650,00	35 750,00
----	-------	---	----	--------	--------	-----------

10% na prostřihy a ztrátovný

$1.1 \cdot (1.0 + 7.0 + 36.0 + 5.0 + 1.0) \cdot 1.0 = 55.000$ [A]

- Položka zahrnuje:
- dodávku předepsané geotextilie nebo geomřížoviny
 - úpravu, očištění a ochranu podkladu
 - přichycení k podkladu, případně zatížení
 - úpravy spojů a zajištění okrajů
 - úpravy pro odvodnění
 - nutné přesahy
 - mimostaveništní a vnitrostaveništní dopravu

2

Základy

93 401,75

3

Svislé konstrukce

17	32711	a	ZDI OPĚR, ZÁRUB, NÁBŘEŽ Z DÍLCŮ BETON opěrná zídka z bet. palisád o průměru 200mm a výšce 0.8m, včetně bet. lože 0.2*0.8*2.0=0.320 [A]	M3	0,320	4 900,00	1 568,00
----	-------	---	--	----	-------	----------	----------

- dodání dílce požadovaného tvaru a vlastností, jeho skladování, doprava a osazení do definitivní polohy, včetně komplexní technologie výroby a montáže dílců, ošetření a ochrana dílců,
- u dílců železobetonových a předpjatých veškerá výtěž, případně i tuhé kovové prvky a závěsná oka,
- úpravy a zařízení pro uložení a transport dílce,
- veškeré požadované úpravy dílců, včetně doplňkových konstrukcí a vybavení,
- sestavení dílce na stavbě včetně montážních zařízení, plošin a prahů a pod.,
- výplň, těsnění a tmelení spár a spojů,
- očištění a ošetření úložných ploch,
- zednické výpomocce pro montáž dílců,
- označení dílce výrobním štítkem nebo jiným způsobem,
- úpravy dílce pro dodržení požadované přesnosti jeho osazení, včetně případných měření,
- veškerá zařízení pro zajištění stability v každém okamžiku,
- další práce dané případně specifikací k příslušnému prefabrik. dílci (úprava pohledových ploch, příp. rubových ploch, osazení měřících zařízení, zkoušení a měření dílců a pod.).

18	32711	b	ZDI OPĚR, ZÁRUB, NÁBŘEŽ Z DÍLCŮ BETON opěrná zídka z bet. palisád o průměru 200mm a výšce 0.6m, včetně bet. lože 0.2*0.6*(2.2+5.4)=0.912 [A]	M3	0,912	4 900,00	4 468,80
----	-------	---	--	----	-------	----------	----------

34

- dodání dílce požadovaného tvaru a vlastností, jeho skladování, doprava a osazení do definitivní polohy, včetně komplexní technologie výroby a montáže dílců, ošetření a ochrana dílců,
- u dílců železobetonových a předpjatých veškerá výtěž, případně i tuhé kovové prvky a závěsná oka,
- úpravy a zařízení pro uložení a transport dílce,
- veškeré požadované úpravy dílců, včetně doplňkových konstrukcí a vybavení,
- sestavení dílce na stavbě včetně montážních zařízení, plošin a prahů a pod.,
- výplň, těsnění a tmelení spár a spojů,
- očištění a ošetření úložných ploch,
- zednické výpomocce pro montáž dílců,
- označení dílce výrobním štítkem nebo jiným způsobem,
- úpravy dílce pro dodržení požadované přesnosti jeho osazení, včetně případných měření,
- veškerá zařízení pro zajištění stability v každém okamžiku,
- další práce dané případně specifikací k příslušnému prefabrik. dílci (úprava pohledových ploch, příp. rubových ploch, osazení měřících zařízení, zkoušení a měření dílců a pod.).

19	3272A7		ZDI OPĚR, ZÁRUB, NÁBŘEŽ Z GABIONŮ RUČNĚ ROVNANÝCH, DRÁT O4,0MM, POVRCHOVÁ ÚPRAVA Zn + Al včetně výplně, dovozu a pokládky Gabionů budou ručně rovnané v celém průřezu!	M3	44,000	4 500,00	198 000,00
----	--------	--	---	----	--------	----------	------------

$2*(0.75*1.0*2.0)+1*(1.0*1.0*2.0)+18*(1.0*1.0*2.0)+2*(0.75*1.0*2.0)=44.000 [A]$
 - položka zahrnuje dodávku a osazení drátěných košů s výplní lomovým kamenem.
 - gabionové matrace se vykazují v pol.č.2722**.

