

## MATERIÁL DO JEDNÁNÍ ZM

Konané dne: 26. 1. 2017

ZM 17 01 03 03

### Název:

Zápis č. 9/2016 ze zasedání finančního výboru ZM ze dne 14.12.2016

Mimořádný materiál:

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo Zápis č. 9/2016 ze zasedání finančního výboru ZM ze dne 14.12.2016 a tento  
**bere na vědomí**

### Stanovisko RM:

Cena:	0,00
Návrh postupu:	FV ZM doporučuje ZM vzít na vědomí

### Důvodová zpráva:


Viz příloha - Zápis č. 9/2016 ze zasedání finančního výboru ZM ze dne 14.12.2016

Vyjádření:

Příloha: zapis\_FVZM\_9\_2016\_anonym.pdf

Komentář:

### Schvalovací cesta:

Zpracoval:	Ing. Hana Hlaváčková	OE	13.1.2017 11:09 podepsáno	
Předkladatel:	Ing. Jiří Anděl	PRIM	16.1.2017 15:45 podepsáno	

# Finanční výbor zastupitelstva města Děčín

## ZÁPIS č. 9/2016

ze zasedání finančního výboru ZM konaného dne 14. prosince 2016

**Začátek: 15,00 hod.**

### Přítomni:

Dle prezenční listiny v příloze

### Program:

- 1) Zahájení
- 2) Návrh zadávacích podmínek k zadání veřejné zakázky na dodavatele střednědobého úvěru ve výši 100 mil. Kč
- 3) Návrh Dodatku č. 12 ke Smlouvě o úvěru č. 2224/09/LCD
- 4) Problematika dalšího postupu přípravy Domova se zvláštním režimem – Křešice (objekt bývalého bowlingu)
- 5) Různé

### 1. Zahájení

Jednání zahájil předseda finančního výboru, přítomné přivítal a seznámil je s programem jednání, k programu nebyly připomínky.

V úvodu Ing. Hlaváčková seznámila členy finančního výboru s aktuálními výsledky hospodaření k 30. 11. 2016. Plnění vybraných daní bylo k 30. 11. 2016 překročeno ve srovnání s rokem 2015 o téměř 45 mil. Kč. Do konce roku je předpokládáno překročení schváleného rozpočtu o cca 50 mil. Kč. Upravený rozpočet odvodu z loterií byl překročen ve srovnání se schváleným rozpočtem o cca 7,6 mil. Kč, celoročně je očekáváno překročení o cca 8 mil. Kč. Kapitálové příjmy jsou plněny ve výši 6,4 mil. Kč, upravený rozpočet je překročen o 0,8 mil. Kč. Nyní se dokončují smlouvy o prodeji areálu Maxiček. Prodej bude dokončen až v roce 2017.

### 2. Návrh zadávacích podmínek k zadání veřejné zakázky na dodavatele střednědobého úvěru ve výši 100 mil. Kč

FV ZM byly podány informace o připravované zakázce na dodavatele střednědobého úvěru ve výši 100 mil. Kč včetně návrhu zadávacích podmínek. Zadání zakázky bude probíhat mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Město osloví vybrané peněžní ústavy dle rozhodnutí RM, zejména KB, ČS, ČSOB.

**Finanční výbor projednal předložený materiál a tento bere na vědomí.**

### 3. Návrh Dodatku č. 12 ke Smlouvě o úvěru č. 2224/09/LCD

Dodatkem č. 12 ke Smlouvě o úvěru č. 2224/09/LCD se ze zástavy vyjímají všechny zastavené pozemky a dále se mění splatnost čtvrtletních splátek úvěru, které jsou splatné 31.12. na

poslední pracovní den v roce. Česká spořitelna, a. s. tak vyhověla městu Děčín a s ohledem na to, že došlo již ke splacení velké části úvěru, snížila rozsah zajištění dlouhodobého úvěru.

**FV ZM doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout o uzavření Dodatku č. 12 ke Smlouvě o úvěru č. 2224/09/LCD.**

PRO 8  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

#### **4. Problematika dalšího postupu přípravy Domova se zvláštním režimem – Křešice (objekt bývalého bowlingu)**

Zástupci odboru rozvoje informovali, že statutární město Děčín požádalo o dotaci na realizaci Domova se zvláštním režimem v objektu bývalého bowlingu v Křešicích avšak dotace byla zamítnuta z důvodu vysokého převisu požadavků. V roce 2016 byla ještě podána žádost o dotaci na rekonstrukci domova pro osoby se zdravotním postižením v Boleticích, která také nebyla podpořena. Předpokládá se, že v březnu 2017 město podá opět žádost o dotaci na rekonstrukci domova se zdravotním postižením.

FV projednal způsob zadání výběrového řízení na projekt Domova se zvláštním režimem a možnost revize již zhotoveného projektu. V této souvislosti sdělila Ing. Grešíková nové skutečnosti, zejména to, že kapacita tohoto zařízení podle pravidel Ústeckého kraje může být pouze do 25 osob, aby mohlo být zařazeno do sítě sociálních zařízení a bylo podporováno dotacemi. Objekt bowlingu je však pro 25 osob veliký, zvažuje se proto nové řešení, např. vybudování i bytů pro osoby s Alzheimerovou osobou. Byty by byly v jiném režimu a všechny osoby by mohly využívat sociální služby.