3

Svislé konstrukce

204 036,80

4

Vodorovné konstrukce

20	451314		PODKLADNÍ A VÝPLŇOVÉ VRSTVY Z PROSTÉHO BETONU C25/30 včetně vyspádování mezi garážemi a bet. žlabovkou)plocha odečtena z půdorysu) 3.82*0.25=0.955 [A]	M3	0,955	4 900,00	4 679,50
----	--------	--	--	----	-------	----------	----------

89

- dodání čerstvého betonu (betonové směsi) požadované kvality, jeho uložení do požadovaného tvaru při jakékoliv hustotě vyztuže, konzistenci čerstvého betonu a způsobu hutnění, ošetření a ochranu betonu,
- zhotovení nepropustného, mrazuvzdorného betonu a betonu požadované trvanlivosti a vlastností,
- užití potřebných přísad a technologií výroby betonu,
- zřízení pracovních a dilatačních spar, včetně potřebných úprav, výplně, vložek, opracování, očištění a ošetření,
- bednění požadovaných konstr. (i ztracené) s úpravou dle požadované kvality povrchu betonu, včetně odbedňovacích a odskrůzovacích prostředků,
- podpěrné konstr. (skruže) a lešení všech druhů pro bednění, uložení čerstvého betonu, vyztuže a doplňkových konstr., vč. požadovaných otvorů, ochranných a bezpečnostních opatření a základů těchto konstrukcí a lešení,
- vytvoření kotevních čel, kapes, nálitků, a sedel,
- zřízení všech požadovaných otvorů, kapes, výklenků, prostupů, dutin, drážek a pod., vč. zřízení práce a úprav kolem nich,
- úpravy pro osazení vyztuže, doplňkových konstrukcí a vybavení,
- úpravy povrchu pro položení požadované izolace, povlaků a nátěrů, případně vyspravení,
- zřízení práce u kabelových a injektážních trubek a ostatních zařízení osazovaných do betonu,
- konstrukce betonových kloubů, upevnění kotevních prvků a doplňkových konstrukcí,
- nátěry zabraňující soudržnost betonu a bednění,
- výplň, těsnění a tmelení spar a spojů,
- opatření povrchů betonu izolací proti zemní vlhkosti v částech, kde přijdou do styku se zemínou nebo kamenivem,
- případné zřízení spojovací vrstvy u základů,
- úpravy pro osazení zařízení ochrany konstrukce proti vlivu bludných proudů

21	461314	PATKY Z PROSTÉHO BETONU C25/30 včetně osazení ztraceného bednění z plast trub DN 300 20*(3.14*0.15*0.15)*0.9=1.272 [A]	M3	1,272	4 900,00	6 232,80
----	--------	--	----	-------	----------	----------

46

položka zahrnuje:

- nutné zemní práce (hloubení rýh a pod.)
- dodání čerstvého betonu (betonové směsi) požadované kvality, jeho uložení do požadovaného tvaru při jakékoliv konzistenci čerstvého betonu a způsobu hutnění, ošetření a ochranu betonu,
- zhotovení nepropustného, mrazuvzdorného betonu a betonu požadované trvanlivosti a vlastností,
- užití potřebných přísad a technologií výroby betonu,
- zřízení pracovních a dilatačních spar, včetně potřebných úprav, výplně, vložek, opracování, očištění a ošetření,
- bednění požadovaných konstr. (i ztracené) s úpravou dle požadované kvality povrchu betonu, včetně odbedňovacích a odskrůzovacích prostředků,
- zřízení všech požadovaných otvorů, kapes, výklenků, prostupů, dutin, drážek a pod., vč. ztížení práce a úprav kolem nich,
- úpravy pro osazení doplňkových konstrukcí a vybavení,
- úpravy povrchu pro položení požadované izolace, povlaků a nátěrů, případně vyspravení,
- konstrukce betonových kloubů, upevnění kotevních prvků a doplňkových konstrukcí,
- nátěry zabraňující soudržnost betonu a bednění,
- výplň, těsnění a tmelení spar a spojů,
- opatření povrchů betonu izolací proti zemní vlhkosti v částech, kde přijdou do styku se zemínou nebo kamenivem

22	46321	ROVNANINA Z LOMOVÉHO KAMENE	M3	1.725	3 890,00	6 710,25
----	-------	-----------------------------	----	-------	----------	----------

opevnění svahu příkopu v místě vyústění bet. žlabovky
2,5*2,3*0,3=1,725 [A]

položka zahrnuje:

- dodávku a vyrovnání lomového kamene předepsané frakce do předepsaného tvaru včetně mimostaveništní a vnitrostaveništní dopravy

není-li v zadávací dokumentaci uvedeno jinak, jedná se o nakupovaný materiál

4

Vodorovné konstrukce

17 622,55

5

Komunikace

23	582621	KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM ŠEDÝCH TL 60MM DO LOŽE Z MC	M2	22,380	1 250,00	27 975,00
----	--------	---	----	--------	----------	-----------

včetně nákupu, dovozu, vyspádování a pokládky
z boku garáží u ul. Dlouhá+podél žlabovky (plocha odečtena z půdorysu)
22,38=22,380 [A]

- dodání dlažebního materiálu v požadované kvalitě, dodání materiálu pro předepsané lože v tloušťce předepsané dokumentací a pro předepsanou výplň spar
- očištění podkladu
- uložení dlažby dle předepsaného technologického předpisu včetně předepsané podkladní vrstvy a předepsané výplně spar
- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách
- úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod., nestanoví-li zadávací dokumentace jinak
- nezahrnuje postřiky, nátěry
- nezahrnuje těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.

5

Komunikace

27 975,00

hl

		8	Potrubí				
24	87445		POTRUBÍ Z TRUB PLASTOVÝCH ODPADNÍCH DN DO 300MM	M	18,000	450,00	8 100,00
pro kotvení zábradlí do gabionů 20*0.9=18.000 [A] položky pro zhotovení potrubí platí bez ohledu na sklon zahrnuje: - výrobní dokumentaci (včetně technologického předpisu) - dodání veškerého trubního a pomocného materiálu (trouby, trubky, tvarovky, spojovací a těsnící materiál a pod.), podpěrných, závěsných a upevňovacích prvků, včetně potřebných úprav - úprava a příprava podkladu a podpěr, očištění a ošetření podkladu a podpěr - zřízení plně funkčního potrubí, kompletní soustavy, podle příslušného technologického předpisu - zřízení potrubí i jednotlivých částí po etapách, včetně pracovních spar a spojů, pracovního zaslepení konců a pod. - úprava prostupů, průchodů šachtami a komorami, okolí podpěr a vyústění, zaústění, napojení, vyvedení a upevnění odpad, výustí - ochrana potrubí nátěrem (vč. úpravy povrchu), případně izolací, nejsou-li tyto práce předmětem jiné položky - úprava, očištění a ošetření prostoru kolem potrubí - položky platí pro práce prováděné v prostoru zapaženém i nezapaženém a i v kolektorech, chráničkách - položky zahrnují i práce spojené s nutnými obtoky, převáděním a čerpáním vody nezahrnuje zkoušky vodotěsnosti a televizní prohlídku							
		8	Potrubí				8 100,00
		9	Ostatní konstrukce a práce				
25	9112B1		ZÁBRADLÍ MOSTNÍ SE SVISLOU VÝPLNÍ - DODÁVKA A MONTÁŽ	M	37,100	3 150,00	116 865,00
včetně PKO, kotevních desek, spojovacího materiálu, vrtů a zálivky $2.0+35.10=37.100$ [A] položka zahrnuje: dodání zábradlí včetně předepsané povrchové úpravy kotvení sloupků, t.j. kotevní desky, šrouby z nerez oceli, vrtů a zálivku, pokud zadávací dokumentace nestanoví jinak případné nivelační hmoty pod kotevní desky							
26	917223		SILNIČNÍ A CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 100MM	M	4,620	550,00	2 541,00
silniční betonový obrubník 100/250/1000 mm do bet. lože C20/25-XF3 tl. 150 mm, včetně 5% rezervy na prořez obrub $1.05*(1.7+2.3+0.4)=4.620$ [A] Položka zahrnuje: dodání a pokládku betonových obrubníků o rozměrech předepsaných zadávací dokumentací betonové lože i boční betonovou opěrku.							
27	935212		PŘÍKOPOVÉ ŽLABY Z BETON TVÁRNIC ŠÍŘ DO 600MM DO BETONU TL 100MM	M	42,400	550,00	23 320,00
včetně bet. lože a zaústění do příkopu $33.55+8.85=42.400$ [A]							

BP

položka zahrnuje:

- dodávku a uložení příkopových tvárnic předepsaného rozměru a kvality
- dodání a rozprostření lože z předepsaného materiálu v předepsané kvalitě a v předepsané tloušťce
- veškerou manipulaci s materiálem, vnitrostaveništní i mimostaveništní dopravu
- ukončení, patky, spárování
- měří se v metrech běžných délky osy žlabu

28	936501	DROBNÉ DOPLŇK KONSTR KOVOVÉ NEREZ	KG	40,000	150,00	6 000,00
----	--------	-----------------------------------	----	--------	--------	----------

kotvy zábradlí 20*4*0.5=40.000 [A]

položka zahrnuje:

- dílenská dokumentace, včetně technologického předpisu spojování
- dodání materiálu v požadované kvalitě a výroba konstrukce i dílenská (včetně pomůcek, přípravků a prostředků pro výrobu) bez ohledu na náročnost a její hmotnost, dílenská montáž
- dodání spojovacího materiálu
- zřízení montážních a dilatačních spojů, spar, včetně potřebných úprav, vložek, opracování, očištění a ošetření
- podpěr. konstr. a lešení všech druhů pro montáž konstrukcí i doplňkových, včetně požadovaných otvorů, ochranných a bezpečnostních opatření a základů pro tyto konstrukce a lešení
- jakákoliv doprava a manipulace dílců a montážních sestav, včetně dopravy konstrukce z výroby na stavbu
- montáž konstrukce na staveništi, včetně montážních prostředků a pomůcek a zednických výpomocí
- výplň, těsnění a tmelení spar a spojů
- čištění konstrukce a odstranění všech vrubů (vrypy, otláčeniny a pod.)
- všechny druhy ocelového kotvení
- dílenskou přejímku a montážní prohlídku, včetně požadovaných dokladů
- zřízení kotevních otvorů nebo jam, nejsou-li částí jiné konstrukce, jejich úpravy, očištění a ošetření
- osazení kotvení nebo přímo částí konstrukce do podpůrné konstrukce nebo do zeminy
- výplň kotevních otvorů (příp. podliti patních desek) maltou, betonem nebo jinou speciální hmotou, vyplnění jam zeminou
- předepsanou protikorozní ochranu a nátěry konstrukcí
- osazení měřících zařízení a úpravy pro ně
- ochranná opatření před účinky bludných proudů

29	966138	BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ Z KAMENE NA MC S ODVOZEM DO 20KM včetně odvozu na skládku, příp. na místo určené investorem	M3	31,000	850,00	26 350,00
----	--------	---	----	--------	--------	-----------

tloušťky skrytých konstrukcí jsou odhadnuty-stávající zed

31.0*1.0*1.0=31.000 [A]

položka zahrnuje:

- rozbourání konstrukce bez ohledu na použitou technologii
- veškeré pomocné konstrukce (lešení a pod.)
- veškerou manipulaci s vybouranou sutí a hmotami včetně uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vyžaduje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce)
- veškeré další práce plynoucí z technologického předpisu a z platných předpisů

30	966158		BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ Z PROST BETONU S ODVOZEM DO 20KM včetně odvozu na skládku	M3	5,585	850,00	4 747,25
<p>tloušťky skrytých konstrukcí jsou odhadnuty: stávající zeď 4.0*1.0*0.8=3.200 [A] stávající bet.žlab 13.25*0.60*0.30=2.385 [B] Celkem: A+B=5.585 [C] položka zahrnuje: - rozbourání konstrukce bez ohledu na použítou technologii - veškeré pomocné konstrukce (lešení a pod.) - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a hmotami včetně uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce) - veškeré další práce plynoucí z technologického předpisu a z platných předpisů</p>							
31	966178		BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ ZE DŘEVA S ODVOZEM DO 20KM včetně odvozu na skládku a skládkovného	M3	1,072	850,00	911,20
<p>tloušťky skrytých konstrukcí jsou odhadnuty-stávající zeď 6.7*0.8*0.2=1.072 [A] položka zahrnuje: - rozbourání konstrukce bez ohledu na použítou technologii - veškeré pomocné konstrukce (lešení a pod.) - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a hmotami včetně uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce) - veškeré další práce plynoucí z technologického předpisu a z platných předpisů</p>							
		9	Ostatní konstrukce a práce				180 734,45
			C e l k e m				651 131,40
Ostatní ve výkazu nespecifikované práce							
			Vícepráce				
			Vícepráce celkem				0,00
			Méněpráce				
			Méněpráce celkem				0,00
			Celkem				0,00
			Celkem				651 131,40

afp

DODATEK č. 1

KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 2021-0894/OMH ze dne 19.10.2021

„Oprava opěrné zdi ul. Zemědělská, Děčín-Křešice“

I. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Děčín
Sídlo: Magistrát města Děčín, Mírové nám.1175/5,
405 38 Děčín IV-Podmokly
Statutární zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238
Bankovní spojení: Česká spořitelna Praha
Číslo účtu: 921402389/0800
v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“

a

Zhotovitel: HANTYCH s.r.o.
Sídlo: Janská 111 , 405 02 Janská
Statutární zástupce: XXXXXXXXXX
IČO: 06659969
DIČ: CZ06659969
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 282194922/0300
v dalším textu dodatku uváděna rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen „smluvní strany“.

II. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 19.10.2021 smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) s číslem objednatele 2021-0894/OMH, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele provést stavbu **Oprava opěrné zdi ul. Zemědělská, Děčín-Křešice.**
2. Dodavatel, podal nabídku v zadávacím řízení na shora uvedenou veřejnou zakázku dne 17.09.2021.
3. Veřejná zakázka byla vyhlášena dne 08.09.2021, syst. č. P21V00000847. Lhůta pro podání nabídek uplynula dne 20.09.2021. Smlouva byla uzavřena 19.10.2021. Účinnosti nabyla smlouva zveřejněním v registru smluv dne 21.10.2021.
4. V průběhu období od podání nabídek došlo k razantním nárůstům cen stavebních materiálů a výrobků vlivem dopadu celosvětové pandemie onemocnění COVID-19 (SARS-CoV-2) a zejména vlivem válečného konfliktu na území Ukrajiny. Tyto události mají významný vliv na dostupnost stavebních prací. Způsobily logistické problémy a na globálních komoditních burzách došlo k výraznému zvýšení cen nerostných surovin. S růstem cen surovin souvisí i následné zdražení některých položek a celků, které má za následek zvýšení celkové ceny díla sjednané ve Smlouvě.
5. Objednatel na základě žádosti zhotovitele a s odvoláním na „Společné stanovisko k problematice nárůstu cen stavebních materiálů“ vydané MMR ČR a ÚOHS prohlašuje, že splnil podmínky zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