Byla zvažována i cesta prodeje nemovitosti, neboť dům dále chátrá, nicméně bylo konstatováno, že uvedenou službu je třeba ve městě zajistit. Bylo navrhováno vypracovat podnikatelský záměr, který by posoudil varianty řešení vč. vyčíslení finančních dopadů s ohledem na investice, dotace, náklady na provoz.

**FV se zabýval problematikou výstavby domova se zvláštním režimem v objektu bývalého bowlingu v Křešicích a s ohledem na to, že se změnila podmínky pro poskytovatele sociálních služeb, konstatuje, že je třeba původní záměr modifikovat, aktualizovat zadání, a žádá o předložení podkladů na nejbližší zasedání FV ZM (projekt, náklady na přestavbu, dotace, náklady na provoz zařízení) od předkladatele žádosti o dotaci.**

#### **5. Různé**

Byl diskutován opětovně návrh rozpočtu statutárního města Děčín na rok 2017 a FV ZM přijal toto usnesení:

**FV ZM doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh rozpočtu statutárního města Děčín na rok 2017 v předloženém znění.**

PRO 6  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 2

Dále se FV ZM zabýval plánem práce na rok 2017 a vytipoval následující okruhy svého zájmu:

- Správa bytového fondu
- Postup při zveřejňování výzev na veřejné zakázky – tento námět navrhuje na příští jednání FV. Současně žádá o informaci, kolik firem bylo osloveno na realizaci projektu Alzheimerova centra v Křešicích.

**Konec jednání: 16,40 h**

Další jednání FV ZM proběhne dne 18. 01. 2017

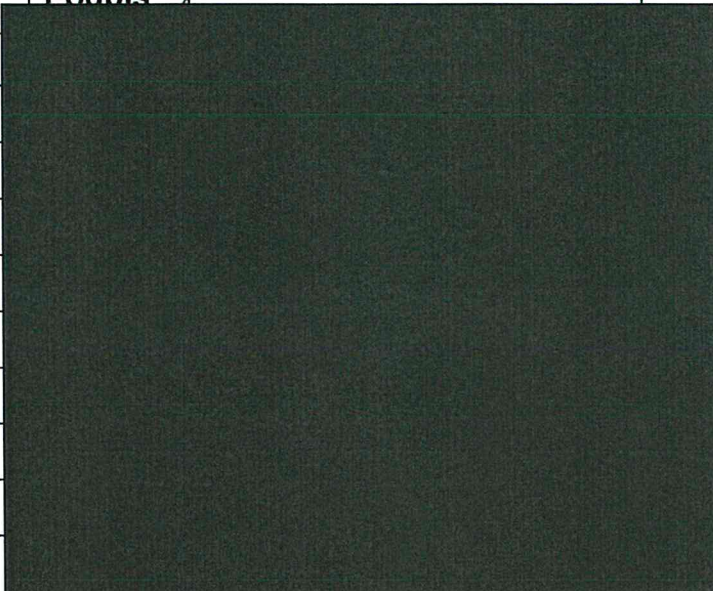
V Děčíně dne 19. prosince 2016

Ing. Vojtěch Ryvola  
předseda FV ZM

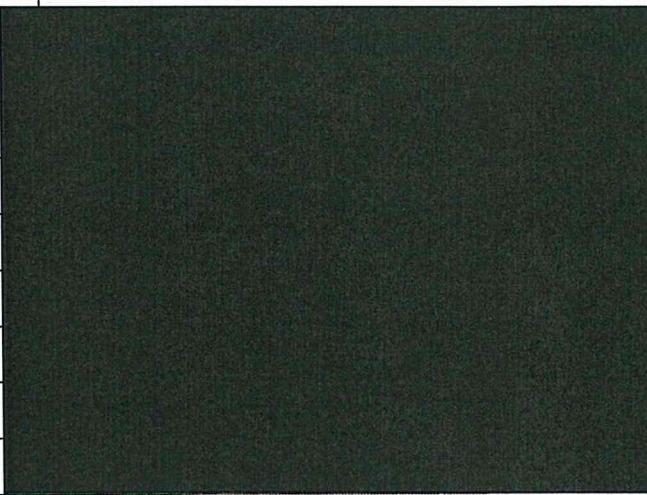
## PREZENČNÍ LISTINA

z jednání komise/výboru: FINANČNÍ VÝBOR ZASTUPITELSTVA MĚSTA  
konané/konaného dne: 14. prosince 2016  
místo konání: zasedací místnost OE, budova A1 Magistrátu města Děčín  
v době od 15 hod. do 16.40 hod.  
Všichni členové komise/výboru odpracovali v měsíci prosinci 2016 1,40 hod.

### Členové komise/výboru:

Jméno, příjmení	Podpis
Ing. Vojtěch Ryvola	
Jaroslav Hrouda	
František Pelant	
Hynek Plachý	
Ing. Vladislav Raška	
Jiří Skřivánek	
Ing. Monika Tesařová	
Daniela Trojanová	
Ing. David Vepřek	

### Přizvaní hosté:

Jméno, příjmení	Podpis
Mgr. Marie Blažková	
Ing. Jiří Anděl, CSc.	
Ing. Hana Hlaváčková	
Ing. Marcela Tomanová	
Mgr. Petr Kužel	
Mgr. Anna Zemanová	
Ing. Zuzana Groszková	

Za správnost