6. Podrobný popis jednotlivých položkových změn závazku ze smlouvy je uveden v příloze tohoto dodatku. Jedná se pouze o materiály a výrobky, které v rámci stavebních prací nejsou do doby uzavření dodatku realizované.

III.

Předmět dodatku

1. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dohodly na změně ceny díla, která se navyšuje o částku 43 912,50 Kč bez DPH.
2. Celkový přehled změny ceny díla

Cena díla dle smlouvy Kč bez DPH	777 412,10
Dodatek č. 1	43 912,50
Cena díla po připočtení dodatku č. 1 v Kč bez DPH	821 322,60

3. Zhotovitel se uzavřením tohoto dodatku výslovně vzdává práva na obnovení jednání ve smyslu § 1765 a § 1620 odst. 2 OZ ve vztahu ke smlouvě, a tedy přebírá nebezpečí změny okolností, a to i zpětně.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčená.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1- Položkový soupis změn v členění nabídková cena, a jednotková cena po navýšení
 - Příloha č. 2 – Potvrzení URS
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti pak dodatek nabývá až dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
4. Dodatek byl schválen usnesením č. RM 22 12 31 10 ze dne 28.06.2022.
5. Zveřejnění v ISRS provádí objednatel.

.....
Ing. Jiří Anděl, CSc.
primátor města

.....
[redacted]
jednatel

Položky k navýšení - Oprava opěrné zdi ul. Zemědělská, Děčín - Křešice

číslo a název
rozpočtu: **SO 251 Oprava opěrné zdi**

Poř. č.pol.	Kód položky	Název položky	Jednotka	Počet jednotek	Cena za jednotku	Cena CELKEM	Rozpad položky č. 25	JC/kg	množství v kg	Cena celkem	Index URS	JC/kg vč. navýšení	Celkem cena s navýšením	Cena celkem vč. Materiálu navýšeného o index URS	Celkové navýšení pol. č. 25 o částku - jen u materiálu o index URS
25	9112B1	ZÁBRADLÍ MOSTNÍ SE SVISLOU VÝPLNÍ - DODÁVKA A MONTÁŽ včetně PKO, kotevních desek, spojovacího materiálu, vrtů a zálivky	m	37,100	3 150,00	116 865,00	Zábradlí z oceli - materiál vč. povrchové úpravy	34,60	2372,40	82 085,04	1,535	53,11	126 000,54	126 000,54	43 915,50
						Další náklady (elektrina, plyn, spotřební materiál, doprava)			12 914,96				12 914,96		
						Práce			21 865,00				21 865,00		
						CELKEM			116 865,00				160 780,50		

Vývoj cen stavebních materiálů (leden 2022 až květen 2022)

Vyhotoveno pro: HANTYCH s.r.o., IČ 06659969



Jednotlivé indexy vyjadřují změny cen příslušných skupin stavebních materiálů za daný měsíc, ty jsou označeny římskými číslicemi I až XII.

Hodnota "celkem" vyjadřuje kumulovaný index za zvolené období.

Pokud nejsou v některých měsících zvoleného období indexy k dispozici, vyjadřuje hodnota "celkem" kumulovaný index jen za část tohoto období.

Rozsah, význam a použití indexů je k dispozici na webu www.urs.cz:

www.urs.cz/software-a-data/sledovani-vyvoje-cen-materialu

Hrubá stavba	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
překlady a stropní prvky keramické	1,086	1,049	0,989	1,013	1,000	1,142
překlady a stropní prvky pórobetonové a vápenopískové	1,060	1,000	1,111	1,000	1,013	1,194
zdící materiály keramické	1,052	1,079	0,986	1,022	0,994	1,136
zdící materiály pórobetonové a vápenopískové	1,027	1,000	1,035	1,026	1,010	1,102
ztracené bednění	1,000	0,969	0,995	1,089	1,010	1,060

Betony, malty, fasády	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
beton čerstvý	1,072	1,000	1,000	1,000	1,000	1,072
cement	1,000	1,000	0,997	1,079	1,006	1,082
přísady, příměsi, urychlovače	1,029	1,000	1,000	1,020	1,000	1,050
sádry	1,231	1,074	1,000	0,972	1,000	1,286
suché směsi - beton	1,014	1,037	1,000	1,033	1,010	1,096
suché směsi - lepidla	1,017	1,000	1,017	1,043	1,000	1,078
suché směsi - malty	1,030	1,048	1,003	1,027	1,000	1,113
suché směsi - omítky	1,030	1,048	1,013	1,017	1,000	1,112

Pozemní komunikace	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
asfaltové směsi	1,000	1,012	1,078	1,094	1,000	1,193

Izolace	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
asfaltové nátěry a čistěče	1,151	1,025	1,000	1,030	1,342	1,630
asfaltové pásy	1,073	1,013	1,057	1,153	1,108	1,467
desky fenolické	1,000	1,000	1,073	1,075	1,106	1,277
geotextilie	1,033	1,028	1,065	1,062	1,000	1,201
hydroizolační fólie	1,029	1,011	1,001	1,047	0,997	1,087
hydroizolační stěrky a nátěry	1,039	1,003	1,000	1,017	1,000	1,060
izolace dřevovláknité	1,000	1,000	1,029	1,077	1,086	1,204
lepidla a tmely izolační	1,058	1,000	1,008	1,049	1,000	1,119
minerální vata	1,000	1,009	1,035	1,224	0,979	1,250
polystyren extrudovaný XPS	1,016	0,983	1,017	1,248	0,958	1,214
polystyren pěnový EPS	1,015	0,992	1,312	1,429	1,013	1,911
technické izolace pěnové	1,000	1,024	1,000	1,010	1,000	1,034
technické izolace z minerálních vláken	1,000	1,000	1,000	1,195	0,993	1,186

Střechy, odvodnění	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
asfaltové šindele	1,014	1,000	1,030	1,097	1,000	1,145
desky bitumenové pro šikmé střechy	1,121	1,000	1,000	1,000	1,011	1,133
klempířské prvky hliníkové	1,059	0,971	1,000	1,015	1,004	1,049
klempířské prvky měděné	1,006	1,006	1,014	1,072	1,000	1,100
klempířské prvky pozinkované	1,000	1,000	1,002	1,043	1,000	1,044
klempířské prvky titanizinkové	1,016	0,998	1,022	1,085	1,000	1,124
krytina betonová	1,001	1,000	1,005	1,057	1,019	1,084
krytina pálená	1,118	1,000	1,000	1,098	1,000	1,228
krytina plechová	1,006	1,000	1,000	1,063	1,000	1,070

Komíny, kamnářský a žáruvzdorný materiál	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
komínové systémy	1,079	1,021	1,000	1,007	1,085	1,204
odkouření	1,000	1,000	1,000	1,000	1,050	1,050

Stavební výplně, prosvětlení, příštěšky	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
desky polykarbonátové	0,996	0,993	0,972	1,092	0,989	1,038
desky sklolaminátové	1,018	1,000	1,000	1,000	1,000	1,018
dveře interiérové	1,000	1,000	1,000	1,016	1,000	1,016
dveřní kování a zámky	1,025	1,052	1,000	1,012	1,000	1,091
dveřní pouzdra	1,013	1,000	1,000	1,082	1,000	1,097
okenní rolety, žaluzie, markýzy	1,000	1,043	1,033	1,000	0,999	1,077
okna střešní Al	1,000	1,000	1,052	1,000	1,000	1,052
okna střešní dřevěná	1,000	1,078	1,010	1,000	1,000	1,088
okna střešní plastová	1,000	1,000	1,070	1,000	1,000	1,070
světélky a světlovody	1,008	1,061	1,000	1,020	1,000	1,091
žárubně obložkové	1,000	1,000	1,000	1,029	1,000	1,029
žárubně ocelové	1,000	1,078	1,000	1,000	1,000	1,078

Vodovod a topení	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
armatury (potrubí)	1,003	1,022	0,966	1,038	1,000	1,029
čerpací technika	1,000	1,009	1,078	1,026	1,000	1,117
kotle elektrické a el. ohřivače vody	1,046	1,001	1,000	1,014	1,000	1,061
kotle plynové	1,007	1,000	1,006	1,018	1,014	1,045
potrubí a tvarovky měděné	0,999	1,004	1,000	1,022	1,000	1,026
potrubí a tvarovky plastové PE	1,000	1,056	1,000	1,081	1,000	1,141
potrubí a tvarovky plastové PP-R	0,964	1,000	1,000	1,095	1,043	1,101
radiátory koupelňové trubkové	1,000	1,000	1,000	0,956	1,000	0,956
tvarovky mosazné	1,195	1,000	1,000	1,013	0,950	1,150
tvarovky pozinkované	1,000	1,000	1,000	1,068	1,000	1,068

Sanita	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
baterie vodovodní	1,000	1,103	1,001	1,002	1,000	1,107
sifony a rohové ventily	1,000	1,011	1,064	0,994	1,001	1,071
sprchové kouty, dveře, zástěny	1,000	1,000	1,000	1,079	1,000	1,079
zařizovací předměty akrylátové	1,000	1,000	1,018	1,062	1,000	1,081
zařizovací předměty keramické	1,059	1,000	1,047	1,035	1,000	1,147
zařizovací předměty nerezové	1,000	1,000	1,000	1,103	1,000	1,103
zařizovací předměty smaltované	1,000	1,004	1,000	1,041	1,062	1,110
zařizovací předměty z litého mramoru	1,000	1,017	1,013	1,045	1,000	1,077

Vývoj cen stavebních materiálů (leden 2022 až květen 2022)

Vytvořeno pro: HANTYCH s.r.o., IČ 06659969



Kanalizace, záchytné systémy a šachty	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
drenáže a odvodnění	1,001	1,045	0,992	1,001	1,000	1,039
nádrže na dešťovou vodu	1,017	1,000	1,000	1,099	1,000	1,117
potrubí kanalizační KG	1,078	1,000	1,000	1,002	0,981	1,060
potrubí odpadní HT	1,076	1,000	1,003	1,016	1,000	1,097

Vzduchotechnika, klimatizace	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
mřížky větrací	1,000	0,985	1,000	1,104	1,000	1,087
rozvody hliník	1,000	1,000	1,000	1,142	1,000	1,142
rozvody plast	1,000	1,000	1,000	1,095	1,000	1,095
rozvody pozink	1,000	1,000	1,000	1,128	1,000	1,128
ventilátory	1,000	1,000	1,068	1,032	1,000	1,102

Elektromateriál	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
hromosvody a uzemnění	1,036	0,982	1,000	1,044	0,994	1,055
kabely a vodiče hliníkové	1,058	1,044	1,075	1,028	1,000	1,220
kabely a vodiče měděné	0,987	0,996	1,066	1,033	0,981	1,061
kabely datové, koaxiální a sdělovací	1,029	0,990	1,004	1,066	1,000	1,090
kabely silové bezhalogenové	1,048	1,007	0,986	1,004	1,000	1,045
pojistky a modulární přístroje	1,012	1,000	1,007	1,031	1,009	1,060
rozdavnice a rozváděče	1,012	1,002	1,003	1,034	1,002	1,053
světelné zdroje	1,056	1,002	1,002	1,019	1,017	1,098
svítidla exteriérová	1,001	1,000	1,079	1,000	0,974	1,053
svítidla interiérová	1,018	0,992	1,120	1,015	0,983	1,127
tlačítka a zásuvky	1,017	0,984	1,019	1,082	1,055	1,164
úložný a spojovací materiál pro elektroinstalaci	1,009	0,999	1,013	1,031	1,037	1,091

Řezivo, suchá výstavba	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
desky cementovláknité	1,000	0,996	1,000	1,093	1,000	1,089
desky dřevostěpkové (osb)	1,000	0,932	1,000	1,212	0,997	1,126
desky sádrokartonové	1,102	1,002	1,000	1,120	1,005	1,244
desky sádrovláknité	1,041	0,993	1,000	1,099	0,987	1,120
konstrukční řezivo - hranoly	1,020	1,000	1,042	0,995	0,991	1,047
konstrukční řezivo - latě, prkna	1,026	1,000	1,145	1,051	0,980	1,209
palubky	0,891	1,002	1,000	1,000	1,091	0,974
profily ocelové pro suchou výstavbu	1,000	0,970	1,326	1,032	0,889	1,180

Povrchové úpravy, dokončovací práce	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
barvy interiérové	1,000	0,998	1,000	1,023	0,996	1,017
barvy na dřevo	0,982	1,000	1,032	1,026	0,988	1,026
barvy na kovy	1,083	1,000	1,000	1,013	0,992	1,089
dlažby betonové venkovní	1,000	1,000	1,000	1,055	0,999	1,054
lepící a spárovací hmoty, sanitární silikon	1,036	1,003	1,000	1,027	1,000	1,067
lepidla montážní pěnová	1,044	0,999	1,000	1,000	1,000	1,043
maziva	1,069	1,000	1,012	1,029	1,000	1,114
obklady a dlažby kamenné	1,067	1,000	1,010	1,000	0,989	1,066
obklady a dlažby keramické	1,000	1,000	1,042	1,230	1,000	1,282
obklady plastové	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
penetrace, adhezivní můstky a základní nátěry	1,024	1,007	1,000	1,008	1,000	1,040
podlahy dřevěné	0,957	1,000	1,000	1,000	1,046	1,001
podlahy laminátové	1,000	1,000	1,000	1,072	1,000	1,072
stěrky samonivelační, finální	1,015	1,033	1,017	1,033	1,014	1,116
terasy dřevoplastové	0,922	0,997	0,997	0,968	1,010	0,896

Kamenivo, sypaniny, agro	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
kamenivo	1,027	1,000	1,000	1,035	1,000	1,062
kamenivo keramické	1,150	1,000	1,000	1,025	1,000	1,178

Oplocení, venkovní úpravy a vybavení	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
obrubníky, palisády a svahové tvárnice	1,000	1,000	1,000	1,042	1,001	1,043
ploty betonové	1,000	1,000	1,000	1,057	0,996	1,053
ploty drátěné	1,003	1,000	1,014	1,111	1,024	1,157
ploty dřevoplastové	0,975	1,000	1,000	1,000	1,000	0,975

Hutnictví, železářství, kompozity	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
betonářské tyče	1,004	1,104	1,434	0,959	0,829	1,264
distanční prvky	1,013	1,018	1,000	1,010	1,000	1,041
kari sítě	0,940	1,062	1,710	0,952	0,881	1,432
ocel profilová	1,083	1,046	1,449	1,006	0,931	1,535
spojovací materiál	1,006	1,000	1,001	1,021	0,998	1,026

Interiérové vybavení	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
pádní schody dřevěné	1,000	1,001	1,038	1,000	1,000	1,039

Data poskytovaná v tomto protokolu slouží pouze jako podklad při sjednávání cen dle ustanovení §2 zákona č. 526/1990 Sb., Zákona o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a za jejich použití v plném rozsahu odpovídá objednatel protokolu.

© ÚRS CZ a.s. - autorská práva vyhrazena. Žádná část tohoto protokolu nesmí být jakýmkoliv způsobem reprodukována (včetně přepisu údajů, opisu do databáze apod.) bez předchozí písemné dohody s vydavatelem protokolu.

Protokol vydal:


 ÚRS CZ a.s.
 Tiskařská 10/257
 Praha 10 – Malešice
 108 00
 IČO: 47115645

101

 ÚRS CZ a.s.
 Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10 - Malešice
 IČ: 47115645
 Zastoupena: Ing. Vladimír Panák, ředitel společnosti

DODATEK č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

č. objednatele 2021-0894/OMH

ze dne 19.10.2021

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník

„Oprava opěrné zdi ul. Zemědělská, Děčín – Křešice“

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Děčín
Sídlo: Magistrát města Děčín, Mírové nám.1175/5, 405 38 Děčín IV
Statutární zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
IČO: 00261238
DIČ: CZ 00261238
Bankovní spojení: Česká spořitelna Praha
Číslo účtu: 921402389/0800

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“ a

Zhotovitel: HANTYCH s.r.o.
Sídlo: Janská 111, 405 02 Janská
Statutární zástupce: XXXXXXXXXX
IČO: 06659969
DIČ: CZ06659969
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 282194922/0300

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen „smluvní strany“

Předmět dodatku

1. Dle SOD č. objednatele 2021-0894/OMH ze dne 19.10.2021 čl. IV, odst. 1 byla dohodnuta cena za provedení díla 777 412,10,- Kč bez DPH. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede nad rámec stavebních výkonů dle SOD další dodatečné práce zjištěné v průběhu realizace stavby. Vícepráce spočívají především v odtěžení většího množství kameniva a navýšení konstrukční vrstvy z důvodu nestabilního podloží pod gabionovým košem.

Veškeré vícepráce byly odsouhlaseny technickým dozorem stavby a jsou blíže specifikované v příloženém rozpočtu.

Cena za dílo dle SOD č. 2021-0894/OR bez DPH:	777 412,10,- Kč
Cena víceprací – dodatek č. 1	43 912,50,- Kč

Cena víceprací – dodatek č. 2	27 625,00,- Kč
--------------------------------------	-----------------------

Celková cena díla bez DPH	848 949,60,- Kč
---------------------------	-----------------

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní články SOD zůstávají tímto dodatkem nedotčená.

V Děčíně dne

.....
za objednatele
Ing. Jiří Anděl, CSc.
primátor města

.....
za zhotovitele
[redacted]
jednatel

Vícepráce

Oprava opěrné zdi ul. Zemědělská , Děčín Křešice

Soupis položek						
p.č.	č.položky	popis položky	MJ	množství	cena za MJ	cena celkem
1	12273	ODKOPÁVKY A PROKOPÁVKY OBECNÉ TŘ. I	m3	22,5	150,00	3 375,00
2	17180	ULOŽENÍ SYPANINY DO NÁSYPŮ Z NAKUPOVANÝCH MATERIÁLŮ	m3	22,5	250,00	5 625,00
3	27152	POLŠTÁŘE POD ZÁKLADY Z KAMENIVA DRCENÉHO	m3	22,5	450,00	10 125,00
4	01R	Demontáž a zpětná montáž laviček a herních prvků	kpl	1	8 500,00	8 500,00
součet						27 625,00

